



**דוח שח + קוטש**

עבור: binat1

רד בינת הר החוצבים

תקופת דוח: (30/09/25 - 01/09/25)

תאריך הפקה: 12/10/25

מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוטש	תשלום בגין הספק	תשלום קבוע	סה"כ ש"ח	שיא ביקוש
1	52470	*****חוות השרתים	- 1 21080296	1,870,621.20	0.00	10,562,386.92	12,433,008.12	0.00		6,084,116.58	0.05
			הנחה	0.00	0.00	0.00	0.00			-40,144.93	
			גודל חיבור	0.00	0.00	0.00	0.00			17,661.33	
			סה"כ	1,870,621.20	0.00	10,562,386.92	12,433,008.12	0.00	585.25	6,062,218.23	
2	43834	לפס צבירה	- 1 19093418	4,042.50	-10.00	20,142.50	24,175.00	0.00		14,805.85	89.38
			סה"כ	4,042.50	-10.00	20,142.50	24,175.00	0.00	245.92	15,051.77	
3	43874	לפס צבירה	- 15 18235013	3,770.30	0.00	19,190.60	22,960.90	0.00		13,989.95	0.91
			סה"כ	3,770.30	0.00	19,190.60	22,960.90	0.00	245.92	14,235.87	
4	45879	מגדל רד בינת	- 1 11103638	61,262.00	0.00	324,202.80	385,464.80	0.00		191,757.57	0.03
			הנחה	0.00	0.00	0.00	0.00			-12,598.13	
			סה"כ	61,262.00	0.00	324,202.80	385,464.80	0.00	0.00	179,159.44	
5	44092	מיזוג	- 3 18235012	2,729.60	0.00	12,956.80	15,686.40	0.00		9,709.00	31.15
			- 4 18235012	2,253.00	0.00	8,343.00	10,596.00	0.00		6,961.01	155.03
			- 14 18235012	15,588.00	0.00	82,685.60	98,273.60	0.00		59,337.24	385.19
			- 2 19093418	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00		0.00	
			סה"כ	20,570.60	0.00	103,985.40	124,556.00	0.00	0.00	76,007.25	
6	43845	ציבורי	- 9 18029624	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00		0.00	2.78
			- 1 18029633	3.00	0.00	52.30	55.30	0.00		21.96	
			- 9 18029633	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00		0.00	
			- 1 18029665	395.80	0.00	2,119.60	2,515.40	0.00		1,247.53	4.76





מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוט"ש	תשלום בגין הספק	תשלום קבוע	סה"כ ש"ח	שיא ביקוש
			- 6 18029665	0.00	0.00	0.00	0.00			0.00	
			- 7 18029665	76.80	0.00	486.70	563.50			268.10	7.12
			- 12 18029665	800.00	0.00	4,355.20	5,155.20			2,546.06	12.33
			- 13 18029665	369.20	0.00	1,975.40	2,344.60			1,163.09	3.91
			- 14 18029665	354.60	0.00	1,897.20	2,251.80			1,117.06	4.62
			- 1 18029686	175.00	0.00	274.75	449.75			322.92	2.69
			- 13 18029686	28.50	0.00	325.70	354.20			149.58	3.75
			- 5 18235013	0.00	0.00	0.00	0.00			0.00	
			- 7 18235013	0.00	0.00	0.00	0.00			0.00	
			סה"כ	2,202.90	0.00	11,486.85	13,689.75	0.00	0.00	6,836.30	
7	46197	ציבורי בלתי נמדד	1222222 - 1	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	
			סה"כ	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	
8	45768	שנאי 1	- 8 18029665	21,102.50	0.00	117,105.00	138,207.50	0.00	0.00	82,642.47	314.40
			סה"כ	21,102.50	0.00	117,105.00	138,207.50	0.00	0.00	82,642.47	
9	45769	שנאי 2	- 1 18235013	4,282.50	0.00	23,175.00	27,457.50	0.00	0.00	16,507.13	72.63
			סה"כ	4,282.50	0.00	23,175.00	27,457.50	0.00	0.00	16,507.13	
10	45770	שנאי 3	- 8 18235012	30,230.00	0.00	151,107.50	181,337.50	0.00	0.00	110,934.14	595.50
			סה"כ	30,230.00	0.00	151,107.50	181,337.50	0.00	0.00	110,934.14	
11	45771	שנאי 4	- 3 19093418	4,287.50	0.00	21,727.50	26,015.00	0.00	0.00	15,866.24	92.60
			סה"כ	4,287.50	0.00	21,727.50	26,015.00	0.00	0.00	15,866.24	

מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוט"ש	תשלום בגין הספק	תשלום קבוע	סה"כ ש"ח	שיא ביקוש
1	61807	1031 - עו"ד דב פרנקל	7 - 18029666	68.34	0.00	199.80	268.14	10.04		197.34	4.47
			סה"כ	68.34	0.00	199.80	268.14	10.04	245.92	443.26	





מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוט"ש	תשלום בגין הספק	תשלום קבוע	סה"כ ש"ח	שיא ביקוש
2	60481	1302 חיים וורמברנד	6 - 18029666	44.82	0.00	260.64	305.46	10.04		190.90	2.63
			סה"כ	44.82	0.00	260.64	305.46	10.04	245.92	436.82	
3	60478	1304 פרימיום שיווק	3 - 18029666	114.18	0.00	859.80	973.98	10.04		558.45	3.86
			סה"כ	114.18	0.00	859.80	973.98	10.04	245.92	804.37	
4	54580	בזק	1 - 22344586	36.59	0.00	199.58	236.16	0.00		141.73	0.66
			1 - 22344587	25.40	0.00	136.30	161.70	0.00		97.39	0.39
			סה"כ	61.99	0.00	335.88	397.86	0.00	22.53	261.65	
5	44240	חדר כושר פיטלנד	1 - 16226474	0.00	0.00	0.00	0.00	40.15		40.15	
			סה"כ	0.00	0.00	0.00	0.00	40.15	245.92	286.07	
6	63654	לוח דרומי משרדים A - ל.ו. גרופ בע"מ	3 - 18029686	341.30	0.00	770.10	1,111.40	20.08		853.52	4.70
			סה"כ	341.30	0.00	770.10	1,111.40	20.08	245.92	1,099.44	
7	63655	לוח דרומי משרדים B	4 - 18029686	0.00	0.00	0.00	0.00	20.08		20.08	
			סה"כ	0.00	0.00	0.00	0.00	20.08	245.92	266.00	
8	44510	לוח מיתקן מרכזי	5 - 18235012	347.40	0.00	1,072.00	1,419.40	0.00		977.34	14.93
			סה"כ	347.40	0.00	1,072.00	1,419.40	0.00	245.92	1,223.26	
9	47391	מסעדה בשרית	3 - 21055341	0.00	0.00	0.00	0.00	50.19		50.19	
			סה"כ	0.00	0.00	0.00	0.00	50.19	245.92	296.11	
10	47390	מסעדת פביאנו	2 - 21055341	577.77	0.00	4,283.56	4,861.33	50.19		2,795.19	23.99
			סה"כ	577.77	0.00	4,283.56	4,861.33	50.19	245.92	3,041.11	
11	52477	מפוחים	1 - 20281563	342.30	0.00	4,424.90	4,767.20	0.00		1,973.60	79.37
			סה"כ	342.30	0.00	4,424.90	4,767.20	0.00	0.00	1,973.60	
12	47292	מפוחים מסעדת פביאנו	1 - 20281572	0.60	0.00	334.70	335.30	0.00		150.70	5.52
			סה"כ	0.60	0.00	334.70	335.30	0.00	245.92	396.62	
13	43857	קומה 02 - סינמדיה	2 - 16226474	109.20	0.00	689.50	798.70	12.65		477.69	6.85
			5 - 16226474	710.50	0.00	2,631.75	3,342.25	40.15		2,235.68	12.95
			5 - 18029686	916.00	0.00	4,854.75	5,770.75	0.00		3,485.00	14.90
			סה"כ	1,735.70	0.00	8,176.00	9,911.70	52.80	245.92	6,444.29	
14	43859	קומה 03 - סינמדיה	9 - 16226474	10,458.40	0.00	55,733.60	66,192.00	126.48		40,052.75	98.18
			2 - 18029686	28.90	0.00	294.90	323.80	12.65		186.05	3.73





מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוט"ש	תשלום בגין הספק	תשלום קבוע	סה"כ ש"ח	שיא ביקוש
			18029686 - 9	391.20	0.00	2,283.20	2,674.40	126.48		1,708.79	9.67
			סה"כ	10,878.50	0.00	58,311.70	69,190.20	265.61	245.92	42,193.51	
15	43844	קומה 04 סינמדיה	13044101 - 1	96.00	0.00	509.25	605.25	40.15		405.60	3.21
			- 13 13044101	96.50	0.00	758.25	854.75	0.00		477.64	8.88
			13080929 - 2	786.25	0.00	4,081.50	4,867.75	40.15		2,993.19	12.37
			סה"כ	978.75	0.00	5,349.00	6,327.75	80.30	245.92	4,122.35	
16	43846	קומה 05 - סינמדיה	13044101 - 5	154.50	0.00	809.00	963.50	40.15		623.55	6.14
			13080929 - 5	429.75	0.00	2,254.50	2,684.25	40.15		1,664.81	10.02
			- 14 13080929	53.00	0.00	506.20	559.20	20.08		322.59	6.89
			סה"כ	637.25	0.00	3,569.70	4,206.95	100.38	245.92	2,856.87	
17	43852	קומה 06 - סינמדיה	13044101 - 2	21.60	0.00	385.90	407.50	12.65		216.34	6.08
			13044101 - 9	1.00	0.00	11.00	12.00	0.00		6.36	2.72
			13080929 - 9	472.88	0.00	2,260.13	2,733.00	40.15		1,729.07	11.32
			סה"כ	495.47	0.00	2,657.03	3,152.50	52.80	245.92	2,197.69	
18	43853	קומה 07 - סינמדיה	13080929 - 1	0.60	0.00	44.00	44.60	12.65		33.21	2.77
			- 13 13080929	0.00	0.00	0.25	0.25	40.15		40.26	0.28
			18029624 - 1	257.50	0.00	1,111.00	1,368.50	40.15		906.24	6.19
			סה"כ	258.10	0.00	1,155.25	1,413.35	92.95	245.92	1,225.63	
19	43839	קומה 08 - סינמדיה בע"מ	18029624 - 2	50.60	0.00	514.80	565.40	12.65		315.57	6.56
			18029624 - 5	622.00	0.00	3,087.50	3,709.50	40.15		2,313.01	11.78
			18029633 - 5	256.00	0.00	775.25	1,031.25	40.15		753.77	6.08
			סה"כ	928.60	0.00	4,377.55	5,306.15	92.95	245.92	3,628.27	
20	44829	קומה 09 - אהרון חיים כהן אוריאן (עולם ומלואו)	- 12 18029633	74.20	0.00	241.72	315.92	8.03		222.49	1.75
			סה"כ	74.20	0.00	241.72	315.92	8.03	105.00	327.49	
21	54162	קומה 09 - אורבנה ב.בלוי	- 12 18029624	151.64	0.00	552.28	703.92	8.03		472.40	2.97
			סה"כ	151.64	0.00	552.28	703.92	8.03	245.92	718.32	





מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוט"ש	תשלום בגין הספק	תשלום קבוע	סה"כ ש"ח	שיא ביקוש
22	44830	קומה 09 - אן.סי.גיי. פובלקיישיין (חיים וחסד)	14 - 18029633	111.24	0.00	805.44	916.68	12.65		532.52	4.64
			סה"כ	111.24	0.00	805.44	916.68	12.65	105.00	637.52	
23	44826	קומה 09 - בינת דאטה סנטרס	13 - 18029624	76.44	0.00	321.96	398.40	8.03		261.62	2.51
			סה"כ	76.44	0.00	321.96	398.40	8.03	105.00	366.62	
24	53205	קומה 09 - עו"ד נמרוד הראל	14 - 18029624	27.00	0.00	183.12	210.12	8.03		128.67	1.26
			סה"כ	27.00	0.00	183.12	210.12	8.03	245.92	374.59	
25	44824	קומה 09 - קסלמן	11 - 18029624	100.68	0.00	549.24	649.92	12.65		402.70	2.99
			סה"כ	100.68	0.00	549.24	649.92	12.65	245.92	648.62	
26	44828	קומה 09 - יוסי רוזנבוים יחסי ציבור ואסטרטגיה בע"מ	11 - 18029633	229.56	0.00	771.42	1,000.98	12.65		686.70	3.99
			סה"כ	229.56	0.00	771.42	1,000.98	12.65	245.92	932.62	
27	53419	קומה 09 - חיים וחסד	13 - 18029633	62.94	0.00	388.68	451.62	12.65		276.78	2.19
			סה"כ	62.94	0.00	388.68	451.62	12.65	105.00	381.78	
28	49165	קומה 10 - 1002+1003 יסודות	4 - 18029701	229.98	0.00	1,082.34	1,312.32	12.65		826.50	6.08
			סה"כ	229.98	0.00	1,082.34	1,312.32	12.65	245.92	1,072.42	
29	49296	קומה 10 - בנק לאומי	3 - 18029690	174.88	0.00	942.80	1,117.68	8.03		680.52	2.55
			סה"כ	174.88	0.00	942.80	1,117.68	8.03	245.92	926.44	
30	63945	קומה 10 - קרן יעל	6 - 18029690	60.64	0.00	255.16	315.80	8.03		209.09	3.05
			סה"כ	60.64	0.00	255.16	315.80	8.03	245.92	455.01	
31	49166	קומה 10 משרד 1004 - יסודות שיתוף	6 - 18029701	131.28	0.00	588.28	719.56	8.03		459.37	3.32
			סה"כ	131.28	0.00	588.28	719.56	8.03	245.92	705.29	
32	48897	קומה 11 - 1008 - חישפז	2 - 18029690	148.16	0.00	915.44	1,063.60	8.03		630.008	4.41
			סה"כ	148.16	0.00	915.44	1,063.60	8.03	245.92	875.93	
33	50999	קומה 11 - חברת שתילים	11 - 18029690	21.15	0.00	225.45	246.60	10.04		141.25	2.18
			סה"כ	21.15	0.00	225.45	246.60	10.04	245.92	387.17	





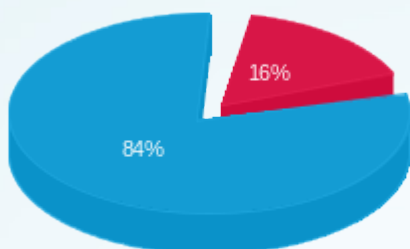
מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוט"ש	תשלום בגין הספק	תשלום קבוע	סה"כ ש"ח	שיא ביקוש
34	57242	קומה 11 - משרד SWA	12 - 18029701	47.60	0.00	232.25	279.85	10.04		182.17	1.96
			סה"כ	47.60	0.00	232.25	279.85	10.04	245.92	428.09	
35	50996	קומה 11 - עו"ד רון חמד	11 - 18029701	162.20	0.00	714.45	876.65	10.04		562.14	4.94
			סה"כ	162.20	0.00	714.45	876.65	10.04	245.92	808.06	
36	50998	קומה 11 - פאהן קנה	13 - 18029701	165.30	0.00	939.20	1,104.50	10.04		667.19	6.82
			סה"כ	165.30	0.00	939.20	1,104.50	10.04	245.92	913.11	
37	50995	קומה 11 - צור השקעות	10 - 18029701	105.30	0.00	530.70	636.00	12.65		401.01	4.45
			סה"כ	105.30	0.00	530.70	636.00	12.65	245.92	646.93	
38	51001	קומה 11 - קסלמן שכירות משנה	5 - 18029690	219.80	0.00	1,205.80	1,425.60	20.08		874.62	7.29
			סה"כ	219.80	0.00	1,205.80	1,425.60	20.08	245.92	1,120.54	
39	51000	קומה 11 - רליף	10 - 18029690	35.45	0.00	229.20	264.65	10.04		163.41	1.91
			סה"כ	35.45	0.00	229.20	264.65	10.04	245.92	409.33	
40	48899	קומה 11 - 1001 - בוגט קיידר	3 - 18029701	38.28	0.00	354.96	393.24	12.65		226.37	3.62
			סה"כ	38.28	0.00	354.96	393.24	12.65	245.92	472.29	
41	48898	קומה 11 - 1005 - קרן דו לאומית	7 - 18029690	182.22	0.00	904.20	1,086.42	12.65		678.36	6.61
			סה"כ	182.22	0.00	904.20	1,086.42	12.65	245.92	924.28	
42	53849	קומה 12 - משרד 1201	2 - 18029701	261.28	0.00	929.08	1,190.36	8.03		798.08	9.51
			סה"כ	261.28	0.00	929.08	1,190.36	8.03	245.92	1,044.00	
43	53850	קומה 12 - משרד 1202 מרקס אדריכלים	8 - 18029701	50.08	0.00	1,026.88	1,076.96	8.03		539.47	8.06
			סה"כ	50.08	0.00	1,026.88	1,076.96	8.03	245.92	785.39	
44	53851	קומה 12 - משרד 1203	9 - 18029701	142.48	0.00	860.20	1,002.68	8.03		597.14	4.11
			סה"כ	142.48	0.00	860.20	1,002.68	8.03	245.92	843.06	
45	53852	קומה 12 - משרד 1204 - איגוד העסקים החרדי	14 - 18029701	268.36	0.00	821.76	1,090.12	8.03		760.17	9.14
			סה"כ	268.36	0.00	821.76	1,090.12	8.03	245.92	1,006.09	



