



דוח קוט"ש

עבור: נכסי אריאל גמלא בפארק ניהול בע"מ

דוח מסכם עבור: גמלא מילניום

תקופת דוח: (30/09/25 - 01/09/25)

תאריך הפקה: 13/10/25

מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוט"ש	שיא ביקוש	מקדם הספק
1	27466	*בניין A קומה 8 לוח מ"א חיוני 2	22027226 - 2	124.25	0.00	366.85	491.10	65.25	
			סה"כ צריכה	124.25	0.00	366.85	491.10		
2	27528	*בניין B צבורי	22027250 - 4	620.40	0.00	3,418.40	4,038.80	7.60	
			22027254 - 2	-7.50	0.00	-155.10	-162.60	1.97	
			22027254 - 3	170.80	0.00	1,426.80	1,597.60	7.48	
			סה"כ צריכה	783.70	0.00	4,690.10	5,473.80		
3	27527	*צ'ילרים בניין B	22027250 - 3	3,688.00	0.00	13,258.00	16,946.00	43.77	
			22027255 - 2	696.40	0.00	6,892.00	7,588.40	262.10	
			22027255 - 3	1,093.60	0.00	8,729.20	9,822.80	42.59	
			22027255 - 4	1,317.60	0.00	11,632.00	12,949.60	100.30	
			סה"כ צריכה	6,795.60	0.00	40,511.20	47,306.80		
4	27500	*צילר A1	22027235 - 3	1,200.40	0.00	15,360.00	16,560.40	84.06	
			סה"כ צריכה	1,200.40	0.00	15,360.00	16,560.40		
5	27501	*צילר A2	22027235 - 4	62.80	0.00	2,124.00	2,186.80	269.68	
			סה"כ צריכה	62.80	0.00	2,124.00	2,186.80		
6	27436	*צילר A3	22027239 - 3	0.00	0.00	381.20	381.20	69.45	
			סה"כ צריכה	0.00	0.00	381.20	381.20		
7	27475	*קומה 1 לוח מפוחים	22027256 - 1	0.00	0.00	0.00	0.00		
			סה"כ צריכה	0.00	0.00	0.00	0.00		
8	27477	*קומה 1 לוח מפוחים (גדול)	22027256 - 3	230.00	0.00	1,314.40	1,544.40	18.58	
			סה"כ צריכה	230.00	0.00	1,314.40	1,544.40		
9	27482	*קומה 1- ראשי חיוני	22027264 - 4	2,318.40	0.00	11,726.40	14,044.80	53.50	
			סה"כ צריכה	2,318.40	0.00	11,726.40	14,044.80		
10	27471	*קומה 1- ראשי חניון ב. חיוני	22027252 - 2	839.70	0.00	4,646.40	5,486.10	18.67	
			סה"כ צריכה	839.70	0.00	4,646.40	5,486.10		
11	27508	איויב און ליין	22027250 - 1	874.40	0.00	5,790.80	6,665.20	25.05	
			סה"כ צריכה	874.40	0.00	5,790.80	6,665.20		
12	27498	בניין A קומה 2 קופת חולים מאוחדת	22027235 - 1	782.40	0.00	4,854.00	5,636.40	21.88	



