



דוח קוט"ש

עבור: בנייני ישקו לבנין ומקרקעין בע"מ

דוח מסכם עבור: קניון הבאר

תקופת דוח: (24/10/25 - 01/10/25)

תאריך הפקה: 28/10/25

מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוט"ש	שיא ביקוש	מקדם הספק
1	59704	home fox	11 - 15144509	171.50	0.00	808.50	980.00	6.29	
			סה"כ צריכה	171.50	0.00	808.50	980.00		
2	44725	א.ג. הום טקסטיל	2 - 15144509	91.75	0.00	379.25	471.00	5.94	
			סה"כ צריכה	91.75	0.00	379.25	471.00		
3	55100	אבוחצירה נועם טקטיקל סיקורטי	10 - 15114172	0.05	0.00	2.85	2.90	0.54	
			סה"כ צריכה	0.05	0.00	2.85	2.90		
4	60192	אביטל מולקנדוב	1 - 15144509	21.45	0.00	58.45	79.90	3.22	
			סה"כ צריכה	21.45	0.00	58.45	79.90		
5	28299	אופטיקה מכבי	4 - 15114172	114.40	0.00	604.40	718.80	6.84	
			סה"כ צריכה	114.40	0.00	604.40	718.80		
6	32136	אורן שקד- בוטיק סנטרל	13 - 15144507	408.55	0.00	3,672.70	4,081.25	12.82	
			סה"כ צריכה	408.55	0.00	3,672.70	4,081.25		
7	18024	אורנג	6 - 15144509	119.95	0.00	1,031.60	1,151.55	4.12	
			סה"כ צריכה	119.95	0.00	1,031.60	1,151.55		
8	27493	אותנטי	4 - 16092182	411.40	0.00	3,143.70	3,555.10	11.71	
			סה"כ צריכה	411.40	0.00	3,143.70	3,555.10		
9	16852	אטליז - אור סבג	7 - 15114162	622.80	0.00	5,314.80	5,937.60	46.79	
			סה"כ צריכה	622.80	0.00	5,314.80	5,937.60		
10	18302	איזבלה כלי בית	13 - 15114172	51.80	0.00	318.80	370.60	5.41	
			סה"כ צריכה	51.80	0.00	318.80	370.60		
11	17996	אלוניאל - מקדונלדס	6 - 16201587	1,421.10	0.00	6,252.80	7,673.90	37.14	
			סה"כ צריכה	1,421.10	0.00	6,252.80	7,673.90		
12	58217	ארז לוי	14 - 16201587	77.75	0.00	717.65	795.40	5.76	
			סה"כ צריכה	77.75	0.00	717.65	795.40		
13	26757	בית כנסת	14 - 15144508	28.00	0.00	216.90	244.90	3.57	
			סה"כ צריכה	28.00	0.00	216.90	244.90		
			3 - 16092183	297.20	0.00	3,502.40	3,799.60	15.60	
			סה"כ צריכה	325.20	0.00	3,719.30	4,044.50		
14	19436	בניס קונדטוריה	5 - 16201587	320.20	0.00	3,299.30	3,619.50	18.54	
			סה"כ צריכה	320.20	0.00	3,299.30	3,619.50		
15	16855	בנק דיסקונט	3 - 16092179	317.60	0.00	3,622.80	3,940.40	23.18	





מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוטר	שיא ביקוש	מקדם הספק
			סה"כ צריכה	317.60	0.00	3,622.80	3,940.40		
16	41225	בנק מזרחי חדש	15114172 - 12	263.70	0.00	2,928.40	3,192.10	20.95	
			סה"כ צריכה	263.70	0.00	2,928.40	3,192.10		
17	26758	ברנדיז מותגים	15144508 - 10	53.75	0.00	451.50	505.25	6.84	
			סה"כ צריכה	53.75	0.00	451.50	505.25		
18	18299	בתשי עיצובים	15114172 - 9	27.30	0.00	87.65	114.95	2.07	
			סה"כ צריכה	27.30	0.00	87.65	114.95		
19	17881	גויה	15144507 - 4	61.70	0.00	346.00	407.70	4.54	
			סה"כ צריכה	61.70	0.00	346.00	407.70		
20	17883	דוקן פיס	15144507 - 10	18.85	0.00	154.95	173.80	0.46	
			סה"כ צריכה	18.85	0.00	154.95	173.80		
21	17880	דוקן קנדילנד	15144507 - 2	127.50	0.00	1,120.65	1,248.15	3.31	
			סה"כ צריכה	127.50	0.00	1,120.65	1,248.15		
22	18026	החייט	15114172 - 7	38.55	0.00	294.95	333.50	5.61	
			סה"כ צריכה	38.55	0.00	294.95	333.50		
23	17681	הפנינג	15144508 - 8	170.90	0.00	640.85	811.75	5.96	
			סה"כ צריכה	170.90	0.00	640.85	811.75		
24	18037	חב"ד	15144508 - 9	39.60	0.00	532.95	572.55	5.52	
			סה"כ צריכה	39.60	0.00	532.95	572.55		
25	28300	חנות בשר מסעדה	15144507 - 14	642.30	0.00	5,694.70	6,337.00	43.46	
			סה"כ צריכה	642.30	0.00	5,694.70	6,337.00		
26	28305	חנות דגים	16092176 - 3	138.30	0.00	1,399.40	1,537.70	11.29	
			סה"כ צריכה	138.30	0.00	1,399.40	1,537.70		
27	43318	טוטאל ביוטי	16201587 - 13	148.95	0.00	732.55	881.50	10.80	
			סה"כ צריכה	148.95	0.00	732.55	881.50		
28	51369	טיים אאוט	15144509 - 5	484.70	0.00	3,712.15	4,196.85	11.94	
			סה"כ צריכה	484.70	0.00	3,712.15	4,196.85		
29	26761	יוחננוף	15114163 - 10	5,221.20	0.00	44,606.40	49,827.60	142.51	
			סה"כ צריכה	5,221.20	0.00	44,606.40	49,827.60		
			15144508 - 5	106.10	0.00	1,002.50	1,108.60	2.17	
			סה"כ צריכה	106.10	0.00	1,002.50	1,108.60		
			15144508 - 2	4.14	0.00	36.08	40.22	0.46	
			סה"כ צריכה	4.14	0.00	36.08	40.22		
			15144508 - 3	2.06	0.00	11.80	13.86	0.12	
			סה"כ צריכה	2.06	0.00	11.80	13.86		
			16092181 - 4	23.95	0.00	417.65	441.60	11.17	
			סה"כ צריכה	23.95	0.00	417.65	441.60		
32	16858	מחסן מקדולדס	16092176 - 2	164.55	0.00	1,374.40	1,538.95	6.46	
			סה"כ צריכה	164.55	0.00	1,374.40	1,538.95		
33	18041	מכבסה	15144508 - 13	48.10	0.00	637.80	685.90	16.36	





מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוטי"ש	שיא ביקוש	מקדם הספק
			סה"כ צריכה	48.10	0.00	637.80	685.90		
34	16854	מכון כושר	16092179 - 2	1,539.60	0.00	6,732.60	8,272.20	45.02	
			סה"כ צריכה	1,539.60	0.00	6,732.60	8,272.20		
35	16845	מנגו	16092183 - 4	377.80	0.00	1,389.30	1,767.10	15.98	
			סה"כ צריכה	377.80	0.00	1,389.30	1,767.10		
36	18022	מספרה 2 אריה שומה	15144509 - 4	157.05	0.00	1,169.70	1,326.75	19.55	
			סה"כ צריכה	157.05	0.00	1,169.70	1,326.75		
37	18301	מספרה ניר ברי	15114172 - 3	56.40	0.00	446.50	502.90	11.01	
			סה"כ צריכה	56.40	0.00	446.50	502.90		
38	17882	מרפאת שניים	15144507 - 7	0.00	0.00	50.00	50.00	5.14	
			סה"כ צריכה	0.00	0.00	50.00	50.00		
39	16850	נדוסקוב ואוברוב	15114163 - 12	477.20	0.00	3,463.00	3,940.20	21.23	
			סה"כ צריכה	477.20	0.00	3,463.00	3,940.20		
40	18303	נרית שבט גן ילדים	15114172 - 14	15.45	0.00	382.90	398.35	7.85	
			סה"כ צריכה	15.45	0.00	382.90	398.35		
41	17878	נעמן מצעים	16092181 - 1	36.60	0.00	360.35	396.95	4.01	
			סה"כ צריכה	36.60	0.00	360.35	396.95		
42	16847	סופר פארם	16092179 - 4	3,063.40	0.00	12,408.60	15,472.00	65.48	
			סה"כ צריכה	3,063.40	0.00	12,408.60	15,472.00		
43	18298	סטראץ	15114172 - 8	76.60	0.00	399.10	475.70	5.74	
			סה"כ צריכה	76.60	0.00	399.10	475.70		
44	17682	סלקום	16092182 - 2	674.70	0.00	6,201.70	6,876.40	13.53	
			סה"כ צריכה	674.70	0.00	6,201.70	6,876.40		
45	41226	סמארט פון	15144507 - 3	72.85	0.00	282.30	355.15	3.07	
			סה"כ צריכה	72.85	0.00	282.30	355.15		
46	61989	ערן כהן	16201587 - 7	43.75	0.00	252.10	295.85	2.46	
			16201587 - 8	36.50	0.00	181.70	218.20	3.21	
			סה"כ צריכה	80.25	0.00	433.80	514.05		
47	16836	פוקס	15144507 - 8	458.60	0.00	1,726.60	2,185.20	22.09	
			סה"כ צריכה	458.60	0.00	1,726.60	2,185.20		
48	41224	פיצה	15114172 - 1	506.75	0.00	1,778.85	2,285.60	17.67	
			סה"כ צריכה	506.75	0.00	1,778.85	2,285.60		
49	17683	פלאפון	16092182 - 3	163.20	0.00	1,471.80	1,635.00	4.03	
			סה"כ צריכה	163.20	0.00	1,471.80	1,635.00		
50	57989	פנינה קורן	16201587 - 1	62.00	0.00	485.55	547.55	8.27	
			סה"כ צריכה	62.00	0.00	485.55	547.55		
51	26760	פסלין	15144507 - 12	28.65	0.00	102.60	131.25	3.34	





מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוטי"ש	שיא ביקוש	מקדם הספק
			סה"כ צריכה	28.65	0.00	102.60	131.25		
52	19423	ציבורי	15114162 - 7	-622.80	0.00	-5,314.80	-5,937.60	46.79	
			15114162 - 15	7,677.30	0.00	23,802.35	31,479.65	3.70	
			15114163 - 8	-770.50	0.00	-2,677.75	-3,448.25	106.23	
			15114163 - 10	-5,221.20	0.00	-44,606.40	-49,827.60	142.51	
			15114163 - 11	-4,730.00	0.00	-38,052.25	-42,782.25	98.88	
			15114163 - 12	-477.20	0.00	-3,463.00	-3,940.20	21.23	
			15114163 - 15	22,068.50	0.00	166,544.00	188,612.50	4.59	
			15114172 - 1	-506.75	0.00	-1,778.85	-2,285.60	17.67	
			15114172 - 3	-56.40	0.00	-446.50	-502.90	11.01	
			15114172 - 4	-114.40	0.00	-604.40	-718.80	6.84	
			15114172 - 7	-38.55	0.00	-294.95	-333.50	5.61	
			15114172 - 8	-76.60	0.00	-399.10	-475.70	5.74	
			15114172 - 9	-27.30	0.00	-87.65	-114.95	2.07	
			15114172 - 10	-0.05	0.00	-2.85	-2.90	0.54	
			15114172 - 12	-263.70	0.00	-2,928.40	-3,192.10	20.95	
			15114172 - 13	-51.80	0.00	-318.80	-370.60	5.41	
			15114172 - 14	-15.45	0.00	-382.90	-398.35	7.85	
			15144507 - 2	-127.50	0.00	-1,120.65	-1,248.15	3.31	
			15144507 - 3	-72.85	0.00	-282.30	-355.15	3.07	
			15144507 - 4	-61.70	0.00	-346.00	-407.70	4.54	
			15144507 - 7	0.00	0.00	-50.00	-50.00	5.14	
			15144507 - 8	-458.60	0.00	-1,726.60	-2,185.20	22.09	
			15144507 - 10	-18.85	0.00	-154.95	-173.80	0.46	
			15144507 - 12	-28.65	0.00	-102.60	-131.25	3.34	
			15144507 - 13	-408.55	0.00	-3,672.70	-4,081.25	12.82	
			15144507 - 14	-642.30	0.00	-5,694.70	-6,337.00	43.46	
			15144508 - 2	-4.14	0.00	-36.08	-40.22	0.46	
			15144508 - 3	-2.06	0.00	-11.80	-13.86	0.12	
			15144508 - 5	-106.10	0.00	-1,002.50	-1,108.60	2.17	
			15144508 - 8	-170.90	0.00	-640.85	-811.75	5.96	
			15144508 - 9	-39.60	0.00	-532.95	-572.55	5.52	
			15144508 - 10	-53.75	0.00	-451.50	-505.25	6.84	
			15144508 - 13	-48.10	0.00	-637.80	-685.90	16.36	
			15144508 - 14	-28.00	0.00	-216.90	-244.90	3.57	
			15144509 - 1	-21.45	0.00	-58.45	-79.90	3.22	
			15144509 - 2	-91.75	0.00	-379.25	-471.00	5.94	
			15144509 - 3	-45.85	0.00	-381.95	-427.80	2.72	