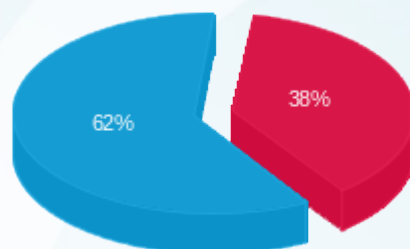


מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוט"ש	תשלום בגין הספק	תשלום קבוע	סה"כ ש"ח	שיא ביקוש
46	53847	קומה 12 - משרד 1207 - מרחביה חיות	18029690 - 4	48.84	0.00	269.56	318.40	8.03		198.64	3.17
			סה"כ	48.84	0.00	269.56	318.40	8.03	245.92	444.56	
47	53845	קומה 12 - משרד 1205 - מידר	18029690 - 8	152.40	0.00	918.20	1,070.60	8.03		637.31	9.69
			סה"כ	152.40	0.00	918.20	1,070.60	8.03	245.92	883.23	
48	53846	קומה 12 - משרד 1206 - מידר	18029690 - 9	148.16	0.00	417.64	565.80	8.03		407.14	3.57
			סה"כ	148.16	0.00	417.64	565.80	8.03	245.92	653.06	
49	53848	קומה 12 - משרד 1208 - תורת המשפחה	12 - 18029690	258.04	0.00	493.20	751.24	8.03		598.30	3.41
			סה"כ	258.04	0.00	493.20	751.24	8.03	245.92	844.22	
50	52539	קומה 13 - אינגו	18029678 - 1	2,096.50	0.00	10,092.25	12,188.75	40.15		7,560.22	25.73
			סה"כ	2,096.50	0.00	10,092.25	12,188.75	40.15	245.92	7,806.14	
51	58465	קומה 14 - BRAINSWAY	18029678 - 5	817.00	0.00	3,677.20	4,494.20	40.15		2,856.22	14.28
			סה"כ	817.00	0.00	3,677.20	4,494.20	40.15	245.92	3,102.14	
52	58543	קומה 14 ביו בראין	18029666 - 5	696.75	0.00	3,339.75	4,036.50	40.15		2,532.97	12.44
			סה"כ	696.75	0.00	3,339.75	4,036.50	40.15	245.92	2,810.15	2.77
53	59467	קומה 15 - בית ירושלמי	18029678 - 9	984.25	0.00	4,367.00	5,351.25	40.15		3,404.51	18.76
			סה"כ	984.25	0.00	4,367.00	5,351.25	40.15	245.92	3,650.43	
54	60476	רוט 1305	18029666 - 2	160.40	0.00	1,006.50	1,166.90	16.06		696.33	4.59
			סה"כ	160.40	0.00	1,006.50	1,166.90	16.06	245.92	942.25	
			סה"כ	26,451.55	0.00	137,315.91	163,767.46	1,445.28	12,246.69	112,544.10	
		חשבון חברת חשמל					0.00				
		הפרש בקוט"ש					163,767.46				
		הפרש באחוזים									





- פסגה (Kwh 26,451.55)
- גבע (Kwh 0.00)
- שפל (Kwh 137,315.91)



- פסגה (ש"ח 37,829.34)
- גבע (ש"ח 0.00)
- שפל (ש"ח 61,022.78)

