



דוח כספי

עבור: פוליון

תאריך הפקה: 12/10/25

דוח מסכם עבור אתר: מרכז מסחרי חדרה

תקופת דוח: (01/09/25 - 30/09/25)

סה"כ	תשלום קבוע	תשלום בגין הספק	סה"כ לתשלום עבור תוספות	סה"כ לתשלום עבור העמסות	סה"כ לתשלום עבור צריכה בקוט"ש	מספר מונה	שם דייר	מזהה דייר	מס
3,209.22 ₪	245.92 ₪	32.122 ₪	0.00 ₪	507.55 ₪	2,423.63 ₪	81018738 - 2	אבישי שי אשר (כתר פלסטיק)	58078	1
1,239.57 ₪	245.92 ₪	20.076 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	973.57 ₪	81018430 - 8	אוטופן תקשורת	19495	2
5,035.82 ₪	245.92 ₪	20.076 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	4,769.82 ₪	81018565 - 1	אופטיקל	23035	3
3,102.43 ₪	245.92 ₪	20.076 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	2,836.44 ₪	81018438 - 8	אורבן	38507	4
881.40 ₪	245.92 ₪	20.076 ₪	0.00 ₪	88.57 ₪	526.83 ₪	81018430 - 2	איבורי מחשבים	53913	5
23,837.26 ₪	245.92 ₪	126.480 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	23,464.86 ₪	81018565 - 5	אייקון פיטנס	19487	6
2,816.95 ₪	245.92 ₪	20.076 ₪	0.00 ₪	562.05 ₪	1,988.91 ₪	81018738 - 4	אירופלקס	60559	7
4,882.49 ₪	245.92 ₪	20.076 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	4,616.49 ₪	81018565 - 6	אצה סושי	19513	8
1,713.66 ₪	245.92 ₪	14.053 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	1,453.69 ₪	81018438 - 7	אקסטרא אנדרוור	48138	9
15,987.04 ₪	245.92 ₪	32.122 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	15,709.00 ₪	81038215 - 2	ארומה	19550	10
5,581.46 ₪	245.92 ₪	32.122 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	5,303.42 ₪	81038215 - 8	ביקור רופא	49066	11
678.53 ₪	245.92 ₪	5.019 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	427.59 ₪	20004164 - 2	בנק מזרחי טפחות (כספומט)	19538	12
2,033.16 ₪	245.92 ₪	20.076 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	1,767.16 ₪	81020401 - 8	גינג'ר- חנות בריאות	19531	13
2,993.99 ₪	245.92 ₪	32.122 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	2,715.95 ₪	81018565 - 2	גוט נייט סנטר	19509	14
2,141.59 ₪	245.92 ₪	20.076 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	1,875.59 ₪	81020401 - 3	ד"ר גב	19526	15
2,530.21 ₪	245.92 ₪	5.019 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	2,279.27 ₪	81038215 - 3	הוט מוביל אנטנות	19551	16
2,526.90 ₪	245.92 ₪	20.076 ₪	0.00 ₪	156.69 ₪	2,104.21 ₪	20004162 - 2	הוט מוביל חנות	19534	17
4,721.79 ₪	245.92 ₪	32.122 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	4,443.75 ₪	20004164 - 3	ויטה וורדה	19539	18
3,215.28 ₪	245.92 ₪	20.076 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	2,949.29 ₪	22345473 - 1	ויטה וורדה מחסן	56972	19
5,331.15 ₪	245.92 ₪	32.122 ₪	0.00 ₪	173.72 ₪	4,879.38 ₪	81018565 - 8	וניל החיים	59841	20
5,144.36 ₪	245.92 ₪	20.076 ₪	0.00 ₪	521.17 ₪	4,357.19 ₪	81018565 - 3	זויה אופנה (2009) בע"מ	63580	21
3,812.25 ₪	245.92 ₪	20.076 ₪	0.00 ₪	313.39 ₪	3,232.87 ₪	81018738 - 3	זר פור יו	43329	22
3,682.32 ₪	245.92 ₪	20.076 ₪	0.00 ₪	333.82 ₪	3,082.50 ₪	81038215 - 1	חברת קיי אס פי חדרה מזרח	60081	23





מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה	סה"כ לתשלום עבור צריכה בקוט"ש	סה"כ לתשלום עבור העמסות	סה"כ לתשלום עבור תוספות	תשלום בנין הספק	תשלום קבוע	סה"כ
24	40474	חנות גלדת שטראוס (סטניסלב קנשצ'נקו)	81018430 - 6	4,166.99 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	20.076 ₪	245.92 ₪	4,432.99 ₪
25	40452	יוחננוף	81018430 - 1	88,943.78 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	250.952 ₪	245.92 ₪	89,440.66 ₪
26	19490	כיתן	81018430 - 3	427.37 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	20.076 ₪	245.92 ₪	693.37 ₪
27	35324	לוח מא בנין B	17313450 - 1	24,669.34 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	126.480 ₪	245.92 ₪	25,041.74 ₪
28	56971	מגרש מכוניות	22345246 - 1	63.74 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	5.019 ₪	245.92 ₪	314.68 ₪
29	36279	מוצצים	81038215 - 7	4,133.08 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	40.152 ₪	245.92 ₪	4,419.15 ₪
30	32651	מורדכיב שושנה	81018738 - 5	3,731.03 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	20.076 ₪	245.92 ₪	3,997.02 ₪
31	47925	מלך האריות	81018430 - 5	50.98 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	20.076 ₪	245.92 ₪	316.98 ₪
32	19514	מפעל הפיס	81018565 - 7	388.96 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	8.030 ₪	245.92 ₪	642.91 ₪
33	44429	מקדולנס	20281825 - 1	10,702.20 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	32.122 ₪	245.92 ₪	10,980.24 ₪
34	19504	מקס סטוק	81018438 - 3	13,369.70 ₪	2,394.68 ₪	0.00 ₪	50.190 ₪	245.92 ₪	16,060.49 ₪
35	45376	מקס סטוק דחסן	81018438 - 5	66.64 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	12.648 ₪	245.92 ₪	325.21 ₪
36	45341	מקס סטוק מ"א	81018438 - 1	2,209.11 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	20.076 ₪	245.92 ₪	2,475.11 ₪
37	45377	מקס סטוק מ"א 2	81018438 - 6	4,393.30 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	0.000 ₪	245.92 ₪	4,639.22 ₪
38	42857	משחקייה	15091194 - 3	1,762.19 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	12.648 ₪	245.92 ₪	2,020.76 ₪
39	19506	נוני ספורט	81018438 - 4	1,248.13 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	20.076 ₪	245.92 ₪	1,514.13 ₪
40	56973	נינג'ה	15091194 - 4	3,365.93 ₪	793.68 ₪	0.00 ₪	20.076 ₪	245.92 ₪	4,425.61 ₪
41	19530	נעמן פורצלן	81020401 - 7	2,155.85 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	20.076 ₪	245.92 ₪	2,421.85 ₪
42	19548	סופר פארם	81025960 - 8	12,797.58 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	50.190 ₪	245.92 ₪	13,093.69 ₪
43	35326	סינמה סיטי - לוח מא בנין A	17313364 - 1	10,213.62 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	126.480 ₪	245.92 ₪	10,586.02 ₪
44	35323	סינמה סיטי - צילר 1	17313449 - 1	37,601.20 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	126.480 ₪	245.92 ₪	37,973.60 ₪
45	35325	סינמה סיטי לוח ראשי	17313363 - 1	25,517.67 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	126.480 ₪	245.92 ₪	25,890.07 ₪
46	19511	עולם היין	81038215 - 4	2,575.06 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	20.076 ₪	245.92 ₪	2,841.05 ₪
47	19516	עידן 2000	81018738 - 7	3,402.32 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	32.122 ₪	245.92 ₪	3,680.37 ₪
48	19517	עמינח סנטר	81018738 - 1	5,403.04 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	32.122 ₪	245.92 ₪	5,681.09 ₪
49	50829	פולירון זיקים אגודה שיתופית חקלאית	81020401 - 5	916.39 ₪	340.64 ₪	0.00 ₪	20.076 ₪	245.92 ₪	1,523.02 ₪
50	48139	פוקס הום	81025960 - 5	7,957.59 ₪	514.36 ₪	0.00 ₪	50.190 ₪	245.92 ₪	8,768.07 ₪
51	48141	פוקס הלבשה	81020401 - 2	6,825.52 ₪	514.36 ₪	0.00 ₪	32.122 ₪	245.92 ₪	7,617.92 ₪



