



מיקדן לייף פלזה
 בית סופר פארם הרצליה
 תאריך הפקדה: 26/10/25

עבור:
 דוח השוואת תעריפים עבור:
 תקופת דוח: (30/09/25 - 01/09/25)

מס	מזהה דייר	להפקה	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	תעריף גבוה	תעריף נמוך	הפרש בש"ח	הפרש באחוזים
1	53059	להפקה	בניין A סריוס - ק.1 בית סופר פארם	23044239 - 4 - 23044244	₪ 3,770.33	₪ 4,589.03	₪ 818.69	17.84%
2	56836	להפקה	בניין A סריוס - חדש בגג UPS	23044245 - 4	₪ 6,431.12	₪ 7,808.02	₪ 1,376.90	17.63%
3	42202	להפקה	בניין A סריוס - סופר פארם	1,23044240 - 4 - 2,23044241 - 3,23044241 - 23044241	₪ 8,873.92	₪ 10,851.10	₪ 1,977.18	18.22%
4	42237	להפקה	בניין A סריוס - סופר פארם UPS	23044245 - 2	₪ 24,199.70	₪ 29,418.10	₪ 5,218.40	17.74%
5	42217	להפקה	בניין A סריוס - ק.2 (לשעבר 18 אנטראקטיב/קנדה)	23044242 - 2	₪ 651.51	₪ 794.58	₪ 143.07	18.01%
6	42227	להפקה	בניין A סריוס - ק.2 (לשעבר קול סטריט/קנדה)	23044244 - 3	₪ 522.73	₪ 633.95	₪ 111.22	17.54%
7	42199	להפקה	בניין A סריוס - ק.2 פיליפ חדד	2,23044240 - 1 - 23044240	₪ 1,439.83	₪ 1,756.88	₪ 317.05	18.05%
8	42198	להפקה	בניין A לייף פלאזה - אלקטרה מילה	23044239 - 4	₪ 2,648.51	₪ 3,230.54	₪ 582.03	18.02%
9	42197	להפקה	בניין A לייף פלאזה - ח'נאווי	23044239 - 3	₪ 8,690.54	₪ 10,591.45	₪ 1,900.91	17.95%
10	47347	להפקה	בניין A מחסן מסעדת מון	21055370 - 1	₪ 2,002.19	₪ 2,430.88	₪ 428.70	17.64%
11	42201	להפקה	בניין A מנדפים+משאבות 30+90	23044240 - 3	₪ 9,302.30	₪ 11,233.67	₪ 1,931.37	17.19%
12	47349	להפקה	בניין A פלייטיקה קומה 0	23044244 - 1	₪ 2,345.25	₪ 2,859.60	₪ 514.35	17.99%
13	61413	להפקה	בניין B צילו-בלו	23044247 - 3	₪ 478.51	₪ 580.03	₪ 101.53	17.50%
14	50808	להפקה	בניין B אוקס טק קומה 3	14155760 - 1	₪ 416.14	₪ 498.14	₪ 82.00	16.46%
15	48402	להפקה	בניין B כהנא	23044247 - 2	₪ 1,199.97	₪ 1,509.96	₪ 309.99	20.53%
16	42204	להפקה	בניין B לייף פלאזה - 7 main ק.3	23044246 - 2	₪ 961.39	₪ 1,159.38	₪ 197.99	17.08%
17	42222	להפקה	בניין B לייף פלאזה - אנוקוב גרופ בעמ	23044249 - 2	₪ 562.19	₪ 679.36	₪ 117.17	17.25%
18	42223	להפקה	בניין B לייף פלאזה - סאן רה מסעדה	23044249 - 3	₪ 5,384.43	₪ 6,483.21	₪ 1,098.78	16.95%





