



דוח קוט"ש

עבור: רני צים ניהול נכסים

דוח מסכם עבור: צים סנטר רהט

תקופת דוח: (16/10/25 - 11/09/25)

תאריך הפקה: 27/10/25

מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוט"ש	שיא ביקוש	מקדם הספק
1	60099	AFC D2	22027197 - 1	1,276.00	0.00	6,593.60	7,869.60	51.98	
			ציבורי	192.88	0.00	2,956.59	3,149.47		
			סה"כ צריכה	1,468.88	0.00	9,550.19	11,019.07		
2	60066	אופטיקנה מודרנית A4	22027198 - 2	126.96	0.00	747.48	874.44	8.35	
			ציבורי	60.94	0.00	934.17	995.11		
			סה"כ צריכה	187.90	0.00	1,681.65	1,869.55		
3	60105	אינפיניטי מותגים C02-06	22027194 - 1	1,515.90	0.00	8,078.10	9,594.00	58.09	
			ציבורי	254.29	0.00	3,897.79	4,152.08		
			סה"כ צריכה	1,770.19	0.00	11,975.89	13,746.08		
4	60067	בי פון A6	22027198 - 3	149.82	0.00	690.12	839.94	7.58	
			ציבורי	48.40	0.00	741.86	790.25		
			סה"כ צריכה	198.22	0.00	1,431.98	1,630.19		
5	60096	בית הפול ושווארמה- בניין D	23044567 - 1	1,454.00	0.00	7,937.00	9,391.00	51.86	
			ציבורי	147.66	0.00	2,263.42	2,411.09		
			סה"כ צריכה	1,601.66	0.00	10,200.42	11,802.09		
6	60107	דלתא C20- בניין C	22027199 - 3	1,017.10	0.00	5,825.30	6,842.40	52.85	
			ציבורי	225.52	0.00	3,456.86	3,682.38		
			סה"כ צריכה	1,242.62	0.00	9,282.16	10,524.78		
7	60101	המקסיקני D6-8	22027197 - 3	1,878.56	0.00	10,865.76	12,744.32	75.28	
			ציבורי	162.11	0.00	2,484.84	2,646.95		
			סה"כ צריכה	2,040.67	0.00	13,350.60	15,391.27		
8	60102	טעינת רכבים	23071219 - 2	256.80	0.00	1,252.00	1,508.80	2,097.16	
			סה"כ צריכה	256.80	0.00	1,252.00	1,508.80		
9	60108	ללין C10- בניין C	22027193 - 2	531.80	0.00	2,880.60	3,412.40	21.26	
			ציבורי	61.87	0.00	948.44	1,010.31		
			סה"כ צריכה	593.67	0.00	3,829.04	4,422.71		
10	60093	מבנה ב מקדונלד C בניין B2	08029416 - 1	3,625.70	0.00	19,599.10	23,224.80	3.74	
			ציבורי	278.81	0.00	4,273.67	4,552.48		
			סה"כ צריכה	3,904.51	0.00	23,872.77	27,777.28		



