

## דוח קוט"ש

עבור: תפוז ייזום ופיתוח תחנות בע"מ

דוח מסכם עבור: רב מכר גלילות

תקופת דוח: (30/09/25 - 01/09/25)

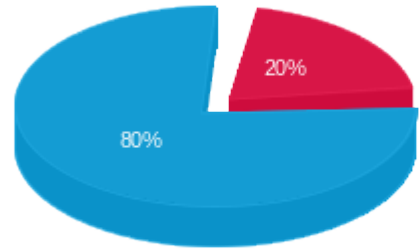
תאריך הפקה: 21/10/25

מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוט"ש	שיא ביקוש	מקדם הספק
1	56121	NMC משרדים מפלס 36	23044280 - 4	1,021.80	0.00	5,569.80	6,591.60	12.43	
			ציבורי	225.02	0.00	1,404.82	1,629.84		
			סה"כ צריכה	1,246.82	0.00	6,974.62	8,221.44		
2	56159	א.ש. גלדור בע"מ (טרנטינו) 2	23044300 - 1	67.05	0.00	227.80	294.85	33.28	
			סה"כ צריכה	67.05	0.00	227.80	294.85		
3	56124	אבולעפיה	23044270 - 3	0.00	0.00	0.00	0.00		
			סה"כ צריכה	0.00	0.00	0.00	0.00		
4	57576	NMC אולפני	21055221 - 1	578.00	0.00	3,503.20	4,081.20	15.84	
			21055221 - 2	483.60	0.00	2,775.20	3,258.80	12.70	
			ציבורי	233.78	0.00	1,583.55	1,817.33		
			סה"כ צריכה	1,295.38	0.00	7,861.95	9,157.33		
5	56092	אורנג - חדר תקשורת	23044298 - 2	281.30	0.00	1,452.60	1,733.90	3.65	
			סה"כ צריכה	281.30	0.00	1,452.60	1,733.90		
6	56268	אלוניאל בע"מ (מקדונלד)	23044293 - 7	666.00	0.00	2,509.80	3,175.80	9.69	
			23044293 - 8	685.00	0.00	2,975.20	3,660.20	9.90	
			23044293 - 9	542.10	0.00	2,244.50	2,786.60	7.14	
			סה"כ צריכה	1,893.10	0.00	7,729.50	9,622.60		
7	56098	בנק יהב	23044297 - 1	267.65	0.00	1,547.50	1,815.15	12.27	
			סה"כ צריכה	267.65	0.00	1,547.50	1,815.15		
8	56264	בתי קולנוע	23044276 - 3	8,088.00	0.00	38,225.00	46,313.00	115.62	
			23044280 - 2	1,518.00	0.00	7,659.90	9,177.90	39.26	
			23044302 - 2	12,294.40	0.00	53,510.40	65,804.80	235.22	
			23044302 - 3	2,640.80	0.00	12,024.80	14,665.60	72.10	
			23044302 - 4	5,558.40	0.00	26,040.80	31,599.20	95.10	
			23044303 - 1	816.00	0.00	3,469.20	4,285.20	14.44	
			23044305 - 4	558.60	0.00	2,951.40	3,510.00	9.96	
			23044307 - 2	7,575.00	0.00	29,834.40	37,409.40	154.27	
			23044307 - 3	910.40	0.00	4,326.80	5,237.20	25.89	
			23044307 - 4	18,050.40	0.00	64,176.00	82,226.40	203.00	
			23044308 - 1	784.80	0.00	3,650.40	4,435.20	56.82	

מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוטר"ש	שיא ביקוש	מקדם הספק
			סה"כ צריכה	58,794.80	0.00	245,869.10	304,663.90		
9	56129	גיים זון תנובה	23044292 - 2	0.00	0.00	0.00	0.00		
			סה"כ צריכה	0.00	0.00	0.00	0.00		
10	56187	גלידה גולדה	81022227 - 7	874.40	0.00	5,024.90	5,899.30	16.00	
			סה"כ צריכה	874.40	0.00	5,024.90	5,899.30		
11	56186	דוכן 3-משחקיה	81022227 - 3	948.20	0.00	3,619.40	4,567.60	12.80	
			סה"כ צריכה	948.20	0.00	3,619.40	4,567.60		
12	56109	הזנה לוח חלוקת טסלה	23044284 - 3	11,565.60	0.00	33,079.20	44,644.80	312.50	
			סה"כ צריכה	11,565.60	0.00	33,079.20	44,644.80		
13	56114	הזנה לוח חלוקת טסלה	23044288 - 4	30,231.00	0.00	100,641.00	130,872.00	625.87	
			סה"כ צריכה	30,231.00	0.00	100,641.00	130,872.00		
14	56128	זאהר סאפי	23044292 - 1	0.00	0.00	0.00	0.00		
			סה"כ צריכה	0.00	0.00	0.00	0.00		
15	56125	חיים סבן	23044271 - 1	21.35	0.00	65.40	86.75	0.82	
			סה"כ צריכה	21.35	0.00	65.40	86.75		
16	56096	יוניטד קינג - אגף צפוני מפלס 27	23044276 - 2	1,391.60	0.00	6,783.60	8,175.20	23.73	
			סה"כ צריכה	1,391.60	0.00	6,783.60	8,175.20		
17	56093	יוניטד קינג מחסן	23044298 - 4	88.00	0.00	514.45	602.45	9.04	
			סה"כ צריכה	88.00	0.00	514.45	602.45		
18	56265	יוניטד אנטרטיינמנט NMC	23044280 - 1	1,338.20	0.00	7,177.20	8,515.40	18.35	
			23044280 - 3	1,997.60	0.00	12,328.80	14,326.40	71.66	
			ציבורי	734.59	0.00	4,919.83	5,654.42		
			סה"כ צריכה	4,070.39	0.00	24,425.83	28,496.22		
19	56105	כניסה ראשית	23044308 - 3	0.00	0.00	0.00	0.00		
			סה"כ צריכה	0.00	0.00	0.00	0.00		
20	56163	לייזר סיטי ( 18-15 )	23044300 - 4	356.80	0.00	972.80	1,329.60	137.48	
			סה"כ צריכה	356.80	0.00	972.80	1,329.60		
21	56094	מחסן בלאק מפלס 14	23044299 - 1	0.00	0.00	0.00	0.00		
			סה"כ צריכה	0.00	0.00	0.00	0.00		
22	56513	מיזוג אוויר	23044283 - 2	6,983.20	0.00	38,108.80	45,092.00	145.64	
			23044283 - 3	1,036.00	0.00	3,571.20	4,607.20	9.63	
			23044285 - 2	0.00	0.00	0.00	0.00		
			23044285 - 3	20,506.00	0.00	74,798.40	95,304.40	237.67	
			23044287 - 3	2,360.00	0.00	8,388.80	10,748.80	20.91	
			23044293 - 10	756.70	0.00	4,042.70	4,799.40	6.77	

מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוטי"ש	שיא ביקוש	מקדם הספק
			23044293 - 11	790.90	0.00	4,203.70	4,994.60	7.22	
			23044293 - 12	796.50	0.00	4,224.20	5,020.70	7.60	
			סה"כ צריכה	33,229.30	0.00	137,337.80	170,567.10		
23	56131	מיכאלי איליה	23044273 - 2	120.45	0.00	645.15	765.60	1.13	
			סה"כ צריכה	120.45	0.00	645.15	765.60		
24	56272	משרדי הנהלה ניצבא	23044281 - 1	34.40	0.00	206.60	241.00	1.23	
			23044281 - 2	9.30	0.00	85.00	94.30	1.12	
			23044281 - 3	26.00	0.00	250.30	276.30	2.90	
			סה"כ צריכה	69.70	0.00	541.90	611.60		
25	56127	נור לין השקעות	23044272 - 2	1,139.00	0.00	4,856.80	5,995.80	17.14	
			סה"כ צריכה	1,139.00	0.00	4,856.80	5,995.80		
26	56122	נקסט יזמות בע"מ - מסעדה בשרית	23044269 - 2	0.00	0.00	0.00	0.00		
			סה"כ צריכה	0.00	0.00	0.00	0.00		
27	56270	נקסט יזמות בע"מ - בריסטה-WIX	23044294 - 1	0.00	0.00	0.00	0.00		
			23044294 - 2	0.00	0.00	0.00	0.00		
			23044294 - 3	0.00	0.00	0.00	0.00		
			סה"כ צריכה	0.00	0.00	0.00	0.00		
28	56130	נקסט ציבורי	23044292 - 4	54.90	0.00	289.10	344.00	1.41	
			סה"כ צריכה	54.90	0.00	289.10	344.00		
29	56183	נקסט קומת משרדים מיזוג אויר	20281669 - 1	862.20	0.00	3,552.30	4,414.50	56.08	
			סה"כ צריכה	862.20	0.00	3,552.30	4,414.50		
30	56182	נקסט קומת משרדים שדה ב.חיוני	20281662 - 1	2,450.70	0.00	11,267.00	13,717.70	58.36	
			סה"כ צריכה	2,450.70	0.00	11,267.00	13,717.70		
31	56184	נקסט קומת משרדים שדה חיוני	20281670 - 1	1,025.00	0.00	4,495.10	5,520.10	54.72	
			סה"כ צריכה	1,025.00	0.00	4,495.10	5,520.10		
32	56126	סויט אנד גויס (ממתקים)	23044271 - 3	283.15	0.00	1,255.10	1,538.25	4.19	
			סה"כ צריכה	283.15	0.00	1,255.10	1,538.25		
33	56091	סלקום	23044298 - 1	280.95	0.00	1,479.35	1,760.30	3.67	
			סה"כ צריכה	280.95	0.00	1,479.35	1,760.30		
34	56267	פאב אירי	23044293 - 4	0.00	0.00	0.00	0.00		
			23044293 - 5	0.00	0.00	0.00	0.00		
			23044293 - 6	0.00	0.00	0.00	0.00		
			סה"כ צריכה	0.00	0.00	0.00	0.00		

מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוט"ש	שיא ביקוש	מקדם הספק
35	56160	פאב אירי מחסן ( 18-18 )	23044300 - 2	0.00	0.00	0.00	0.00	32.76	
		סה"כ צריכה		0.00	0.00	0.00	0.00		
36	56134	צליל	23044274 - 4	0.40	0.00	16.40	16.80	2.28	
		סה"כ צריכה		0.40	0.00	16.40	16.80		
37	56140	קייטרינג	23044303 - 4	464.70	0.00	2,376.05	2,840.75	7.48	
		סה"כ צריכה		464.70	0.00	2,376.05	2,840.75		
38	56165	ר.א מאפיות 2 מחסן ( 18-16 )	23044301 - 4	14.75	0.00	135.10	149.85	33.29	
		סה"כ צריכה		14.75	0.00	135.10	149.85		
39	56161	ר.א מאפיות בע"מ מחסן ( 18-13 )	23044300 - 3	0.00	0.00	0.00	0.00		
		סה"כ צריכה		0.00	0.00	0.00	0.00		
40	56185	ראשי מטבח	81022227 - 1	682.80	0.00	4,524.40	5,207.20	16.20	
		סה"כ צריכה		682.80	0.00	4,524.40	5,207.20		
41	56132	רועי קטן	23044273 - 3	97.90	0.00	200.80	298.70	2.61	
		סה"כ צריכה		97.90	0.00	200.80	298.70		
42	56180	שלט	17312949 - 1	0.00	0.00	0.00	0.00	0.01	
		סה"כ צריכה		0.00	0.00	0.00	0.00		
43	56170	שלט EDS	23044296 - 1	0.00	0.00	0.00	0.00		
		סה"כ צריכה		0.00	0.00	0.00	0.00		
44	56173	שלט אבולעפיה	23044296 - 4	0.00	0.00	0.00	0.00		
		סה"כ צריכה		0.00	0.00	0.00	0.00		
45	56169	שלט בלאק	23044295 - 4	0.00	0.00	0.00	0.00		
		סה"כ צריכה		0.00	0.00	0.00	0.00		
46	56171	שלט מקדונלדס	23044296 - 2	14.20	0.00	41.05	55.25	0.18	
		סה"כ צריכה		14.20	0.00	41.05	55.25		
47	56167	שלט שופרסל	23044295 - 2	13.10	0.00	37.80	50.90	0.17	
		סה"כ צריכה		13.10	0.00	37.80	50.90		
48	56117	תפוז הנהלת המתחם/ החברה לפאבים	23044279 - 4	279.20	0.00	1,748.80	2,028.00	17.26	
		סה"כ צריכה		279.20	0.00	1,748.80	2,028.00		
		סה"כ צריכה		154,475.84	0.00	621,589.64	776,065.48		
		חשבון חברת חשמל		183,183.60		752,897.36	936,080.96		
		הפרש בקוט"ש		-28,707.76		-131,307.72	-160,015.48		
		הפרש באחוזים		-15.67%		-17.44%	-17.09%		



■ פסגה (Kwh 154,475.84)  
■ גבע (Kwh 0.00)  
■ שפל (Kwh 621,589.64)

