

## דוח קוט"ש

עבור: חולון סנטר השקעות

דוח מסכם עבור: סירים סנטר

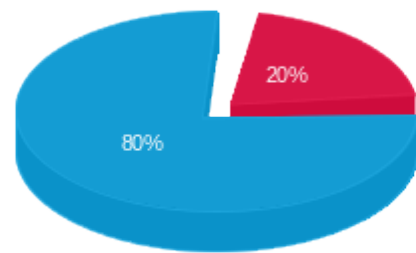
תקופת דוח: (10/10/25 - 08/09/25)

תאריך הפקה: 22/10/25

מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוט"ש	שיא ביקוש	מקדם הספק
1	19176	אייקון פיטנס ישראל (בעמ(חדר כושר)	81018691 - 8	3,639.20	0.00	24,912.80	28,552.00	149.60	
			ציבורי	4,386.75	0.00	1,608.58	5,995.32		
			סה"כ צריכה	8,025.95	0.00	26,521.38	34,547.32		
2	62055	ביתילי	81022111 - 1	473.31	0.00	5,158.82	5,632.13	22.56	
			ציבורי	598.22	0.00	219.36	817.58		
			סה"כ צריכה	1,071.53	0.00	5,378.18	6,449.70		
3	55107	ח 24+25 מעדני גורמה	81018870 - 7	2,967.20	0.00	24,005.80	26,973.00	86.20	
			81036894 - 5	0.00	0.00	0.00	0.00		
			81036894 - 8	0.00	0.00	0.00	0.00		
			ציבורי	894.22	0.00	327.90	1,222.12		
			סה"כ צריכה	3,861.42	0.00	24,333.70	28,195.12		
4	19188	ח אולם אירועים	81029757 - 1	9,366.00	0.00	41,764.00	51,130.00	207.60	
			ציבורי	3,344.96	0.00	1,226.56	4,571.53		
			סה"כ צריכה	12,710.96	0.00	42,990.56	55,701.53		
5	19179	ח10 גרונדמן	81018870 - 3	741.00	0.00	6,512.00	7,253.00	34.60	
			ציבורי	637.77	0.00	233.86	871.63		
			סה"כ צריכה	1,378.77	0.00	6,745.86	8,124.63		
6	19205	ח15+14+13 קבוצות גולף א.ק. בעמ 5+6/8870	81018870 - 5	806.00	0.00	6,706.20	7,512.20	44.00	
			81018870 - 6	891.30	0.00	9,314.20	10,205.50	58.30	
			ציבורי	1,939.95	0.00	711.36	2,651.32		
		סה"כ צריכה	3,637.25	0.00	16,731.76	20,369.02			
7	19184	ח16 סופר פארם (ישראל) בע"מ	81018870 - 8	3,013.40	0.00	21,723.20	24,736.60	73.00	
			ציבורי	1,778.32	0.00	652.09	2,430.41		
			סה"כ צריכה	4,791.72	0.00	22,375.29	27,167.01		
8	44515	ח17+18 קנדיד אופנה חולון בע"מ	70057015 - 1	983.34	0.00	6,699.04	7,682.38	42.51	
			ציבורי	1,112.55	0.00	407.96	1,520.51		
			סה"כ צריכה	2,095.88	0.00	7,107.00	9,202.88		
9	19197	ח19 דלתא גליל תעשיות בע"מ	81036894 - 1	460.05	0.00	4,593.20	5,053.25	28.90	

מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוטי"ש	שיא ביקוש	מקדם הספק
			ציבורי	435.64	0.00	159.74	595.38		
			סה"כ צריכה	895.69	0.00	4,752.94	5,648.63		
10	19203	ח20 גולברי - ג.מ. השקעות	7 - 81036894	665.70	0.00	4,739.70	5,405.40	18.30	
			ציבורי	433.61	0.00	159.00	592.61		
			סה"כ צריכה	1,099.31	0.00	4,898.70	5,998.01		
11	19198	ח21+22 תמנון טקסטיל בע"מ	2 - 81036894	1,452.00	0.00	12,872.80	14,324.80	66.60	
			ציבורי	961.07	0.00	352.41	1,313.48		
			סה"כ צריכה	2,413.07	0.00	13,225.21	15,638.28		
12	19199	ח23 אניפט	3 - 81036894	136.95	0.00	1,318.35	1,455.30	6.60	
			ציבורי	249.71	0.00	91.57	341.27		
			סה"כ צריכה	386.66	0.00	1,409.92	1,796.57		
13	26883	ח26 חברת פוש ברנדס בע"מ	6 - 81036894	126.60	0.00	1,515.45	1,642.05	4.30	
			ציבורי	303.70	0.00	111.36	415.06		
			סה"כ צריכה	430.30	0.00	1,626.81	2,057.11		
14	19207	ח27 אלקטרה	7 - 81018691	4,579.80	0.00	39,565.80	44,145.60	191.40	
			1 - 81022111	-473.31	0.00	-5,158.82	-5,632.13	22.56	
			1 - 81029230	0.00	0.00	0.00	0.00		
			ציבורי	5,813.22	0.00	2,131.65	7,944.86		
			סה"כ צריכה	9,919.71	0.00	36,538.63	46,458.34		
15	19170	ח4 אולמי סליה ( שירה ודניאל ח4 )	2 - 81018691	2,515.20	0.00	8,912.40	11,427.60	29.20	
			ציבורי	726.94	0.00	266.56	993.50		
			סה"כ צריכה	3,242.14	0.00	9,178.96	12,421.10		
16	19173	ח6 נייקי קמעונאות ישראל בעמ	5 - 81018691	3,646.00	0.00	25,324.00	28,970.00	110.80	
			ציבורי	3,935.42	0.00	1,443.08	5,378.50		
			סה"כ צריכה	7,581.42	0.00	26,767.08	34,348.50		
17	19193	ח7 מסעדת סליה	7 - 81029757	2,866.00	0.00	15,878.00	18,744.00	42.40	
			ציבורי	1,106.74	0.00	405.83	1,512.57		
			סה"כ צריכה	3,972.74	0.00	16,283.83	20,256.57		
18	19178	ח9 סופר גלורי בע"מ	2 - 81018870	482.80	0.00	4,115.60	4,598.40	17.90	
			ציבורי	769.37	0.00	282.12	1,051.49		
			סה"כ צריכה	1,252.17	0.00	4,397.72	5,649.89		
19	60693	יח' 12 לל וז'ן - אופטיקל סנטר	4 - 81036894	752.20	0.00	4,904.80	5,657.00	9.50	
			ציבורי	630.92	0.00	231.35	862.27		
			סה"כ צריכה	1,383.12	0.00	5,136.15	6,519.27		

מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוטי"ש	שיא ביקוש	מקדם הספק
20	50965	פול גיימס A 131	81029757 - 2	62.30	0.00	646.50	708.80	1.00	
			81029757 - 3	1,562.50	0.00	14,470.00	16,032.50	21.00	
			ציבורי	4,271.04	0.00	1,566.15	5,837.18		
			סה"כ צריכה	5,895.84	0.00	16,682.65	22,578.48		
21	58545	קסם בייקרי	81018870 - 1	2,095.60	0.00	16,504.80	18,600.40	100.20	
			ציבורי	512.24	0.00	187.83	700.07		
			סה"כ צריכה	2,607.84	0.00	16,692.63	19,300.47		
			סה"כ צריכה	78,653.47	0.00	309,774.98	388,428.45		
			חשבון חברת חשמל	82,200.00		299,920.00	382,120.00		
			הפרש בקוטי"ש	-3,546.53		9,854.98	6,308.45		
			הפרש באחוזים	-4.31%		3.29%	1.65%		



■ פסגה (Kwh 78,653.47)  
■ גבע (Kwh 0.00)  
■ שפל (Kwh 309,774.98)

מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוטי"ש	שיא ביקוש	מקדם הספק
1	19206	לבדיקה ציבורי לחלוקה	70057015 - 1	-983.34	0.00	-6,699.04	-7,682.38	42.51	
			81018691 - 1	53,545.92	0.00	198,102.08	251,648.00	665.60	
			81018691 - 2	-2,515.20	0.00	-8,912.40	-11,427.60	29.20	
			81018691 - 3	15.84	0.00	18,280.96	18,296.80	106.56	
			81018691 - 5	-3,646.00	0.00	-25,324.00	-28,970.00	110.80	
			81018691 - 7	-4,579.80	0.00	-39,565.80	-44,145.60	191.40	
			81018691 - 8	-3,639.20	0.00	-24,912.80	-28,552.00	149.60	
			81018870 - 1	-2,095.60	0.00	-16,504.80	-18,600.40	100.20	
			81018870 - 2	-482.80	0.00	-4,115.60	-4,598.40	17.90	
			81018870 - 3	-741.00	0.00	-6,512.00	-7,253.00	34.60	
			81018870 - 5	-806.00	0.00	-6,706.20	-7,512.20	44.00	

מקדם הספק	שיא ביקוש	סה"כ צריכה בקו"ש	שפל Kwh	גבע Kwh	פסגה Kwh	מספר מונה / קבוצה	שם דייר	מזהה דייר	מס
	58.30	-10,205.50	-9,314.20	0.00	-891.30	81018870 - 6			
	86.20	-26,973.00	-24,005.80	0.00	-2,967.20	81018870 - 7			
	73.00	-24,736.60	-21,723.20	0.00	-3,013.40	81018870 - 8			
	207.60	-51,130.00	-41,764.00	0.00	-9,366.00	81029757 - 1			
	1.00	-708.80	-646.50	0.00	-62.30	81029757 - 2			
	21.00	-16,032.50	-14,470.00	0.00	-1,562.50	81029757 - 3			
	42.40	-18,744.00	-15,878.00	0.00	-2,866.00	81029757 - 7			
	359.68	118,483.65	93,391.94	0.00	25,091.71	81029829 - 1			
	28.90	-5,053.25	-4,593.20	0.00	-460.05	81036894 - 1			
	66.60	-14,324.80	-12,872.80	0.00	-1,452.00	81036894 - 2			
	6.60	-1,455.30	-1,318.35	0.00	-136.95	81036894 - 3			
	9.50	-5,657.00	-4,904.80	0.00	-752.20	81036894 - 4			
		0.00	0.00	0.00	0.00	81036894 - 5			
	4.30	-1,642.05	-1,515.45	0.00	-126.60	81036894 - 6			
	18.30	-5,405.40	-4,739.70	0.00	-665.70	81036894 - 7			
		0.00	0.00	0.00	0.00	81036894 - 8			
		47,618.67	12,776.34	0.00	34,842.33	סה"כ צריכה			
	106.56	18,296.80	18,280.96	0.00	15.84	81018691 - 3	פוטוולטאי (שנאי 1)	45379	2
		18,296.80	18,280.96	0.00	15.84	סה"כ צריכה			
	665.60	251,648.00	198,102.08	0.00	53,545.92	81018691 - 1	שנאי 1	19169	3
		251,648.00	198,102.08	0.00	53,545.92	סה"כ צריכה			
	359.68	118,483.65	93,391.94	0.00	25,091.71	81029829 - 1	שנאי 2	19196	4
		118,483.65	93,391.94	0.00	25,091.71	סה"כ צריכה			