



דוח כספי

עבור: נכסי אריאל

דוח מסכם עבור אתר: בית איילון ביטוח

תקופת דוח: (01/10/25 - 31/10/25)

תאריך הפקה: 02/11/25

סה"כ	תשלום קבוע	תשלום בגין הספק	סה"כ לתשלום עבור תוספות	סה"כ לתשלום עבור העמסות	סה"כ לתשלום עבור צריכה בקוט"ש	מספר מונה	שם דייר	מזהה דייר	מס
1,510.71 ₪	0.00 ₪	51.863 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	1,458.85 ₪	19093096 - 2	בלתי חיוני ראשי חניונים	40302	1
2,891.50 ₪	0.00 ₪	68.667 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	2,822.83 ₪	17312647 - 1, 17312913 - 1, 19093095 - 1, 19093095 - 2, 19093095 - 3, 19093095 - 4, 19093102 - 1, 19093102 - 2, 19093102 - 3, 19093102 - 4	חניונים חדש	40740	2
49,630.97 ₪	0.00 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	49,630.97 ₪	20004371 - 3	שנאי 1	3087	3

סה"כ	תשלום קבוע	תשלום בגין הספק	סה"כ לתשלום עבור תוספות	סה"כ לתשלום עבור העמסות	סה"כ לתשלום עבור צריכה בקוט"ש	מספר מונה	שם דייר	מזהה דייר	מס
2,762.54 ₪	0.00 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	2,762.54 ₪	20004370 - 2	חניונים	36538	1
3,302.74 ₪	0.00 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	3,302.74 ₪	20004370 - 1	לוח מפוחים לשחרור עשן (מ'א קריטי 92KW)	3089	2
42,634.52 ₪	0.00 ₪	778.989 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	41,855.53 ₪	19093022 - 1, 19093022 - 2, 19093022 - 3, 19093022 - 4, 19093096 - 1, 19093096 - 3, 19093096 - 4, 19093104 - 1, 19093104 - 2, 19093104 - 3	מיזוג אוויר	40725	3



סה"כ	תשלום קבוע	תשלום בגין הספק	סה"כ לתשלום עבור תוספות	סה"כ לתשלום עבור העמסות	סה"כ לתשלום עבור צריכה בקוט"ש	מספר מונה	שם דייר	מזהה דייר	מס
11,308.56 ₪	0.00 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	11,308.56 ₪	19093022 - 1, 19093022 - 2, 19093022 - 3, 19093022 - 4, 19093104 - 1, 19093104 - 2, 19093104 - 3, 19093096 - 1, 19093096 - 3, 19093096 - 4, 18110017 - 1, 18110018 - 1, 18110023 - 1, 20004370 - 1, 20004370 - 2, 20004370 - 3, 20004370 - 4, 20004371 - 1, 20004371 - 2, 20004371 - 3, 20004371 - 4, 20004372 - 1, 20004372 - 2, 20004372 - 3, 20004372 - 4, 20004373 - 1, 20004373 - 2, 20004373 - 3, 20004373 - 4, 20004374 - 1, 20004374 - 2, 20004374 - 3, 20004374 - 4, 20004375 - 1, 20004375 - 2, 20004375 - 3, 20004375 - 4, 20004376 - 1, 20004376 - 2, 20004376 - 3, 20004376 - 4, 20004377 - 1, 20004377 - 2, 20004377 - 3, 20004377 - 4, 20281951 - 1	ציבורי	36539	4
1,030.90 ₪	245.92 ₪	13.070 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	771.91 ₪	20004370 - 3	קומה 0 - דיסקונט	3091	5
625.79 ₪	245.92 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	379.87 ₪	18110017 - 1, 20281951 - 1	קומה 01 - חדר דואר+סיסטם	3594	6
275.44 ₪	245.92 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	29.52 ₪	18110018 - 1	קומה 01 - חדר מחשב	4	7
258.99 ₪	245.92 ₪	13.070 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	20004374 - 2	קומה 02 - איילון ח.לב.	3100	8
249.38 ₪	245.92 ₪	3.458 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	18110023 - 1	קומה 02 - איילון ח.לב.	2808	9
314.40 ₪	245.92 ₪	33.193 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	35.29 ₪	20004374 - 1	קומה 03 - דנאל	3092	10



