



**דוח כספי**

עבור: עופר השקעות

דוח מסכם עבור אתר: מרכזים 2000

תקופת דוח: (03/10/25 - 01/09/25)

תאריך הפקה: 15/10/25

סה"כ	תשלום קבוע	תשלום בגין הספק	סה"כ לתשלום עבור תוספות	סה"כ לתשלום עבור העמסות	סה"כ לתשלום עבור צריכה בקוט"ש	מספר מונה	שם דייר	מזהה דייר	מס
655.69 ₪	44.19 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	611.50 ₪	24022451 - 4	*מליסרון- חדר שרתים	19090	1
3,811.89 ₪	245.92 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	3,565.97 ₪	24022448 - 4	א.ש. בורגרים	32693	2
601.74 ₪	44.19 ₪	13.913 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	543.63 ₪	16092224 - 2	אוניברסיטת רייכמן	19119	3
766.69 ₪	44.19 ₪	13.913 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	708.59 ₪	16092224 - 1	אוניברסיטת רייכמן שטח קטן	19118	4
244.89 ₪	40.74 ₪	22.084 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	182.06 ₪	18040207 - 1	אופנת אמארה - טל שגן	40821	5
1,950.97 ₪	44.19 ₪	27.605 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	1,879.18 ₪	16092220 - 4	אחים ואחיות לישראל קומה 1	19126	6
1,156.52 ₪	44.19 ₪	44.168 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	1,068.16 ₪	20004219 - 2	איירופלקס הולנדיה בע"מ	37385	7
257.46 ₪	44.19 ₪	17.667 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	195.60 ₪	16092234 - 1	אילן נמצ'קו	48460	8
8,333.21 ₪	245.92 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	8,087.29 ₪	24022448 - 3	אצל דודי	19100	9
1,539.97 ₪	44.19 ₪	35.334 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	1,460.44 ₪	24022452 - 4	אצל דודי מחסן	19434	10
2,516.69 ₪	44.19 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	2,472.50 ₪	24022447 - 2	אצל דודי מחסן(לשעבר מכבסה)	42599	11
178.59 ₪	44.19 ₪	8.834 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	125.57 ₪	16092220 - 2	גולן נחום טווינגו בעמ	19128	12
1,471.60 ₪	44.19 ₪	13.913 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	1,413.50 ₪	20004219 - 4	הגפן הפורה	40564	13
3,365.36 ₪	44.19 ₪	35.334 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	3,285.84 ₪	24022452 - 3	ווק נודלס הרצליה	32153	14
47.28 ₪	44.19 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	3.09 ₪	24022447 - 4	וילונות מרים עזרא מחסן	43490	15
244.14 ₪	44.19 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	199.95 ₪	24022450 - 2	זיו חן	43586	16
1,149.72 ₪	44.19 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	1,105.53 ₪	24022450 - 3	זר פורי יו	19088	17
1,601.90 ₪	44.19 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	1,557.71 ₪	24022447 - 3	חומוס אליהו- דרור דוד	23430	18
1,624.98 ₪	44.19 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	1,580.79 ₪	21262334 - 1	חן אדריכלים	50166	19
135.89 ₪	44.19 ₪	13.913 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	77.79 ₪	16193914 - 2	טים קליניק	19110	20
4,141.42 ₪	245.92 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	3,895.50 ₪	24022448 - 1	טלמור ייעוץ וניהול מזון	19098	21
239.04 ₪	44.19 ₪	13.913 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	180.94 ₪	16092232 - 4	טקסטל	19129	22
200.76 ₪	44.19 ₪	11.042 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	145.53 ₪	16092234 - 2	יוסי לזרוף	44072	23
15,837.68 ₪	245.92 ₪	88.335 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	15,503.43 ₪	23071135 - 4	ילייב יורה	45375	24





