



רמות ניהול קומברס
קומברס רעננה
תאריך הפקה: 01/11/25

עבור:
דוח השוואת תעריפים עבור:
תקופת דוח: (31/10/25 - 01/10/25)

מס	מזהה דייר	להפקה	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	תעריף גבוה	תעריף נמוך	הפרש בש"ח	הפרש באחוזים
1	9746	להפקה	*מיזוג אויר - לידיעה	- 1,14152620 - 1 - 1,14152634 - 1,14152642 - 1,14158920 - 1,14158979 15091234	₪ 39,791.79	₪ 52,247.91	₪ 12,456.12	23.84%
2	8133	להפקה	אודיטוריום זורה - יטא	15091240 - 2	₪ 0.96	₪ 1.27	₪ 0.30	24.05%
3	9638	להפקה	אל פסק B אינטגרציה	15091209 - 3	₪ 1,278.03	₪ 1,678.34	₪ 400.31	23.85%
4	9636	להפקה	אל פסק אינטגרציה+חדרי תקשורת לוח B+C	15091209 - 1	₪ 3,552.83	₪ 4,665.23	₪ 1,112.40	23.84%
5	9812	להפקה	אל פסק מעבדות A	15091193 - 1	₪ 3,322.77	₪ 4,363.12	₪ 1,040.35	23.84%
6	11198	להפקה	בית קפה	- 2,15091209 - 2 - 4,15091247 - 6,15091247 - 1,15091600 - 2,15129244 - 8,15129244 - 11,15129244 - 13,15129244 15129244	₪ 98.33	₪ 129.18	₪ 30.85	23.88%
7	59985	להפקה	דרייב נט - מעבדה ב-1 - אל פסק C חדרי תקשורת	15091209 - 4	₪ 1,182.43	₪ 1,552.79	₪ 370.36	23.85%
8	9629	להפקה	דרייב נט אל פסק A1 - מעבדות קומה-1	15091211 - 3	₪ 61.79	₪ 81.14	₪ 19.35	23.85%
9	9630	להפקה	דרייב נט אל פסק A2 - מעבדות קומה-1	15091211 - 4	₪ 49.53	₪ 65.05	₪ 15.51	23.85%
10	8130	להפקה	זורה - שילוט קומברס מזרח	15091234 - 3	₪ 0.00	₪ 0.00	₪ 0.00	0.00%
11	8139	להפקה	זורה - שילוט קומברס צפון	15091252 - 4	₪ 0.00	₪ 0.00	₪ 0.00	0.00%
12	11199	להפקה	זורה הדרכה	- 6,15091247 - 1 - 7,15129244 - 9,15129244 - 12,15129244 - 14,15129244 15129244	₪ 242.40	₪ 318.57	₪ 76.17	23.91%
13	8140	להפקה	חניון -1	- 1,15091605 - 1 15091609	₪ 1,891.06	₪ 2,482.39	₪ 591.33	23.82%





