



דוח כספי

עבור: ריט אל וי ניהול בע"מ

דוח מסכם עבור אתר: עמק סנטר עפולה

תקופת דוח: (30/09/25 - 01/09/25)

תאריך הפקה: 13/10/25

מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה	סה"כ עבור צריכה בקוט"ש	סה"כ לתשלום עבור העמסות	סה"כ לתשלום עבור תוספות	תשלום בגין הספק	תשלום קבוע	סה"כ
1	19878	24/7	23000063 - 4	4,880.37 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	50.190 ₪	245.92 ₪	5,176.48 ₪
2	19855	אדיס	23000048 - 1	8,050.21 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	20.076 ₪	245.92 ₪	8,316.21 ₪
3	19833	אופטיקה הלפרין	23000048 - 2	693.98 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	8.030 ₪	245.92 ₪	947.93 ₪
4	53766	אינטר גינס	23000050 - 4	5,702.50 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	32.122 ₪	245.92 ₪	5,980.55 ₪
5	19877	אירוקה	23000063 - 3	1,789.54 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	20.076 ₪	245.92 ₪	2,055.53 ₪
6	19880	אל אורית	23000057 - 1	21,055.80 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	80.305 ₪	245.92 ₪	21,382.03 ₪
7	11681	אמריקן איגל	13080899 - 2	14,331.72 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	80.305 ₪	245.92 ₪	14,657.94 ₪
8	23940	אניפט	15114176 - 8	1,522.14 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	12.648 ₪	245.92 ₪	1,780.71 ₪
9	19883	ארומה	23000058 - 1	17,253.77 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	32.122 ₪	245.92 ₪	17,531.81 ₪
10	38857	באג חדש	23000064 - 2	1,233.13 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	16.061 ₪	245.92 ₪	1,495.11 ₪
11	56424	בודי שופ	23000049 - 3	387.87 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	20.076 ₪	245.92 ₪	653.86 ₪
12	60278	ברשקה	23000061 - 4	13,420.87 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	126.480 ₪	245.92 ₪	13,793.27 ₪
13	19831	גולברי	23000047 - 3	2,675.05 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	12.648 ₪	245.92 ₪	2,933.62 ₪
14	19848	גולף	23000044 - 2	24,612.66 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	80.305 ₪	245.92 ₪	24,938.88 ₪
15	39238	גראס	23000053 - 4	3,799.43 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	8.030 ₪	245.92 ₪	4,053.38 ₪
16	19879	דוכן גלידות שוקוניל	22048067 - 4	5,105.44 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	20.076 ₪	245.92 ₪	5,371.44 ₪
17	19875	דיאדורה	23000063 - 1	9,920.86 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	32.122 ₪	245.92 ₪	10,198.90 ₪
18	22457	הוט מובייל	23000055 - 3	2,258.49 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	8.030 ₪	245.92 ₪	2,512.44 ₪
19	19859	הוניגמן נשים	23000053 - 2	4,554.46 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	20.076 ₪	245.92 ₪	4,820.46 ₪
20	58236	ויבאגס	15114176 - 7	1,623.08 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	12.648 ₪	245.92 ₪	1,881.65 ₪
21	19890	ורדינון	23000060 - 1	3,273.51 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	12.648 ₪	245.92 ₪	3,532.08 ₪
22	51435	חדר הוט	13080899 - 3	2,349.06 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	20.076 ₪	245.92 ₪	2,615.05 ₪
23	30453	טוגו	23000044 - 1	5,545.29 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	32.122 ₪	245.92 ₪	5,823.33 ₪
24	19554	טופ 10	15114176 - 13	1,868.97 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	12.648 ₪	245.92 ₪	2,127.53 ₪
25	57801	טעינת רכבים EV-Edge	23000046 - 4	2,695.60 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	80.305 ₪	245.92 ₪	3,021.82 ₪
26	19852	טרקלין	23000049 - 2	4,158.09 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	32.122 ₪	245.92 ₪	4,436.13 ₪
27	19887	להיט בראש	23000059 - 1	3,584.80 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	20.076 ₪	245.92 ₪	3,850.80 ₪





