

דוח קוט"ש

עבור: נת"מ ניהול מגדל ירון מילר בע"מ

דוח מסכם עבור: מגדל ירון מילר

תקופת דוח: (25/08/25 - 30/09/25)

תאריך הפקה: 21/10/25

מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוט"ש	שיא ביקוש	מקדם הספק
1	48242	601-602 אשל הנדסה בע"מ	18029658 - 4	1.50	0.00	29.20	30.70	0.70	
			סה"כ צריכה	1.50	0.00	29.20	30.70		
2	46245	בורלא מחסן	18029689 - 13	0.00	0.00	0.00	0.00		
			סה"כ צריכה	0.00	0.00	0.00	0.00		
3	46246	בסט סלר 405	18029640 - 9	31.45	0.00	260.50	291.95	1.33	
			סה"כ צריכה	31.45	0.00	260.50	291.95		
4	44225	וילאנס רהיטים	18170754 - 3	1,740.15	0.00	6,634.55	8,374.70	21.46	
			סה"כ צריכה	1,740.15	0.00	6,634.55	8,374.70		
5	49325	וילאנס רהיטים - מפסק מיזוג	18170753 - 3	62.75	0.00	301.20	363.95	1.54	
			סה"כ צריכה	62.75	0.00	301.20	363.95		
6	45455	וילאנס רהיטים בע"מ - שקע טעינה	18170754 - 1	124.35	0.00	875.05	999.40	11.54	
			סה"כ צריכה	124.35	0.00	875.05	999.40		
7	45453	זה סושי - מאייד חדר גז	18170753 - 1	70.40	0.00	285.75	356.15	0.79	
			סה"כ צריכה	70.40	0.00	285.75	356.15		
8	59485	חן מלכה - חנות מס' 6	18170753 - 2	1,112.20	0.00	6,135.90	7,248.10	22.84	
			סה"כ צריכה	1,112.20	0.00	6,135.90	7,248.10		
9	50966	י. גנדי ושות'	18029640 - 7	84.85	0.00	745.85	830.70	2.57	
			סה"כ צריכה	84.85	0.00	745.85	830.70		
10	53346	יעקובוביץ אדריכלים	18029641 - 7	1.85	0.00	88.00	89.85	1.00	
			סה"כ צריכה	1.85	0.00	88.00	89.85		
11	59484	מנדף חן מלכה	21262430 - 1	43.20	0.00	554.70	597.90	3.26	
			סה"כ צריכה	43.20	0.00	554.70	597.90		
12	44767	סושי מנדף	18110034 - 1	3,379.90	0.00	8,889.10	12,269.00	25.34	
			סה"כ צריכה	3,379.90	0.00	8,889.10	12,269.00		
13	42606	סושי קומת קרקע	18170754 - 4	395.00	0.00	1,202.90	1,597.90	3.22	
			סה"כ צריכה	395.00	0.00	1,202.90	1,597.90		
14	39948	ציבורי מחושב	17312643 - 1	-12,877.30	0.00	-55,033.40	-67,910.70	257.40	
			סה"כ צריכה	-12.40	0.00	-67.60	-80.00	1.48	

מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקו"ש	שיא ביקוש	מקדם הספק
			18029638 - 8	0.00	0.00	-1.30	-1.30	0.12	
			18029638 - 12	0.00	0.00	-14.10	-14.10	0.53	
			18029638 - 13	-16.75	0.00	-95.05	-111.80	1.18	
			18029640 - 5	-14.20	0.00	-267.00	-281.20	2.86	
			18029640 - 7	-84.85	0.00	-745.85	-830.70	2.57	
			18029640 - 8	-1.20	0.00	-50.95	-52.15	1.03	
			18029640 - 9	-31.45	0.00	-260.50	-291.95	1.33	
			18029640 - 10	-0.35	0.00	-35.25	-35.60	0.35	
			18029640 - 11	0.00	0.00	-10.55	-10.55	0.33	
			18029641 - 1	-36.32	0.00	-713.76	-750.08	5.05	
			18029641 - 3	0.00	0.00	0.00	0.00		
			18029641 - 7	-1.85	0.00	-88.00	-89.85	1.00	
			18029641 - 9	0.00	0.00	0.00	0.00		
			18029641 - 10	-51.25	0.00	-206.00	-257.25	0.81	
			18029642 - 2	-3.70	0.00	-65.05	-68.75	0.46	
			18029642 - 3	-6.00	0.00	-107.95	-113.95	0.87	
			18029642 - 4	0.00	0.00	-121.15	-121.15	0.89	
			18029642 - 5	-0.25	0.00	-3.65	-3.90	0.26	
			18029642 - 6	-18.30	0.00	-149.75	-168.05	1.16	
			18029642 - 7	-2.15	0.00	-93.95	-96.10	0.81	
			18029652 - 3	-0.80	0.00	-68.90	-69.70	1.23	
			18029652 - 4	-7.60	0.00	-56.30	-63.90	1.17	
			18029652 - 13	-36.30	0.00	-290.90	-327.20	1.21	
			18029652 - 14	-28.50	0.00	-153.35	-181.85	0.38	
			18029653 - 5	-10.20	0.00	-22.50	-32.70	3.10	
			18029653 - 6	0.00	0.00	0.00	0.00		
			18029653 - 7	-7.90	0.00	-56.45	-64.35	15.95	
			18029653 - 8	-2.05	0.00	-124.25	-126.30	1.46	
			18029653 - 9	0.00	0.00	-36.85	-36.85	9.49	
			18029653 - 10	-7.00	0.00	-91.00	-98.00	0.46	
			18029653 - 11	-6.75	0.00	-59.30	-66.05	3.42	
			18029653 - 12	-36.70	0.00	-266.95	-303.65	1.06	
			18029653 - 13	-5.25	0.00	-94.60	-99.85	9.78	
			18029653 - 14	-8.30	0.00	-62.60	-70.90	1.43	
			18029654 - 1	-211.20	0.00	-769.44	-980.64	6.15	
			18029654 - 3	-8.50	0.00	-165.20	-173.70	2.07	
			18029654 - 4	0.00	0.00	-37.20	-37.20	0.74	
			18029654 - 9	0.00	0.00	0.00	0.00		

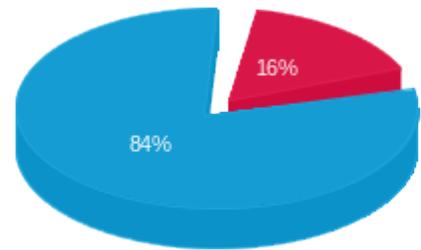
מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוט"ש	שיא ביקוש	מקדם הספק
			18029658 - 4	-1.50	0.00	-29.20	-30.70	0.70	
			18029658 - 5	-2.10	0.00	-65.60	-67.70	1.20	
			18029658 - 6	-46.40	0.00	-181.40	-227.80	1.14	
			18029658 - 8	-21.15	0.00	-209.60	-230.75	1.20	
			18029689 - 13	0.00	0.00	0.00	0.00		
			18029699 - 1	-108.16	0.00	-1,133.28	-1,241.44	7.84	
			18029699 - 12	-47.45	0.00	-261.50	-308.95	1.78	
			18029702 - 1	-35.20	0.00	-342.72	-377.92	4.83	
			18029702 - 10	-24.75	0.00	-186.80	-211.55	1.43	
			18029713 - 1	-141.76	0.00	-948.96	-1,090.72	4.00	
			18029713 - 7	0.00	0.00	0.00	0.00		
			18029713 - 8	0.00	0.00	0.00	0.00		
			18029713 - 10	-1.45	0.00	-7.80	-9.25	0.58	
			18110034 - 1	-3,379.90	0.00	-8,889.10	-12,269.00	25.34	
			18170753 - 1	-70.40	0.00	-285.75	-356.15	0.79	
			18170753 - 2	-1,112.20	0.00	-6,135.90	-7,248.10	22.84	
			18170753 - 3	-62.75	0.00	-301.20	-363.95	1.54	
			18170753 - 4	-0.05	0.00	0.00	-0.05	0.22	
			18170754 - 1	-124.35	0.00	-875.05	-999.40	11.54	
			18170754 - 2	0.00	0.00	0.00	0.00		
			18170754 - 3	-1,740.15	0.00	-6,634.55	-8,374.70	21.46	
			18170754 - 4	-395.00	0.00	-1,202.90	-1,597.90	3.22	
			19092996 - 1	35,222.40	0.00	176,934.40	212,156.80	569.63	
			19092996 - 2	-12,867.00	0.00	-72,046.20	-84,913.20	183.08	
			19093486 - 1	3,443.20	0.00	22,134.40	25,577.60	143.68	
			19093486 - 2	-532.80	0.00	-5,098.20	-5,631.00	81.55	
			19093486 - 3	0.00	0.00	-121.80	-121.80	43.15	
			21262430 - 1	-43.20	0.00	-554.70	-597.90	3.26	
			סה"כ צריכה	4,372.51	0.00	33,069.99	37,442.50		
15	39951	צילרים - יח' קירור 1 בנג	17312643 - 1	12,877.30	0.00	55,033.40	67,910.70	257.40	
			סה"כ צריכה	12,877.30	0.00	55,033.40	67,910.70		
16	39919	צילרים - יח' קירור 2	19093486 - 3	0.00	0.00	121.80	121.80	43.15	
			סה"כ צריכה	0.00	0.00	121.80	121.80		
17	39953	צילרים - יח' קירור 3	19093486 - 2	532.80	0.00	5,098.20	5,631.00	81.55	
			סה"כ צריכה	532.80	0.00	5,098.20	5,631.00		

מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוטר ש	שיא ביקוש	מקדם הספק
18	39952	צילרים - יח' קירור 4	19092996 - 2	12,867.00	0.00	72,046.20	84,913.20	183.08	
		סה"כ צריכה		12,867.00	0.00	72,046.20	84,913.20		
19	45229	קוזקוב ושות' ממ"ק	18029653 - 14	8.30	0.00	62.60	70.90	1.43	
		סה"כ צריכה		8.30	0.00	62.60	70.90		
20	48858	קומה 01 - פלייסמארט	18029641 - 1	36.32	0.00	713.76	750.08	5.05	
		סה"כ צריכה		36.32	0.00	713.76	750.08		
21	58047	קומה 01 - פלייסמארט ממ"ק	18029641 - 10	51.25	0.00	206.00	257.25	0.81	
		סה"כ צריכה		51.25	0.00	206.00	257.25		
22	42683	קומה 02 יח. 201 לוגית	18029653 - 8	2.05	0.00	124.25	126.30	1.46	
		סה"כ צריכה		2.05	0.00	124.25	126.30		
23	54787	קומה 02 - יחי 203 ב - אלוריי שיווק בע"מ	18029653 - 5	10.20	0.00	22.50	32.70	3.10	
		סה"כ צריכה		10.20	0.00	22.50	32.70		
24	43921	קומה 02 יח. 203 - 2 אלוריי שיווק בע"מ	18029653 - 12	36.70	0.00	266.95	303.65	1.06	
		סה"כ צריכה		36.70	0.00	266.95	303.65		
25	42684	קומה 02 יח. 204 קוזקוב ושות'	18029653 - 11	6.75	0.00	59.30	66.05	3.42	
		סה"כ צריכה		6.75	0.00	59.30	66.05		
26	40691	קומה 02 יח. 205 אדווה אזולאי	18029653 - 9	0.00	0.00	36.85	36.85	9.49	
		סה"כ צריכה		0.00	0.00	36.85	36.85		
27	39924	קומה 02 יח. 206 בסט סיגמא פרישה ופיננסים	18029653 - 10	7.00	0.00	91.00	98.00	0.46	
		סה"כ צריכה		7.00	0.00	91.00	98.00		
28	42682	קומה 02 יח. 207 עומר ל. הנדסה	18029653 - 7	7.90	0.00	56.45	64.35	15.95	
		סה"כ צריכה		7.90	0.00	56.45	64.35		
29	44285	קומה 02 יח. 208- עומר ל. הנדסה	18029653 - 6	0.00	0.00	0.00	0.00		
		סה"כ צריכה		0.00	0.00	0.00	0.00		
30	45737	קומה 02 יח. 209 עו"ד ליליה שבשאי	18029653 - 13	5.25	0.00	94.60	99.85	9.78	
		סה"כ צריכה		5.25	0.00	94.60	99.85		
31	39925	קומה 03 יח. 301 א - ג.נ. ניהול פרויקטים	18029652 - 4	7.60	0.00	56.30	63.90	1.17	
		סה"כ צריכה		7.60	0.00	56.30	63.90		

מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקו"ש	שיא ביקוש	מקדם הספק
32	37682	קומה 03 יח. 301 אגם מיזוג אוויר בע"מ	18029652 - 3	0.80	0.00	68.90	69.70	1.23	
			סה"כ צריכה	0.80	0.00	68.90	69.70		
33	39926	קומה 03 יח. 301 ב.ד.ג הנדסה - עופר דגן	18029652 - 13	36.30	0.00	290.90	327.20	1.21	
			סה"כ צריכה	36.30	0.00	290.90	327.20		
34	42685	קומה 03 יח. 301 טייק קר דאטא	18029652 - 14	28.50	0.00	153.35	181.85	0.38	
			סה"כ צריכה	28.50	0.00	153.35	181.85		
35	43309	קומה 04 יח. 406 גיל טרויגוט	18029640 - 11	0.00	0.00	10.55	10.55	0.33	
			סה"כ צריכה	0.00	0.00	10.55	10.55		
36	43264	קומה 04 יח. 407 רו"ח סויסה הלוי	18029640 - 10	0.35	0.00	35.25	35.60	0.35	
			סה"כ צריכה	0.35	0.00	35.25	35.60		
37	44350	קומה 04 יח. 401 יעדים בניה ושוקום בע"מ	18029640 - 8	1.20	0.00	50.95	52.15	1.03	
			סה"כ צריכה	1.20	0.00	50.95	52.15		
38	47938	קומה 04 יח. 402 מתת טכנולוגיות בע"מ	18029640 - 5	14.20	0.00	267.00	281.20	2.86	
			סה"כ צריכה	14.20	0.00	267.00	281.20		
39	39930	קומה 05 יח. 504 מנו אדריכלים	18029642 - 3	6.00	0.00	107.95	113.95	0.87	
			סה"כ צריכה	6.00	0.00	107.95	113.95		
40	37683	קומה 05 יח. 506 - אריאל מזיקל	18029642 - 6	18.30	0.00	149.75	168.05	1.16	
			סה"כ צריכה	18.30	0.00	149.75	168.05		
41	37684	קומה 05 יח. 508 אלביאס ייעוץ ותזונה בכשר בע"מ	18029642 - 5	0.25	0.00	3.65	3.90	0.26	
			סה"כ צריכה	0.25	0.00	3.65	3.90		
42	47939	קומה 05 יח. 503+502 - טלרני מדיה	18029642 - 4	0.00	0.00	121.15	121.15	0.89	
			סה"כ צריכה	0.00	0.00	121.15	121.15		
43	39928	קומה 05 סטאר תקשורת	18029642 - 7	2.15	0.00	93.95	96.10	0.81	
			סה"כ צריכה	2.15	0.00	93.95	96.10		
44	51516	קומה 05- אגס יהלי קוספט	18029642 - 2	3.70	0.00	65.05	68.75	0.46	
			סה"כ צריכה	3.70	0.00	65.05	68.75		

מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקו"ש	שיא ביקוש	מקדם הספק
45	42678	קומה 06 יח. 604 א אריאל מדיקל	18029658 - 6	46.40	0.00	181.40	227.80	1.14	
			סה"כ צריכה	46.40	0.00	181.40	227.80		
46	42676	קומה 06 יח. 604 ב קוסמטיקס אקספרס	18029658 - 5	2.10	0.00	65.60	67.70	1.20	
			סה"כ צריכה	2.10	0.00	65.60	67.70		
47	47940	קומה 06 יח. 603 - ארגון עובדי מזרחי טפחות	18029658 - 8	21.15	0.00	209.60	230.75	1.20	
			סה"כ צריכה	21.15	0.00	209.60	230.75		
48	48366	קומה 07 - יחידה 705 -לרנובה בע"מ	18029638 - 8	0.00	0.00	1.30	1.30	0.12	
			סה"כ צריכה	0.00	0.00	1.30	1.30		
49	42890	קומה 07 יח. 701 B.D.O מעוף	18029638 - 3	12.40	0.00	67.60	80.00	1.48	
			סה"כ צריכה	12.40	0.00	67.60	80.00		
50	42974	קומה 07 יח. 701 א עו"ד מישאל גאון	18029638 - 13	16.75	0.00	95.05	111.80	1.18	
			סה"כ צריכה	16.75	0.00	95.05	111.80		
51	42891	קומה 07 יח. 702 עו"ד כלפון	18029638 - 12	0.00	0.00	14.10	14.10	0.53	
			סה"כ צריכה	0.00	0.00	14.10	14.10		
52	46356	קומה 08 יח. 801 - החרש והמסגר	18029654 - 4	0.00	0.00	37.20	37.20	0.74	
			סה"כ צריכה	0.00	0.00	37.20	37.20		
53	43922	קומה 08 יח. 801 החרש והמסגר בע"מ	18029654 - 9	0.00	0.00	0.00	0.00		
			סה"כ צריכה	0.00	0.00	0.00	0.00		
54	37685	קומה 08 יח. 803 השטיח המעופף	18029654 - 1	211.20	0.00	769.44	980.64	6.15	
			סה"כ צריכה	211.20	0.00	769.44	980.64		
55	46360	קומה 08 יח. 802 החרש והמסגר בע"מ	18029654 - 3	8.50	0.00	165.20	173.70	2.07	
			סה"כ צריכה	8.50	0.00	165.20	173.70		
56	59067	קומה 09 יח. 901 -צילומעתיק בע"מ	18029702 - 1	35.20	0.00	342.72	377.92	4.83	
			סה"כ צריכה	35.20	0.00	342.72	377.92		
57	59068	קומה 09 יח. 901 ממ"ק - צילומעתיק בע"מ	18029702 - 10	24.75	0.00	186.80	211.55	1.43	
			סה"כ צריכה	24.75	0.00	186.80	211.55		
58	37687	קומה 10 - השטיח המעופף	18029699 - 1	108.16	0.00	1,133.28	1,241.44	7.84	

מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוט"ש	שיא ביקוש	מקדם הספק
			סה"כ צריכה	108.16	0.00	1,133.28	1,241.44		
59	39548	קומה 10 ממ"ק השטיח המעופף	18029699 - 12	47.45	0.00	261.50	308.95	1.78	
			סה"כ צריכה	47.45	0.00	261.50	308.95		
60	37688	קומה 11 - השטיח המעופף	18029713 - 1	141.76	0.00	948.96	1,090.72	4.00	
			סה"כ צריכה	141.76	0.00	948.96	1,090.72		
61	39549	קומה 11 ממ"ק השטיח המעופף	18029713 - 10	1.45	0.00	7.80	9.25	0.58	
			סה"כ צריכה	1.45	0.00	7.80	9.25		
			סה"כ צריכה	38,665.55	0.00	199,068.80	237,734.35		
			חשבון חברת חשמל				0.00		
			הפרש בקוט"ש				237,734.35		
			הפרש באחוזים						



■ פסגה (38,665.55 Kwh)
■ גבע (0.00 Kwh)
■ שפל (199,068.80 Kwh)

מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוט"ש	שיא ביקוש	מקדם הספק
1	39554	שנאים	19092996 - 1	35,222.40	0.00	176,934.40	212,156.80	569.63	
			סה"כ צריכה	38,665.60	0.00	199,068.80	237,734.40		
			19093486 - 1	3,443.20	0.00	22,134.40	25,577.60	143.68	