

**דוח כספי**

עבור: חולון סנטר השקעות

דוח מסכם עבור אתר: סירים סנטר

תקופת דוח: (10/10/25 - 08/09/25)

תאריך הפקה: 22/10/25

מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה	סה"כ לתשלום עבור צריכה בקוט"ש	סה"כ לתשלום עבור העמסות	סה"כ לתשלום עבור תוספות	תשלום בגין הספק	תשלום קבוע	סה"כ
1	19176	אייקון פיינס ישראל (בעמ(חדר כושר)	81018691 - 8	15,124.53 ₪	6,385.70 ₪	0.00 ₪	139.128 ₪	245.92 ₪	21,895.28 ₪
2	62055	ביתילי	81022111 - 1	2,779.91 ₪	870.81 ₪	0.00 ₪	22.084 ₪	245.92 ₪	3,918.73 ₪
3	55107	ח 24+25 מעדני גורמה	81018870 - 7, 81036894 - 5, 81036894 - 8	13,875.09 ₪	1,301.70 ₪	0.00 ₪	66.914 ₪	245.92 ₪	15,489.63 ₪
4	19188	ח1 אולם אירועים	81029757 - 1	29,854.95 ₪	4,869.20 ₪	0.00 ₪	88.335 ₪	245.92 ₪	35,058.41 ₪
5	19179	ח10 גרונדמן	81018870 - 3	3,753.33 ₪	928.38 ₪	0.00 ₪	17.667 ₪	44.19 ₪	4,743.57 ₪
6	19205	ח13+14+15 קבוצות גולף א.ק בעמ 5+6/8870	81018870 - 5, 81018870 - 6	9,106.08 ₪	2,823.95 ₪	0.00 ₪	45.272 ₪	245.92 ₪	12,221.22 ₪
7	19184	ח16 סופר פארם (ישראל) בע"מ	81018870 - 8	12,970.26 ₪	2,588.67 ₪	0.00 ₪	44.168 ₪	245.92 ₪	15,849.01 ₪
8	44515	ח17+18 קנדיד אופנה חולון בע"מ	70057015 - 1	4,101.28 ₪	1,619.51 ₪	0.00 ₪	22.084 ₪	245.92 ₪	5,988.79 ₪
9	19197	ח19 דלתא גליל תעשיות בע"מ	81036894 - 1	2,579.89 ₪	634.15 ₪	0.00 ₪	13.913 ₪	245.92 ₪	3,473.87 ₪
10	19203	ח20 גולברי - ג.מ השקעות	81036894 - 7	2,876.59 ₪	631.20 ₪	0.00 ₪	13.913 ₪	245.92 ₪	3,767.62 ₪
11	19198	ח21+22 תמנון טקסטיל בע"מ	81036894 - 2	7,424.59 ₪	1,399.01 ₪	0.00 ₪	27.605 ₪	245.92 ₪	9,097.12 ₪
12	19199	ח23 אניפט	81036894 - 3	741.61 ₪	363.49 ₪	0.00 ₪	5.521 ₪	245.92 ₪	1,356.54 ₪
13	26883	ח26 חברת פוש ברנדס בע"מ	81036894 - 6	817.93 ₪	442.09 ₪	0.00 ₪	8.834 ₪	245.92 ₪	1,514.77 ₪
14	19207	ח27 אלקטרה	81018691 - 7, 81022111 - 1, 81029230 - 1	20,009.76 ₪	8,462.18 ₪	0.00 ₪	81.710 ₪	245.92 ₪	28,799.57 ₪
15	19170	ח4 אולמי סליה ( שירה ודניאל ח 4)	81018691 - 2	7,078.55 ₪	1,058.20 ₪	0.00 ₪	88.335 ₪	245.92 ₪	8,471.00 ₪
16	19173	ח6 נייקי קמעונאות ישראל בעמ	81018691 - 5	15,609.41 ₪	5,728.71 ₪	0.00 ₪	88.335 ₪	245.92 ₪	21,672.38 ₪
17	19193	ח7 מסעדת סליה	81029757 - 7	10,853.83 ₪	1,611.06 ₪	0.00 ₪	139.128 ₪	245.92 ₪	12,849.95 ₪
18	19178	ח9 סופר גלורי בע"מ	81018870 - 2	2,387.38 ₪	1,119.95 ₪	0.00 ₪	17.667 ₪	44.19 ₪	3,569.19 ₪
19	60693	ח'12 לל ויז'ן - אופטיקל סנטר	81036894 - 4	3,009.06 ₪	918.41 ₪	0.00 ₪	13.913 ₪	245.92 ₪	4,187.31 ₪

סה"כ	תשלום קבוע	תשלום בגין הספק	סה"כ לתשלום עבור תוספות	סה"כ לתשלום עבור העמסות	סה"כ לתשלום עבור צריכה בקוט"ש	מספר מונה	שם דייר	מזהה דייר	מס
15,080.66 ₪	245.92 ₪	90.544 ₪	0.00 ₪	6,217.27 ₪	8,526.93 ₪	81029757 - 2, 81029757 - 3	פול גיימס A 131	50965	20
10,680.07 ₪	245.92 ₪	44.168 ₪	0.00 ₪	745.65 ₪	9,644.33 ₪	81018870 - 1	קסם בייקרי	58545	21

239,684.68 ₪		סה"כ
43,143.24 ₪	18.00%	מע"מ
282,827.93 ₪		סה"כ (כולל מע"מ)
246,603.73 ₪		חשבון חברת חשמל
36,224.20 ₪		הפרש בש"ח
14.69%		הפרש באחוזים

סה"כ	תשלום קבוע	תשלום בגין הספק	סה"כ לתשלום עבור תוספות	סה"כ לתשלום עבור העמסות	סה"כ לתשלום עבור צריכה בקוט"ש	מספר מונה	שם דייר	מזהה דייר	מס
50,719.30 ₪	0.00 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	50,719.30 ₪	70057015 - 1, 81018691 - 1, 81018691 - 2, 81018691 - 3, 81018691 - 5, 81018691 - 7, 81018691 - 8, 81018870 - 1, 81018870 - 2, 81018870 - 3, 81018870 - 5, 81018870 - 6, 81018870 - 7, 81018870 - 8, 81029757 - 1, 81029757 - 2, 81029757 - 3, 81029757 - 7, 81029829 - 1, 81036894 - 1, 81036894 - 2, 81036894 - 3, 81036894 - 4, 81036894 - 5, 81036894 - 6, 81036894 - 7, 81036894 - 8	לבדיקה ציבורי לחלוקה	19206	1
7,882.23 ₪	0.00 ₪	35.334 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	7,846.90 ₪	81018691 - 3	פוטוולטאי (שנאי 1)	45379	2
153,870.50 ₪	0.00 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	153,870.50 ₪	81018691 - 1	שנאי 1	19169	3
72,127.19 ₪	0.00 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	72,127.19 ₪	81029829 - 1	שנאי 2	19196	4