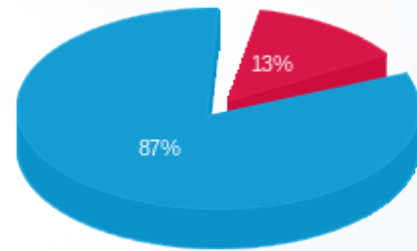


מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוטר	שיא ביקוש	מקדם הספק
			15144509 - 4	-157.05	0.00	-1,169.70	-1,326.75	19.55	
			15144509 - 5	-484.70	0.00	-3,712.15	-4,196.85	11.94	
			15144509 - 6	-119.95	0.00	-1,031.60	-1,151.55	4.12	
			15144509 - 11	-171.50	0.00	-808.50	-980.00	6.29	
			16092176 - 2	-164.55	0.00	-1,374.40	-1,538.95	6.46	
			16092176 - 3	-138.30	0.00	-1,399.40	-1,537.70	11.29	
			16092179 - 1	-664.80	0.00	-6,542.40	-7,207.20	30.99	
			16092179 - 2	-1,539.60	0.00	-6,732.60	-8,272.20	45.02	
			16092179 - 3	-317.60	0.00	-3,622.80	-3,940.40	23.18	
			16092179 - 4	-3,063.40	0.00	-12,408.60	-15,472.00	65.48	
			16092181 - 1	-36.60	0.00	-360.35	-396.95	4.01	
			16092181 - 2	-34.65	0.00	-220.35	-255.00	3.02	
			16092181 - 3	-7.00	0.00	-243.75	-250.75	7.59	
			16092181 - 4	-23.95	0.00	-417.65	-441.60	11.17	
			16092182 - 2	-674.70	0.00	-6,201.70	-6,876.40	13.53	
			16092182 - 3	-163.20	0.00	-1,471.80	-1,635.00	4.03	
			16092182 - 4	-411.40	0.00	-3,143.70	-3,555.10	11.71	
			16092183 - 1	0.00	0.00	0.00	0.00		
			16092183 - 3	-297.20	0.00	-3,502.40	-3,799.60	15.60	
			16092183 - 4	-377.80	0.00	-1,389.30	-1,767.10	15.98	
			16201587 - 1	-62.00	0.00	-485.55	-547.55	8.27	
			16201587 - 2	-97.00	0.00	-888.15	-985.15	8.82	
			16201587 - 5	-320.20	0.00	-3,299.30	-3,619.50	18.54	
			16201587 - 6	-1,421.10	0.00	-6,252.80	-7,673.90	37.14	
			16201587 - 7	-43.75	0.00	-252.10	-295.85	2.46	
			16201587 - 8	-36.50	0.00	-181.70	-218.20	3.21	
			16201587 - 13	-148.95	0.00	-732.55	-881.50	10.80	
			16201587 - 14	-77.75	0.00	-717.65	-795.40	5.76	
			סה"כ צריכה	3,287.20	0.00	2,924.27	6,211.47		
53	18021	צינג	15144509 - 3	45.85	0.00	381.95	427.80	2.72	
			סה"כ צריכה	45.85	0.00	381.95	427.80		
54	16848	קופיקס	15114163 - 11	4,730.00	0.00	38,052.25	42,782.25	98.88	
			סה"כ צריכה	4,730.00	0.00	38,052.25	42,782.25		
55	16853	קופת חולים לאומית	16092179 - 1	664.80	0.00	6,542.40	7,207.20	30.99	
			סה"כ צריכה	664.80	0.00	6,542.40	7,207.20		
56	16846	שוקולטה	16092183 - 1	0.00	0.00	0.00	0.00		
			סה"כ צריכה	0.00	0.00	0.00	0.00		
57	17678	שטיפת מכונות	16092181 - 3	7.00	0.00	243.75	250.75	7.59	





מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוט"ש	שיא ביקוש	מקדם הספק
58	49170	שי לוי	16092181 - 2	7.00	0.00	243.75	250.75	3.02	
			סה"כ צריכה	34.65	0.00	220.35	255.00		
59	17997	שרה לי יצרני אופנה	16201587 - 2	97.00	0.00	888.15	985.15	8.82	
			סה"כ צריכה	97.00	0.00	888.15	985.15		
			סה"כ צריכה	28,975.30	0.00	187,668.60	216,643.90		
			חשבון חברת חשמל	36,220.00		239,300.00	275,520.00		
			הפרש בקוט"ש	-7,244.70		-51,631.40	-58,876.10		
			הפרש באחוזים	-20.00%		-21.58%	-21.37%		



■ פסגה (28,975.30 Kwh)
■ גבע (0.00 Kwh)
■ שפל (187,668.60 Kwh)

מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוט"ש	שיא ביקוש	מקדם הספק
1	17685	שנאי 1	15114163 - 15	22,068.50	0.00	166,544.00	188,612.50	4.59	
			סה"כ צריכה	22,068.50	0.00	166,544.00	188,612.50		
2	18043	שנאי 2	15114162 - 15	7,677.30	0.00	23,802.35	31,479.65	3.70	
			סה"כ צריכה	7,677.30	0.00	23,802.35	31,479.65		

