



דוח כספי

עבור: עוגן

דוח מסכם עבור אתר: עוגן נתניה בנין 1

תקופת דוח: (01/10/25 - 31/10/25)

תאריך הפקה: 02/11/25

| סה"כ | תשלום קבוע | תשלום בגין הספק | סה"כ לתשלום עבור תוספות | סה"כ לתשלום עבור העמסות | סה"כ לתשלום עבור צריכה בקוט"ש | מספר מונה | שם דייר | מזהה דייר | מס |
|------------|------------|-----------------|-------------------------|-------------------------|-------------------------------|----------------------------|--|-----------|----|
| 463.33 ₪ | 245.92 ₪ | 13.070 ₪ | 0.00 ₪ | 0.00 ₪ | 204.34 ₪ | 81017127 - 5 | א.דוד יבוא KHL בנין 1 חשמל | 40073 | 1 |
| 1,713.32 ₪ | 245.92 ₪ | 33.193 ₪ | 0.00 ₪ | 1,339.06 ₪ | 95.15 ₪ | 81018679 - 2 | א.דוד יבוא KHL בנין 1 מ"א | 40084 | 2 |
| 1,935.52 ₪ | 245.92 ₪ | 41.491 ₪ | 0.00 ₪ | 1,538.97 ₪ | 109.14 ₪ | 81018679 - 5 | אמדר בנין 1 קומה 2 מ"א | 40087 | 3 |
| 1,604.78 ₪ | 245.92 ₪ | 25.932 ₪ | 0.00 ₪ | 0.00 ₪ | 1,332.93 ₪ | 81037892 - 3 | אמדר בנין 1 קומה 2 מאור וכח | 40101 | 4 |
| 266.67 ₪ | 245.92 ₪ | 20.745 ₪ | 0.00 ₪ | 0.00 ₪ | 0.00 ₪ | 81018866 - 8 | גרופ פרו סנטר בע"מ בנין 1 קומה 3 צד צפון מ"א | 40098 | 5 |
| 1,938.74 ₪ | 245.92 ₪ | 20.745 ₪ | 0.00 ₪ | 1,561.18 ₪ | 110.89 ₪ | 81018866 - 2 | זיגי יבוא ושיווק בנין 1 קומה 1 צפון מ"א | 40092 | 6 |
| 299.85 ₪ | 245.92 ₪ | 6.639 ₪ | 0.00 ₪ | 0.00 ₪ | 47.29 ₪ | 81037892 - 1 | חברת פיאלק מדיקל בנין 1 | 40099 | 7 |
| 493.71 ₪ | 245.92 ₪ | 13.070 ₪ | 0.00 ₪ | 219.19 ₪ | 15.53 ₪ | 81018679 - 4 | חברת פיאלק מדיקל בנין 1 מ"א | 40086 | 8 |
| 1,128.05 ₪ | 245.92 ₪ | 8.298 ₪ | 0.00 ₪ | 0.00 ₪ | 873.83 ₪ | 81018564 - 7 | חניונים בנין 1 | 40082 | 9 |
| 310.98 ₪ | 245.92 ₪ | 29.666 ₪ | 0.00 ₪ | 0.00 ₪ | 35.40 ₪ | 81018679 - 8, 81037892 - 7 | יוניסור בנין 1 קומה 2 | 40106 | 10 |
| 258.99 ₪ | 245.92 ₪ | 13.070 ₪ | 0.00 ₪ | 0.00 ₪ | 0.00 ₪ | 81018679 - 3 | יוניסור בנין 1 קומה 3 מ"א | 42411 | 11 |
| 259.01 ₪ | 245.92 ₪ | 8.298 ₪ | 0.00 ₪ | 0.00 ₪ | 4.80 ₪ | 81017127 - 1 | יוניסור בנין 1 קומה 3 מאור וכח | 42412 | 12 |
| 680.30 ₪ | 245.92 ₪ | 25.932 ₪ | 0.00 ₪ | 0.00 ₪ | 408.45 ₪ | 81017127 - 6 | כללית הנדסה בנין 1 | 40074 | 13 |
| 457.43 ₪ | 245.92 ₪ | 33.193 ₪ | 0.00 ₪ | 166.52 ₪ | 11.79 ₪ | 81018679 - 1 | כללית הנדסה בנין 1 מ"א | 40083 | 14 |
| 495.64 ₪ | 245.92 ₪ | 8.298 ₪ | 0.00 ₪ | 0.00 ₪ | 241.43 ₪ | 81037892 - 4 | מיטחברת בנין 1 | 40102 | 15 |
| 310.22 ₪ | 245.92 ₪ | 8.298 ₪ | 0.00 ₪ | 0.00 ₪ | 56.01 ₪ | 81018564 - 6 | מעליות בנין 1 דרום | 40081 | 16 |
| 312.73 ₪ | 245.92 ₪ | 8.298 ₪ | 0.00 ₪ | 0.00 ₪ | 58.51 ₪ | 81018564 - 5 | מעליות בנין 1 צפון | 40080 | 17 |
| 2,790.65 ₪ | 245.92 ₪ | 51.863 ₪ | 0.00 ₪ | 2,327.61 ₪ | 165.26 ₪ | 81018866 - 6 | ספידאטה בע"מ קומה 3 צד צפון מ"א | 40096 | 18 |
| 7,263.60 ₪ | 245.92 ₪ | 41.491 ₪ | 0.00 ₪ | 6,513.98 ₪ | 462.21 ₪ | 81018679 - 6 | עמותת שוקולד בנין 1 קומה 1 דרום מ"א | 40088 | 19 |