מס	מזהה דייר	להפקה	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	תעריף גבוה	תעריף נמוך	הפרש בש"ח	הפרש באחוזים
14	8141	להפקה	חניון 2-	2 - 15091605 - 2 15091609	2,422.77 ₪	3,181.31 ₪	758.54 ₪	23.84%
15	8142	להפקה	חניון 3-	3 - 15091605 - 3 15091609	1,041.18 ₪	1,367.12 ₪	325.94 ₪	23.84%
16	8143	להפקה	חניון 4-	4 - 15091605 - 4 15091609	865.59 ₪	1,135.74 ₪	270.16 ₪	23.79%
17	11183	להפקה	לשעבר צד DRIVENETS מזרח	14152658 - 1	0.00 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	0.00%
18	11212	להפקה	לשעבר דרייב נט קומה 07 מפסק ראשי חיוני	1 - 15091191 - 1 15112981	19.08 ₪	25.07 ₪	5.98 ₪	23.87%
19	37460	להפקה	לשעבר דרייבנט	1 - 1,17312808 - 1 2 - 1,9051936 3 - 1,9051936 4 - 1,9051936 1 - 1,9051936 21262385	0.00 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	0.00%
20	56941	להפקה	לשעבר קומה 07 דרייב נט - מפסק ראשי צד מערב	22344985 - 1	0.00 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	0.00%
21	9803	להפקה	לשעבר קומה 07 דרייבנט - חדר תקשורת	15091191 - 2	0.00 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	0.00%
22	9807	להפקה	לשעבר קומה 07 דרייבנט - מזרח	15112984 - 1	0.00 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	0.00%
23	22164	להפקה	לשעבר קומה 11 דרייב נט - מזרח+מערב - מפסק ראשי צד מערב	1 - 1,14152624 - 1 1 - 1,14152659 14158951	0.00 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	0.00%
24	38499	להפקה	לשעבר קומה 16 רודה שוורץ - מערב אודיטוריום - ראשי חיוני	1 - 15091203 - 2 1 - 15091203 1 - 15140028 15140031	211.66 ₪	277.78 ₪	66.12 ₪	23.80%
25	11205	להפקה	מטבח זורה	2 - 1,14155757 - 2 3 - 1,15091229 2 - 1,15091247 3 - 1,15091600 4 - 1,15091600 5 - 1,15091600 3 - 1,15091600 4 - 1,15129244 5 - 1,15129244 10 - 1,15129244 15129244	133.29 ₪	175.04 ₪	41.75 ₪	23.85%
26	9640	להפקה	מטען אל פסק A1 - מעבדות	15091211 - 1	1,039.81 ₪	1,365.44 ₪	325.63 ₪	23.85%
27	9641	להפקה	מטען אל פסק A2 - מעבדות	15091211 - 2	992.49 ₪	1,303.32 ₪	310.84 ₪	23.85%





מס	מזהה דייר	להפקה	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	תעריף גבוה	תעריף נמוך	הפרש בש"ח	הפרש באחוזים
28	38498	להפקה	מפסק משני צד מערב	15140031 - 1	131.53 ₪	172.77 ₪	41.24 ₪	23.87%
29	9811	להפקה	מפסק ראשי מעבדות אל פסק	15112983 - 1	0.00 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	0.00%
30	8113	להפקה	פס צבירה בלתי חיוני 1	18170730 - 2	11,009.38 ₪	14,434.25 ₪	3,424.87 ₪	23.73%
31	8102	להפקה	פס צבירה בלתי חיוני 2	15091206 - 3	5,439.91 ₪	7,140.06 ₪	1,700.14 ₪	23.81%
32	8109	להפקה	פס צבירה חיוני 1	15091208 - 2	14,767.41 ₪	19,391.32 ₪	4,623.91 ₪	23.85%
33	8106	להפקה	פס צבירה חיוני 2	15091207 - 3	4,573.02 ₪	5,999.21 ₪	1,426.19 ₪	23.77%
34	60965	להפקה	צריכה ציבורית	- 1,13148435 - 1 - 1,13156969 - 1,13199804 - 1,13199858 - 1,13199894 - 1,14152620 - 1,14152634 - 1,14152642 - 2,14155755 - 3,14155755 - 1,14155755 - 1,14158920 - 4,14158979 - 1,15091206 - 1,15091207 - 4,15091208 - 3,15091209 - 4,15091211 - 1,15091211 - 1,15091218 - 3,15091219 - 4,15091219 - 1,15091219 - 1,15091234 - 1,15112865 - 1,15112872 - 1,15112873 - 1,15112965 - 1,15112982 - 1,15140006 - 1,15140030 - 1,15140046 - 1,15140058 - 1,15140060 - 2,16092135 - 4,16092135 - 1,16092135 - 1,17013914 - 1,17013974 - 1,18170730 21262386	23,539.44 ₪	30,902.57 ₪	7,363.13 ₪	23.83%
35	16929	להפקה	קומה 01 - NEXTAGE מערב ראשי ב. חיוני צד	15112872 - 1	1,396.23 ₪	1,832.33 ₪	436.10 ₪	23.80%





