

### דוח קוט"ש

עבור: עופר השקעות

דוח מסכם עבור: מרכזים 2000

תקופת דוח: (03/10/25 - 01/09/25)

תאריך הפקה: 15/10/25

מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוט"ש	שיא ביקוש	מקדם הספק
1	19090	*מליסרון- חדר שרתים	24022451 - 4	153.70	0.00	888.20	1,041.90	3.42	
			סה"כ צריכה	153.70	0.00	888.20	1,041.90		
2	32693	א.ש. בורגרים	24022448 - 4	1,337.00	0.00	3,709.60	5,046.60	781.13	
			סה"כ צריכה	1,337.00	0.00	3,709.60	5,046.60		
3	19119	אוניברסיטת רייכמן	16092224 - 2	142.20	0.00	765.80	908.00	68.87	
			סה"כ צריכה	142.20	0.00	765.80	908.00		
4	19118	אוניברסיטת רייכמן שטח קטן	16092224 - 1	175.60	0.00	1,038.10	1,213.70	134.01	
			סה"כ צריכה	175.60	0.00	1,038.10	1,213.70		
5	40821	אופנת אמארה - טל שגן	18040207 - 1	48.60	0.00	255.50	304.10	1.22	
			סה"כ צריכה	48.60	0.00	255.50	304.10		
6	19126	אחים ואחיות לישראל קומה 1	16092220 - 4	547.70	0.00	2,558.10	3,105.80	28.39	
			סה"כ צריכה	547.70	0.00	2,558.10	3,105.80		
7	37385	איירופלקס הולנדיה בע"מ	20004219 - 2	314.80	0.00	1,396.80	1,711.60	1,304.20	
			סה"כ צריכה	314.80	0.00	1,396.80	1,711.60		
8	48460	אילן נמצ'קו	16092234 - 1	45.60	0.00	292.30	337.90	3.95	
			סה"כ צריכה	45.60	0.00	292.30	337.90		
9	19100	אצל דודי	24022448 - 3	1,514.20	0.00	13,410.20	14,924.40	757.25	
			סה"כ צריכה	1,514.20	0.00	13,410.20	14,924.40		
10	19434	אצל דודי מחסן	24022452 - 4	354.00	0.00	2,164.40	2,518.40	137.00	
			סה"כ צריכה	354.00	0.00	2,164.40	2,518.40		
11	42599	אצל דודי מחסן(לשעבר מכבסה)	24022447 - 2	588.40	0.00	3,696.00	4,284.40	773.26	
			סה"כ צריכה	588.40	0.00	3,696.00	4,284.40		
12	19128	גולן נחום טווינגו בעמ	16092220 - 2	21.15	0.00	214.40	235.55	3.57	
			סה"כ צריכה	21.15	0.00	214.40	235.55		
13	40564	הגפן הפורה	20004219 - 4	458.20	0.00	1,714.40	2,172.60	10.53	
			סה"כ צריכה	458.20	0.00	1,714.40	2,172.60		
14	32153	ווק נודלס הרצליה	24022452 - 3	1,056.80	0.00	4,011.60	5,068.40	772.27	
			סה"כ צריכה	1,056.80	0.00	4,011.60	5,068.40		



מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוטר"ש	שיא ביקוש	מקדם הספק
15	43490	וילנות מרים עזרא מחסן	24022447 - 4	0.00	0.00	7.00	7.00	786.39	
			סה"כ צריכה	0.00	0.00	7.00	7.00		
16	43586	זיו חן	24022450 - 2	78.10	0.00	198.00	276.10	392.71	
			סה"כ צריכה	78.10	0.00	198.00	276.10		
17	19088	זר פור יו	24022450 - 3	299.20	0.00	1,535.40	1,834.60	780.42	
			סה"כ צריכה	299.20	0.00	1,535.40	1,834.60		
18	23430	חומוס אליהו- דרור דוד	24022447 - 3	197.80	0.00	2,872.40	3,070.20	782.85	
			סה"כ צריכה	197.80	0.00	2,872.40	3,070.20		
19	50166	חן אדריכלים	21262334 - 1	433.90	0.00	2,153.50	2,587.40	32.28	
			סה"כ צריכה	433.90	0.00	2,153.50	2,587.40		
20	19110	טים קליניק	16193914 - 2	31.60	0.00	74.70	106.30	4.64	
			סה"כ צריכה	31.60	0.00	74.70	106.30		
21	19098	טלמור יעוץ וניהול מזון	24022448 - 1	911.40	0.00	5,863.00	6,774.40	771.20	
			סה"כ צריכה	911.40	0.00	5,863.00	6,774.40		
22	19129	טקסטל	16092232 - 4	38.40	0.00	284.65	323.05	3.47	
			סה"כ צריכה	38.40	0.00	284.65	323.05		
23	44072	יוסי לזרוף	16092234 - 2	25.90	0.00	243.60	269.50	5.29	
			סה"כ צריכה	25.90	0.00	243.60	269.50		
24	45375	יליב יורה	23071135 - 4	3,887.20	0.00	22,522.00	26,409.20	83.82	
			סה"כ צריכה	3,887.20	0.00	22,522.00	26,409.20		
25	19107	ילר סוכנות לביטוח	16092224 - 3	48.10	0.00	440.60	488.70	131.59	
			סה"כ צריכה	48.10	0.00	440.60	488.70		
26	45353	יעל תוכנה (לשעבר 400 מ סלטיק)	16092232 - 1	567.20	0.00	2,002.40	2,569.60	12.29	
			סה"כ צריכה	567.20	0.00	2,002.40	2,569.60		
27	8164	ליב קומפי	20004219 - 3	1,192.80	0.00	10,360.80	11,553.60	1,551.62	
			סה"כ צריכה	1,192.80	0.00	10,360.80	11,553.60		
28	36673	לריס גרופ בע"מ	24022452 - 2	990.80	0.00	5,604.00	6,594.80	765.15	
			סה"כ צריכה	990.80	0.00	5,604.00	6,594.80		
29	19091	מוניקה בי	23071135 - 1	1,262.80	0.00	5,259.60	6,522.40	1,555.22	
			סה"כ צריכה	1,262.80	0.00	5,259.60	6,522.40		
30	31578	מוסרי שמעון מחסן 120 מ"ר	24022451 - 1	3.20	0.00	21.20	24.40	392.66	
			סה"כ צריכה	3.20	0.00	21.20	24.40		
31	51654	מחסן ריבר	20281527 - 1	80.36	0.00	439.88	520.24	3.72	
			סה"כ צריכה	80.36	0.00	439.88	520.24		
32	24771	מטריקס 656 מר	16092226 - 4	2.80	0.00	8.80	11.60	1.93	



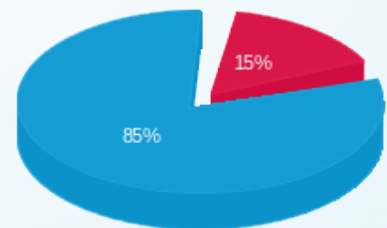


מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוטר"ש	שיא ביקוש	מקדם הספק
			סה"כ צריכה	2.80	0.00	8.80	11.60		
33	19085	נגה ניהול מערכות חשמל	16092219 - 4	2,188.80	0.00	13,742.40	15,931.20	63.80	
			סה"כ צריכה	2,188.80	0.00	13,742.40	15,931.20		
34	19116	נוב אחזקות חדש	16092225 - 4	140.60	0.00	1,233.00	1,373.60	69.85	
			סה"כ צריכה	140.60	0.00	1,233.00	1,373.60		
35	19108	נועם שירותים חשבונאיים	18040207 - 4	76.50	0.00	1,004.80	1,081.30	11.17	
			סה"כ צריכה	76.50	0.00	1,004.80	1,081.30		
36	63638	נקסוס שיווק והפצה בינלאומי	16193914 - 1	108.50	0.00	662.70	771.20	15.60	
			סה"כ צריכה	108.50	0.00	662.70	771.20		
37	19113	סטודיו נעה	16092226 - 3	56.60	0.00	1,125.60	1,182.20	10.48	
			סה"כ צריכה	56.60	0.00	1,125.60	1,182.20		
38	50167	סייפילדס טכנולוגיות	21262333 - 1	148.60	0.00	831.20	979.80	21.80	
			סה"כ צריכה	148.60	0.00	831.20	979.80		
39	45065	סלטיק ק. 01 חנה יגר	16092234 - 4	1,178.40	0.00	6,655.60	7,834.00	31.97	
			סה"כ צריכה	1,178.40	0.00	6,655.60	7,834.00		
40	41736	עמינח רשתות שיווק בע"מ	24022449 - 1	569.20	0.00	2,546.40	3,115.60	1,551.40	
			סה"כ צריכה	569.20	0.00	2,546.40	3,115.60		
41	19086	פ.ו.ר - טנדורי	24022450 - 1	5,321.20	0.00	22,773.60	28,094.80	1,472.82	
			סה"כ צריכה	5,321.20	0.00	22,773.60	28,094.80		
42	44305	פאן סיטי - עולם המתנות	23071135 - 3	413.40	0.00	1,801.20	2,214.60	2,343.14	
			סה"כ צריכה	413.40	0.00	1,801.20	2,214.60		
43	29261	פרנץ בייקרי דאז בע"מ	20004219 - 1	1,291.00	0.00	11,001.60	12,292.60	756.75	
			סה"כ צריכה	1,291.00	0.00	11,001.60	12,292.60		
44	45612	קומה 02 - ת.ב.י. השקעות בע"מ - אביב זבין	16193914 - 3	57.40	0.00	494.60	552.00	7.45	
			סה"כ צריכה	57.40	0.00	494.60	552.00		
45	50168	קומה 03 - מוקד אמון	16092219 - 2	282.10	0.00	3,146.30	3,428.40	24.36	
			סה"כ צריכה	282.10	0.00	3,146.30	3,428.40		
46	29949	קורוויז'ין - שטח נוסף	16092219 - 3	10.10	0.00	87.50	97.60	0.75	
			סה"כ צריכה	10.10	0.00	87.50	97.60		
47	29029	קורוויז'ין טכנולוגיות בע"מ	16092224 - 4	75.00	0.00	444.00	519.00	3.58	
			סה"כ צריכה	75.00	0.00	444.00	519.00		





מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוט"ש	שיא ביקוש	מקדם הספק
48	19112	קלין בוקס (יחידה נוספת)	16092226 - 2	172.60	0.00	993.20	1,165.80	8.26	
		סה"כ צריכה		172.60	0.00	993.20	1,165.80		
49	19099	קלינטון סחר בנלאומי (לשעבר מודלסין)	24022448 - 2	207.20	0.00	1,609.60	1,816.80	782.79	
		סה"כ צריכה		207.20	0.00	1,609.60	1,816.80		
50	24885	רוזנברג מטבח ישראלי	24022449 - 2	3,886.00	0.00	13,230.60	17,116.60	702.68	
		סה"כ צריכה		3,886.00	0.00	13,230.60	17,116.60		
51	36672	רייבר	23071135 - 2	288.10	0.00	1,493.35	1,781.45	11.32	
		סה"כ צריכה		288.10	0.00	1,493.35	1,781.45		
52	45638	ריוון פתרונות פיננסיים לישראל בע"מ	16092220 - 1	185.45	0.00	656.20	841.65	10.95	
		סה"כ צריכה		185.45	0.00	656.20	841.65		
53	19111	ש.ח מהנדסים	16092226 - 1	116.30	0.00	909.30	1,025.60	5.23	
		סה"כ צריכה		116.30	0.00	909.30	1,025.60		
54	19097	שמעון מוסרי	24022451 - 2	19.40	0.00	151.80	171.20	522.84	
		סה"כ צריכה		19.40	0.00	151.80	171.20		
55	19092	שמעון מוסרי (לשעבר יוני מוסרי)	24022451 - 3	3.60	0.00	36.40	40.00	785.92	
		סה"כ צריכה		3.60	0.00	36.40	40.00		
56	38862	ת.א. תומר אחזקות	24022449 - 3	464.40	0.00	4,747.80	5,212.20	777.52	
		סה"כ צריכה		464.40	0.00	4,747.80	5,212.20		
		סה"כ צריכה		34,069.96	0.00	187,385.68	221,455.64		
		חשבון חברת חשמל		67,060.00			385,160.00		
		הפרש בקוט"ש		-32,990.04		-130,714.32	-163,704.36		
		הפרש באחוזים		-49.19%		-41.09%	-42.50%		



■ פסגה (34,069.96 Kwh)  
■ גבע (0.00 Kwh)  
■ שפל (187,385.68 Kwh)





מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקו"ש	שיא ביקוש	מקדם הספק
1	19125	אודיאן השקעות בע"מ	16092220 - 3	860.70	0.00	4,770.30	5,631.00	34.57	
			סה"כ צריכה	860.70	0.00	4,770.30	5,631.00		
2	19117	עופר השקעות קומה 03 (לשעבר אופנת תכנה)	16092225 - 2	6.60	0.00	39.40	46.00	262.23	
			סה"כ צריכה	6.60	0.00	39.40	46.00		
3	44813	קארין אנג'ל	16092222 - 1	0.10	0.00	0.70	0.80	0.80	
			סה"כ צריכה	0.10	0.00	0.70	0.80		

