



**דוח קוט"ש**

עבור: מגדל חברה לביטוח בעמ

דוח מסכם עבור: טופ דן

תקופת דוח: (30/09/25 - 01/09/25)

תאריך הפקה: 28/10/25

מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוט"ש	שיא ביקוש	מקדם הספק
1	44315	א.ק. השקעות ניהול ויזמות בע"מ	16226469 - 1	928.95	0.00	2,952.90	3,881.85	10.57	
			סה"כ צריכה	928.95	0.00	2,952.90	3,881.85		
2	44452	אברהם נאמן ושות' קומה 6	15091601 - 4	0.00	0.00	0.00	0.00		
			סה"כ צריכה	22.10	0.00	141.90	164.00	0.91	
3	164	אוטיקה	18040268 - 4	114.15	0.00	990.05	1,104.20	5.83	
			סה"כ צריכה	114.15	0.00	990.05	1,104.20		
4	683	איתקה תכנון ובקרה קומה 4	18029667 - 4	1.55	0.00	33.05	34.60	0.77	
			סה"כ צריכה	1.55	0.00	33.05	34.60		
5	55989	אלוניאל	18029667 - 9	4,159.40	0.00	13,656.00	17,815.40	67.07	
			סה"כ צריכה	4,159.40	0.00	13,656.00	17,815.40		
6	38758	אסקו ישראל קומה 6	14155651 - 4	238.60	0.00	1,427.20	1,665.80	8.68	
			סה"כ צריכה	238.60	0.00	1,427.20	1,665.80		
7	45232	אתוסיה קומה 3	18029667 - 2	169.40	0.00	466.80	636.20	5.49	
			סה"כ צריכה	169.40	0.00	466.80	636.20		
8	43253	ביוורחול	20004342 - 3	46.30	0.00	397.95	444.25	98.02	
			סה"כ צריכה	46.30	0.00	397.95	444.25		
9	168	גואטה אלדד	16226469 - 5	65.20	0.00	292.75	357.95	7.03	
			סה"כ צריכה	65.20	0.00	292.75	357.95		
10	54780	ד"ר מאיר פוטוק קומה 2 משרד 3	22026548 - 3	85.68	0.00	374.70	460.38	5.08	
			סה"כ צריכה	85.68	0.00	374.70	460.38		
11	33755	ד.ש.נ.י השקעות בע"מ קומה 6	18029667 - 7	27.90	0.00	184.40	212.30	2.44	
			סה"כ צריכה	27.90	0.00	184.40	212.30		
12	167	הבנק הבינלאומי ק.קרקע	16226469 - 3	686.50	0.00	3,333.70	4,020.20	20.26	
			סה"כ צריכה	686.50	0.00	3,333.70	4,020.20		
13	53375	וואלט אופרייטנס סרוויס ישראל בע"מ	18029667 - 12	4,544.20	0.00	22,793.20	27,337.40	52.68	
			סה"כ צריכה	4,544.20	0.00	22,793.20	27,337.40		





מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוטי"ש	שיא ביקוש	מקדם הספק
14	29082	וינוס	16226469 - 14	351.65	0.00	1,279.05	1,630.70	5.42	
			סה"כ צריכה	351.65	0.00	1,279.05	1,630.70		
15	49511	וייס קומה 1	21055239 - 2	359.00	0.00	2,615.70	2,974.70	18.40	
			סה"כ צריכה	359.00	0.00	2,615.70	2,974.70		
16	29086	חניונים	18029667 - 10	142.65	0.00	285.80	428.45	1.55	
			18029667 - 11	117.65	0.00	630.70	748.35	1.05	
			18029669 - 8	614.40	0.00	3,601.60	4,216.00	9.20	
			18029669 - 9	444.70	0.00	2,366.60	2,811.30	3.96	
			18029669 - 10	489.00	0.00	2,543.40	3,032.40	6.92	
			18029669 - 11	235.80	0.00	1,197.20	1,433.00	4.95	
			18029669 - 12	265.55	0.00	1,121.85	1,387.40	14.64	
			18029669 - 13	135.65	0.00	940.90	1,076.55	9.77	
			18029669 - 14	216.85	0.00	1,233.45	1,450.30	15.54	
			סה"כ צריכה	2,662.25	0.00	13,921.50	16,583.75		
17	29080	טו באי מרקט ק.קרקע	16226469 - 9	1,752.40	0.00	6,655.00	8,407.40	34.19	
			סה"כ צריכה	1,752.40	0.00	6,655.00	8,407.40		
18	157	טיב טעם ק.קרקע	16226469 - 8	5,781.00	0.00	27,107.60	32,888.60	64.90	
			סה"כ צריכה	5,781.00	0.00	27,107.60	32,888.60		
19	42106	ליאור בקר	16226469 - 6	202.50	0.00	757.60	960.10	5.78	
			סה"כ צריכה	202.50	0.00	757.60	960.10		
20	29087	מיזוג אויר 24 שעות - חריגות	14155651 - 1	0.00	0.00	0.00	0.00		
			סה"כ צריכה	0.00	0.00	0.00	0.00		
21	29088	מיזוג אויר 24 שעות - רגילות	14155651 - 1	0.00	0.00	0.00	0.00		
			סה"כ צריכה	0.00	0.00	0.00	0.00		
22	33824	מינהל הדיור הממשלתי	18017290 - 1	2,072.00	0.00	10,232.40	12,304.40	34.98	
			סה"כ צריכה	2,072.00	0.00	10,232.40	12,304.40		
23	33825	מינהל הדיור הממשלתי קומה 5	18017315 - 2	1,260.80	0.00	6,734.80	7,995.60	33.27	
			סה"כ צריכה	1,260.80	0.00	6,734.80	7,995.60		
24	37323	מינהל הדיור הממשלתי שלב א קומה 2	15091601 - 1	1,167.40	0.00	4,979.20	6,146.60	26.03	
			סה"כ צריכה	1,167.40	0.00	4,979.20	6,146.60		
25	1668	מיקדן טופ דן - לוח מיזוג אוויר מסחרי	18029669 - 1	3,560.00	0.00	8,943.80	12,503.80	34.50	
			סה"כ צריכה	3,560.00	0.00	8,943.80	12,503.80		
26	1670	מיקדן טופ דן - לוח מיזוג אוויר משרדים	18029669 - 3	14,965.20	0.00	75,264.00	90,229.20	265.94	





מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוטר"ש	שיא ביקוש	מקדם הספק
			סה"כ צריכה	14,965.20	0.00	75,264.00	90,229.20		
27	41731	מיקדן טופ דן - ציבורי	15091601 - 1	-1,167.40	0.00	-4,979.20	-6,146.60	26.03	
			15091601 - 2	-46.15	0.00	-356.85	-403.00	2.49	
			15091601 - 4	0.00	0.00	0.00	0.00		
			16226469 - 1	-928.95	0.00	-2,952.90	-3,881.85	10.57	
			16226469 - 2	-213.15	0.00	-1,437.90	-1,651.05	9.32	
			16226469 - 3	-686.50	0.00	-3,333.70	-4,020.20	20.26	
			16226469 - 5	-65.20	0.00	-292.75	-357.95	7.03	
			16226469 - 6	-202.50	0.00	-757.60	-960.10	5.78	
			16226469 - 8	-5,781.00	0.00	-27,107.60	-32,888.60	64.90	
			16226469 - 9	-1,752.40	0.00	-6,655.00	-8,407.40	34.19	
			16226469 - 10	-2,797.20	0.00	-11,942.60	-14,739.80	38.35	
			16226469 - 11	-818.00	0.00	-3,728.70	-4,546.70	18.04	
			16226469 - 13	-103.80	0.00	-534.30	-638.10	4.66	
			16226469 - 14	-351.65	0.00	-1,279.05	-1,630.70	5.42	
			18029667 - 1	-145.80	0.00	-405.60	-551.40	6.75	
			18029667 - 2	-169.40	0.00	-466.80	-636.20	5.49	
			18029667 - 3	-175.20	0.00	-1,147.40	-1,322.60	5.82	
			18029667 - 6	0.00	0.00	-0.40	-0.40	1.06	
			18029667 - 7	-27.90	0.00	-184.40	-212.30	2.44	
			18029667 - 8	-2,004.40	0.00	-5,956.10	-7,960.50	26.10	
			18029667 - 9	-4,159.40	0.00	-13,656.00	-17,815.40	67.07	
			18029667 - 10	-142.65	0.00	-285.80	-428.45	1.55	
			18029667 - 11	-117.65	0.00	-630.70	-748.35	1.05	
			18029667 - 12	-4,544.20	0.00	-22,793.20	-27,337.40	52.68	
			18029667 - 14	-3,873.60	0.00	-17,492.00	-21,365.60	54.74	
			18029669 - 1	-3,560.00	0.00	-8,943.80	-12,503.80	34.50	
			18029669 - 3	-14,965.20	0.00	-75,264.00	-90,229.20	265.94	
			18029669 - 4	19,916.80	0.00	91,219.20	111,136.00	319.46	
			18029669 - 5	35,180.80	0.00	154,345.60	189,526.40	432.32	
			18029669 - 7	-22.10	0.00	-141.90	-164.00	0.91	
			18029669 - 8	-614.40	0.00	-3,601.60	-4,216.00	9.20	
			18029669 - 9	-444.70	0.00	-2,366.60	-2,811.30	3.96	
			18029669 - 10	-489.00	0.00	-2,543.40	-3,032.40	6.92	
			18029669 - 11	-235.80	0.00	-1,197.20	-1,433.00	4.95	
			18029669 - 12	-265.55	0.00	-1,121.85	-1,387.40	14.64	
			18029669 - 13	-135.65	0.00	-940.90	-1,076.55	9.77	



