



**דוח קוט"ש**

עבור: רמות הנגר

דוח מסכם עבור: הנגר 24 הוד השרון בנין ב

תקופת דוח: (30/09/25 - 01/09/25)

תאריך הפקה: 13/10/25

| מס | מזהה דייר | שם דייר             | מספר מונה / קבוצה | פסגה Kwh | גבע Kwh | שפל Kwh   | סה"כ צריכה בקוט"ש | שיא ביקוש    | מקדם הספק |
|----|-----------|---------------------|-------------------|----------|---------|-----------|-------------------|--------------|-----------|
| 1  | 44579     | *אור צח             | 20065483 - 3      | 56.48    | 0.00    | 764.96    | 821.44            | 3.45         |           |
|    |           |                     | סה"כ צריכה        | 56.48    | 0.00    | 764.96    | 821.44            |              |           |
| 2  | 44582     | *לוח יחידות אור צח  | 20065484 - 3      | 34.72    | 0.00    | 473.76    | 508.48            | 2.12         |           |
|    |           |                     | סה"כ צריכה        | 34.72    | 0.00    | 473.76    | 508.48            |              |           |
| 3  | 44581     | *לוח משאבות צ'ילרים | 20065484 - 2      | 0.00     | 0.00    | 0.00      | 0.00              |              |           |
|    |           |                     | סה"כ צריכה        | 0.00     | 0.00    | 0.00      | 0.00              |              |           |
| 4  | 44578     | *צילר 1             | 20065483 - 2      | 5,270.40 | 0.00    | 32,793.60 | 38,064.00         | 220.58       |           |
|    |           |                     | סה"כ צריכה        | 5,270.40 | 0.00    | 32,793.60 | 38,064.00         |              |           |
| 5  | 44580     | *צילר 2             | 20065484 - 1      | 0.00     | 0.00    | 533.40    | 533.40            | 80.42        |           |
|    |           |                     | סה"כ צריכה        | 0.00     | 0.00    | 533.40    | 533.40            |              |           |
| 6  | 51919     | אולם אירועים        | 20065484 - 4      | 236.75   | 0.00    | 1,889.50  | 2,126.25          | 38.15        |           |
|    |           | ציבורי              |                   | 125.44   | 0.00    | 719.05    | 844.49            |              |           |
|    |           |                     | סה"כ צריכה        | 362.19   | 0.00    | 2,608.55  | 2,970.74          |              |           |
| 7  | 62546     | ברקווד אסטיט ארה"ב  | 20065478 - 4      | 55.96    | 0.00    | 398.16    | 454.12            | 2.66         |           |
|    |           | ציבורי              |                   | 29.65    | 0.00    | 151.52    | 181.17            |              |           |
|    |           |                     | סה"כ צריכה        | 85.61    | 0.00    | 549.68    | 635.29            |              |           |
| 8  | 58517     | דיגיטליקה קומה 3    | 20065488 - 1      | 52.08    | 0.00    | 293.08    | 345.16            | 1.73         |           |
|    |           | ציבורי              |                   | 27.59    | 0.00    | 111.53    | 139.13            |              |           |
|    |           |                     | סה"כ צריכה        | 79.67    | 0.00    | 404.61    | 484.29            |              |           |
| 9  | 51920     | מגניו בייקרי בע"מ   | 21262493 - 1      | 2,919.41 | 0.00    | 17,587.98 | 20,507.39         | 5,982,126.08 |           |
|    |           | ציבורי              |                   | 1,546.84 | 0.00    | 6,693.11  | 8,239.94          |              |           |
|    |           |                     | סה"כ צריכה        | 4,466.25 | 0.00    | 24,281.09 | 28,747.33         |              |           |
| 10 | 61744     | סער הים האדום       | 20065477 - 2      | 233.28   | 0.00    | 1,988.16  | 2,221.44          | 12.78        |           |
|    |           | ציבורי              |                   | 123.60   | 0.00    | 756.59    | 880.20            |              |           |
|    |           |                     | סה"כ צריכה        | 356.88   | 0.00    | 2,744.75  | 3,101.64          |              |           |
| 11 | 45280     | קומה 1 אמיס         | 20281745 - 1      | 1,122.70 | 0.00    | 6,713.00  | 7,835.70          | 4,292,608.00 |           |
|    |           | ציבורי              |                   | 594.86   | 0.00    | 2,554.63  | 3,149.49          |              |           |
|    |           |                     | סה"כ צריכה        | 1,717.56 | 0.00    | 9,267.63  | 10,985.19         |              |           |
| 12 | 44593     | קומה 2 בונה השרון   | 20065478 - 2      | 87.80    | 0.00    | 490.24    | 578.04            | 78.14        |           |
|    |           | ציבורי              |                   | 46.52    | 0.00    | 186.56    | 233.08            |              |           |