סה"כ	תשלום קבוע	תשלום בגין הספק	סה"כ לתשלום עבור תוספות	סה"כ לתשלום עבור העמסות	סה"כ לתשלום עבור צריכה בקוט"ש	מספר מונה	שם דייר	מזהה דייר	מס
16,832.82 ₪	245.92 ₪	32.122 ₪	0.00 ₪	309.98 ₪	16,244.80 ₪	20004164 - 1	צ'ינטרו חמא בע"מ 2024	61141	52
24,004.68 ₪	0.00 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	24,004.68 ₪	0.00 ₪	00000010 - 1	ציבורי (לא מועמס)	50365	53
10,414.67 ₪	245.92 ₪	32.122 ₪	0.00 ₪	919.72 ₪	9,216.91 ₪	81018738 - 6	קבוצת גולף	60560	54
20,066.03 ₪	245.92 ₪	40.152 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	19,779.96 ₪	81038215 - 6	קפה נאמן	19533	55
8,137.15 ₪	245.92 ₪	40.152 ₪	0.00 ₪	1,069.60 ₪	6,781.48 ₪	81038215 - 5	רוקה טיפוס	32927	56
5,868.94 ₪	245.92 ₪	50.190 ₪	0.00 ₪	504.14 ₪	5,068.69 ₪	81025960 - 4	שקם אלקטריק	19544	57
423.39 ₪	245.92 ₪	20.076 ₪	0.00 ₪	40.88 ₪	116.51 ₪	81018430 - 4	תכשיטי הודיה	63958	58
2,589.47 ₪	245.92 ₪	32.122 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	2,311.43 ₪	81020401 - 4	תמנון	22580	59

487,253.00 ₪		סה"כ
87,705.54 ₪	18.00%	מע"מ
574,958.54 ₪		סה"כ (כולל מע"מ)
448,995.26 ₪		חשבון חברת חשמל
125,963.28 ₪		הפרש בש"ח
28.05%		הפרש באחוזים

סה"כ	תשלום קבוע	תשלום בגין הספק	סה"כ לתשלום עבור תוספות	סה"כ לתשלום עבור העמסות	סה"כ לתשלום עבור צריכה בקוט"ש	מספר מונה	שם דייר	מזהה דייר	מס
11,110.10 ₪	0.00 ₪	50.190 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	11,059.91 ₪	81018565 - 4	מערכת סולארית בניין B (בניין B שנאי 2)	50194	1
33,866.62 ₪	0.00 ₪	160.609 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	33,706.01 ₪	81025960 - 6	מערכת סולארית בניין E (משויך שנאי T3)	50195	2
127,505.14 ₪	0.00 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	127,505.14 ₪	81022351 - 1	מפסק ראשי B שנאי 1	19532	3
153,077.10 ₪	0.00 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	153,077.10 ₪	20004162 - 4	מפסק ראשי B שנאי 2	19536	4
46,763.20 ₪	0.00 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	46,763.20 ₪	81025960 - 2	מפסק ראשי E שנאי T4	19542	5
98,711.86 ₪	0.00 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	98,711.86 ₪	81018430 - 7	מפסק ראשי בניין E שנאי T3	19494	6



סה"כ	תשלום קבוע	תשלום בגין הספק	סה"כ לתשלום עבור תספוט	סה"כ לתשלום עבור העמסת	סה"כ לתשלום עבור צריכה בקוט"ש	מספר מונה	שם דייר	מזהה דייר	מס
34,063.69 ₪	0.00 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	34,063.69 ₪	15091194 - 3, 15091194 - 4, 17313363 - 1, 17313364 - 1, 17313449 - 1, 17313450 - 1, 20004162 - 2, 20004162 - 4, 20004164 - 1, 20004164 - 2, 20004164 - 3, 20281825 - 1, 22345246 - 1, 22345473 - 1, 81018430 - 1, 81018430 - 2, 81018430 - 3, 81018430 - 4, 81018430 - 5, 81018430 - 6, 81018430 - 7, 81018430 - 8, 81018438 - 1, 81018438 - 3, 81018438 - 4, 81018438 - 5, 81018438 - 6, 81018438 - 7, 81018438 - 8, 81018565 - 1, 81018565 - 2, 81018565 - 3, 81018565 - 4, 81018565 - 5, 81018565 - 6, 81018565 - 7, 81018565 - 8, 81018738 - 1, 81018738 - 2, 81018738 - 3, 81018738 - 4, 81018738 - 5, 81018738 - 6, 81018738 - 7, 81020401 - 2, 81020401 - 3, 81020401 - 4, 81020401 - 5, 81020401 - 7, 81020401 - 8, 81022351 - 1, 81025960 - 2, 81025960 - 4, 81025960 - 5, 81025960 - 6, 81025960 - 8, 81038215 - 1, 81038215 - 2, 81038215 - 3, 81038215 - 4, 81038215 - 5, 81038215 - 6, 81038215 - 7, 81038215 - 8	ציבורי לחלוקה	50333	7

