



דוח כספי

עבור: עוגן נדלן

דוח מסכם עבור אתר: שער המדע 2

תקופת דוח: (01/09/25 - 30/09/25)

תאריך הפקה: 12/10/25

סה"כ	תשלום קבוע	תשלום בגין הספק	סה"כ לתשלום עבור תוספות	סה"כ לתשלום עבור העמסות	סה"כ לתשלום עבור צריכה בקוט"ש	מספר מונה	שם דייר	מזהה דייר	מס
79,356.98 ₪	245.92 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	79,111.06 ₪	15140015 - 1, 15140017 - 1, 16224440 - 1, 17013924 - 1, 17313060 - 1	מיזוג אוויר	30337	1
685.36 ₪	245.92 ₪	16.061 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	423.38 ₪	18029625 - 8, 18029700 - 13	מיזם למעשה	56785	2
929.35 ₪	245.92 ₪	80.305 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	603.13 ₪	18029625 - 10, 18029700 - 9	עוגן נדלן קומה 12	32825	3
4,147.86 ₪	245.92 ₪	50.190 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	3,851.75 ₪	18029625 - 11, 18029700 - 6	עוגן נדלן קומה 3 המדע 2	57706	4
5,163.59 ₪	245.92 ₪	16.061 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	4,901.61 ₪	18029625 - 5, 18029700 - 4	פיצה מוצ'ה	56990	5
7,861.41 ₪	245.92 ₪	28.709 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	7,586.78 ₪	18029625 - 3, 18029700 - 2	קומה 0 - גימס	33408	6
2,120.07 ₪	245.92 ₪	32.122 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	1,842.03 ₪	18029625 - 14, 18029700 - 11	קומה 01 - MED PACE	50953	7
460.82 ₪	245.92 ₪	25.296 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	189.60 ₪	18029625 - 13, 18029700 - 10	קומה 01 - סטודיו יעל ענתי	34014	8
7,334.05 ₪	245.92 ₪	16.061 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	7,072.07 ₪	18029625 - 7, 18029700 - 12	קומה 02 - מכבי דנט	34008	9
1,582.33 ₪	245.92 ₪	32.122 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	1,304.29 ₪	18029625 - 12, 18029700 - 7	קומה 03 - קולפלאנט	47239	10
2,706.82 ₪	245.92 ₪	80.305 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	2,380.60 ₪	16254156 - 4, 18029700 - 14	קומה 04 - שילת אופטרוניקס בע"מ	40571	11
3,281.37 ₪	245.92 ₪	40.152 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	2,995.29 ₪	21262525 - 1, 22344406 - 1	קומה 05 - ריינוואל	52482	12
3,052.40 ₪	245.92 ₪	40.152 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	2,766.33 ₪	21055273 - 2, 21055274 - 2, 21262525 - 1, 22344406 - 1	קומה 05 - שילת אופטרוניקס בע"מ	47240	13
3,592.45 ₪	245.92 ₪	35.334 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	3,311.20 ₪	16254156 - 1, 18040260 - 1	קומה 06 - ריג'יוס	30336	14
5,263.71 ₪	245.92 ₪	64.244 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	4,953.54 ₪	18029625 - 1, 18040260 - 2	קומה 07 - אקסג'ט	30490	15
2,152.49 ₪	245.92 ₪	64.244 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	1,842.33 ₪	16254156 - 2, 18040260 - 3	קומה 08 - אקסג'ט	30338	16





מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה	סה"כ לתשלום עבור צריכה בקוט"ש	סה"כ לתשלום עבור תוספות	תשלום בגין הספק	תשלום קבוע	סה"כ
17	30901	קומה 09 - אם קי אס	18029625 - 2, 18040260 - 4	10,008.02 ₪	0.00 ₪	64.244 ₪	245.92 ₪	10,318.19 ₪
18	30900	קומה 10 - אם קי אס	16254156 - 3, 18029700 - 1	7,932.08 ₪	0.00 ₪	64.244 ₪	245.92 ₪	8,242.25 ₪
19	32824	קומה 11 - קולפלנט	18029625 - 9, 18029700 - 8	6,626.96 ₪	0.00 ₪	80.305 ₪	245.92 ₪	6,953.19 ₪
20	47241	קומה 13 - BDO זיו האפט	21055273 - 3, 21055274 - 3	2,312.22 ₪	0.00 ₪	80.305 ₪	245.92 ₪	2,638.45 ₪
21	48095	קומה 14 - בקסין	20004326 - 4, 20004327 - 4	2,310.99 ₪	0.00 ₪	20.678 ₪	245.92 ₪	2,577.58 ₪
22	42183	קומה 14 - ל.ל. תוכנה	20004326 - 1, 20004327 - 1	1,162.79 ₪	0.00 ₪	25.296 ₪	245.92 ₪	1,434.01 ₪
23	42934	קומה 14 - פרפל ביטק	20004326 - 2, 20004327 - 2	271.77 ₪	0.00 ₪	16.061 ₪	245.92 ₪	533.75 ₪
24	43529	קומה 14 - קיורספונט	20004326 - 3, 20004327 - 3	2,315.36 ₪	0.00 ₪	16.061 ₪	245.92 ₪	2,577.34 ₪
25	44776	קומה 15 - קירומג'יק	20065441 - 2, 20065442 - 2	1,532.22 ₪	0.00 ₪	40.152 ₪	245.92 ₪	1,818.29 ₪
26	44775	קומה 15 - עוגן נדלן	20065441 - 1, 20065442 - 1	366.65 ₪	0.00 ₪	40.152 ₪	245.92 ₪	652.72 ₪
27	58550	קומה 16 איניפינט איקרט	21055273 - 1, 21055274 - 1	4,043.24 ₪	0.00 ₪	40.152 ₪	102.00 ₪	4,185.39 ₪
28	58551	קומה 16 ניארט מערכות	21055273 - 1, 21055274 - 1	4,945.73 ₪	0.00 ₪	40.152 ₪	124.75 ₪	5,110.63 ₪
29	46105	קומה 17 - IBF	20065441 - 4, 20065442 - 4	473.28 ₪	0.00 ₪	40.152 ₪	245.92 ₪	759.35 ₪
30	46104	קומה 17 - אניון	20065441 - 3, 20065442 - 3	2,224.97 ₪	0.00 ₪	40.152 ₪	245.92 ₪	2,511.05 ₪

180,003.26 ₪		סה"כ
32,400.59 ₪	18.00%	מע"מ
212,403.85 ₪		סה"כ (כולל מע"מ)
		חשבון חברת חשמל
		הפרש בש"ח
		הפרש באחוזים

