



דוח כספי

עבור: עופר השקעות

דוח מסכם עבור אתר: מרכזים 2001 תחתון

תקופת דוח: (03/10/25 - 01/09/25)

תאריך הפקה: 15/10/25

סה"כ	תשלום קבוע	תשלום בגין הספק	סה"כ לתשלום עבור תוספות	סה"כ לתשלום עבור העמסות	סה"כ לתשלום עבור צריכה בקוט"ש	מספר מונה	שם דייר	מזהה דייר	מס
306.57 ₪	44.19 ₪	13.913 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	248.47 ₪	16254202 - 1	*ארכיון מליסרון	25961	1
390.10 ₪	44.19 ₪	8.834 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	337.08 ₪	22048035 - 3	MB אם בי בורגר מחסן (לשעבר חממה)	43237	2
24,185.59 ₪	245.92 ₪	55.209 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	23,884.46 ₪	23000246 - 4	א.מ. בי. בורגר הרצליה בע"מ	25936	3
284.24 ₪	44.19 ₪	22.084 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	217.96 ₪	23000246 - 3	אמיר אם סיו אי פי אבטחה ושירותים	44018	4
3,915.50 ₪	245.92 ₪	22.084 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	3,647.50 ₪	16092240 - 4	אני שחר	25953	5
248.85 ₪	44.19 ₪	13.913 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	190.75 ₪	22048035 - 1	אני שחר - מחסן	25947	6
58.17 ₪	44.19 ₪	13.913 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	0.07 ₪	23000249 - 2	אסטוריה סייבר	34359	7
5,110.01 ₪	245.92 ₪	35.334 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	4,828.76 ₪	23000250 - 4	בנק הבינלאומי (הנהלת המחוז)	25937	8
3,863.82 ₪	245.92 ₪	35.334 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	3,582.57 ₪	16092240 - 1	הטרופולטאית פיתוח בע"מ	31013	9
789.03 ₪	44.19 ₪	13.913 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	730.93 ₪	23000246 - 2	ויולה פארמה	25940	10
9,366.26 ₪	245.92 ₪	13.913 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	9,106.43 ₪	22048434 - 4	ח.ל. פירות	25941	11
1,036.12 ₪	44.19 ₪	22.084 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	969.85 ₪	23000245 - 4	חממה פוינט - מחסן	25950	12
75.78 ₪	44.19 ₪	2.141 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	29.45 ₪	22048035 - 2	כרמית שריקי עו"ד תאריך כניסה: 26/09/25	64106	13
807.72 ₪	44.19 ₪	5.521 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	758.01 ₪	22048035 - 4	לובי מטריקס	25945	14
342.78 ₪	44.19 ₪	13.913 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	284.68 ₪	16092240 - 2	מחסן ח.ל. פירות	31006	15
234.36 ₪	44.19 ₪	13.913 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	176.26 ₪	22048434 - 1	מנהלת עיריית הרצליה	25948	16
320.94 ₪	44.19 ₪	13.913 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	262.83 ₪	22048434 - 2	מריקו קונקשין	25949	17
71.62 ₪	44.19 ₪	6.692 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	20.74 ₪	22048035 - 2	נורית מלכה עו"ד תאריך יציאה: 25/09/25	45352	18
4,463.87 ₪	44.19 ₪	27.605 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	4,392.07 ₪	23000245 - 2	סודוך הרצליה - חנות	31650	19
515.45 ₪	44.19 ₪	13.913 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	457.35 ₪	16092239 - 1	סודוך הרצליה - מחסן	31651	20
5,799.39 ₪	245.92 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	5,553.47 ₪	23000248 - 1	סנטרל פארק חינוכים	26389	21
76.27 ₪	44.19 ₪	13.913 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	18.17 ₪	23000250 - 3	קומרס לין	44071	22





סה"כ	תשלום קבוע	תשלום בגין הספק	סה"כ לתשלום עבור תוספות	סה"כ לתשלום עבור העמסות	סה"כ לתשלום עבור צריכה בקוט"ש	מספר מונה	שם דייר	מזהה דייר	מס
1,820.80 ₪	44.19 ₪	13.913 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	1,762.69 ₪	23000249 - 4	קומרס ליין בע"מ	34960	23
58.10 ₪	44.19 ₪	13.913 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	23000249 - 3	קומרס ליין שטח נוסף	39576	24
388.86 ₪	44.19 ₪	13.913 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	330.76 ₪	23000250 - 1	קריזון	25938	25
443.52 ₪	44.19 ₪	8.834 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	390.50 ₪	16092239 - 4	ר.א.מ אייפיקס	25955	26
395.79 ₪	44.19 ₪	22.084 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	329.52 ₪	22048434 - 3	ר.א.מ אייפיקס בעמ	25956	27
9,938.95 ₪	245.92 ₪	22.084 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	9,670.95 ₪	23000249 - 1	רולדין מאפיה	25957	28
275.66 ₪	44.19 ₪	8.834 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	222.64 ₪	23000246 - 1	רמות מרכזים/חברת הניהול	25958	29
9,452.06 ₪	245.92 ₪	22.084 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	9,184.05 ₪	23000245 - 3	ש. חממה פוינט בע"מ	25959	30

85,036.21 ₪		סה"כ
15,306.52 ₪	18.00%	מע"מ
100,342.73 ₪		סה"כ (כולל מע"מ)
		חשבון חברת חשמל
		הפרש בש"ח
		הפרש באחוזים

סה"כ	תשלום קבוע	תשלום בגין הספק	סה"כ לתשלום עבור תוספות	סה"כ לתשלום עבור העמסות	סה"כ לתשלום עבור צריכה בקוט"ש	מספר מונה	שם דייר	מזהה דייר	מס
80,464.75 ₪	0.00 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	80,464.75 ₪	23000248 - 2	שנאי 1 ETR1* מרכזים 2001 (תחתון)	26388	1