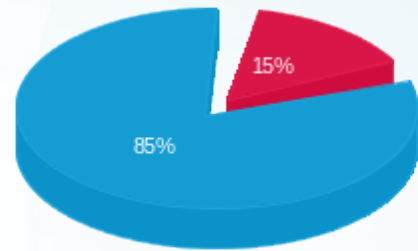
| מס | מזהה דייר | שם דייר                                  | מספר מונה / קבוצה | פסגה Kwh | גבע Kwh | שפל Kwh  | סה"כ צריכה בקוטי"ש | שיא ביקוש  | מקדם הספק |
|----|-----------|------------------------------------------|-------------------|----------|---------|----------|--------------------|------------|-----------|
|    |           |                                          | סה"כ צריכה        | 134.32   | 0.00    | 676.80   | 811.12             |            |           |
| 13 | 44588     | קומה 2 וואיט נאנו (משרד גדול)            | 1 - 20065481      | 315.40   | 0.00    | 1,345.60 | 1,661.00           | 7.23       |           |
|    |           | ציבורי                                   |                   | 167.11   | 0.00    | 512.07   | 679.18             |            |           |
|    |           | סה"כ צריכה                               |                   | 482.51   | 0.00    | 1,857.67 | 2,340.18           |            |           |
| 14 | 44591     | קומה 2 וואיט נאנו (משרד קטן)             | 4 - 20065481      | 13.28    | 0.00    | 81.88    | 95.16              | 78.23      |           |
|    |           | ציבורי                                   |                   | 7.04     | 0.00    | 31.16    | 38.20              |            |           |
|    |           | סה"כ צריכה                               |                   | 20.32    | 0.00    | 113.04   | 133.36             |            |           |
| 15 | 51656     | קומה 2 משרד 202 מד 1 אי.סי 1 (1999) בע"מ | 2 - 20065481      | 29.32    | 0.00    | 297.52   | 326.84             | 78.36      |           |
|    |           | ציבורי                                   |                   | 15.54    | 0.00    | 113.22   | 128.76             |            |           |
|    |           | סה"כ צריכה                               |                   | 44.86    | 0.00    | 410.74   | 455.60             |            |           |
| 16 | 51323     | קומה 2 משרד 204 חברת מאד 1               | 1 - 21262391      | 75.16    | 0.00    | 532.19   | 607.35             | 592,445.44 |           |
|    |           | ציבורי                                   |                   | 39.82    | 0.00    | 202.52   | 242.35             |            |           |
|    |           | סה"כ צריכה                               |                   | 114.98   | 0.00    | 734.71   | 849.70             |            |           |
| 17 | 44592     | קומה 2 ניו אדג 2                         | 1 - 20065478      | 276.16   | 0.00    | 1,497.68 | 1,773.84           | 76.60      |           |
|    |           | ציבורי                                   |                   | 146.32   | 0.00    | 569.94   | 716.26             |            |           |
|    |           | סה"כ צריכה                               |                   | 422.48   | 0.00    | 2,067.62 | 2,490.10           |            |           |
| 18 | 61376     | קומה 2- ווביט ננו                        | 3 - 20065481      | 26.72    | 0.00    | 179.92   | 206.64             | 78.49      |           |
|    |           | ציבורי                                   |                   | 14.16    | 0.00    | 68.47    | 82.63              |            |           |
|    |           | סה"כ צריכה                               |                   | 40.88    | 0.00    | 248.39   | 289.27             |            |           |
| 19 | 44587     | קומה 3 או סי בי אר אס                    | 2 - 20065488      | 27.96    | 0.00    | 272.76   | 300.72             | 3.23       |           |
|    |           | ציבורי                                   |                   | 14.81    | 0.00    | 103.80   | 118.61             |            |           |
|    |           | סה"כ צריכה                               |                   | 42.77    | 0.00    | 376.56   | 419.33             |            |           |
| 20 | 54650     | קומה 3 אווירם                            | 4 - 20065482      | 55.56    | 0.00    | 287.52   | 343.08             | 27.09      |           |
|    |           | ציבורי                                   |                   | 29.44    | 0.00    | 109.42   | 138.85             |            |           |
|    |           | סה"כ צריכה                               |                   | 85.00    | 0.00    | 396.94   | 481.93             |            |           |
| 21 | 54651     | קומה 3 אווירם (2)                        | 1 - 20065480      | 41.53    | 0.00    | 285.00   | 326.53             | 2.61       |           |
|    |           | ציבורי                                   |                   | 22.01    | 0.00    | 108.46   | 130.46             |            |           |
|    |           | סה"כ צריכה                               |                   | 63.54    | 0.00    | 393.46   | 457.00             |            |           |
| 22 | 46438     | קומה 3 גורן                              | 2 - 20065480      | 18.29    | 0.00    | 245.89   | 264.19             | 2.65       |           |
|    |           | ציבורי                                   |                   | 9.69     | 0.00    | 93.57    | 103.27             |            |           |
|    |           | סה"כ צריכה                               |                   | 27.99    | 0.00    | 339.47   | 367.45             |            |           |
| 23 | 46439     | קומה 3 וואב איי די                       | 3 - 20065480      | 51.93    | 0.00    | 407.12   | 459.05             | 3.10       |           |
|    |           | ציבורי                                   |                   | 27.52    | 0.00    | 154.93   | 182.45             |            |           |
|    |           | סה"כ צריכה                               |                   | 79.45    | 0.00    | 562.05   | 641.50             |            |           |