מס	מזהה דייר	להפקה	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	תעריף גבוה	תעריף נמוך	הפרש בש"ח	הפרש באחוזים
19	42203	להפקה	בניין B לייף פלאזה - סנדביץ פקטורי	23044246 - 1	₪ 4,247.70	₪ 5,266.10	₪ 1,018.39	19.34%
20	55055	להפקה	בניין B לייף פלאזה - פורצלנוסה ק.0	23044249 - 1	₪ 2,000.84	₪ 2,435.36	₪ 434.52	17.84%
21	56834	להפקה	בניין B סלקום	17313130 - 1	₪ 316.55	₪ 384.54	₪ 67.99	17.68%
22	60247	להפקה	בניין B עמדות טעינת רכב סופר פארם מינוס 1	23070529 - 2	₪ 975.62	₪ 1,260.39	₪ 284.78	22.59%
23	63717	להפקה	בניין B עמדות טעינת רכבים ציבורי	23070529 - 3	₪ 0.00	₪ 0.00	₪ 0.00	0.00%
24	56835	להפקה	בניין B פלאפון	22344753 - 1	₪ 188.73	₪ 229.26	₪ 40.53	17.68%
25	47350	להפקה	בניין B פלייטיקה קומה 0	23044249 - 4	₪ 736.39	₪ 897.04	₪ 160.65	17.91%
26	46145	להפקה	בניין B פלייטיקה קומה 1	23044247 - 4	₪ 4,014.43	₪ 4,868.01	₪ 853.59	17.53%
27	42259	להפקה	בניין B פלייטיקה קומה 2	14155760 - 3	₪ 4,037.31	₪ 4,844.13	₪ 806.82	16.66%
28	40554	להפקה	בניין B פלייטיקה קומה 4	17312743 - 1	₪ 2,953.32	₪ 3,543.08	₪ 589.76	16.65%
29	42260	להפקה	בניין B פלייטיקה קומה 5	14155760 - 4	₪ 3,554.12	₪ 4,302.04	₪ 747.93	17.39%
30	42258	להפקה	בניין B פריזמה קומה 3	14155760 - 2	₪ 700.77	₪ 872.97	₪ 172.20	19.73%
31	42188	להפקה	בניין C *יח אוויר צח ב.חיוני	21055417 - 3	₪ 9,760.88	₪ 11,920.46	₪ 2,159.58	18.12%
32	42189	להפקה	בניין C *לוח מא בג ב.חיוני	21055417 - 4	₪ 4,486.56	₪ 5,424.30	₪ 937.74	17.29%
33	42191	להפקה	בניין C *לוח מא בג ב.חיוני	21055418 - 2	₪ 2,253.53	₪ 2,761.68	₪ 508.15	18.40%
34	42192	להפקה	בניין C *צילר 1 חיוני	21055418 - 3	₪ 4,947.74	₪ 6,167.89	₪ 1,220.15	19.78%
35	42193	להפקה	בניין C *צילר 2 חיוני	21055418 - 4	₪ 8,856.48	₪ 10,833.29	₪ 1,976.81	18.25%
36	42187	להפקה	בניין C *צילר 3 ב.חיוני	21055417 - 2	₪ 3,064.26	₪ 3,698.22	₪ 633.96	17.14%
37	42190	להפקה	בניין C *צילר 4 ב.חיוני	21055418 - 1	₪ 16,227.94	₪ 19,739.05	₪ 3,511.12	17.79%
38	42254	להפקה	בניין C *צילר 5 ב.חיוני	23044251 - 4	₪ 14,095.18	₪ 17,094.45	₪ 2,999.28	17.55%
39	42252	להפקה	בניין C איגל	23044253 - 4	₪ 4,223.67	₪ 5,135.87	₪ 912.20	17.76%
40	42185	להפקה	בניין C אנוקוב גרופ בעמ	22344686 - 1	₪ 525.23	₪ 635.98	₪ 110.75	17.41%
41	62224	להפקה	בניין C בטר לייף	23044253 - 2	₪ 295.32	₪ 365.49	₪ 70.18	19.20%





מס	מזהה דייר	להפקה	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	תעריף גבוה	תעריף נמוך	הפרש בש"ח	הפרש באחוזים
42	42474	להפקה	בניין C ג'יסיפי מנג'מנט בע"מ	23044252 - 1	₪ 441.97	₪ 534.10	₪ 92.12	17.25%
43	54607	להפקה	בניין C מייבן דאבליו אמ בע"מ	23044253 - 3	₪ 337.07	₪ 408.96	₪ 71.89	17.58%
44	42256	להפקה	בניין C פלייטיקה בית קפה	23044251 - 1	₪ 1,238.97	₪ 1,514.58	₪ 275.61	18.20%
45	45438	להפקה	בניין C פלייטיקה לוח אירועים	16092203 - 3	₪ 0.00	₪ 0.00	₪ 0.00	0.00%
46	44239	להפקה	בניין C פלייטיקה ק.קרקע-מחסן בית קפה	23044250 - 4	₪ 241.77	₪ 294.98	₪ 53.22	18.04%
47	42232	להפקה	בניין C פלייטיקה שלט	21055347 - 2	₪ 68.72	₪ 83.47	₪ 14.75	17.67%
48	42240	להפקה	בניין C ק.2 מנהל הדיור הממשלתי	- 1, 16092203 - 1 23044254	₪ 14,174.44	₪ 17,205.78	₪ 3,031.34	17.62%
49	42241	להפקה	בניין C ק.3 מנהל הדיור הממשלתי	- 2, 16092203 - 2 23044254	₪ 6,394.85	₪ 7,734.30	₪ 1,339.45	17.32%
50	42235	להפקה	בניין C ק.4 אקיפוז	21055347 - 3	₪ 1,007.11	₪ 1,207.80	₪ 200.69	16.62%
51	42242	להפקה	בניין C ק.4 פלייטיקה	- 4, 23044254 - 3 23044254	₪ 2,922.59	₪ 3,514.95	₪ 592.36	16.85%
52	42228	להפקה	בניין C ק.5 פלייטיקה	23044250 - 2	₪ 4,893.15	₪ 5,925.14	₪ 1,032.00	17.42%
53	48255	להפקה	בניין C ק.6 פלייטיקה	21055348 - 3	₪ 1,251.15	₪ 1,511.92	₪ 260.77	17.25%
54	52912	להפקה	בניין C ק.6 רינובו	21055348 - 2	₪ 1,335.84	₪ 1,620.51	₪ 284.67	17.57%
55	51795	להפקה	בניין C ק.7 מילטון	23044252 - 3	₪ 1,093.32	₪ 1,314.36	₪ 221.04	16.82%
56	42246	להפקה	בניין C ק.8 איגל מערכות	23044252 - 2	₪ 5,125.72	₪ 6,214.26	₪ 1,088.54	17.52%
57	42248	להפקה	בניין C ק.8 כהנאה	23044252 - 4	₪ 1,125.38	₪ 1,374.22	₪ 248.83	18.11%
58	42244	להפקה	בניין C קומה 1 מדיקל סנטר	23044251 - 3	₪ 8,042.96	₪ 9,695.71	₪ 1,652.74	17.05%
59	57841	להפקה	בניין C ריינובו מטענים -2	20004341 - 1	₪ 747.68	₪ 954.31	₪ 206.63	21.65%
60	42218	להפקה	לייף - מיזוג אוויר בלתי חיוני A	- 4, 23044242 - 3 23044242	₪ 74,501.16	₪ 90,276.21	₪ 15,775.05	17.47%
61	42219	להפקה	לייף - מיזוג אוויר בלתי חיוני B	- 2, 23044248 - 1 23044248	₪ 40,056.22	₪ 48,601.64	₪ 8,545.41	17.58%
62	42216	להפקה	לייף - מיזוג אוויר חיוני A	- 1, 23044241 - 4 23044242	₪ 20,161.42	₪ 24,349.09	₪ 4,187.67	17.20%
63	42220	להפקה	לייף - מיזוג אוויר חיוני B	- 4, 23044248 - 3 23044248	₪ 1,955.57	₪ 2,426.76	₪ 471.20	19.42%
64	42292	להפקה	לייף - תאורת פיתוח בניין A	- 3, 21055370 - 2 - 3, 21055370 - 4, 23044243 23044243	₪ 0.00	₪ 0.00	₪ 0.00	0.00%





