



דוח קוט"ש

עבור: עופר השקעות

דוח מסכם עבור: מרכזים 2001 תחתון

תקופת דוח: (03/10/25 - 01/09/25)

תאריך הפקה: 15/10/25

מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוט"ש	שיא ביקוש	מקדם הספק
1	25961	*ארכיון מליסרון	16254202 - 1	72.10	0.00	324.40	396.50	1.82	
			סה"כ צריכה	72.10	0.00	324.40	396.50		
2	43237	MB אם בי בורגר מחסן (לשעבר חממה)	22048035 - 3	86.00	0.00	484.70	570.70	2.34	
			סה"כ צריכה	86.00	0.00	484.70	570.70		
3	25936	א.מ. בי. בורגר הרצליה בע"מ	23000246 - 4	7,690.40	0.00	29,074.00	36,764.40	197.44	
			סה"כ צריכה	7,690.40	0.00	29,074.00	36,764.40		
4	44018	אמיר אם סי וי אי פי אבטחה ושירותים	23000246 - 3	25.60	0.00	407.00	432.60	4.26	
			סה"כ צריכה	25.60	0.00	407.00	432.60		
5	25953	אני שחר	16092240 - 4	821.30	0.00	5,588.55	6,409.85	29.95	
			סה"כ צריכה	821.30	0.00	5,588.55	6,409.85		
6	25947	אני שחר - מחסן	22048035 - 1	49.20	0.00	272.20	321.40	0.98	
			סה"כ צריכה	49.20	0.00	272.20	321.40		
7	34359	אסטוריה סייבר	23000249 - 2	0.00	0.00	0.15	0.15	0.10	
			סה"כ צריכה	0.00	0.00	0.15	0.15		
8	25937	בנק הבינלאומי (הנהלת המחוז)	23000250 - 4	778.60	0.00	8,442.80	9,221.40	61.73	
			סה"כ צריכה	778.60	0.00	8,442.80	9,221.40		
9	31013	הטריפוליטאית פיתוח בע"מ	16092240 - 1	360.60	0.00	6,904.00	7,264.60	93.48	
			סה"כ צריכה	360.60	0.00	6,904.00	7,264.60		
10	25940	ויולה פארמה	23000246 - 2	142.20	0.00	1,185.80	1,328.00	22.38	
			סה"כ צריכה	142.20	0.00	1,185.80	1,328.00		
11	25941	ח.ל. פירות	22048434 - 4	2,221.20	0.00	13,402.60	15,623.80	65.70	
			סה"כ צריכה	2,221.20	0.00	13,402.60	15,623.80		
12	25950	חממה פוינט - מחסן	23000245 - 4	238.30	0.00	1,426.10	1,664.40	5.69	
			סה"כ צריכה	238.30	0.00	1,426.10	1,664.40		
13	64106	כרמיית שריקי עו"ד תאריך כניסה: 26/09/25	22048035 - 2	5.25	0.00	52.75	58.00	3.80	
			סה"כ צריכה	5.25	0.00	52.75	58.00		
14	25945	לובי מטריקס	22048035 - 4	207.05	0.00	1,045.35	1,252.40	6.09	



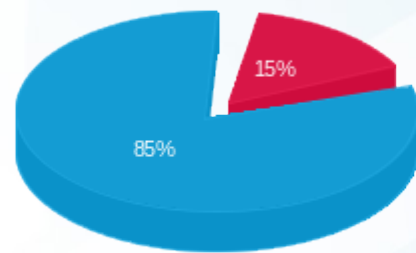


מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוטר"ש	שיא ביקוש	מקדם הספק
			סה"כ צריכה	207.05	0.00	1,045.35	1,252.40		
15	31006	מחסן ח.ל. פירות	2 - 16092240	79.55	0.00	390.15	469.70	2.03	
			סה"כ צריכה	79.55	0.00	390.15	469.70		
16	25948	מנהלת עיריית הרצליה	1 - 22048434	11.80	0.00	356.40	368.20	5.22	
			סה"כ צריכה	11.80	0.00	356.40	368.20		
17	25949	מריקו קונקשיון	2 - 22048434	29.60	0.00	492.60	522.20	5.89	
			סה"כ צריכה	29.60	0.00	492.60	522.20		
18	45352	נורית מלכה עו"ד תאריך יציאה: 25/09/25	2 - 22048035	5.20	0.00	29.70	34.90	1.96	
			סה"כ צריכה	5.20	0.00	29.70	34.90		
19	31650	סודוך הרצליה - חנות	2 - 23000245	1,430.60	0.00	5,295.80	6,726.40	34.08	
			סה"כ צריכה	1,430.60	0.00	5,295.80	6,726.40		
20	31651	סודוך הרצליה - מחסן	1 - 16092239	112.75	0.00	671.15	783.90	5.01	
			סה"כ צריכה	112.75	0.00	671.15	783.90		
21	26389	סנטרל פארק חניונים	1 - 23000248	1,393.80	0.00	8,080.20	9,474.00	36.81	
			סה"כ צריכה	1,393.80	0.00	8,080.20	9,474.00		
22	44071	קומרס ליין	3 - 23000250	7.60	0.00	16.50	24.10	3.68	
			סה"כ צריכה	7.60	0.00	16.50	24.10		
23	34960	קומרס ליין בע"מ	4 - 23000249	329.30	0.00	2,923.50	3,252.80	28.59	
			סה"כ צריכה	329.30	0.00	2,923.50	3,252.80		
24	39576	קומרס ליין שטח נוסף	3 - 23000249	0.00	0.00	0.00	0.00		
			סה"כ צריכה	0.00	0.00	0.00	0.00		
25	25938	קריזון	1 - 23000250	53.10	0.00	573.30	626.40	14.30	
			סה"כ צריכה	53.10	0.00	573.30	626.40		
26	25955	ר.א.מ אייפיקס	4 - 16092239	75.35	0.00	639.10	714.45	4.71	
			סה"כ צריכה	75.35	0.00	639.10	714.45		
27	25956	ר.א.מ אייפיקס בעמ	3 - 22048434	29.20	0.00	647.00	676.20	8.77	
			סה"כ צריכה	29.20	0.00	647.00	676.20		
28	25957	רולדין מאפיה	1 - 23000249	2,196.10	0.00	14,779.30	16,975.40	95.27	
			סה"כ צריכה	2,196.10	0.00	14,779.30	16,975.40		
29	25958	רמות מרכזים/חברת הניהול	1 - 23000246	33.20	0.00	392.20	425.40	66.03	
			סה"כ צריכה	33.20	0.00	392.20	425.40		
30	25959	ש. חממה פוינט בע"מ	3 - 23000245	2,402.40	0.00	12,998.00	15,400.40	71.70	





מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוט"ש	שיא ביקוש	מקדם הספק
			סה"כ צריכה	2,402.40	0.00	12,998.00	15,400.40		
			סה"כ צריכה	20,887.35	0.00	116,895.30	137,782.65		
			חשבון חברת חשמל	52,420.00		262,140.00	314,560.00		
			הפרש בקוט"ש	-31,532.65		-145,244.70	-176,777.35		
			הפרש באחוזים	-60.15%		-55.41%	-56.20%		



- פסגה (20,887.35 Kwh)
- גבע (0.00 Kwh)
- שפל (116,895.30 Kwh)

מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוט"ש	שיא ביקוש	מקדם הספק
1	26388	שנאי 1 ETR1* מרכזים 2001 (תחתון)	2 - 23000248	25,136.00	0.00	140,116.00	165,252.00	673.08	
			סה"כ צריכה	25,136.00	0.00	140,116.00	165,252.00		