מס	מזהה דייר	להפקה	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	תעריף גבוה	תעריף נמוך	הפרש בש"ח	הפרש באחוזים
36	23784	להפקה	קומה 01 - NEXTAGE מספק משני צד מערב (מזרח)	1 - 1,15112873 - 1 - 4,16092135 16092135	1,212.35 ₪	1,590.87 ₪	378.53 ₪	23.79%
37	19805	להפקה	קומה 01 - NEXTAGE מפסק ראשי חיוני	13156969 - 1	2.33 ₪	3.06 ₪	0.72 ₪	23.67%
38	27312	להפקה	קומה 01 נקסט אייג'	- 1,16092135 - 2 17013914	280.81 ₪	368.31 ₪	87.50 ₪	23.76%
39	25677	להפקה	קומה 03 ווסט פארמה - מפסק ראשי צד מערב חיוני - ריק	- 1,13148435 - 1 - 1,13199894 15112965	1,450.07 ₪	1,903.01 ₪	452.94 ₪	23.80%
40	25605	להפקה	קומה 03 צד מערב מפסק ראשי צד מערב חיוני - ריק	- 1,13148435 - 1 - 1,15112965 15112980	215.04 ₪	282.27 ₪	67.24 ₪	23.82%
41	27565	להפקה	קומה 04 ווסט פארמה - מפסק ראשי צד מערב חיוני	- 1,13199804 - 1 17013974	2,250.03 ₪	2,953.30 ₪	703.26 ₪	23.81%
42	9805	להפקה	קומה 05 פמאיה - חדר תקשורת 50%	14155755 - 2	27.75 ₪	36.44 ₪	8.69 ₪	23.85%
43	9632	להפקה	קומה 05 פמאיה - מונה ראשי חיוני 50%	14155755 - 1	82.41 ₪	108.22 ₪	25.81 ₪	23.85%
44	9809	להפקה	קומה 05 פמאיה - מזרח	15112985 - 1	184.14 ₪	241.95 ₪	57.82 ₪	23.90%
45	59987	להפקה	קומה 05 פריזניוס - חדר תקשורת 50%	14155755 - 2	27.75 ₪	36.44 ₪	8.69 ₪	23.85%
46	59986	להפקה	קומה 05 פריזניוס - מונה ראשי חיוני 50%	14155755 - 1	82.41 ₪	108.22 ₪	25.81 ₪	23.85%
47	32286	להפקה	קומה 05 פריזניוס - מפסק ראשי צד מערב	- 1,15112982 - 1 15112985	566.06 ₪	743.05 ₪	177.00 ₪	23.82%
48	45266	להפקה	קומה 06 טייק מי אינדרא - ראשי חיוני צד מזרח	- 1,13199858 - 1 - 1,15112865 15140046	275.68 ₪	362.25 ₪	86.57 ₪	23.90%
49	9747	להפקה	קומה 08 eilly מערב - חדר תקשורת	- 3,15091218 - 1 - 4,15091219 15091219	858.28 ₪	1,127.34 ₪	269.06 ₪	23.87%
50	8123	להפקה	קומה 08 מזרח ריק	15091219 - 4	0.00 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	0.00%
51	19807	להפקה	קומה 09 דרייב נט - מפסק ראשי צד מערב	- 1,14152632 - 1 - 1,14158950 15112990	174.86 ₪	229.72 ₪	54.86 ₪	23.88%
52	42895	להפקה	קומה 1 11.5%	17013914 - 1	72.83 ₪	95.61 ₪	22.77 ₪	23.82%