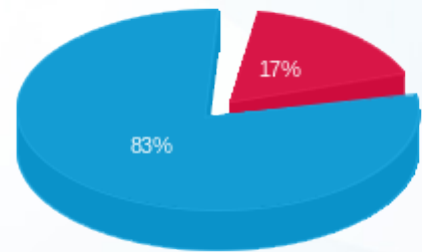


מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקו"ש	שיא ביקוש	מקדם הספק
			סה"כ צריכה	782.40	0.00	4,854.00	5,636.40		
13	45502	בניין A קומה 6 עו"ד יהושע רוזנצוויג	22027226 - 4	80.10	0.00	601.20	681.30	4.00	
			סה"כ צריכה	80.10	0.00	601.20	681.30		
14	47322	בניין B קומה 1 ארו. אי.סי.אס מרכז תמיכה בע"מ	22027262 - 4	573.60	0.00	3,275.20	3,848.80	14.93	
			סה"כ צריכה	573.60	0.00	3,275.20	3,848.80		
15	27515	בניין B קומה 1 גיורא איילנד בע"מ	22027254 - 2	7.50	0.00	155.10	162.60	1.97	
			סה"כ צריכה	7.50	0.00	155.10	162.60		
16	47323	בניין B קומה 3 טרידיין	22027249 - 4	0.00	0.00	0.00	0.00		
			22027261 - 1	545.50	0.00	2,901.70	3,447.20	10.31	
			סה"כ צריכה	545.50	0.00	2,901.70	3,447.20		
17	27522	בניין B קומה 4 בקסטר אספקת שרותי בריאות בע"מ	22027262 - 1	89.70	0.00	617.60	707.30	3.97	
			סה"כ צריכה	89.70	0.00	617.60	707.30		
18	27509	בניין B קומה 6 קרן אמון 1	22027250 - 2	216.40	0.00	1,097.90	1,314.30	6.23	
			סה"כ צריכה	216.40	0.00	1,097.90	1,314.30		
19	27507	בניין B קומה 6 קרן אמון 2	22027261 - 2	194.10	0.00	1,115.40	1,309.50	4.55	
			סה"כ צריכה	194.10	0.00	1,115.40	1,309.50		
20	27514	בניין B קומה 6 קרן אמון 3	22027254 - 1	184.00	0.00	944.90	1,128.90	6.35	
			סה"כ צריכה	184.00	0.00	944.90	1,128.90		
21	27503	בניין B קומה 7 אפרתי מדפיס	22027249 - 2	325.20	0.00	1,683.20	2,008.40	11.37	
			סה"כ צריכה	325.20	0.00	1,683.20	2,008.40		
22	53201	מועדון הסקטבורד הישראלי	22027227 - 1	305.80	0.00	1,910.60	2,216.40	15.51	
			סה"כ צריכה	305.80	0.00	1,910.60	2,216.40		
23	49456	מחסן קינג קונג אטפה	22027256 - 4	352.80	0.00	1,750.80	2,103.60	7.89	
			סה"כ צריכה	352.80	0.00	1,750.80	2,103.60		
24	54788	משאבות ויקטורי	22027227 - 2	22.42	0.00	92.68	115.10	8.12	
			סה"כ צריכה	22.42	0.00	92.68	115.10		
25	45503	ק.קרקע - אברבך - מנדלסון יבוא ושיווק בע"מ	22027251 - 2	1,768.20	0.00	7,975.40	9,743.60	21.27	
			סה"כ צריכה	1,768.20	0.00	7,975.40	9,743.60		





מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוט"ש	שיא ביקוש	מקדם הספק
26	27470	ק.קרקע - ארקפה ישראל בע"מ	22027252 - 1	3,621.00	0.00	17,034.00	20,655.00	60.83	
			סה"כ צריכה	3,621.00	0.00	17,034.00	20,655.00		
27	27443	ק.קרקע - פסטה לינה בע"מ	22027251 - 1	5,750.80	0.00	21,461.40	27,212.20	77.65	
			סה"כ צריכה	5,750.80	0.00	21,461.40	27,212.20		
28	47387	ק.קרקע הין יפה ח.ח.ראשי 1-	22027253 - 3	291.25	0.00	1,306.55	1,597.80	7.64	
			סה"כ צריכה	291.25	0.00	1,306.55	1,597.80		
29	27479	ק.קרקע ויקטורי	22027264 - 1	24,903.00	0.00	119,613.00	144,516.00	279.07	
			סה"כ צריכה	24,903.00	0.00	119,613.00	144,516.00		
30	49412	קינג - קונג	22027252 - 4	9,159.60	0.00	31,346.00	40,505.60	114.74	
			סה"כ צריכה	9,159.60	0.00	31,346.00	40,505.60		
			סה"כ צריכה	62,402.62	0.00	306,647.98	369,050.60		
			חשבון חברת חשמל	70,120.00			406,800.00		
			הפרש בקוט"ש	-7,717.38		-30,032.02	-37,749.40		
			הפרש באחוזים	-11.01%		-8.92%	-9.28%		



■ פסגה (62,402.62 Kwh)
■ גבע (0.00 Kwh)
■ שפל (306,647.98 Kwh)

מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוט"ש	שיא ביקוש	מקדם הספק
1	27517	מ"א 2 - קטן חיוני	22027254 - 4	67.20	0.00	654.35	721.55	2.37	
			סה"כ צריכה	67.20	0.00	654.35	721.55		
2	27435	ראשי	22027239 - 2	2,860.00	0.00	28,380.00	31,240.00	205.85	
			סה"כ צריכה	2,860.00	0.00	28,380.00	31,240.00		
3	27465	ראשי חיוני	22027226 - 1	200.80	0.00	1,016.80	1,217.60	4.44	
			סה"כ צריכה	200.80	0.00	1,016.80	1,217.60		
4	27460	ראשי ציבורי ב.חיוני A	22027229 - 4	672.80	0.00	3,520.40	4,193.20	9.53	





מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוט"ש	שיא ביקוש	מקדם הספק
			סה"כ צריכה	672.80	0.00	3,520.40	4,193.20		
5	27518	ראשי שנאי עליון מגדל	1 - 22027255	11,090.00	0.00	65,835.00	76,925.00	284.48	
			סה"כ צריכה	11,090.00	0.00	65,835.00	76,925.00		
6	27457	ראשי שנאי תחתון מסחר ח.ח.ראשי -1	2 - 22027253	50,735.00	0.00	226,930.00	277,665.00	579.40	
			סה"כ צריכה	50,735.00	0.00	226,930.00	277,665.00		