| מס | מזהה דייר | שם דייר               | מספר מונה / קבוצה | פסגה Kwh  | גבע Kwh | שפל Kwh   | סה"כ צריכה בקוטר ש | שיא ביקוש    | מקדם הספק |
|----|-----------|-----------------------|-------------------|-----------|---------|-----------|--------------------|--------------|-----------|
| 24 | 51594     | קומה 3 נדלסטיצ        | 20065480 - 4      | 87.49     | 0.00    | 383.40    | 470.89             | 27.38        |           |
|    |           | ציבורי                |                   | 46.36     | 0.00    | 145.90    | 192.26             |              |           |
|    |           | סה"כ צריכה            |                   | 133.85    | 0.00    | 529.30    | 663.15             |              |           |
| 25 | 54648     | קומה 3 נחומי אדריכלים | 20065482 - 3      | 40.40     | 0.00    | 333.96    | 374.36             | 26.74        |           |
|    |           | ציבורי                |                   | 21.41     | 0.00    | 127.09    | 148.49             |              |           |
|    |           | סה"כ צריכה            |                   | 61.81     | 0.00    | 461.05    | 522.85             |              |           |
| 26 | 46437     | קומה 3 שדה סולברג     | 20065482 - 1      | 1.56      | 0.00    | 9.72      | 11.28              | 1.48         |           |
|    |           | ציבורי                |                   | 0.83      | 0.00    | 3.70      | 4.53               |              |           |
|    |           | סה"כ צריכה            |                   | 2.39      | 0.00    | 13.42     | 15.81              |              |           |
| 27 | 44585     | קומה 3 תמי הר לב      | 20065482 - 2      | 29.92     | 0.00    | 181.92    | 211.84             | 1.98         |           |
|    |           | ציבורי                |                   | 15.85     | 0.00    | 69.23     | 85.08              |              |           |
|    |           | סה"כ צריכה            |                   | 45.77     | 0.00    | 251.15    | 296.92             |              |           |
| 28 | 46436     | קומה 4 אינטגרטי       | 20065479 - 3      | 60.08     | 0.00    | 525.60    | 585.68             | 3.41         |           |
|    |           | ציבורי                |                   | 31.83     | 0.00    | 200.02    | 231.85             |              |           |
|    |           | סה"כ צריכה            |                   | 91.91     | 0.00    | 725.62    | 817.53             |              |           |
| 29 | 45348     | קומה 4 בוני רנייה     | 20065490 - 2      | 25.80     | 0.00    | 130.52    | 156.32             | 2.07         |           |
|    |           | ציבורי                |                   | 13.67     | 0.00    | 49.67     | 63.34              |              |           |
|    |           | סה"כ צריכה            |                   | 39.47     | 0.00    | 180.19    | 219.66             |              |           |
| 30 | 44577     | קומה 4 יעקב בידור     | 20065490 - 3      | 48.56     | 0.00    | 336.64    | 385.20             | 2.81         |           |
|    |           | ציבורי                |                   | 25.73     | 0.00    | 128.11    | 153.84             |              |           |
|    |           | סה"כ צריכה            |                   | 74.29     | 0.00    | 464.75    | 539.04             |              |           |
| 31 | 44583     | קומה 4 ריבר           | 20065479 - 4      | 137.88    | 0.00    | 804.80    | 942.68             | 6.48         |           |
|    |           | ציבורי                |                   | 73.06     | 0.00    | 306.27    | 379.32             |              |           |
|    |           | סה"כ צריכה            |                   | 210.94    | 0.00    | 1,111.07  | 1,322.00           |              |           |
| 32 | 44576     | קומה 4 שניב אסרף      | 20065490 - 1      | 85.88     | 0.00    | 545.68    | 631.56             | 2.48         |           |
|    |           | ציבורי                |                   | 45.50     | 0.00    | 207.66    | 253.16             |              |           |
|    |           | סה"כ צריכה            |                   | 131.38    | 0.00    | 753.34    | 884.72             |              |           |
| 33 | 44575     | קומה 5 מאד 1          | 20065477 - 1      | 225.60    | 0.00    | 939.52    | 1,165.12           | 7.70         |           |
|    |           | ציבורי                |                   | 119.53    | 0.00    | 357.53    | 477.07             |              |           |
|    |           | סה"כ צריכה            |                   | 345.13    | 0.00    | 1,297.05  | 1,642.19           |              |           |
| 34 | 45262     | קומה P2 חדר כושר      | 20281509 - 1      | 174.30    | 0.00    | 581.20    | 755.50             | 555,745.28   |           |
|    |           | ציבורי                |                   | 58.60     | 0.00    | 260.00    | 318.60             | 1,796,341.76 |           |
|    |           | סה"כ צריכה            |                   | 356.30    | 0.00    | 1,161.32  | 1,517.62           |              |           |
|    |           | סה"כ צריכה            |                   | 15,482.10 | 0.00    | 89,547.73 | 105,029.83         |              |           |



