



דוח שח + קוטש

עבור: אמות פארק רחובות ניהול בע"מ

פארק תעשיות רחובות

תקופת דוח: (30/09/25 - 01/09/25)

342644724

תאריך הפקה: 16/10/25

מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוטש	תשלום בגין הספק	תשלום קבוע	סה"כ ש"ח	שיא ביקוש
1	32898	איבוגין - שלב ג - צילר קומה ג מזרח	23000998 - 4	4,665.00	0.00	20,947.80	25,612.80	126.48		16,184.16	427.04
			סה"כ	4,665.00	0.00	20,947.80	25,612.80	126.48	245.92	16,430.08	
2	32924	איבוגין - שלב ג - קומה ג מזרח קבוצה	23000997 - 2	12,978.00	0.00	66,992.00	79,970.00	200.76		48,774.98	185.92
			סה"כ	8,313.00	0.00	46,044.20	54,357.20	74.28	245.92	32,836.74	427.04
3	60953	ביומיקה - שלב ג - קומה א 140	23000998 - 3	1,431.00	0.00	7,597.80	9,028.80	126.48		5,576.92	16.37
			סה"כ	1,431.00	0.00	7,597.80	9,028.80	126.48	245.92	5,822.84	
4	32869	גיל גימורים	16048040 - 1	40.30	0.00	2,250.70	2,291.00	32.12		1,097.46	14.61
			סה"כ	40.30	0.00	2,250.70	2,291.00	32.12	245.92	1,343.38	
5	32902	גיל גימורים - שלב ג	23000999 - 1	243.60	0.00	4,656.80	4,900.40	50.19		2,483.83	48.55
			סה"כ	243.60	0.00	4,656.80	4,900.40	50.19	245.92	2,729.75	
6	32903	גיל גימורים 1 - שלב ג	23001000 - 3	792.00	0.00	25,204.20	25,996.20	126.48		12,544.39	208.04
			סה"כ	792.00	0.00	25,204.20	25,996.20	126.48	245.92	12,790.31	
7	34382	גילטי בינטי (מיקילה בינטי)	14158975 - 1	-8.80	0.00	-107.20	-116.00	0.00		-60.59	
			סה"כ	201.20	0.00	3,413.20	3,614.40	20.08	245.92	2,082.16	36.91
8	32886	החרט - שלב ב	23000176 - 1	8,829.60	0.00	33,295.60	42,125.20	80.30		27,628.97	127.96
			סה"כ	8,829.60	0.00	33,295.60	42,125.20	80.30	245.92	27,874.89	
9	32887	החרט 1 - שלב ב	23000176 - 2	4,237.60	0.00	15,039.60	19,277.20	50.19		12,850.82	50.30
			סה"כ	4,237.60	0.00	15,039.60	19,277.20	50.19	245.92	13,096.74	





מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוט"ש	תשלום בגין הספק	תשלום קבוע	סה"כ ש"ח	שיא ביקוש
10	32888	החרט- שלב ב - איזור 300	4 - 23000176	291.60	0.00	2,030.40	2,322.00	126.48		1,453.00	16.56
			סה"כ	291.60	0.00	2,030.40	2,322.00	126.48	245.92	1,698.92	
11	44475	חלום ורוד	3 - 23000996	28.00	0.00	168.40	196.40	12.65		128.13	524.31
			סה"כ	28.00	0.00	168.40	196.40	12.65	245.92	374.05	
12	52051	לנדא - חדר אוכל	1 - 20281516	258.90	0.00	2,517.50	2,776.40	40.15		1,537.93	74.48
			סה"כ	258.90	0.00	2,517.50	2,776.40	40.15	245.92	1,783.85	
13	32894	לנדא חדש - בניין 10	3 - 23000176	2,578.00	0.00	12,836.00	15,414.00	401.52		9,839.38	37.44
			סה"כ	2,578.00	0.00	12,836.00	15,414.00	401.52	245.92	10,085.30	
14	27488	לנדא שנאי 2 חדר 2	1 - 17313015	21,951.30	0.00	110,664.70	132,616.00	250.95		81,225.41	386.40
			סה"כ	21,951.30	0.00	110,664.70	132,616.00	250.95	245.92	81,471.33	
15	32914	סיוואק - שלב ג - קומה 2	1 - 22344513	1,310.00	0.00	6,843.60	8,153.60	0.00		4,939.54	81.28
			סה"כ	1,310.00	0.00	6,843.60	8,153.60	0.00	245.92	5,185.46	
16	32915	סיוואק - שלב ג - קומה 3	1 - 22344512	97.80	0.00	517.70	615.50	72.27		444.08	50.00
			סה"כ	97.80	0.00	517.70	615.50	72.27	245.92	690.00	
17	32913	סיוואק - שלב ג	4 - 23000997	0.00	0.00	0.00	0.00	250.95		250.95	
			סה"כ	0.00	0.00	0.00	0.00	250.95	245.92	496.87	
18	32471	סיוואק קומה 2	1 - 18075289	428.00	0.00	2,294.40	2,722.40	250.95		1,890.97	
			סה"כ	428.00	0.00	2,294.40	2,722.40	250.95	245.92	2,136.89	
19	60952	פניקס דיימונדס (שנאי 6)	4 - 23000178	39,765.00	0.00	204,882.00	244,647.00	602.28		149,263.48	418.80
			סה"כ	39,765.00	0.00	204,882.00	244,647.00	602.28	245.92	149,509.40	
20	32925	ציבורי - שלב ג - ציבורי מבנה חדש	3 - 16048040	2,544.20	0.00	8,363.20	10,907.40	32.12		7,419.11	28.24
			סה"כ	2,544.20	0.00	8,363.20	10,907.40	32.12			
			1 - 22344517	9,816.30	0.00	37,634.00	47,450.30	0.00		30,903.72	104.75
			3 - 23000177	2,598.40	0.00	12,670.00	15,268.40	50.19		9,442.94	24.01
			1 - 23000997	2,524.00	0.00	8,244.00	10,768.00	200.76		7,505.46	28.14
			2 - 23000998	470.10	0.00	2,251.80	2,721.90	50.19		1,731.41	6.01
			סה"כ	17,953.00	0.00	69,163.00	87,116.00	333.26	245.92	57,248.56	

