



עבור:

דוח השוואת תעריפים עבור:

תקופת דוח: (30/09/25 - 01/09/25)

פוליגון

מרכז מסחרי חדרה

תאריך הפקה: 12/10/25

מס	מזהה דייר	להפקה	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	תעריף גבוה	תעריף נמוך	הפרש בש"ח	הפרש באחוזים
1	58078	להפקה	אבישי שי אשר (כתר פלסטיק)	81018738 - 2	1,996.22 ₪	2,423.63 ₪	427.41 ₪	17.64%
2	19495	להפקה	אוטופן תקשורת	81018430 - 8	791.83 ₪	973.57 ₪	181.74 ₪	18.67%
3	23035	להפקה	אופטיקל	81018565 - 1	3,890.16 ₪	4,769.82 ₪	879.66 ₪	18.44%
4	38507	להפקה	אורבן	81018438 - 8	2,295.76 ₪	2,836.44 ₪	540.67 ₪	19.06%
5	53913	להפקה	אייבורי מחשבים	81018430 - 2	427.00 ₪	526.83 ₪	99.83 ₪	18.95%
6	19487	להפקה	אייקון פיטנס	81018565 - 5	19,362.36 ₪	23,464.86 ₪	4,102.50 ₪	17.48%
7	60559	להפקה	אירופלקס	81018738 - 4	1,625.19 ₪	1,988.91 ₪	363.71 ₪	18.29%
8	19513	להפקה	אצה סושי	81018565 - 6	3,872.16 ₪	4,616.49 ₪	744.33 ₪	16.12%
9	48138	להפקה	אקסטרא אנדרוור	81018438 - 7	1,189.19 ₪	1,453.69 ₪	264.50 ₪	18.19%
10	19550	להפקה	ארומה	81038215 - 2	12,841.40 ₪	15,709.00 ₪	2,867.59 ₪	18.25%
11	49066	להפקה	ביקור רופא	81038215 - 8	4,388.27 ₪	5,303.42 ₪	915.15 ₪	17.26%
12	19538	להפקה	בנק מזרחי טפחות (כספומט)	20004164 - 2	351.92 ₪	427.59 ₪	75.67 ₪	17.70%
13	19531	להפקה	ג'ינג'ר - חנות בריאות	81020401 - 8	1,428.37 ₪	1,767.16 ₪	338.80 ₪	19.17%
14	19509	להפקה	גוט נייט סנטר	81018565 - 2	2,190.52 ₪	2,715.95 ₪	525.43 ₪	19.35%
15	19526	להפקה	ד"ר גב	81020401 - 3	1,453.41 ₪	1,875.59 ₪	422.18 ₪	22.51%
16	19551	להפקה	הוט מובייל אנטנות	81038215 - 3	1,874.85 ₪	2,279.27 ₪	404.42 ₪	17.74%
17	19534	להפקה	הוט מובייל חנות	20004162 - 2	1,735.06 ₪	2,104.21 ₪	369.15 ₪	17.54%
18	19539	להפקה	ויטה וורדה	20004164 - 3	3,659.47 ₪	4,443.75 ₪	784.28 ₪	17.65%
19	56972	להפקה	ויטה וורדה מחסן	22345473 - 1	2,420.76 ₪	2,949.29 ₪	528.52 ₪	17.92%
20	59841	להפקה	וניל החיים	81018565 - 8	4,005.10 ₪	4,879.38 ₪	874.28 ₪	17.92%
21	63580	להפקה	זויה אופנה (2009) בע"מ	81018565 - 3	3,597.24 ₪	4,357.19 ₪	759.95 ₪	17.44%
22	43329	להפקה	זר פור יו	81018738 - 3	2,651.92 ₪	3,232.87 ₪	580.95 ₪	17.97%
23	60081	להפקה	חברת קיי אס פי חדרה מזרח	81038215 - 1	2,512.78 ₪	3,082.50 ₪	569.73 ₪	18.48%
24	40474	להפקה	חנות גלידת שטראוס (סטניסלב קנשצ'נקו)	81018430 - 6	3,422.18 ₪	4,166.99 ₪	744.81 ₪	17.87%
25	40452	להפקה	יוחננוף	81018430 - 1	72,904.72 ₪	88,943.78 ₪	16,039.06 ₪	18.03%
26	19490	להפקה	יתן	81018430 - 3	349.64 ₪	427.37 ₪	77.74 ₪	18.19%
27	35324	להפקה	לוח מא בניין B	17313450 - 1	20,454.25 ₪	24,669.34 ₪	4,215.09 ₪	17.09%
28	56971	להפקה	מגרש מכוניות	22345246 - 1	53.06 ₪	63.74 ₪	10.69 ₪	16.77%