| מס | מזהה דייר | שם דייר | מספר מונה / קבוצה | פסגה Kwh | גבע Kwh | שפל Kwh | סה"כ צריכה בקוט"ש | שיא ביקוש | מקדם הספק |
|----|-----------|---------|-------------------|----------|---------|---------|-------------------|-----------|-----------|
|    |           |         | חשבון חברת חשמל   |          |         |         | 0.00              |           |           |
|    |           |         | הפרש בקוט"ש       |          |         |         | 105,029.83        |           |           |
|    |           |         | הפרש באחוזים      |          |         |         |                   |           |           |



■ פסגה (Kwh 15,482.10)  
■ גבע (Kwh 0.00)  
■ שפל (Kwh 89,547.73)

| מס | מזהה דייר | שם דייר      | מספר מונה / קבוצה | פסגה Kwh | גבע Kwh | שפל Kwh   | סה"כ צריכה בקוט"ש | שיא ביקוש | מקדם הספק |
|----|-----------|--------------|-------------------|----------|---------|-----------|-------------------|-----------|-----------|
| 1  | 50800     | ציבורי מועמס | 20065477 - 1      | -225.60  | 0.00    | -939.52   | -1,165.12         | 7.70      |           |
|    |           |              | 20065477 - 2      | -233.28  | 0.00    | -1,988.16 | -2,221.44         | 12.78     |           |
|    |           |              | 20065478 - 1      | -276.16  | 0.00    | -1,497.68 | -1,773.84         | 76.60     |           |
|    |           |              | 20065478 - 2      | -87.80   | 0.00    | -490.24   | -578.04           | 78.14     |           |
|    |           |              | 20065478 - 4      | -55.96   | 0.00    | -398.16   | -454.12           | 2.66      |           |
|    |           |              | 20065479 - 3      | -60.08   | 0.00    | -525.60   | -585.68           | 3.41      |           |
|    |           |              | 20065479 - 4      | -137.88  | 0.00    | -804.80   | -942.68           | 6.48      |           |
|    |           |              | 20065480 - 1      | -41.53   | 0.00    | -285.00   | -326.53           | 2.61      |           |
|    |           |              | 20065480 - 2      | -18.29   | 0.00    | -245.89   | -264.19           | 2.65      |           |
|    |           |              | 20065480 - 3      | -51.93   | 0.00    | -407.12   | -459.05           | 3.10      |           |
|    |           |              | 20065480 - 4      | -87.49   | 0.00    | -383.40   | -470.89           | 27.38     |           |
|    |           |              | 20065481 - 1      | -315.40  | 0.00    | -1,345.60 | -1,661.00         | 7.23      |           |
|    |           |              | 20065481 - 2      | -29.32   | 0.00    | -297.52   | -326.84           | 78.36     |           |
|    |           |              | 20065481 - 3      | -26.72   | 0.00    | -179.92   | -206.64           | 78.49     |           |
|    |           |              | 20065481 - 4      | -13.28   | 0.00    | -81.88    | -95.16            | 78.23     |           |
|    |           |              | 20065482 - 1      | -1.56    | 0.00    | -9.72     | -11.28            | 1.48      |           |
|    |           |              | 20065482 - 2      | -29.92   | 0.00    | -181.92   | -211.84           | 1.98      |           |
|    |           |              | 20065482 - 3      | -40.40   | 0.00    | -333.96   | -374.36           | 26.74     |           |
|    |           |              | 20065482 - 4      | -55.56   | 0.00    | -287.52   | -343.08           | 27.09     |           |
|    |           |              | 20065483 - 1      | 0.00     | 0.00    | 0.00      | 0.00              |           |           |





