

**דוח שח + קוטש**

עבור: 88 ניהול השקעות בעמ

בית ישקר - תל אביב

תקופת דוח: (15/10/25 - 22/09/25)

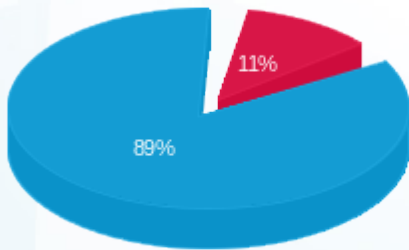
340485340

תאריך הפקה: 28/10/25

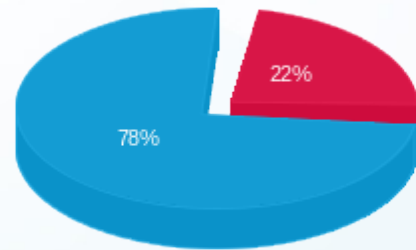
מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוטש	תשלום בגין הספק	תשלום קבוע	סה"כ ש"ח	שיא ביקוש
1	64176	SWITCHUP תאריך כניסה: 01/10/25	- 1 22027015	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	
			סה"כ	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	
2	58235	אגירה עידן חדש לישראל 21	- 4 22027015	42.00	0.00	348.15	390.15	0.00	0.00	176.44	66.05
			סה"כ	42.00	0.00	348.15	390.15	0.00	0.00	176.44	
3	53118	חברת ביסופט בע"מ קומה 4	- 4 22027005	265.40	0.00	2,461.60	2,727.00	0.00	0.00	1,265.97	37.06
			תוספת בגין מונה כבוי 25-27.9	45.96	0.00	472.45	518.41			277.33	
			סה"כ	311.36	0.00	2,934.05	3,245.41	0.00	0.00	1,543.30	
4	119	ישקר קומה 1 (דרום)	- 2 22027005	107.40	0.00	1,136.40	1,243.80	0.00	0.00	560.35	15.52
			- 4 22027015	-42.00	0.00	-348.15	-390.15	0.00	0.00	-176.44	66.05
			תוספת בגין מונה כבוי 25-27.9	18.60	0.00	218.11	236.71			124.28	
			סה"כ	84.00	0.00	1,006.36	1,090.36	0.00	0.00	508.18	
5	118	ישקר קומת קרקע + מחסן 1	- 1 22027005	20.20	0.00	413.60	433.80	0.00	0.00	187.82	6.92
			תוספת בגין מונה כבוי 25-27.9	3.50	0.00	79.38	82.88			40.55	
			סה"כ	23.70	0.00	492.98	516.68	0.00	0.00	228.37	
6	124	מיזוג אוויר (גג) קומה 6	- 3 22027015	714.40	0.00	4,373.20	5,087.60	0.00	0.00	2,444.97	106.70
			סה"כ	714.40	0.00	4,373.20	5,087.60	0.00	0.00	2,444.97	



מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוט"ש	תשלום בנין הספק	תשלום קבוע	סה"כ ש"ח	שיא ביקוש
7	53119	עורך דין קובי בר לב תאריך יציאה: 30/09/25	- 1 22027015	0.00	0.00	1.40	1.40	0.00	0.63	1.38	
			סה"כ	0.00	0.00	1.40	1.40	0.00	0.63		
8	63574	קומה 02 - SWITCHUP	- 3 22027005	51.60	0.00	452.60	504.20	0.00	198.06	6.25	
			תוספת בנין מונה כבוי 25-27.9	8.94	0.00	86.87	95.80		51.69		
			סה"כ	60.54	0.00	539.47	600.003	0.00	249.74		
9	64114	קומה 03 - SWITCHUP	- 2 22027015	0.00	0.00	18.40	18.40	0.00	8.24	5.53	
			סה"כ	0.00	0.00	18.40	18.40	0.00	8.24		
			סה"כ	1,236.00	0.00	9,714.00	10,950.00	0.00	5,159.87		
			חשבון חברת חשמל	1,236.00		9,714.00	10,950.00		5,529.43		
			הפרש בקוט"ש	2.7284841053188E-12		1.8189894035459E-12	3.6379788070917E-12		-369.56		
			הפרש באחוזים	0.00%		0.00%	0.00%		-6.68%		



■ פסגה (Kwh 1,236.00) 11%  
■ גבע (Kwh 0.00) 0%  
■ שפל (Kwh 9,714.00) 89%



■ פסגה (1,159.66 Kwh) 22%  
■ גבע (0.00 Kwh) 0%  
■ שפל (4,000.21 Kwh) 78%