| סה"כ | תשלום קבוע | תשלום בגין הספק | סה"כ לתשלום עבור תוספות | סה"כ לתשלום עבור העמסות | סה"כ לתשלום עבור צריכה בקוט"ש | מספר מונה | שם דייר | מזהה דייר | מס |
|------------|------------|-----------------|-------------------------|-------------------------|-------------------------------|--|---|-----------|----|
| 1,697.38 ₪ | 245.92 ₪ | 25.932 ₪ | 0.00 ₪ | 0.00 ₪ | 1,425.53 ₪ | 81037892 - 5 | עמותת שוקולד בניין 1 קומה 1 דרום מאור וכח | 40103 | 20 |
| 297.78 ₪ | 245.92 ₪ | 51.863 ₪ | 0.00 ₪ | 0.00 ₪ | 0.00 ₪ | 81018866 - 5 | פאוורבול בניין 1 קומה 4 צד צפון מ"א | 40095 | 21 |
| 1,355.56 ₪ | 245.92 ₪ | 20.745 ₪ | 0.00 ₪ | 0.00 ₪ | 1,088.89 ₪ | 81017127 - 7 | פולינסקי אלי בניין 1 חשמל | 40075 | 22 |
| 1,328.34 ₪ | 245.92 ₪ | 13.070 ₪ | 0.00 ₪ | 0.00 ₪ | 1,069.35 ₪ | 81037892 - 6 | פתוח סביבה וקיימות בניין 1 קומה 1 | 40104 | 23 |
| 1,828.32 ₪ | 245.92 ₪ | 16.596 ₪ | 0.00 ₪ | 1,462.06 ₪ | 103.74 ₪ | 81018679 - 7 | פתוח סביבה וקיימות בניין 1 קומה 1 מ"א | 40089 | 24 |
| 323.70 ₪ | 245.92 ₪ | 10.995 ₪ | 0.00 ₪ | 0.00 ₪ | 66.78 ₪ | 81017127 - 1, 81017127 - 4, 81037892 - 1 | ציבורי בניין 1 | 40107 | 25 |
| 513.70 ₪ | 245.92 ₪ | 25.932 ₪ | 0.00 ₪ | 0.00 ₪ | 241.85 ₪ | 81017127 - 8 | ר.א.ש מחסני נמל סליפ בע"מ בניין 1 | 45460 | 26 |

| | | |
|-------------|--------|------------------|
| 30,328.29 ₪ | | סה"כ |
| 5,459.09 ₪ | 18.00% | מע"מ |
| 35,787.38 ₪ | | סה"כ (כולל מע"מ) |
| | | חשבון חברת חשמל |
| | | הפרש בש"ח |
| | | הפרש באחוזים |

| סה"כ | תשלום קבוע | תשלום בגין הספק | סה"כ לתשלום עבור תוספות | סה"כ לתשלום עבור העמסות | סה"כ לתשלום עבור צריכה בקוט"ש | מספר מונה | שם דייר | מזהה דייר | מס |
|-------------|------------|-----------------|-------------------------|-------------------------|-------------------------------|--------------|-----------------------------|-----------|----|
| 15,685.67 ₪ | 245.92 ₪ | 311.181 ₪ | 0.00 ₪ | 0.00 ₪ | 15,128.57 ₪ | 81018866 - 4 | צ'ילרים כללי לחלוקה בניין 1 | 40093 | 1 |