מס	מזהה דייר	להפקה	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	תעריף גבוה	תעריף נמוך	הפרש בש"ח	הפרש באחוזים
65	42293	להפקה	לייף - תאורת פיתוח בניין B	- 3,21055370 - 2 - 3,21055370 - 4,23044243 23044243	0.00 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	0.00%
66	42294	להפקה	לייף - תאורת פיתוח בניין C	- 3,21055370 - 2 - 3,21055370 - 4,23044243 23044243	0.00 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	0.00%
67	42212	להפקה	לייף פלאזה - תנין	- 2,18075265 - 1 - 3,21055370 - 3,21055370 - 4,23044243 23044243	14,709.18 ₪	18,023.10 ₪	3,313.92 ₪	18.39%
68	45431	להפקה	ציבורי בניין A	- 1,17313183 - 1 - 1,18075265 - 2,21055370 - 3,23044239 - 4,23044239 - 1,23044239 - 2,23044240 - 3,23044240 - 4,23044240 - 1,23044240 - 2,23044241 - 3,23044241 - 4,23044241 - 1,23044241 - 2,23044242 - 3,23044242 - 4,23044242 - 1,23044242 - 3,23044244 - 4,23044244 - 2,23044244 - 4,23044245 23044245	19,237.67 ₪	23,523.73 ₪	4,286.06 ₪	18.22%
69	45432	להפקה	ציבורי בניין B	- 2,14155760 - 1 - 3,14155760 - 4,14155760 - 1,14155760 - 1,17312743 - 1,17313130 - 1,20281675 - 1,22344753 - 2,23044246 - 2,23044246 - 3,23044247 - 4,23044247 - 1,23044247 - 2,23044248 - 3,23044248 - 4,23044248 - 1,23044248 - 2,23044249 - 3,23044249 - 4,23044249 - 2,23044249 - 3,23070529 23070529	5,323.23 ₪	5,857.34 ₪	534.11 ₪	9.12%





מס	מזהה דייר	להפקה	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	תעריף גבוה	תעריף נמוך	הפרש בש"ח	הפרש באחוזים
70	45433	להפקה	ציבורי בניין C	- 2,16092203 - 1 - 3,16092203 - 1,16092203 - 1,20004341 - 2,20281665 - 3,21055347 - 2,21055347 - 3,21055348 - 2,21055348 - 3,21055417 - 4,21055417 - 1,21055417 - 2,21055418 - 3,21055418 - 4,21055418 - 1,21055418 - 2,22344686 - 4,23044250 - 1,23044250 - 3,23044251 - 4,23044251 - 1,23044251 - 2,23044252 - 3,23044252 - 4,23044252 - 2,23044252 - 3,23044253 - 4,23044253 - 1,23044253 - 2,23044254 - 3,23044254 - 4,23044254 - 1,23044254 23070529	15,812.92 ₪	19,183.60 ₪	3,370.69 ₪	17.57%
			סה"כ		414,543.17 ₪	503,138.31 ₪	88,595.14 ₪	
			סה"כ (כולל מע"מ)		489,160.94 ₪	593,703.20 ₪	104,542.26 ₪	
			חשבון חברת חשמל					
			הפרש בש"ח					