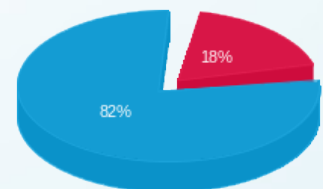


מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוטי"ש	שיא ביקוש	מקדם הספק
			18029669 - 14	-216.85	0.00	-1,233.45	-1,450.30	15.54	
			18040268 - 1	-31.60	0.00	-173.00	-204.60	1.73	
			18040268 - 4	-114.15	0.00	-990.05	-1,104.20	5.83	
			20004342 - 1	-109.70	0.00	-450.95	-560.65	97.92	
			20004342 - 2	-17.90	0.00	-107.55	-125.45	98.08	
			20004342 - 3	-46.30	0.00	-397.95	-444.25	98.02	
			21055239 - 2	-359.00	0.00	-2,615.70	-2,974.70	18.40	
			21055239 - 3	-212.90	0.00	-1,800.30	-2,013.20	9.41	
			סה"כ צריכה	2,982.70	0.00	13,298.05	16,280.75		
28	29091	מיקדן טופ דן - ציבורי שלב ב'	14155651 - 2	6,083.20	0.00	30,265.60	36,348.80	105.18	
			14155651 - 4	-238.60	0.00	-1,427.20	-1,665.80	8.68	
			18017290 - 1	-2,072.00	0.00	-10,232.40	-12,304.40	34.98	
			18017315 - 2	-1,260.80	0.00	-6,734.80	-7,995.60	33.27	
			18017315 - 4	-637.60	0.00	-2,182.40	-2,820.00	524.12	
			22026548 - 1	-8.60	0.00	-102.24	-110.84	1.55	
			22026548 - 2	-72.20	0.00	-449.84	-522.04	5.70	
			22026548 - 3	-85.68	0.00	-374.70	-460.38	5.08	
			סה"כ צריכה	1,707.72	0.00	8,762.02	10,469.74		
29	54779	מרפאת לייף קומה 2 משרד 2	22026548 - 2	72.20	0.00	449.84	522.04	5.70	
			סה"כ צריכה	72.20	0.00	449.84	522.04		
30	680	מרפאת שניים גדעון הלל קומה 3	18029667 - 1	145.80	0.00	405.60	551.40	6.75	
			סה"כ צריכה	145.80	0.00	405.60	551.40		
31	29089	נחמה בוגין	18029667 - 3	175.20	0.00	1,147.40	1,322.60	5.82	
			18029667 - 4	-1.55	0.00	-33.05	-34.60	0.77	
			סה"כ צריכה	173.65	0.00	1,114.35	1,288.00		
32	44316	נט"ל נפגעי טראומה קומה 4 (1)	18017315 - 4	637.60	0.00	2,182.40	2,820.00	524.12	
			סה"כ צריכה	637.60	0.00	2,182.40	2,820.00		
33	44621	נט"ל נפגעי טראומה קומה 4 (2)	20004342 - 1	109.70	0.00	450.95	560.65	97.92	
			סה"כ צריכה	109.70	0.00	450.95	560.65		
34	166	ניסן שמונוב	16226469 - 2	213.15	0.00	1,437.90	1,651.05	9.32	
			סה"כ צריכה	213.15	0.00	1,437.90	1,651.05		
35	49512	ניצן קומה 1	21055239 - 3	212.90	0.00	1,800.30	2,013.20	9.41	
			סה"כ צריכה	212.90	0.00	1,800.30	2,013.20		
36	30831	ניצת הדובדבן	16226469 - 10	2,797.20	0.00	11,942.60	14,739.80	38.35	





מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוט"ש	שיא ביקוש	מקדם הספק
			סה"כ צריכה	2,797.20	0.00	11,942.60	14,739.80		
37	31726	נקסטאיג' קומה 5 (1)	18029667 - 6	0.00	0.00	0.40	0.40	1.06	
			סה"כ צריכה	0.00	0.00	-1.10	-1.10	1.10	
38	44773	נקסטאיג' קומה 5 (2)	18040268 - 3	0.00	0.00	1.10	1.10	1.10	
			סה"כ צריכה	0.00	0.00	1.10	1.10		
39	58651	נתח קצבים	18029667 - 14	3,873.60	0.00	17,492.00	21,365.60	54.74	
			סה"כ צריכה	3,873.60	0.00	17,492.00	21,365.60		
40	29076	עריית ת"א קומה 3	18040268 - 1	31.60	0.00	173.00	204.60	1.73	
			סה"כ צריכה	31.60	0.00	173.00	204.60		
41	37324	ענת סודרי קומה 6	15091601 - 2	46.15	0.00	356.85	403.00	2.49	
			סה"כ צריכה	46.15	0.00	356.85	403.00		
42	171	פיצה נטו ק. קרקע	18029667 - 8	2,004.40	0.00	5,956.10	7,960.50	26.10	
			סה"כ צריכה	2,004.40	0.00	5,956.10	7,960.50		
43	43252	קובי סודרי	20004342 - 2	17.90	0.00	107.55	125.45	98.08	
			סה"כ צריכה	17.90	0.00	107.55	125.45		
44	61520	ריטה אבני שירותי יעוץ בע"מ	22026548 - 1	8.60	0.00	102.24	110.84	1.55	
			סה"כ צריכה	8.60	0.00	102.24	110.84		
45	160	שיק שק שוק	16226469 - 11	818.00	0.00	3,728.70	4,546.70	18.04	
			סה"כ צריכה	818.00	0.00	3,728.70	4,546.70		
46	35329	שלומי קדוש	16226469 - 13	103.80	0.00	534.30	638.10	4.66	
			סה"כ צריכה	103.80	0.00	534.30	638.10		
			סה"כ צריכה	61,180.80	0.00	275,830.40	337,011.20		
			חשבון חברת חשמל	62,520.00		281,800.00	344,320.00		
			הפרש בקוט"ש	-1,339.20		-5,969.60	-7,308.80		
			הפרש באחוזים	-2.14%		-2.12%	-2.12%		



■ פסגה (61,180.80 Kwh)  
■ גבע (0.00 Kwh)  
■ שפל (275,830.40 Kwh)





מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוטי"ש	שיא ביקוש	מקדם הספק
1	2819	מפסק ראשי שלב ב	14155651 - 2	6,083.20	0.00	30,265.60	36,348.80	105.18	
			סה"כ צריכה	6,083.20	0.00	30,265.60	36,348.80		
2	29092	שנאי 1	18029669 - 4	19,916.80	0.00	91,219.20	111,136.00	319.46	
			סה"כ צריכה	19,916.80	0.00	91,219.20	111,136.00		
3	1672	שנאי 2	18029669 - 5	35,180.80	0.00	154,345.60	189,526.40	432.32	
			סה"כ צריכה	35,180.80	0.00	154,345.60	189,526.40		

