



**דוח שח + קוטש**

עבור: 88 ניהול השקעות בעמ

בית ישקר - תל אביב

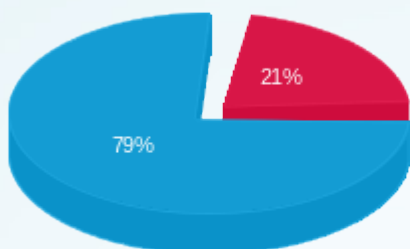
תקופת דוח: (21/09/25 - 12/08/25)

340485340

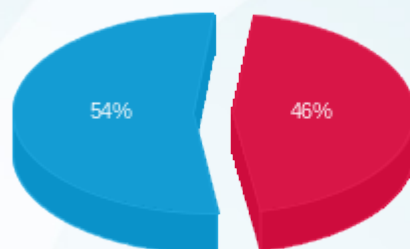
תאריך הפקה: 27/10/25

מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוט"ש	תשלום בגין הספק	תשלום קבוע	סה"כ ש"ח	שיא ביקוש
1	58235	אגירה עידן חדש לישראל 21	22027015 - 4	152.85	0.00	977.90	1,130.75	0.00		656.66	36.41
			סה"כ	152.85	0.00	977.90	1,130.75	0.00	0.00	656.66	
2	53118	חברת ביסופט בע"מ קומה 4	22027005 - 4	1,402.40	0.00	5,282.20	6,684.60	0.00		4,372.80	133.29
			סה"כ	1,402.40	0.00	5,282.20	6,684.60	0.00	0.00	4,372.80	
3	119	ישקר קומה 1 (דרום)	22027005 - 2	441.60	0.00	2,440.20	2,881.80	0.00		1,724.76	8.65
			סה"כ	441.60	0.00	2,440.20	2,881.80	0.00		1,724.76	
			22027015 - 4	-152.85	0.00	-977.90	-1,130.75	0.00		-656.66	36.41
			סה"כ	288.75	0.00	1,462.30	1,751.05	0.00	0.00	1,068.10	
4	118	ישקר קומת קרקע + מחסן 1 +	22027005 - 1	86.80	0.00	1,063.40	1,150.20	0.00		600.36	3.83
			סה"כ	86.80	0.00	1,063.40	1,150.20	0.00	0.00	600.36	
5	124	מיזוג אוויר (גג) קומה 6	22027015 - 3	3,102.80	0.00	9,527.20	12,630.00	0.00		8,707.92	63.54
			סה"כ	3,102.80	0.00	9,527.20	12,630.00	0.00	0.00	8,707.92	
6	53119	עורך דין קובי בר לב	22027015 - 1	73.20	0.00	537.00	610.20	0.00		345.22	6.37
			סה"כ	73.20	0.00	537.00	610.20	0.00	0.00	345.22	
7	63574	קומה 02 - SWITCHUP	22027005 - 3	88.80	0.00	587.20	676.00	0.00		390.03	5.75
			סה"כ	88.80	0.00	587.20	676.00	0.00	0.00	390.03	
8	64114	קומה 03 - SWITCHUP	22027015 - 2	27.60	0.00	110.60	138.20	0.00		89.03	0.60
			סה"כ	27.60	0.00	110.60	138.20	0.00	0.00	89.03	
			סה"כ	5,223.20	0.00	19,547.80	24,771.00	0.00	0.00	16,230.13	
			חשבון חברת חשמל	374,805.00		266,496.00	641,301.00			16,760.11	
			הפרש בקוט"ש	-369,581.80		-246,948.20	-616,530.00			-529.98	
			הפרש באחוזים	-98.61%		-92.66%	-96.14%			-3.16%	





- פסגה (Kwh 5,223.20)
- גבע (Kwh 0.00)
- שפל (Kwh 19,547.80)



- פסגה (Kwh 7,478.58)
- גבע (Kwh 0.00)
- שפל (Kwh 8,751.55)