סה"כ	תשלום קבוע	תשלום בגין הספק	סה"כ לתשלום עבור תוספות	סה"כ לתשלום עבור העמסות	סה"כ לתשלום עבור צריכה בקוט"ש	מספר מונה	שם דייר	מזהה דייר	מס
2,938.90 ₪	245.92 ₪	20.076 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	2,672.90 ₪	15114176 - 4	ללין	58186	28
1,037.35 ₪	245.92 ₪	8.030 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	783.40 ₪	23000055 - 2	מגבות ערד	42859	29
653.78 ₪	245.92 ₪	12.648 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	395.21 ₪	23000054 - 2	מגנוליה	19863	30
5,500.47 ₪	245.92 ₪	50.190 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	5,204.36 ₪	23000058 - 3	מחסני תאורה	19885	31
17,772.96 ₪	245.92 ₪	80.305 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	17,446.74 ₪	23000054 - 1	מנגו	19835	32
15,330.80 ₪	245.92 ₪	32.122 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	15,052.76 ₪	23000057 - 3	מקדונלדס	33797	33
68,046.18 ₪	245.92 ₪	200.762 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	67,599.50 ₪	16092186 - 1	מרפאות 1	24379	34
1,456.14 ₪	245.92 ₪	20.076 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	1,190.15 ₪	15114176 - 5	מרפאות 2	32572	35
18,037.00 ₪	245.92 ₪	50.190 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	17,740.89 ₪	23000054 - 3	משביר מחסני אופנה H&O	19864	36
14,829.55 ₪	245.92 ₪	126.480 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	14,457.15 ₪	23000056 - 3	משביר-משביר לצרכן	19842	37
2,239.02 ₪	245.92 ₪	8.030 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	1,985.07 ₪	23000060 - 4	נעלי נמרוד	19893	38
4,958.59 ₪	245.92 ₪	20.076 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	4,692.60 ₪	23000051 - 1	סאקרה	54228	39
23,278.54 ₪	245.92 ₪	50.190 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	22,982.43 ₪	23000043 - 2	סופר פארם	19844	40
11,841.82 ₪	245.92 ₪	80.305 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	11,515.60 ₪	23000062 - 2	סטטוריוס	61933	41
1,657.73 ₪	245.92 ₪	12.648 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	1,399.17 ₪	23000060 - 2	סטימצקי	19891	42
245.92 ₪	245.92 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	23000056 - 4	סלברישן חדש	62240	43
1,038.22 ₪	245.92 ₪	12.648 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	779.65 ₪	23000056 - 1	עונות	19840	44
950.51 ₪	245.92 ₪	8.030 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	696.56 ₪	23070684 - 1	עמדת טעינה איטית	59061	45
2,149.90 ₪	245.92 ₪	16.061 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	1,887.91 ₪	23070684 - 2	עמדת טעינה מהירה	59062	46
3,452.70 ₪	245.92 ₪	12.648 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	3,194.14 ₪	23000052 - 4	עמק מרקט	53667	47
1,119.39 ₪	245.92 ₪	8.030 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	865.44 ₪	23000055 - 1	פוד אפיל	53889	48
17,206.22 ₪	245.92 ₪	126.480 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	16,833.82 ₪	22048067 - 2	פוזה	19828	49
12,229.43 ₪	245.92 ₪	80.305 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	11,903.21 ₪	13080899 - 1	פוקס הום	11680	50
4,044.26 ₪	245.92 ₪	25.095 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	3,773.24 ₪	23000058 - 4	פיצה פיקו	39627	51
1,492.22 ₪	245.92 ₪	8.030 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	1,238.27 ₪	23000055 - 4	פמינה	53307	52
10,605.47 ₪	245.92 ₪	50.190 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	10,309.36 ₪	15114176 - 11	צ'ילר חדש מדיקה	63633	53
2,373.15 ₪	245.92 ₪	50.190 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	2,077.04 ₪	23000054 - 4	צילדרן פלייס	19865	54
12,916.29 ₪	245.92 ₪	32.122 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	12,638.24 ₪	23000043 - 4	קאסטרו	19846	55
9,826.88 ₪	245.92 ₪	32.122 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	9,548.84 ₪	23000043 - 3	קו האופנה	19845	56
5,770.75 ₪	245.92 ₪	20.076 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	5,504.75 ₪	23000047 - 2	קסטרו ילדים	29093	57
12,263.09 ₪	245.92 ₪	32.122 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	11,985.04 ₪	23000058 - 2	קפה לנדזור	19884	58
3,149.38 ₪	245.92 ₪	12.648 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	2,890.81 ₪	23000059 - 4	קרולינה למקה	25168	59