מס	מזהה דיר	להפקה	שם דיר	מספר מונה / קבוצה	תעריף גבוה	תעריף נמוך	הפרש בש"ח	הפרש באחוזים
29	36279	להפקה	מוצצים	81038215 - 7	3,356.43 ₪	4,133.08 ₪	776.65 ₪	18.79%
30	32651	להפקה	מורדכיב שושנה	81018738 - 5	3,125.05 ₪	3,731.03 ₪	605.97 ₪	16.24%
31	47925	להפקה	מלך האריות	81018430 - 5	41.65 ₪	50.98 ₪	9.33 ₪	18.31%
32	50194	להפקה	מערכת סולארית בניין B (בניין B שנאי 2)	81018565 - 4	8,533.63 ₪	11,059.91 ₪	2,526.29 ₪	22.84%
33	50195	להפקה	מערכת סולארית בניין E (משויך שנאי T3)	81025960 - 6	26,005.83 ₪	33,706.01 ₪	7,700.18 ₪	22.85%
34	19532	להפקה	מפסק ראשי B שנאי 1	81022351 - 1	105,386.68 ₪	127,505.14 ₪	22,118.46 ₪	17.35%
35	19536	להפקה	מפסק ראשי B שנאי 2	20004162 - 4	128,662.48 ₪	153,077.10 ₪	24,414.62 ₪	15.95%
36	19542	להפקה	מפסק ראשי E שנאי T4	81025960 - 2	39,702.59 ₪	46,763.20 ₪	7,060.60 ₪	15.10%
37	19494	להפקה	מפסק ראשי בניין E שנאי T3	81018430 - 7	80,910.79 ₪	98,711.86 ₪	17,801.07 ₪	18.03%
38	19514	להפקה	מפעל הפיס	81018565 - 7	316.76 ₪	388.96 ₪	72.20 ₪	18.56%
39	44429	להפקה	מקדולנס	20281825 - 1	8,859.09 ₪	10,702.20 ₪	1,843.10 ₪	17.22%
40	19504	להפקה	מקס סטוק	81018438 - 3	10,985.02 ₪	13,369.70 ₪	2,384.67 ₪	17.84%
41	45376	להפקה	מקס סטוק דחסן	81018438 - 5	52.89 ₪	66.64 ₪	13.75 ₪	20.64%
42	45341	להפקה	מקס סטוק מ"א	81018438 - 1	1,790.92 ₪	2,209.11 ₪	418.20 ₪	18.93%
43	45377	להפקה	מקס סטוק מ"א 2	81018438 - 6	3,609.24 ₪	4,393.30 ₪	784.07 ₪	17.85%
44	42857	להפקה	משחקייה	15091194 - 3	1,508.83 ₪	1,762.19 ₪	253.36 ₪	14.38%
45	19506	להפקה	נוני ספורט	81018438 - 4	1,023.72 ₪	1,248.13 ₪	224.41 ₪	17.98%
46	56973	להפקה	נינג'ה	15091194 - 4	2,875.53 ₪	3,365.93 ₪	490.40 ₪	14.57%
47	19530	להפקה	נעמן פורצלן	81020401 - 7	1,692.05 ₪	2,155.85 ₪	463.80 ₪	21.51%
48	19548	להפקה	סופר פארם	81025960 - 8	10,512.20 ₪	12,797.58 ₪	2,285.38 ₪	17.86%
49	35326	להפקה	סינמה סיטי - לוח מא בניין A	17313364 - 1	8,627.24 ₪	10,213.62 ₪	1,586.38 ₪	15.53%
50	35323	להפקה	סינמה סיטי - צילר 1	17313449 - 1	31,880.73 ₪	37,601.20 ₪	5,720.47 ₪	15.21%
51	35325	להפקה	סינמה סיטי לוח ראשי	17313363 - 1	21,336.88 ₪	25,517.67 ₪	4,180.79 ₪	16.38%
52	19511	להפקה	עולם היין	81038215 - 4	2,124.68 ₪	2,575.06 ₪	450.38 ₪	17.49%
53	19516	להפקה	עידן 2000	81018738 - 7	2,792.94 ₪	3,402.32 ₪	609.38 ₪	17.91%
54	19517	להפקה	עמינה סנטר	81018738 - 1	4,441.51 ₪	5,403.04 ₪	961.53 ₪	17.80%
55	50829	להפקה	פולירון זיקים אגודה שיתופית חקלאית	81020401 - 5	710.79 ₪	916.39 ₪	205.60 ₪	22.44%
56	48139	להפקה	פוקס הום	81025960 - 5	6,578.74 ₪	7,957.59 ₪	1,378.85 ₪	17.33%
57	48141	להפקה	פוקס הלבשה	81020401 - 2	5,412.87 ₪	6,825.52 ₪	1,412.65 ₪	20.70%