מקדם הספק	שיא ביקוש	סה"כ צריכה בקוט"ש	שפל Kwh	גבע Kwh	פסגה Kwh	מספר מונה / קבוצה	שם דייר	מזהה דייר	מס
	0.01	0.00	0.00	0.00	0.00	17312949 - 1	ציבורי	61408	1
	58.36	-13,717.70	-11,267.00	0.00	-2,450.70	20281662 - 1			
	56.08	-4,414.50	-3,552.30	0.00	-862.20	20281669 - 1			
	54.72	-5,520.10	-4,495.10	0.00	-1,025.00	20281670 - 1			
	15.84	-4,081.20	-3,503.20	0.00	-578.00	21055221 - 1			
	12.70	-3,258.80	-2,775.20	0.00	-483.60	21055221 - 2			
		0.00	0.00	0.00	0.00	23044269 - 2			
		0.00	0.00	0.00	0.00	23044270 - 3			
	0.82	-86.75	-65.40	0.00	-21.35	23044271 - 1			
	4.19	-1,538.25	-1,255.10	0.00	-283.15	23044271 - 3			
	17.14	-5,995.80	-4,856.80	0.00	-1,139.00	23044272 - 2			
	1.13	-765.60	-645.15	0.00	-120.45	23044273 - 2			
	2.61	-298.70	-200.80	0.00	-97.90	23044273 - 3			
	2.28	-16.80	-16.40	0.00	-0.40	23044274 - 4			
	155.20	52,520.00	42,660.00	0.00	9,860.00	23044275 - 1			
	23.73	-8,175.20	-6,783.60	0.00	-1,391.60	23044276 - 2			
	115.62	-46,313.00	-38,225.00	0.00	-8,088.00	23044276 - 3			
	414.20	170,060.00	141,840.00	0.00	28,220.00	23044279 - 1			
	17.26	-2,028.00	-1,748.80	0.00	-279.20	23044279 - 4			
	18.35	-8,515.40	-7,177.20	0.00	-1,338.20	23044280 - 1			
	39.26	-9,177.90	-7,659.90	0.00	-1,518.00	23044280 - 2			
	71.66	-14,326.40	-12,328.80	0.00	-1,997.60	23044280 - 3			
	12.43	-6,591.60	-5,569.80	0.00	-1,021.80	23044280 - 4			
	1.23	-241.00	-206.60	0.00	-34.40	23044281 - 1			
	1.12	-94.30	-85.00	0.00	-9.30	23044281 - 2			
	2.90	-276.30	-250.30	0.00	-26.00	23044281 - 3			

מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוטי"ש	שיא ביקוש	מקדם הספק
			23044283 - 1	27,360.00	0.00	111,240.00	138,600.00	512.60	
			23044283 - 2	-6,983.20	0.00	-38,108.80	-45,092.00	145.64	
			23044283 - 3	-1,036.00	0.00	-3,571.20	-4,607.20	9.63	
			23044284 - 3	-11,565.60	0.00	-33,079.20	-44,644.80	312.50	
			23044285 - 1	54,140.00	0.00	192,546.60	246,686.60	863.80	
			23044285 - 2	0.00	0.00	0.00	0.00		
			23044285 - 3	-20,506.00	0.00	-74,798.40	-95,304.40	237.67	
			23044287 - 3	-2,360.00	0.00	-8,388.80	-10,748.80	20.91	
			23044288 - 4	-30,231.00	0.00	-100,641.00	-130,872.00	625.87	
			23044289 - 3	0.00	0.00	0.00	0.00		
			23044292 - 1	0.00	0.00	0.00	0.00		
			23044292 - 2	0.00	0.00	0.00	0.00		
			23044292 - 4	-54.90	0.00	-289.10	-344.00	1.41	
			23044293 - 1	0.00	0.00	-0.40	-0.40	0.44	
			23044293 - 2	0.00	0.00	0.00	0.00		
			23044293 - 3	0.00	0.00	-0.80	-0.80	0.87	
			23044293 - 4	0.00	0.00	0.00	0.00		
			23044293 - 5	0.00	0.00	0.00	0.00		
			23044293 - 6	0.00	0.00	0.00	0.00		
			23044293 - 7	-666.00	0.00	-2,509.80	-3,175.80	9.69	
			23044293 - 8	-685.00	0.00	-2,975.20	-3,660.20	9.90	
			23044293 - 9	-542.10	0.00	-2,244.50	-2,786.60	7.14	
			23044293 - 10	-756.70	0.00	-4,042.70	-4,799.40	6.77	
			23044293 - 11	-790.90	0.00	-4,203.70	-4,994.60	7.22	
			23044293 - 12	-796.50	0.00	-4,224.20	-5,020.70	7.60	
			23044294 - 1	0.00	0.00	0.00	0.00		
			23044294 - 2	0.00	0.00	0.00	0.00		
			23044294 - 3	0.00	0.00	0.00	0.00		
			23044295 - 2	-13.10	0.00	-37.80	-50.90	0.17	
			23044295 - 4	0.00	0.00	0.00	0.00		
			23044296 - 1	0.00	0.00	0.00	0.00		
			23044296 - 2	-14.20	0.00	-41.05	-55.25	0.18	
			23044296 - 4	0.00	0.00	0.00	0.00		
			23044297 - 1	-267.65	0.00	-1,547.50	-1,815.15	12.27	
			23044298 - 1	-280.95	0.00	-1,479.35	-1,760.30	3.67	
			23044298 - 2	-281.30	0.00	-1,452.60	-1,733.90	3.65	
			23044298 - 4	-88.00	0.00	-514.45	-602.45	9.04	
			23044299 - 1	0.00	0.00	0.00	0.00		

מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוטי"ש	שיא ביקוש	מקדם הספק
			23044300 - 1	-67.05	0.00	-227.80	-294.85	33.28	
			23044300 - 2	0.00	0.00	0.00	0.00	32.76	
			23044300 - 3	0.00	0.00	0.00	0.00		
			23044300 - 4	-356.80	0.00	-972.80	-1,329.60	137.48	
			23044301 - 4	-14.75	0.00	-135.10	-149.85	33.29	
			23044302 - 1	30,760.00	0.00	133,180.00	163,940.00	363.20	
			23044302 - 2	-12,294.40	0.00	-53,510.40	-65,804.80	235.22	
			23044302 - 3	-2,640.80	0.00	-12,024.80	-14,665.60	72.10	
			23044302 - 4	-5,558.40	0.00	-26,040.80	-31,599.20	95.10	
			23044303 - 1	-816.00	0.00	-3,469.20	-4,285.20	14.44	
			23044303 - 4	-464.70	0.00	-2,376.05	-2,840.75	7.48	
			23044305 - 4	-558.60	0.00	-2,951.40	-3,510.00	9.96	
			23044307 - 1	29,380.00	0.00	112,360.00	141,740.00	343.40	
			23044307 - 2	-7,575.00	0.00	-29,834.40	-37,409.40	154.27	
			23044307 - 3	-910.40	0.00	-4,326.80	-5,237.20	25.89	
			23044307 - 4	-18,050.40	0.00	-64,176.00	-82,226.40	203.00	
			23044308 - 1	-784.80	0.00	-3,650.40	-4,435.20	56.82	
			23044308 - 3	0.00	0.00	0.00	0.00		
			81022227 - 1	-682.80	0.00	-4,524.40	-5,207.20	16.20	
			81022227 - 3	-948.20	0.00	-3,619.40	-4,567.60	12.80	
			81022227 - 7	-874.40	0.00	-5,024.90	-5,899.30	16.00	
			סה"כ צריכה	26,437.55	0.00	120,143.95	146,581.50		
2	56100	שנאי 1	23044307 - 1	29,380.00	0.00	112,360.00	141,740.00	343.40	
			סה"כ צריכה	29,380.00	0.00	112,360.00	141,740.00		
3	56135	שנאי 2	23044302 - 1	30,760.00	0.00	133,180.00	163,940.00	363.20	
			סה"כ צריכה	30,760.00	0.00	133,180.00	163,940.00		
4	56110	שנאי 3	23044285 - 1	54,140.00	0.00	192,546.60	246,686.60	863.80	
			סה"כ צריכה	54,140.00	0.00	192,546.60	246,686.60		
5	56106	שנאי 4	23044283 - 1	27,360.00	0.00	111,240.00	138,600.00	512.60	
			סה"כ צריכה	27,360.00	0.00	111,240.00	138,600.00		
6	56116	שנאי 5	23044279 - 1	28,220.00	0.00	141,840.00	170,060.00	414.20	
			סה"כ צריכה	28,220.00	0.00	141,840.00	170,060.00		
7	56095	שנאי 6	23044275 - 1	9,860.00	0.00	42,660.00	52,520.00	155.20	
			סה"כ צריכה	9,860.00	0.00	42,660.00	52,520.00		