



דוח כספי

עבור: ספייס נכסים ניהול אלונים בע"מ

דוח מסכם עבור אתר: אלונים סנטר

תקופת דוח: (24/10/25 - 22/09/25)

תאריך הפקה: 29/10/25

מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה	סה"כ לתשלום עבור צריכה בקוט"ש	סה"כ לתשלום עבור העמסות	סה"כ לתשלום עבור תוספות	תשלום בגין הספק	תשלום קבוע	סה"כ
1	60354	אבי עייני	21038747 - 10	31.00 ₪	31.21 ₪	25.00 ₪	17.667 ₪	245.92 ₪	350.80 ₪
2	60357	אחים חירטוק	21038748 - 5	444.42 ₪	74.20 ₪	25.00 ₪	8.834 ₪	245.92 ₪	798.38 ₪
3	58042	אצה שושי בר	21038748 - 13	2,252.76 ₪	112.22 ₪	25.00 ₪	17.667 ₪	245.92 ₪	2,653.56 ₪
4	58041	גולדה	21038748 - 8	5,085.91 ₪	138.82 ₪	25.00 ₪	17.667 ₪	245.92 ₪	5,513.31 ₪
5	58033	גלידה דהן M8 (לירון אטיאס)	21038747 - 5	2,989.47 ₪	109.77 ₪	25.00 ₪	5.521 ₪	245.92 ₪	3,375.68 ₪
6	58051	דליקטס M9	21038748 - 3	4,742.31 ₪	185.29 ₪	25.00 ₪	35.334 ₪	245.92 ₪	5,233.85 ₪
7	58043	הרמיטראז'	21038748 - 4	1,651.80 ₪	99.44 ₪	25.00 ₪	17.667 ₪	245.92 ₪	2,039.82 ₪
8	58044	כללית	21038748 - 9	4,983.90 ₪	731.71 ₪	25.00 ₪	35.334 ₪	245.92 ₪	6,021.87 ₪
9	58035	לחם רפאל שווארמה (מחסן)	23044575 - 3	98.20 ₪	21.57 ₪	25.00 ₪	0.736 ₪	245.92 ₪	391.42 ₪
10	58037	מאפיית שילת M1- אלונים	21038747 - 11	8,848.29 ₪	301.94 ₪	25.00 ₪	55.209 ₪	245.92 ₪	9,476.35 ₪
11	60351	מחסן אבי הרוש	21038748 - 2	133.90 ₪	32.63 ₪	25.00 ₪	5.521 ₪	245.92 ₪	442.97 ₪
12	58048	מחסן דליקטסים	23044574 - 1	156.87 ₪	21.57 ₪	25.00 ₪	1.178 ₪	245.92 ₪	450.54 ₪
13	58050	מכבי M10	21038747 - 8	2,153.66 ₪	342.48 ₪	25.00 ₪	27.605 ₪	245.92 ₪	2,794.67 ₪
14	58046	סופר פארם	21038748 - 1	8,729.31 ₪	647.69 ₪	25.00 ₪	44.168 ₪	245.92 ₪	9,692.09 ₪
15	58034	סחבק M6	21038747 - 4	29.50 ₪	30.15 ₪	25.00 ₪	5.521 ₪	245.92 ₪	336.09 ₪
16	60353	סקאלה אנרגיה - עמדות טעינה	21038747 - 9	4,219.21 ₪	28.38 ₪	25.00 ₪	55.209 ₪	245.92 ₪	4,573.71 ₪
17	58049	פילאטיס M 19	21038748 - 11	428.48 ₪	82.80 ₪	25.00 ₪	8.834 ₪	245.92 ₪	791.03 ₪
18	58038	פיצה פרגו M4	21038747 - 3	1,948.76 ₪	87.84 ₪	25.00 ₪	5.521 ₪	245.92 ₪	2,313.04 ₪
19	58040	פיצה פרגו מחסן	23044574 - 4	0.04 ₪	19.51 ₪	25.00 ₪	1.178 ₪	245.92 ₪	291.65 ₪
20	58052	קרוב מגע M5.1	21038747 - 6	147.53 ₪	97.54 ₪	25.00 ₪	7.067 ₪	245.92 ₪	523.06 ₪
21	58036	רשת פיצוחים M3 מדגן אושרי אטיאס	21038748 - 12	3,251.02 ₪	139.42 ₪	25.00 ₪	22.084 ₪	245.92 ₪	3,683.45 ₪
22	57492	שווארמה לחם רפאל	21038748 - 6	1,972.15 ₪	50.29 ₪	25.00 ₪	8.834 ₪	245.92 ₪	2,302.19 ₪
23	57476	שופרסל M5	21038747 - 15	22,477.08 ₪	1,144.01 ₪	25.00 ₪	139.128 ₪	245.92 ₪	24,031.14 ₪



סה"כ	תשלום קבוע	תשלום בגין הספק	סה"כ לתשלום עבור תוספות	סה"כ לתשלום עבור העמסות	סה"כ לתשלום עבור צריכה בקוט"ש	מספר מונה	שם דייר	מזהה דייר	מס
	₪ 88,080.67		סה"כ						
	₪ 15,854.52	18.00%	מע"מ						
	₪ 103,935.20		סה"כ (כולל מע"מ)						
	₪ 88,183.00		חשבון חברת חשמל						
	₪ 15,752.20		הפרש בש"ח						
	17.86%		הפרש באחוזים						