| מקדם הספק | שיא ביקוש     | סה"כ צריכה בקוט"ש | שפל Kwh    | גבע Kwh | פסגה Kwh  | מספר מונה / קבוצה | שם דייר     | מזהה דייר | מס |
|-----------|---------------|-------------------|------------|---------|-----------|-------------------|-------------|-----------|----|
|           | 220.58        | -38,064.00        | -32,793.60 | 0.00    | -5,270.40 | 20065483 - 2      |             |           |    |
|           | 3.45          | -821.44           | -764.96    | 0.00    | -56.48    | 20065483 - 3      |             |           |    |
|           | 80.42         | -533.40           | -533.40    | 0.00    | 0.00      | 20065484 - 1      |             |           |    |
|           |               | 0.00              | 0.00       | 0.00    | 0.00      | 20065484 - 2      |             |           |    |
|           | 2.12          | -508.48           | -473.76    | 0.00    | -34.72    | 20065484 - 3      |             |           |    |
|           | 38.15         | -2,126.25         | -1,889.50  | 0.00    | -236.75   | 20065484 - 4      |             |           |    |
|           | 1.73          | -345.16           | -293.08    | 0.00    | -52.08    | 20065488 - 1      |             |           |    |
|           | 3.23          | -300.72           | -272.76    | 0.00    | -27.96    | 20065488 - 2      |             |           |    |
|           | 2.48          | -631.56           | -545.68    | 0.00    | -85.88    | 20065490 - 1      |             |           |    |
|           | 2.07          | -156.32           | -130.52    | 0.00    | -25.80    | 20065490 - 2      |             |           |    |
|           | 2.81          | -385.20           | -336.64    | 0.00    | -48.56    | 20065490 - 3      |             |           |    |
|           | 555,745.28    | -755.50           | -581.20    | 0.00    | -174.30   | 20281509 - 1      |             |           |    |
|           | 4,292,608.00  | -7,835.70         | -6,713.00  | 0.00    | -1,122.70 | 20281745 - 1      |             |           |    |
|           | 17,891,328.00 | 101,696.50        | 86,214.40  | 0.00    | 15,482.10 | 20281748 - 1      |             |           |    |
|           | 592,445.44    | -607.35           | -532.19    | 0.00    | -75.16    | 21262391 - 1      |             |           |    |
|           | 5,982,126.08  | -20,507.39        | -17,587.98 | 0.00    | -2,919.41 | 21262493 - 1      |             |           |    |
|           | 1,796,341.76  | -318.60           | -260.00    | 0.00    | -58.60    | 22344594 - 1      |             |           |    |
|           |               | 3,333.33          | 3,333.33   | 0.00    | 0.00      | 31229537 - 1      |             |           |    |
|           |               | 18,660.98         | 15,155.85  | 0.00    | 3,505.13  | סה"כ צריכה        |             |           |    |
|           |               | 0.00              | 0.00       | 0.00    | 0.00      | 20065483 - 1      | ראשי שנאי 1 | 44571     | 2  |
|           |               | 0.00              | 0.00       | 0.00    | 0.00      | סה"כ צריכה        |             |           |    |
|           | 17,891,328.00 | 101,696.50        | 86,214.40  | 0.00    | 15,482.10 | 20281748 - 1      | ראשי שנאי 2 | 44573     | 3  |
|           |               | 101,696.50        | 86,214.40  | 0.00    | 15,482.10 | סה"כ צריכה        |             |           |    |