סה"כ	תשלום קבוע	תשלום בגין הספק	סה"כ לתשלום עבור תוספות	סה"כ לתשלום עבור העמסות	סה"כ לתשלום עבור צריכה בקוט"ש	מספר מונה	שם דייר	מזהה דייר	מס
322.71 ₪	44.19 ₪	13.913 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	264.61 ₪	16092224 - 3	ילר סוכנות לביטוח	19107	25
1,779.12 ₪	44.19 ₪	35.334 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	1,699.60 ₪	16092232 - 1	יעל תוכנה (לשעבר 400 מ סלטיק)	45353	26
6,594.20 ₪	245.92 ₪	44.168 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	6,304.12 ₪	20004219 - 3	ליב קומפי	8164	27
3,945.52 ₪	44.19 ₪	13.913 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	3,887.42 ₪	24022452 - 2	לריס גרופ בע"מ	36673	28
4,186.78 ₪	44.19 ₪	13.913 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	4,128.67 ₪	23071135 - 1	מוניקה בי	19091	29
58.17 ₪	44.19 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	13.98 ₪	24022451 - 1	מוסרי שמעון מחסן 120 מ"ר	31578	30
352.58 ₪	44.19 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	308.39 ₪	20281527 - 1	מחסן ריבר	51654	31
298.04 ₪	245.92 ₪	44.168 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	7.95 ₪	16092226 - 4	מטריקס 656 מר	24771	32
9,540.61 ₪	245.92 ₪	88.335 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	9,206.35 ₪	16092219 - 4	נגה ניהול מערכות חשמל	19085	33
809.05 ₪	44.19 ₪	17.667 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	747.19 ₪	16092225 - 4	נוב אחזקות חדש	19116	34
600.09 ₪	44.19 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	555.90 ₪	18040207 - 4	נועם שירותים חשבונאיים	19108	35
697.06 ₪	245.92 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	451.14 ₪	16193914 - 1	נקוס שיווק והפצה בינלאומי	63638	36
663.27 ₪	44.19 ₪	35.334 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	583.74 ₪	16092226 - 3	סטודיו נעה	19113	37
828.74 ₪	245.92 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	582.82 ₪	21262333 - 1	סייפילדס טכנולוגיות	50167	38
4,874.16 ₪	245.92 ₪	11.042 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	4,617.19 ₪	16092234 - 4	סלטיק ק. 01 ( חנה יגר)	45065	39
1,989.21 ₪	44.19 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	1,945.02 ₪	24022449 - 1	עמינה רשתות שיווק בע"מ	41736	40
17,921.74 ₪	245.92 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	17,675.82 ₪	24022450 - 1	פ.ו.ר. - טנדורי	19086	41
1,448.88 ₪	44.19 ₪	13.913 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	1,390.78 ₪	23071135 - 3	פאן סיטי - עולם המתנות	44305	42
6,982.61 ₪	245.92 ₪	35.334 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	6,701.35 ₪	20004219 - 1	פרנץ בייקרי דאז בע"מ	29261	43
360.01 ₪	44.19 ₪	13.913 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	301.91 ₪	16193914 - 3	קומה 02 - ת.ב.י השקעות בע"מ - אביב זבין	45612	44
1,843.65 ₪	44.19 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	1,799.46 ₪	16092219 - 2	קומה 03 - מוקד אמן	50168	45
111.74 ₪	44.19 ₪	13.913 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	53.63 ₪	16092219 - 3	קורויז'ין - שטח נוסף	29949	46
358.72 ₪	44.19 ₪	11.042 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	303.49 ₪	16092224 - 4	קורויז'ין טכנולוגיות בע"מ	29029	47
733.03 ₪	44.19 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	688.84 ₪	16092226 - 2	קלין בוקס (יחידה נוספת)	19112	48
1,052.95 ₪	44.19 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	1,008.76 ₪	24022448 - 2	קלינטון סחר בינלאומי (לשעבר מודלסין)	19099	49





סה"כ	תשלום קבוע	תשלום בגין הספק	סה"כ לתשלום עבור תוספות	סה"כ לתשלום עבור העמסות	סה"כ לתשלום עבור צריכה בקוט"ש	מספר מונה	שם דייר	מזהה דייר	מס
11,653.47 ₪	245.92 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	11,407.55 ₪	24022449 - 2	רוזנברג מטבח ישראלי	24885	50
1,129.64 ₪	44.19 ₪	13.913 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	1,071.54 ₪	23071135 - 2	ריבר	36672	51
612.63 ₪	44.19 ₪	11.042 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	557.40 ₪	16092220 - 1	רייון פתרונות פיננסיים לישראל בע"מ	45638	52
634.67 ₪	44.19 ₪	22.084 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	568.39 ₪	16092226 - 1	ש.ח מהנדסים	19111	53
132.82 ₪	44.19 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	88.63 ₪	24022451 - 2	שמעון מוסרי	19097	54
65.50 ₪	44.19 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	21.31 ₪	24022451 - 3	שמעון מוסרי (לשעבר יוני מוסרי)	19092	55
2,812.78 ₪	44.19 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	2,768.59 ₪	24022449 - 3	ת.א. תומר אחזקות	38862	56

137,468.20 ₪		סה"כ
24,744.28 ₪	18.00%	מע"מ
162,212.48 ₪		סה"כ (כולל מע"מ)
236,965.30 ₪		חשבון חברת חשמל
-74,752.82 ₪		הפרש בש"ח
-31.55%		הפרש באחוזים

סה"כ	תשלום קבוע	תשלום בגין הספק	סה"כ לתשלום עבור תוספות	סה"כ לתשלום עבור העמסות	סה"כ לתשלום עבור צריכה בקוט"ש	מספר מונה	שם דייר	מזהה דייר	מס
3,600.19 ₪	245.92 ₪	13.913 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	3,340.36 ₪	16092220 - 3	אודיאן השקעות בע"מ	19125	1
84.91 ₪	44.19 ₪	13.913 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	26.81 ₪	16092225 - 2	עופר השקעות קומה 03 (לשעבר אופנת תוכנה)	19117	2
55.69 ₪	44.19 ₪	11.042 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	0.46 ₪	16092222 - 1	קארין אנג'ל	44813	3