סה"כ	תשלום קבוע	תשלום בגין הספק	סה"כ לתשלום עבור תוספות	סה"כ לתשלום עבור העמסות	סה"כ לתשלום עבור צריכה בקוט"ש	מספר מונה	שם דייר	מזהה דייר	מס
₪ 0.00	₪ 0.00	₪ 0.000	₪ 0.00	₪ 0.00	₪ 0.00	7 - 21038747	מונה פנוי	60352	1
₪ 0.00	₪ 0.00	₪ 0.000	₪ 0.00	₪ 0.00	₪ 0.00	13 - 21038747	מונה פנוי	60355	2
₪ 0.00	₪ 0.00	₪ 0.000	₪ 0.00	₪ 0.00	₪ 0.00	14 - 21038747	מונה פנוי	60356	3
₪ 0.00	₪ 0.00	₪ 0.000	₪ 0.00	₪ 0.00	₪ 0.00	1 - 23044575	מונה פנוי	60362	4
₪ 0.00	₪ 0.00	₪ 0.000	₪ 0.00	₪ 0.00	₪ 0.00	2 - 23044575	מונה פנוי	60363	5
₪ 0.00	₪ 0.00	₪ 0.000	₪ 0.00	₪ 0.00	₪ 0.00	4 - 23044575	מונה פנוי	60364	6
₪ 0.00	₪ 0.00	₪ 0.000	₪ 0.00	₪ 0.00	₪ 0.00	5 - 23044575	מונה פנוי	60365	7
₪ 0.00	₪ 0.00	₪ 0.000	₪ 0.00	₪ 0.00	₪ 0.00	6 - 23044575	מונה פנוי	60366	8
₪ 0.00	₪ 0.00	₪ 0.000	₪ 0.00	₪ 0.00	₪ 0.00	7 - 23044575	מונה פנוי	60367	9
₪ 0.00	₪ 0.00	₪ 0.000	₪ 0.00	₪ 0.00	₪ 0.00	8 - 23044575	מונה פנוי	60368	10
₪ 0.00	₪ 0.00	₪ 0.000	₪ 0.00	₪ 0.00	₪ 0.00	9 - 23044575	מונה פנוי	60369	11
₪ 0.00	₪ 0.00	₪ 0.000	₪ 0.00	₪ 0.00	₪ 0.00	10 - 23044575	מונה פנוי	60370	12
₪ 0.00	₪ 0.00	₪ 0.000	₪ 0.00	₪ 0.00	₪ 0.00	11 - 23044575	מונה פנוי	60371	13
₪ 0.00	₪ 0.00	₪ 0.000	₪ 0.00	₪ 0.00	₪ 0.00	12 - 23044575	מונה פנוי	60372	14
₪ 0.00	₪ 0.00	₪ 0.000	₪ 0.00	₪ 0.00	₪ 0.00	3 - 23044574	מונה פנוי	60374	15
₪ 0.00	₪ 0.00	₪ 0.000	₪ 0.00	₪ 0.00	₪ 0.00	5 - 23044574	מונה פנוי	60375	16
₪ 0.00	₪ 0.00	₪ 0.000	₪ 0.00	₪ 0.00	₪ 0.00	6 - 23044574	מונה פנוי	60376	17
₪ 0.00	₪ 0.00	₪ 0.000	₪ 0.00	₪ 0.00	₪ 0.00	7 - 23044574	מונה פנוי	60377	18
₪ 0.00	₪ 0.00	₪ 0.000	₪ 0.00	₪ 0.00	₪ 0.00	8 - 23044574	מונה פנוי	60378	19
₪ 0.00	₪ 0.00	₪ 0.000	₪ 0.00	₪ 0.00	₪ 0.00	9 - 23044574	מונה פנוי	60379	20
₪ 0.00	₪ 0.00	₪ 0.000	₪ 0.00	₪ 0.00	₪ 0.00	10 - 23044574	מונה פנוי	60380	21
₪ 0.00	₪ 0.00	₪ 0.000	₪ 0.00	₪ 0.00	₪ 0.00	11 - 23044574	מונה פנוי	60381	22
₪ 0.00	₪ 0.00	₪ 0.000	₪ 0.00	₪ 0.00	₪ 0.00	12 - 23044574	מונה פנוי	60382	23



סה"כ	תשלום קבוע	תשלום בגין הספק	סה"כ לתשלום עבור תוספות	סה"כ לתשלום עבור העמסות	סה"כ לתשלום עבור צריכה בקוט"ש	מספר מונה	שם דייר	מזהה דייר	מס
1.18 ₪	0.00 ₪	1.178 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	23044574 - 2	מפסק F121	60373	24
31.62 ₪	0.00 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	31.62 ₪	21038747 - 1	מפסק Q16A	57477	25
0.00 ₪	0.00 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	21038747 - 2	מפסק Q17A	63993	26
0.00 ₪	0.00 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	21038748 - 7	מפסק Q17B	60358	27
15.79 ₪	0.00 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	15.79 ₪	21038748 - 10	מפסק Q20B	60359	28
0.00 ₪	0.00 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	21038748 - 14	מפסק Q25B	60361	29
4,530.47 ₪	0.00 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	4,530.47 ₪	21038747 - 1, 21038747 - 3, 21038747 - 4, 21038747 - 5, 21038747 - 6, 21038747 - 8, 21038747 - 9, 21038747 - 10, 21038747 - 11, 21038747 - 12, 21038747 - 15, 21038748 - 1, 21038748 - 2, 21038748 - 3, 21038748 - 4, 21038748 - 5, 21038748 - 6, 21038748 - 8, 21038748 - 9, 21038748 - 11, 21038748 - 12, 21038748 - 13, 22345241 - 1, 23044574 - 1, 23044574 - 4, 23044575 - 3	ציבורי	58407	30
81,337.65 ₪	0.00 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	81,337.65 ₪	21038747 - 12, 22345241 - 1	שנאים	59089	31