סה"כ	תשלום קבוע	תשלום בגין הספק	סה"כ לתשלום עבור תוספות	סה"כ לתשלום עבור העמסות	סה"כ לתשלום עבור צריכה בקוט"ש	מספר מונה	שם דייר	מזהה דייר	מס
3,530.89 ₪	245.92 ₪	20.076 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	3,264.90 ₪	15114176 - 6	קרוקס	18079	60
4,584.57 ₪	245.92 ₪	20.076 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	4,318.58 ₪	23000051 - 2	קרייזי לין	19867	61
1,239.87 ₪	245.92 ₪	8.030 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	985.92 ₪	23000047 - 4	רויאלטי - גיפסי	19832	62
2,331.96 ₪	245.92 ₪	80.305 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	2,005.74 ₪	22009741 - 4	רונדן - עגורן	62201	63
2,643.07 ₪	245.92 ₪	12.648 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	2,384.50 ₪	22048067 - 3	רוקו	56885	64
2,526.04 ₪	245.92 ₪	12.648 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	2,267.47 ₪	15114176 - 14	ריבר	29257	65
1,440.91 ₪	245.92 ₪	20.076 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	1,174.92 ₪	23000056 - 2	ריקושט	19841	66
13,346.13 ₪	245.92 ₪	50.190 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	13,050.02 ₪	23000061 - 3	רנואר	22811	67
538.09 ₪	245.92 ₪	50.190 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	241.98 ₪	23000063 - 2	רשתות תאורה חדש	63975	68
4,909.22 ₪	245.92 ₪	20.076 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	4,643.23 ₪	23000050 - 3	שבו	19856	69
6,098.69 ₪	245.92 ₪	16.061 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	5,836.70 ₪	23000059 - 3	שנקינס	52629	70
11,944.70 ₪	245.92 ₪	126.480 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	11,572.30 ₪	23000061 - 2	תמנון	21211	71

521,435.71 ₪		סה"כ
93,858.43 ₪	18.00%	מע"מ
615,294.13 ₪		סה"כ (כולל מע"מ)
540,473.65 ₪		חשבון חברת חשמל
74,820.48 ₪		הפרש בש"ח
13.84%		הפרש באחוזים

סה"כ	תשלום קבוע	תשלום בגין הספק	סה"כ לתשלום עבור תוספות	סה"כ לתשלום עבור העמסות	סה"כ לתשלום עבור צריכה בקוט"ש	מספר מונה	שם דייר	מזהה דייר	מס
559,404.38 ₪	0.00 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	559,404.38 ₪	16092186 - 3, 22344508 - 1, 23000043 - 1, 23000062 - 4	לידיעה - שנאים	33277	1
24,393.51 ₪	0.00 ₪	80.305 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	24,313.21 ₪	20281653 - 1	פוטוולטאי	46120	2





סה"כ	תשלום קבוע	תשלום בגין הספק	סה"כ לתשלום עבור תוספות	סה"כ לתשלום עבור העמסות	סה"כ לתשלום עבור צריכה בקוטר ש	מספר מונה	שם דייר	מזהה דייר	מס
86,934.87 ₪	0.00 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	86,934.87 ₪	13080899 - 1, 13080899 - 2, 13080899 - 3, 15114176 - 4, 15114176 - 5, 15114176 - 6, 15114176 - 7, 15114176 - 8, 15114176 - 11, 15114176 - 13, 15114176 - 14, 16092186 - 1, 16092186 - 3, 20281653 - 1, 22009741 - 4, 22048067 - 2, 22048067 - 3, 22048067 - 4, 22344508 - 1, 23000043 - 1, 23000043 - 2, 23000043 - 3, 23000043 - 4, 23000044 - 1, 23000044 - 2, 23000046 - 4, 23000047 - 2, 23000047 - 3, 23000047 - 4, 23000048 - 1, 23000048 - 2, 23000049 - 2, 23000049 - 3, 23000050 - 3, 23000050 - 4, 23000051 - 1, 23000051 - 2, 23000052 - 4, 23000053 - 3, 23000053 - 4, 23000054 - 1, 23000054 - 2, 23000054 - 3, 23000054 - 4, 23000055 - 1, 23000055 - 2, 23000055 - 3, 23000055 - 4, 23000056 - 1, 23000056 - 2, 23000056 - 3, 23000056 - 4, 23000057 - 1, 23000057 - 3, 23000058 - 1, 23000058 - 2, 23000058 - 3, 23000058 - 4, 23000059 - 1, 23000059 - 3, 23000059 - 4, 23000060 - 1, 23000060 - 2, 23000060 - 4, 23000061 - 2, 23000061 - 3, 23000061 - 4, 23000062 - 2, 23000062 - 4, 23000063 - 1, 23000063 - 2, 23000063 - 3, 23000063 - 4, 23000064 - 2, 23070684 - 1, 23070684 - 2	ציבורי - לידיעה	19902	3





סה"כ	תשלום קבוע	תשלום בגין הספק	סה"כ לתשלום עבור תוספות	סה"כ לתשלום עבור העמסות	סה"כ לתשלום עבור צריכה בקוט"ש	מספר מונה	שם דייר	מזהה דייר	מס
₪ 0.00	₪ 0.00	₪ 0.000	₪ 0.00	₪ 0.00	₪ 0.00	11 - 1	ציבורי מועמס	27973	4

