



דוח כספי

עבור: תפוז ייזום ופיתוח תחנות בע"מ

דוח מסכם עבור אתר: פאוור סנטר אשקלון

תקופת דוח: (01/09/25 - 30/09/25)

תאריך הפקה: 29/10/25

מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה	סה"כ לתשלום עבור צריכה בקוט"ש	סה"כ לתשלום עבור העמסות	סה"כ לתשלום עבור תוספות	תשלום בגין הספק	תשלום קבוע	סה"כ
1	50967	ארמיס דגים	21262420 - 1	6,837.65 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	16.061 ₪	245.92 ₪	7,099.63 ₪
2	40180	בניין C - ורדינון	19093245 - 2	3,581.93 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	20.076 ₪	245.92 ₪	3,847.93 ₪
3	40181	בניין C - קרייזי לין	19093246 - 2	5,311.91 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	20.076 ₪	245.92 ₪	5,577.90 ₪
4	40179	בניין C - שפודי אוזי	19093245 - 1	4,205.80 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	32.122 ₪	245.92 ₪	4,483.84 ₪
5	40177	בניין A - אופטיקה הלפרין	18247240 - 1	1,340.56 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	8.030 ₪	245.92 ₪	1,594.51 ₪
6	54028	בניין A - בוריס איליאייב	18247148 - 1	511.92 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	6.424 ₪	245.92 ₪	764.27 ₪
7	39773	בניין A - בזק	18029668 - 10	277.84 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	8.030 ₪	245.92 ₪	531.79 ₪
8	40172	בניין A - ג'ק קובה	18247147 - 1	1,486.64 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	5.019 ₪	245.92 ₪	1,737.58 ₪
9	51371	בניין A - גל אור	21262472 - 1	4,015.50 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	32.122 ₪	245.92 ₪	4,293.54 ₪
10	39739	בניין A - גלידה	18029668 - 7	3,731.17 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	20.076 ₪	245.92 ₪	3,997.16 ₪
11	39783	בניין A - גמה דיל מ"א	19093240 - 2	794.91 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	32.122 ₪	0.00 ₪	827.03 ₪
12	39782	בניין A - גמה דיל מאור+כח	19093240 - 1	2,047.66 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	16.061 ₪	245.92 ₪	2,309.64 ₪
13	39777	בניין A - דולטל	18029668 - 14	1,470.71 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	12.648 ₪	245.92 ₪	1,729.28 ₪
14	51372	בניין A - הום סנטר	17312892 - 1, 17313226 - 1, 21262472 - 1	37,110.56 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	94.358 ₪	245.92 ₪	37,450.83 ₪
15	39736	בניין A - חדר כושר סקוויד אמש	18029668 - 3	607.70 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	20.076 ₪	245.92 ₪	873.70 ₪
16	51933	בניין A - חממה	21262419 - 1	8,625.65 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	16.061 ₪	245.92 ₪	8,887.63 ₪
17	40171	בניין A - מאצ'ו	18247280 - 1	959.24 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	5.019 ₪	245.92 ₪	1,210.18 ₪
18	39737	בניין A - מגה ספורט	18029668 - 5, 21262605 - 1	6,618.83 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	34.129 ₪	245.92 ₪	6,898.88 ₪
19	39738	בניין A - מידאה	18029668 - 6	1,455.66 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	50.190 ₪	245.92 ₪	1,751.77 ₪
20	40175	בניין A - מפעל הפיס	18247279 - 1	187.67 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	4.015 ₪	245.92 ₪	437.60 ₪
21	40173	בניין A - סולתם	18247281 - 1	2,066.55 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	6.424 ₪	245.92 ₪	2,318.89 ₪
22	40176	בניין A - פאפיה	18247239 - 1	1,219.15 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	4.015 ₪	245.92 ₪	1,469.09 ₪
23	40168	בניין A - פון לין	18247282 - 1	515.03 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	2.141 ₪	245.92 ₪	763.09 ₪