מס	מזהה דייר	להפקה	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	תעריף גבוה	תעריף נמוך	הפרש בש"ח	הפרש באחוזים
58	61141	להפקה	צ'ינטרו חמא בע"מ 2024	1 - 20004164	₪ 13,570.39	₪ 16,244.80	₪ 2,674.40	16.46%
59	50365	להפקה	ציבורי (לא מועמס)	1 - 00000010	₪ 0.00	₪ 0.00	₪ 0.00	0.00%





מס	מזהה דייר	להפקה	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	תעריף גבוה	תעריף נמוך	הפרש בש"ח	הפרש באחוזים
60	50333	להפקה	ציבורי לחלוקה	- 4, 15091194 - 3 - 1, 15091194 - 1, 17313363 - 1, 17313364 - 1, 17313449 - 2, 17313450 - 4, 20004162 - 1, 20004162 - 2, 20004164 - 3, 20004164 - 1, 20004164 - 1, 20281825 - 1, 22345246 - 1, 22345473 - 2, 81018430 - 3, 81018430 - 4, 81018430 - 5, 81018430 - 6, 81018430 - 7, 81018430 - 8, 81018430 - 1, 81018430 - 3, 81018438 - 4, 81018438 - 5, 81018438 - 6, 81018438 - 7, 81018438 - 8, 81018438 - 1, 81018438 - 2, 81018565 - 3, 81018565 - 4, 81018565 - 5, 81018565 - 6, 81018565 - 7, 81018565 - 8, 81018565 - 1, 81018565 - 2, 81018738 - 3, 81018738 - 4, 81018738 - 5, 81018738 - 6, 81018738 - 7, 81018738 - 2, 81018738 - 3, 81020401 - 4, 81020401 - 5, 81020401 - 7, 81020401 - 8, 81020401 - 1, 81020401 - 2, 81022351 - 4, 81025960 - 5, 81025960 - 6, 81025960 - 8, 81025960 - 1, 81025960 - 2, 81038215 - 3, 81038215 - 4, 81038215 - 5, 81038215 - 6, 81038215 - 7, 81038215 - 8, 81038215 81038215	28,693.34 ₪	34,063.69 ₪	5,370.35 ₪	15.77%





מס	מזהה דייר	להפקה	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	תעריף גבוה	תעריף נמוך	הפרש בש"ח	הפרש באחוזים
61	60560	להפקה	קבוצת גולף	81018738 - 6	₪ 7,564.29	₪ 9,216.91	₪ 1,652.62	17.93%
62	19533	להפקה	קפה נאמן	81038215 - 6	₪ 16,174.13	₪ 19,779.96	₪ 3,605.83	18.23%
63	32927	להפקה	רוקה טיפוס	81038215 - 5	₪ 5,702.87	₪ 6,781.48	₪ 1,078.61	15.91%
64	19544	להפקה	שקם אלקטריק	81025960 - 4	₪ 4,161.34	₪ 5,068.69	₪ 907.35	17.90%
65	63958	להפקה	תכשיטי הודיה	81018430 - 4	₪ 95.10	₪ 116.51	₪ 21.41	18.38%
66	22580	להפקה	תמנון	81020401 - 4	₪ 1,839.97	₪ 2,311.43	₪ 471.46	20.40%
			סה"כ		₪ 778,404.00	₪ 941,646.44	₪ 163,242.44	
			סה"כ (כולל מע"מ)		₪ 918,516.72	₪ 1,111,142.80	₪ 192,626.08	
			חשבון חברת חשמל					
			הפרש בש"ח					