מס	מזהה דייר	להפקה	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	תעריף גבוה	תעריף נמוך	הפרש בש"ח	הפרש באחוזים
53	9801	להפקה	קומה 10 JLL - ראשי	1,15140006 - 1 15140030	₪ 326.06	₪ 428.32	₪ 102.26	23.87%
54	9794	להפקה	קומה 10 חדר תקשורת	15091201 - 2	₪ 0.00	₪ 0.00	₪ 0.00	0.00%
55	24889	להפקה	קומה 10 מזרח - חדר תקשורת	15091201 - 1	₪ 47.20	₪ 61.98	₪ 14.78	23.84%
56	30806	להפקה	קומה 11 אמדוקס לוח UPS	14014283 - 1	₪ 30.28	₪ 39.76	₪ 9.48	23.85%
57	8091	להפקה	קומה 11 חדר שרתים	14152673 - 1	₪ 13.12	₪ 17.23	₪ 4.11	23.87%
58	9793	להפקה	קומה 14 חדר תקשורת	15091203 - 4	₪ 0.00	₪ 0.00	₪ 0.00	0.00%
59	9634	להפקה	קומה 15 חדר תקשורת	14155755 - 4	₪ 48.80	₪ 64.07	₪ 15.27	23.83%
60	9797	להפקה	קומה 15 מזרח	15140060 - 1	₪ 0.00	₪ 0.00	₪ 0.00	0.00%
61	34687	להפקה	קומה 15 סנטריקל - ראשי חיוני כל הקומה	1,14155755 - 3 1,15140058 - 1 15140060	₪ 863.54	₪ 1,132.82	₪ 269.28	23.77%
62	11209	להפקה	קומה 15 ראשי חיוני כל הקומה	14155755 - 3	₪ 121.22	₪ 158.92	₪ 37.71	23.73%
63	8134	להפקה	קומה 16 אודיטוריום זורה - מפוח	15091240 - 3	₪ 0.00	₪ 0.00	₪ 0.00	0.00%
64	9626	להפקה	קומה 16 ראשי חיוני 39% מהמונה	15091203 - 1	₪ 68.85	₪ 90.45	₪ 21.60	23.88%
65	9627	להפקה	קומה 16 תקשורת 39% מהמונה	15091203 - 2	₪ 0.00	₪ 0.00	₪ 0.00	0.00%
66	49114	להפקה	קומה 2 מפסק ראשי חיוני	13199838 - 1	₪ 12.45	₪ 16.35	₪ 3.90	23.84%
67	16745	להפקה	קומה 6 אמדוקס לשעבר 54% מהמונים	1,13199858 - 1 15112865	₪ 323.63	₪ 425.25	₪ 101.63	23.90%
68	16531	להפקה	קומה 6 ללוח חדר תקשורת	13199812 - 1	₪ 26.67	₪ 35.03	₪ 8.36	23.86%
69	16529	להפקה	קומה 6 מפסק ללוח משני צד מערב 54% מהמונה	15140046 - 1	₪ 0.00	₪ 0.00	₪ 0.00	0.00%
70	8117	להפקה	קומה 8 חדר שרתים	15091218 - 2	₪ 260.91	₪ 342.61	₪ 81.70	23.85%
71	43043	להפקה	קומה 8 מערב 30.5%	15091218 - 1	₪ 123.61	₪ 162.31	₪ 38.71	23.85%
72	51076	להפקה	קורנית ויזן - קומה 1	21262386 - 1	₪ 1,989.95	₪ 2,612.89	₪ 622.95	23.84%
73	8112	להפקה	ראשי שנאי T1	18170730 - 1	₪ 15,121.68	₪ 19,834.36	₪ 4,712.67	23.76%
74	8103	להפקה	ראשי שנאי T2	15091206 - 4	₪ 9,615.51	₪ 12,622.72	₪ 3,007.21	23.82%





מס	מזהה דייר	להפקה	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	תעריף גבוה	תעריף נמוך	הפרש בש"ח	הפרש באחוזים
75	8108	להפקה	ראשי שנאי T3	15091208 - 1	₪ 18,404.04	₪ 24,166.47	₪ 5,762.43	23.84%
76	8104	להפקה	ראשי שנאי T4	15091207 - 1	₪ 33,359.60	₪ 43,814.75	₪ 10,455.15	23.86%
77	8138	להפקה	שמור- שלט דרומי	15091252 - 3	₪ 0.00	₪ 0.00	₪ 0.00	0.00%
			סה"כ		₪ 207,574.63	₪ 272,504.69	₪ 64,930.06	
			סה"כ (כולל מע"מ)		₪ 244,938.06	₪ 321,555.53	₪ 76,617.47	
			חשבון חברת חשמל					
			הפרש בש"ח					