סה"כ	תשלום קבוע	תשלום בגין הספק	סה"כ לתשלום עבור תוספות	סה"כ לתשלום עבור העמסת	סה"כ לתשלום עבור צריכה בקוט"ש	מספר מונה	שם דייר	מזהה דייר	מס
1,191.65 ₪	245.92 ₪	25.095 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	920.64 ₪	18029668 - 13	בניין A - קפה הפוך	39776	24
10,877.37 ₪	245.92 ₪	80.305 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	10,551.14 ₪	19093241 - 1, 19093241 - 2, 19093241 - 3	בניין A - רשתות תאורה	40265	25
426.82 ₪	245.92 ₪	12.648 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	168.26 ₪	18029668 - 9	בניין A - שוהם	43241	26
19,807.07 ₪	245.92 ₪	252.960 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	19,308.19 ₪	17313401 - 1, 17313402 - 1	בניין H&O A	40306	27
2,724.86 ₪	245.92 ₪	12.648 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	2,466.29 ₪	19093242 - 1	בניין B - דינמיקה סלולר	40178	28
9,204.16 ₪	245.92 ₪	40.152 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	8,918.08 ₪	17313470 - 1	בניין B - תמנון	40308	29
172.51 ₪	44.19 ₪	8.030 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	120.29 ₪	19093244 - 2	בניין C - אופטיקה הלפרין	42655	30
250.21 ₪	44.19 ₪	8.030 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	197.99 ₪	19093244 - 3	בניין C - ארומה שלט	40183	31
1,754.71 ₪	245.92 ₪	10.038 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	1,498.76 ₪	19093243 - 4	בניין C - גלי - (נין ווסט)	40263	32
7,988.05 ₪	245.92 ₪	50.190 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	7,691.94 ₪	19093243 - 3	בניין C - דלתא	40185	33
222.22 ₪	44.19 ₪	8.030 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	170.00 ₪	19093247 - 2	בניין C - זר פור יו שלטים	40753	34
3,391.97 ₪	245.92 ₪	20.076 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	3,125.97 ₪	20281687 - 1	בניין C - לידר	46199	35
52.22 ₪	44.19 ₪	8.030 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	19093244 - 4	בניין C - מגה ספורט שלט	40184	36
925.94 ₪	44.19 ₪	8.030 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	873.72 ₪	19093248 - 1	בניין C - מזג קולנוע חדש	42657	37
158.28 ₪	44.19 ₪	8.030 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	106.06 ₪	19093248 - 2	בניין C - מחסי תאורה שלט	42656	38
2,045.23 ₪	245.92 ₪	16.061 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	1,783.25 ₪	20281858 - 1	בניין C - פולירון	40330	39
165.24 ₪	44.19 ₪	8.030 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	113.02 ₪	19093244 - 1	בניין C - פולירון שלט	40182	40
5,788.16 ₪	245.92 ₪	30.114 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	5,512.12 ₪	19093243 - 1, 19093243 - 2	בניין C - פוקס הום	40264	41
345.98 ₪	44.19 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	301.79 ₪	19093247 - 3	בניין C - שלט בורגר ראנץ	43889	42
595.84 ₪	245.92 ₪	8.030 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	341.89 ₪	19093248 - 4	בניין C - שלט קולנוע חדש	42622	43
367.65 ₪	44.19 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	323.46 ₪	19093247 - 1	בניין C - שלט שופרסל	40322	44
441.88 ₪	245.92 ₪	8.030 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	187.93 ₪	19093248 - 3	בניין C - מיליום ארקוסטיל שלט	42658	45
8,736.65 ₪	245.92 ₪	32.122 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	8,458.61 ₪	18029698 - 9	בניין E - אלקטרה קמעונאות בע"מ	40258	46
10,673.17 ₪	245.92 ₪	50.190 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	10,377.05 ₪	18029698 - 10	בניין E - ארומה	40259	47





סה"כ	תשלום קבוע	תשלום בגין הספק	סה"כ לתשלום עבור תוספות	סה"כ לתשלום עבור העמסות	סה"כ לתשלום עבור צריכה בקוט"ש	מספר מונה	שם דייר	מזהה דייר	מס
4,027.56 ₪	245.92 ₪	20.076 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	3,761.57 ₪	18029698 - 5	בניין E - ביוטיקר	40256	48
4,638.61 ₪	245.92 ₪	20.076 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	4,372.61 ₪	18029698 - 4	בניין E - גולברי	40255	49
2,451.01 ₪	245.92 ₪	20.076 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	2,185.01 ₪	18029698 - 13	בניין E - זר פור יו	40262	50
4,133.85 ₪	245.92 ₪	32.122 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	3,855.81 ₪	18029698 - 12	בניין E - ל.ל. ראייה ושמיעה אופטיקל סנטר	40321	51
2,591.40 ₪	245.92 ₪	16.061 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	2,329.42 ₪	18029698 - 2	בניין E - לאקסטרה אנדרוור בע"מ	46365	52
6,546.69 ₪	245.92 ₪	20.076 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	6,280.69 ₪	18029698 - 8	בניין E - ניצת הדובדבן	40257	53
23,093.29 ₪	245.92 ₪	40.152 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	22,807.21 ₪	18029698 - 1	בניין E - נתח קצבים	42666	54
10,918.43 ₪	245.92 ₪	80.305 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	10,592.21 ₪	18029698 - 3	בניין E - פוזה	40254	55
874.96 ₪	245.92 ₪	12.648 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	616.39 ₪	22344659 - 1	טקסטיל ערד	56189	56
2,759.00 ₪	245.92 ₪	16.061 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	2,497.02 ₪	21262605 - 1	נימרוד	58556	57

251,198.41 ₪		סה"כ
45,215.71 ₪	18.00%	מע"מ
296,414.13 ₪		סה"כ (כולל מע"מ)
		חשבון חברת חשמל
		הפרש בש"ח
		הפרש באחוזים

