



דוח כספי

עבור: תפוז ייזום ופיתוח תחנות בע"מ

דוח מסכם עבור אתר: פאוור סנטר אשקלון

תקופת דוח: (01/09/25 - 30/09/25)

תאריך הפקה: 29/10/25

מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה	סה"כ לתשלום עבור צריכה בקוט"ש	סה"כ לתשלום עבור העמסות	סה"כ לתשלום עבור תוספות	תשלום בגין הספק	תשלום קבוע	סה"כ
1	50967	ארמיס דגים	1 - 21262420	6,837.65 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	16.061 ₪	245.92 ₪	7,099.63 ₪
2	40180	בניין C - ורדינון	2 - 19093245	3,581.93 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	20.076 ₪	245.92 ₪	3,847.93 ₪
3	40181	בניין C - קרייזי ליון	2 - 19093246	5,311.91 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	20.076 ₪	245.92 ₪	5,577.90 ₪
4	40179	בניין C - שפודי אווזי	1 - 19093245	4,205.80 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	32.122 ₪	245.92 ₪	4,483.84 ₪
5	40177	בניין A - אופטיקה הלפרין	1 - 18247240	1,340.56 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	8.030 ₪	245.92 ₪	1,594.51 ₪
6	54028	בניין A - בוריס איליאייב	1 - 18247148	511.92 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	6.424 ₪	245.92 ₪	764.27 ₪
7	39773	בניין A - בזק	10 - 18029668	277.84 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	8.030 ₪	245.92 ₪	531.79 ₪
8	40172	בניין A - ג'ק קובה	1 - 18247147	1,486.64 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	5.019 ₪	245.92 ₪	1,737.58 ₪
9	51371	בניין A - גל אור	1 - 21262472	4,015.50 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	32.122 ₪	245.92 ₪	4,293.54 ₪
10	39739	בניין A - גלידה	7 - 18029668	3,731.17 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	20.076 ₪	245.92 ₪	3,997.16 ₪
11	39783	בניין A - גמה דיל מ"א	2 - 19093240	794.91 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	32.122 ₪	0.00 ₪	827.03 ₪
12	39782	בניין A - גמה דיל מאור+כח	1 - 19093240	2,047.66 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	16.061 ₪	245.92 ₪	2,309.64 ₪
13	39777	בניין A - דולטל	14 - 18029668	1,470.71 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	12.648 ₪	245.92 ₪	1,729.28 ₪
14	51372	בניין A - הום סנטר	1, 17312892 - 1, 17313226 - 1, 21262472 - 1	37,110.56 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	94.358 ₪	245.92 ₪	37,450.83 ₪
15	39736	בניין A - חדר כושר סקוויד אמש	3 - 18029668	607.70 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	20.076 ₪	245.92 ₪	873.70 ₪
16	51933	בניין A - חממה	1 - 21262419	8,625.65 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	16.061 ₪	245.92 ₪	8,887.63 ₪
17	40171	בניין A - מאצ'ו	1 - 18247280	959.24 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	5.019 ₪	245.92 ₪	1,210.18 ₪
18	39737	בניין A - מגה ספורט	5, 21262605 - 1	6,618.83 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	34.129 ₪	245.92 ₪	6,898.88 ₪
19	39738	בניין A - מידאה	6 - 18029668	1,455.66 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	50.190 ₪	245.92 ₪	1,751.77 ₪
20	40175	בניין A - מפעל הפיס	1 - 18247279	187.67 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	4.015 ₪	245.92 ₪	437.60 ₪
21	40173	בניין A - סולתם	1 - 18247281	2,066.55 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	6.424 ₪	245.92 ₪	2,318.89 ₪
22	40176	בניין A - פאפיה	1 - 18247239	1,219.15 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	4.015 ₪	245.92 ₪	1,469.09 ₪
23	40168	בניין A - פון ליון	1 - 18247282	515.03 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	2.141 ₪	245.92 ₪	763.09 ₪





מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה	סה"כ לתשלום עבור צריכה בקוט"ש	סה"כ לתשלום עבור העמסת	סה"כ תוספות לתשלום עבור	תשלום בגין הספק	תשלום קבוע	סה"כ
24	39776	בניין A - קפה הפוך	18029668 - 13	920.64 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	25.095 ₪	245.92 ₪	1,191.65 ₪
25	40265	בניין A - רשתות תאורה	19093241 - 1, 19093241 - 2, 19093241 - 3	10,551.14 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	80.305 ₪	245.92 ₪	10,877.37 ₪
26	43241	בניין A - שוהם	18029668 - 9	168.26 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	12.648 ₪	245.92 ₪	426.82 ₪
27	40306	בניין H&O A	17313401 - 1, 17313402 - 1	19,308.19 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	252.960 ₪	245.92 ₪	19,807.07 ₪
28	40307	בניין FOX - B	17313469 - 1, 17313545 - 1	9,822.38 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	206.784 ₪	245.92 ₪	10,275.08 ₪
29	40178	בניין B - דינמיקה סולר	19093242 - 1	2,466.29 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	12.648 ₪	245.92 ₪	2,724.86 ₪
30	40308	בניין B - תמנון	17313470 - 1	8,918.08 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	40.152 ₪	245.92 ₪	9,204.16 ₪
31	42655	בניין C - אופטיקה הלפרין	19093244 - 2	120.29 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	8.030 ₪	44.19 ₪	172.51 ₪
32	40183	בניין C - ארומה שלט	19093244 - 3	197.99 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	8.030 ₪	44.19 ₪	250.21 ₪
33	40263	בניין C - גלי - (ניין ווסט)	19093243 - 4	1,498.76 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	10.038 ₪	245.92 ₪	1,754.71 ₪
34	40185	בניין C - דלתא	19093243 - 3	7,691.94 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	50.190 ₪	245.92 ₪	7,988.05 ₪
35	40753	בניין C - זר פור יו שלטים	19093247 - 2	170.00 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	8.030 ₪	44.19 ₪	222.22 ₪
36	46199	בניין C - לידר	20281687 - 1	3,125.97 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	20.076 ₪	245.92 ₪	3,391.97 ₪
37	40184	בניין C - מגה ספורט שלט	19093244 - 4	0.00 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	8.030 ₪	44.19 ₪	52.22 ₪
38	42657	בניין C - מזגן קולנוע חדש	19093248 - 1	873.72 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	8.030 ₪	44.19 ₪	925.94 ₪
39	42656	בניין C - מחסני תאורה שלט	19093248 - 2	106.06 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	8.030 ₪	44.19 ₪	158.28 ₪
40	40330	בניין C - פולירון	20281858 - 1	1,783.25 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	16.061 ₪	245.92 ₪	2,045.23 ₪
41	40182	בניין C - פולירון שלט	19093244 - 1	113.02 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	8.030 ₪	44.19 ₪	165.24 ₪
42	40264	בניין C - פוקס הום	19093243 - 1, 19093243 - 2	5,512.12 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	30.114 ₪	245.92 ₪	5,788.16 ₪
43	43889	בניין C - שלט בורגר ראנץ	19093247 - 3	301.79 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	0.000 ₪	44.19 ₪	345.98 ₪
44	42622	בניין C - שלט קולנוע חדש	19093248 - 4	341.89 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	8.030 ₪	245.92 ₪	595.84 ₪
45	40322	בניין C - שלט שופרסל	19093247 - 1	323.46 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	0.000 ₪	44.19 ₪	367.65 ₪
46	42658	בניין C - מיליונים ארקוסטיל שלט	19093248 - 3	187.93 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	8.030 ₪	245.92 ₪	441.88 ₪





סה"כ	תשלום קבוע	תשלום בגין הספק	סה"כ לתשלום עבור תוספות	סה"כ לתשלום עבור העמסות	סה"כ לתשלום עבור צריכה בקוט"ש	מספר מונה	שם דייר	מזהה דייר	מס
8,736.65 ₪	245.92 ₪	32.122 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	8,458.61 ₪	18029698 - 9	בניין E - אלקטרה קמעונאות בע"מ	40258	47
10,673.17 ₪	245.92 ₪	50.190 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	10,377.05 ₪	18029698 - 10	בניין E - ארומה	40259	48
4,027.56 ₪	245.92 ₪	20.076 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	3,761.57 ₪	18029698 - 5	בניין E - ביוטיקר	40256	49
4,638.61 ₪	245.92 ₪	20.076 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	4,372.61 ₪	18029698 - 4	בניין E - גולברי	40255	50
2,451.01 ₪	245.92 ₪	20.076 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	2,185.01 ₪	18029698 - 13	בניין E - זר פור יו	40262	51
4,133.85 ₪	245.92 ₪	32.122 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	3,855.81 ₪	18029698 - 12	בניין E - ל.ל.ראיה ושמיעה אופטיקל סנטר	40321	52
2,591.40 ₪	245.92 ₪	16.061 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	2,329.42 ₪	18029698 - 2	בניין E - לאקסטרה אנדרוור בע"מ	46365	53
6,546.69 ₪	245.92 ₪	20.076 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	6,280.69 ₪	18029698 - 8	בניין E - ניצת הדובדבן	40257	54
23,093.29 ₪	245.92 ₪	40.152 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	22,807.21 ₪	18029698 - 1	בניין E - נתח קצבים	42666	55
10,918.43 ₪	245.92 ₪	80.305 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	10,592.21 ₪	18029698 - 3	בניין E - פוזה	40254	56
874.96 ₪	245.92 ₪	12.648 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	616.39 ₪	22344659 - 1	טקסטיל ערד	56189	57
2,759.00 ₪	245.92 ₪	16.061 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	2,497.02 ₪	21262605 - 1	נימרוד	58556	58

261,473.49 ₪	סה"כ
47,065.23 ₪	מע"מ 18.00%
308,538.72 ₪	סה"כ (כולל מע"מ)
	חשבון חברת חשמל
	הפרש בש"ח
	הפרש באחוזים