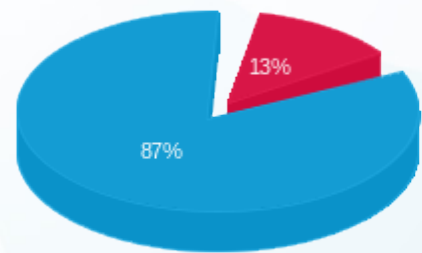


מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוטר"ש	שיא ביקוש	מקדם הספק
11	60074	מחסני חשמל A18-19	22027203 - 1	2,048.40	0.00	11,066.80	13,115.20	137.12	
			ציבורי	732.22	0.00	11,223.73	11,955.95		
			סה"כ צריכה	2,780.62	0.00	22,290.53	25,071.15		
12	60281	מיני גוד A20	23044568 - 2	1,035.24	0.00	5,261.64	6,296.88	34.95	
			ציבורי	166.18	0.00	2,547.23	2,713.41		
			סה"כ צריכה	1,201.42	0.00	7,808.87	9,010.29		
13	60069	מרכז הלבשה A12	22027200 - 1	922.80	0.00	3,543.30	4,466.10	53.74	
			ציבורי	465.69	0.00	7,138.19	7,603.87		
			סה"כ צריכה	1,388.49	0.00	10,681.49	12,069.97		
14	60106	משחקייה HAPPY LAND C22-24	22027199 - 2	1,480.10	0.00	7,534.40	9,014.50	53.05	
			ציבורי	405.56	0.00	6,216.57	6,622.13		
			סה"כ צריכה	1,885.66	0.00	13,750.97	15,636.63		
15	60078	נעלי גראס A26	23044568 - 1	865.86	0.00	4,131.60	4,997.46	30.34	
			ציבורי	143.49	0.00	2,199.51	2,343.00		
			סה"כ צריכה	1,009.35	0.00	6,331.11	7,340.46		
16	60077	נעלי נמרוד A24	22027203 - 4	243.84	0.00	1,222.80	1,466.64	7.60	
			ציבורי	79.00	0.00	1,210.94	1,289.94		
			סה"כ צריכה	322.84	0.00	2,433.74	2,756.58		
17	60282	סאמה סטייל A13	23044568 - 3	442.70	0.00	2,339.20	2,781.90	19.06	
			ציבורי	114.99	0.00	1,762.58	1,877.56		
			סה"כ צריכה	557.69	0.00	4,101.78	4,659.46		
18	60071	סוויט טיים A28	22027200 - 2	724.70	0.00	4,595.70	5,320.40	25.09	
			ציבורי	56.56	0.00	867.02	923.58		
			סה"כ צריכה	781.26	0.00	5,462.72	6,243.98		
19	60065	סופר פארם A2	22027198 - 1	2,782.50	0.00	16,243.25	19,025.75	101.85	
			ציבורי	606.63	0.00	9,298.70	9,905.34		
			סה"כ צריכה	3,389.13	0.00	25,541.95	28,931.09		
20	60073	סקופ A16	22027200 - 4	1,089.54	0.00	5,446.38	6,535.92	36.79	
			ציבורי	184.25	0.00	2,824.19	3,008.44		
			סה"כ צריכה	1,273.79	0.00	8,270.57	9,544.36		
21	60072	עידן 2000 A14	22027200 - 3	883.36	0.00	4,078.24	4,961.60	421.43	
			ציבורי	291.90	0.00	4,474.35	4,766.25		
			סה"כ צריכה	1,175.26	0.00	8,552.59	9,727.85		
22	60110	פוקס + פוקס הום C-12-16 בנין C	22027194 - 2	4,519.00	0.00	24,955.50	29,474.50	200.41	
			ציבורי	722.93	0.00	11,081.25	11,804.18		
			סה"כ צריכה	5,241.93	0.00	36,036.75	41,278.68		





מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוט"ש	שיא ביקוש	מקדם הספק
23	60075	פינג'אן A32	22027203 - 2	1,914.84	0.00	12,973.08	14,887.92	58.70	
			ציבורי	175.26	0.00	2,686.47	2,861.74		
			סה"כ צריכה	2,090.10	0.00	15,659.55	17,749.66		
24	60076	פרפומריה A22	22027203 - 3	527.00	0.00	2,872.00	3,399.00	19.34	
			ציבורי	132.57	0.00	2,032.12	2,164.69		
			סה"כ צריכה	659.57	0.00	4,904.12	5,563.69		
25	60097	קאדו D16	23044567 - 3	816.54	0.00	4,602.30	5,418.84	30.91	
			ציבורי	90.28	0.00	1,383.85	1,474.13		
			סה"כ צריכה	906.82	0.00	5,986.15	6,892.97		
26	60109	קרוקס WE בנין SHOES C08 C	22027194 - 4	451.10	0.00	2,859.55	3,310.65	28.32	
			ציבורי	74.57	0.00	1,143.03	1,217.60		
			סה"כ צריכה	525.67	0.00	4,002.58	4,528.25		
27	60068	שילב A8 10	22027198 - 4	2,366.00	0.00	12,181.25	14,547.25	106.33	
			ציבורי	528.88	0.00	8,106.79	8,635.66		
			סה"כ צריכה	2,894.88	0.00	20,288.04	23,182.91		
			סה"כ צריכה	41,349.60	0.00	288,530.20	329,879.80		
			חשבון חברת חשמל				0.00		
			הפרש בקוט"ש				329,879.80		
			הפרש באחוזים						



■ פסגה (41,349.60 Kwh)
■ גבע (0.00 Kwh)
■ שפל (288,530.20 Kwh)

מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוט"ש	שיא ביקוש	מקדם הספק
1	60103	לוח ראשי בנין A	08029415 - 1	10,505.50	0.00	32,648.80	43,154.30	1.80	
			סה"כ צריכה	10,505.50	0.00	32,648.80	43,154.30		
2	60104	לוח ראשי בנין D	08029414 - 1	5,861.00	0.00	20,143.20	26,004.20	2.72	





מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוטר	שיא ביקוש	מקדם הספק
			סה"כ צריכה	5,861.00	0.00	20,143.20	26,004.20		
3	60112	לוח ראשי בניין F	1 - 08029413	154.20	0.00	694.30	848.50	0.19	
			סה"כ צריכה	154.20	0.00	694.30	848.50		
4	64120	פוטו וולטאי	1 - 20000801	107.00	0.00	9,847.00	9,954.00		
			סה"כ צריכה	107.00	0.00	9,847.00	9,954.00		
5	64121	פוטו וולטאי	1 - 24011149	820.00	0.00	69,730.00	70,550.00		
			סה"כ צריכה	820.00	0.00	69,730.00	70,550.00		
6	64122	פוטו וולטאי	1 - 24014466	385.00	0.00	33,360.00	33,745.00		
			סה"כ צריכה	385.00	0.00	33,360.00	33,745.00		
7	60113	ציבורי להעמסה	1 - 08029416	-3,625.70	0.00	-19,599.10	-23,224.80	3.74	
			20000801 - 1	107.00	0.00	9,847.00	9,954.00		
			22027193 - 2	-531.80	0.00	-2,880.60	-3,412.40	21.26	
			22027194 - 1	-1,515.90	0.00	-8,078.10	-9,594.00	58.09	
			22027194 - 2	-4,519.00	0.00	-24,955.50	-29,474.50	200.41	
			22027194 - 4	-451.10	0.00	-2,859.55	-3,310.65	28.32	
			22027197 - 1	-1,276.00	0.00	-6,593.60	-7,869.60	51.98	
			22027197 - 3	-1,878.56	0.00	-10,865.76	-12,744.32	75.28	
			22027198 - 1	-2,782.50	0.00	-16,243.25	-19,025.75	101.85	
			22027198 - 2	-126.96	0.00	-747.48	-874.44	8.35	
			22027198 - 3	-149.82	0.00	-690.12	-839.94	7.58	
			22027198 - 4	-2,366.00	0.00	-12,181.25	-14,547.25	106.33	
			22027199 - 2	-1,480.10	0.00	-7,534.40	-9,014.50	53.05	
			22027199 - 3	-1,017.10	0.00	-5,825.30	-6,842.40	52.85	
			22027200 - 1	-922.80	0.00	-3,543.30	-4,466.10	53.74	
			22027200 - 2	-724.70	0.00	-4,595.70	-5,320.40	25.09	
			22027200 - 3	-883.36	0.00	-4,078.24	-4,961.60	421.43	
			22027200 - 4	-1,089.54	0.00	-5,446.38	-6,535.92	36.79	
			22027203 - 1	-2,048.40	0.00	-11,066.80	-13,115.20	137.12	
			22027203 - 2	-1,914.84	0.00	-12,973.08	-14,887.92	58.70	
			22027203 - 3	-527.00	0.00	-2,872.00	-3,399.00	19.34	
			22027203 - 4	-243.84	0.00	-1,222.80	-1,466.64	7.60	
			22345090 - 1	23,482.80	0.00	84,600.00	108,082.80	1,039.36	
			22345091 - 1	16,554.80	0.00	90,993.20	107,548.00	670.08	
			23044567 - 1	-1,454.00	0.00	-7,937.00	-9,391.00	51.86	
			23044567 - 3	-816.54	0.00	-4,602.30	-5,418.84	30.91	
			23044568 - 1	-865.86	0.00	-4,131.60	-4,997.46	30.34	
			23044568 - 2	-1,035.24	0.00	-5,261.64	-6,296.88	34.95	
			23044568 - 3	-442.70	0.00	-2,339.20	-2,781.90	19.06	





מקדם הספק	שיא ביקוש	סה"כ צריכה בקוט"ש	שפל Kwh	גבע Kwh	פסגה Kwh	מספר מונה / קבוצה	שם דייר	מזהה דייר	מס
	2,097.16	-1,508.80	-1,252.00	0.00	-256.80	23071219 - 2			
		70,550.00	69,730.00	0.00	820.00	24011149 - 1			
		33,745.00	33,360.00	0.00	385.00	24014466 - 1			
		104,557.59	98,154.15	0.00	6,403.44	סה"כ צריכה			
	670.08	107,548.00	90,993.20	0.00	16,554.80	22345091 - 1	שנאי 1	62432	8
		107,548.00	90,993.20	0.00	16,554.80	סה"כ צריכה			
	1,039.36	108,082.80	84,600.00	0.00	23,482.80	22345090 - 1	שנאי 2	62431	9
		108,082.80	84,600.00	0.00	23,482.80	סה"כ צריכה			