סה"כ	תשלום קבוע	תשלום בגין הספק	סה"כ לתשלום עבור תוספות	סה"כ לתשלום עבור העמסות	סה"כ לתשלום עבור צריכה בקוט"ש	מספר מונה	שם דייר	מזהה דייר	מס
431.11 ₪	245.92 ₪	33.193 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	151.99 ₪	20004370 - 4	קומה 03 - דנאל	36537	11
436.93 ₪	245.92 ₪	25.932 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	165.07 ₪	20004374 - 3	קומה 04 - ביטוח איילון	3101	12
387.38 ₪	245.92 ₪	20.745 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	120.71 ₪	20004374 - 4	קומה 05 - ביטוח איילון	3102	13
447.16 ₪	245.92 ₪	20.745 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	180.49 ₪	20004376 - 2	קומה 06 - ביטוח איילון	3104	14
406.81 ₪	245.92 ₪	20.745 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	140.15 ₪	20004376 - 1	קומה 07 - ביטוח איילון	3103	15
468.51 ₪	245.92 ₪	25.932 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	196.66 ₪	20004376 - 3	קומה 08 - ביטוח איילון	3105	16
529.35 ₪	245.92 ₪	41.491 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	241.94 ₪	20004376 - 4	קומה 09 - ביטוח איילון	3106	17
560.86 ₪	245.92 ₪	20.745 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	294.20 ₪	20004371 - 2	קומה 10 - ביטוח איילון	3086	18
398.56 ₪	245.92 ₪	13.070 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	139.57 ₪	20004375 - 1	קומה 11 - ביטוח איילון	3077	19
319.13 ₪	245.92 ₪	10.373 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	62.84 ₪	20004375 - 4	קומה 11 - פלס מוזר	3080	20
295.15 ₪	245.92 ₪	10.373 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	38.85 ₪	20004373 - 4	קומה 12: מ"א איילון ביטוח דרום	38718	21
470.40 ₪	245.92 ₪	10.373 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	214.11 ₪	20004372 - 1	קומה 12: מ"א איילון ביטוח צפון	38719	22
337.14 ₪	245.92 ₪	13.070 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	78.16 ₪	20004377 - 2	קומה 13: SPARKLE	3097	23
313.87 ₪	245.92 ₪	13.070 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	54.88 ₪	20004373 - 1	קומה 13: אילון ביטוח	38720	24
318.92 ₪	245.92 ₪	10.373 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	62.63 ₪	20004373 - 3	קומה 13: כנפיים	3099	25
320.30 ₪	245.92 ₪	20.745 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	53.64 ₪	20004371 - 4, 20004372 - 2	קומה 14: ביטוח איילון	40785	26
283.37 ₪	245.92 ₪	10.373 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	27.08 ₪	20004372 - 2	קומה 14: עו"ד רז גליל	3085	27
296.03 ₪	245.92 ₪	13.070 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	37.04 ₪	20004373 - 2	קומה 15: אמודאי קין משרד עורכי דין	44847	28
289.19 ₪	245.92 ₪	13.070 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	30.20 ₪	20004372 - 3	קומה 15: מעלות	3083	29
1,422.33 ₪	245.92 ₪	41.491 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	1,134.92 ₪	20004372 - 4	קומה 16: דנאל	40823	30
420.11 ₪	245.92 ₪	20.745 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	153.45 ₪	20004377 - 4	קומה 17: ביטוח איילון	3096	31
443.11 ₪	245.92 ₪	25.932 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	171.25 ₪	20004377 - 1	קומה 18: AON	3093	32
409.03 ₪	245.92 ₪	25.932 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	137.18 ₪	20004377 - 3	קומה 19: איילון פיתרונות פיננסים	41157	33
361.08 ₪	245.92 ₪	25.932 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	89.23 ₪	20004377 - 3	קומה 19: דנאל	42238	34
376.40 ₪	245.92 ₪	25.932 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	104.55 ₪	20004375 - 2	קומה 20: משה ניסים, רינקוב, סנדורביץ	3078	35

73,505.48 ₪		סה"כ
13,230.99 ₪	18.00%	מע"מ





סה"כ	תשלום קבוע	תשלום בגין הספק	סה"כ לתשלום עבור תוספות	סה"כ לתשלום עבור העמסות	סה"כ לתשלום עבור צריכה בקוט"ש	מספר מונה	שם דייר	מזהה דייר	מס
	₪ 86,736.47		סה"כ (כולל מע"מ)						
			חשבון חברת חשמל						
			הפרש בש"ח						
			הפרש באחוזים						