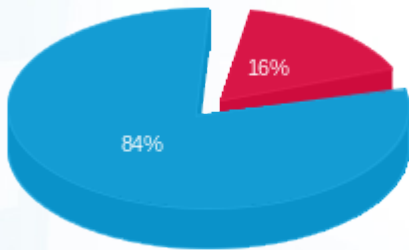




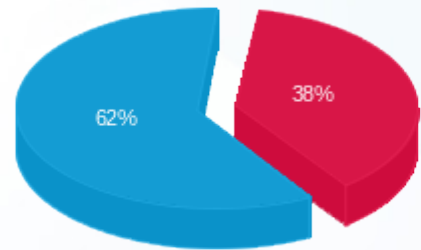
מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוט"ש	תשלום בגין הספק	תשלום קבוע	סה"כ ש"ח	שיא ביקוש
21	29021	ציבורי-מזגן חדר חשמל ראשי 2	15140001 - 1	667.10	0.00	3,737.20	4,404.30	0.00		2,628.30	
			סה"כ	667.10	0.00	3,737.20	4,404.30	0.00	245.92	2,874.22	
22	35509	שלב ב - לנדא גג מפסק בכניסה 4 קומה 2 221	23000177 - 2	8,882.40	0.00	45,438.00	54,320.40	126.48		33,186.89	100.66
			סה"כ	8,882.40	0.00	45,438.00	54,320.40	126.48	245.92	33,432.81	
23	32897	שלב ג - אגודה למען בריאות הציבור	23000999 - 3	834.80	0.00	10,280.80	11,115.60	80.30		5,878.29	267.45
			סה"כ	834.80	0.00	10,280.80	11,115.60	80.30	245.92	6,124.21	
24	32901	שלב ג - אתלוס בע"מ	23000997 - 3	2,267.00	0.00	9,999.60	12,266.60	25.10		7,747.81	45.25
			סה"כ	2,267.00	0.00	9,999.60	12,266.60	25.10	245.92	7,993.73	
25	32905	שלב ג - דרך היופי	23000999 - 2	26.80	0.00	439.20	466.00	32.12		267.12	9.13
			סה"כ	26.80	0.00	439.20	466.00	32.12	245.92	513.04	
26	39563	שלב ג - חברת סיוואק	23000995 - 3	146.50	0.00	2,114.60	2,261.10	12.65		1,169.11	15.29
			סה"כ	146.50	0.00	2,114.60	2,261.10	12.65	245.92	1,415.03	
27	47010	שלב ג - חלום ורוד	23000999 - 4	724.40	0.00	6,757.60	7,482.00	32.12		4,094.70	44.81
			סה"כ	724.40	0.00	6,757.60	7,482.00	32.12	245.92	4,340.62	
28	38605	שלב ג - חלום ורוד	16048040 - 4	1,233.60	0.00	8,131.40	9,365.00	50.19		5,456.89	383.48
			סה"כ	1,233.60	0.00	8,131.40	9,365.00	50.19	245.92	5,702.81	
29	32907	שלב ג - מ.גר צחור ק. 1	23000996 - 2	7.80	0.00	96.70	104.50	16.06		70.52	4.44
			סה"כ	7.80	0.00	96.70	104.50	16.06	245.92	316.44	
30	32908	שלב ג - מגלולה	23000998 - 1	8.60	0.00	224.80	233.40	32.12		145.08	4.78
			סה"כ	8.60	0.00	224.80	233.40	32.12	245.92	391.00	
31	32909	שלב ג - מגלולה קומה 2	23001000 - 4	382.20	0.00	3,006.00	3,388.20	50.19		1,943.21	27.71
			סה"כ	382.20	0.00	3,006.00	3,388.20	50.19	245.92	2,189.13	



מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוט"ש	תשלום בגין הספק	תשלום קבוע	סה"כ ש"ח	שיא ביקוש
32	32918	שלב ג - צלופיין בע"מ ק.1	1 - 23000996	179.60	0.00	2,988.30	3,167.90	16.06		1,611.07	30.88
			סה"כ	179.60	0.00	2,988.30	3,167.90	16.06	245.92	1,856.99	
33	51346	שלב ג - קולפלנט קומת קרקע	1 - 23001000	6,165.20	0.00	34,158.00	40,323.20	80.30		24,200.17	84.97
			סה"כ	6,165.20	0.00	34,158.00	40,323.20	80.30	245.92	24,446.09	
34	32920	שלב ג - מאגוסיס	4 - 23000996	197.20	0.00	2,003.80	2,201.00	25.10		1,204.55	14.68
			סה"כ	197.20	0.00	2,003.80	2,201.00	25.10	245.92	1,450.47	
			סה"כ	135,138.10	0.00	699,743.60	834,881.70	3,606.88	8,361.28	518,734.10	
		חשבון חברת חשמל		122,355.00		660,089.00	782,444.00			377,843.43	
		הפרש בקוט"ש		12,783.10		39,654.60	52,437.70			140,890.67	
		הפרש באחוזים		10.45%		6.01%	6.70%			37.29%	



פסגה (135,138.10 Kwh) 16%
 גבע (0.00 Kwh) 84%
 שפל (699,743.60 Kwh)



פסגה (193,490.73 ₪) 38%
 גבע (0.00 ₪) 62%
 שפל (313,275.21 ₪)

מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוט"ש	תשלום בגין הספק	תשלום קבוע	סה"כ ש"ח	שיא ביקוש
1	32877	כניסה 7 - ציבורי - מפסק 1036	3 - 16048040	2,544.20	0.00	8,363.20	10,907.40	32.12		7,419.11	28.24
			סה"כ	2,544.20	0.00	8,363.20	10,907.40	32.12	0.00	7,419.11	
2	32880	לבדיקה - שלב א - ציבורי - לוח חשמל ראשי	1 - 22344511	22,184.10	0.00	111,934.10	134,118.20	0.00		81,876.09	394.10
			סה"כ	22,184.10	0.00	111,934.10	134,118.20	0.00	0.00	81,876.09	



מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוט"ש	תשלום בגין הספק	תשלום קבוע	סה"כ ש"ח	שיא ביקוש
3	35508	לוסיקס - מפסק בתוך החברה בקומה 2 ישן	23000177 - 1	32,312.50	0.00	166,820.00	199,132.50	501.90		121,452.26	338.45
			סה"כ	32,312.50	0.00	166,820.00	199,132.50	501.90	0.00	121,452.26	
4	52057	לוסיקס בהפחתה	23000177 - 1	-32,312.50	0.00	-166,820.00	-199,132.50	-501.90		-121,452.26	338.45
			סה"כ	7,452.50	0.00	38,062.00	45,514.50	100.38	0.00	27,811.23	418.80
5	32890	לנדא - שלב ב	19051901 - 2	1,679.40	0.00	8,460.60	10,140.00	126.48		6,318.86	36.68
			סה"כ	1,679.40	0.00	8,460.60	10,140.00	126.48	245.92	6,564.78	
6	32470	לנדא לאבס מפסק 1011 - שלב ב	17312897 - 1	2,393.40	0.00	12,571.20	14,964.60	250.95		9,305.95	57.48
			סה"כ	2,393.40	0.00	12,571.20	14,964.60	250.95	245.92	9,551.87	
7	32892	לנדא קורפוריישן - שלב ב	19051901 - 1	7,887.50	0.00	37,292.50	45,180.00	250.95		28,240.13	93.23
			סה"כ	7,887.50	0.00	37,292.50	45,180.00	250.95	245.92	28,486.05	
8	32885	רק למאזן שלב ג - איבוגין קומה ג מזרח 314	23000997 - 1	2,524.00	0.00	8,244.00	10,768.00	200.76		7,505.46	28.14
			סה"כ	2,524.00	0.00	8,244.00	10,768.00	200.76	0.00	7,505.46	
9	32895	שלב ב - ציבורי - למאזן - לוח מספר 1 קומת ביניים	23000177 - 3	2,598.40	0.00	12,670.00	15,268.40	50.19		9,442.94	24.01
			סה"כ	2,598.40	0.00	12,670.00	15,268.40	50.19	0.00	9,442.94	
10	32916	שלב ג - ציבורי - מבנה חדש	23000998 - 2	470.10	0.00	2,251.80	2,721.90	50.19		1,731.41	6.01
			סה"כ	470.10	0.00	2,251.80	2,721.90	50.19	0.00	1,731.41	
11	32917	שלב ג - ציבורי - מבנה חדש 1	22344517 - 1	9,816.30	0.00	37,634.00	47,450.30	0.00		30,903.72	104.75
			סה"כ	9,816.30	0.00	37,634.00	47,450.30	0.00	0.00	30,903.72	
12	32921	שלב ג - ציבורי - למאזן - ציבורי	23000997 - 2	12,978.00	0.00	66,992.00	79,970.00	200.76		48,774.98	185.92
			סה"כ	12,978.00	0.00	66,992.00	79,970.00	200.76	0.00	48,774.98	
13	27486	שנאי 1 חדר 1	17312717 - 1	5,246.60	0.00	60,678.90	65,925.50	0.00		34,678.03	378.20
			סה"כ	5,246.60	0.00	60,678.90	65,925.50	0.00	0.00	34,678.03	
14	27487	שנאי 1 חדר 2	17313016 - 1	19,484.70	0.00	80,528.30	100,013.00	0.00		63,950.71	734.20





מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוט"ש	תשלום בגין הספק	תשלום קבוע	סה"כ ש"ח	שיא ביקוש
			סה"כ	19,484.70	0.00	80,528.30	100,013.00	0.00	0.00	63,950.71	
15	32922	שנאי 2 חדר 1	1 - 22344516	1,571.50	0.00	8,189.50	9,761.00	0.00	0.00	5,916.51	217.20
			סה"כ	1,571.50	0.00	8,189.50	9,761.00	0.00	0.00	5,916.51	
16	32923	שנאי 3 חדר 1	2 - 16048040	31,320.00	0.00	178,720.00	210,040.00	501.90	0.00	125,358.82	556.00
			סה"כ	31,320.00	0.00	178,720.00	210,040.00	501.90	0.00	125,358.82	

