



דוח כספי

עבור: עוגן

דוח מסכם עבור אתר: עוגן נתניה בנין 2

תקופת דוח: (01/10/25 - 31/10/25)

תאריך הפקה: 02/11/25

| סה"כ | תשלום קבוע | תשלום בגין הספק | סה"כ לתשלום עבור תוספות | סה"כ לתשלום עבור העמסות | סה"כ לתשלום עבור צריכה בקוט"ש | מספר מונה | שם דייר | מזהה דייר | מס |
|-------------|------------|-----------------|-------------------------|-------------------------|-------------------------------|---|---|-----------|----|
| 2,081.24 ₪ | 245.92 ₪ | 51.863 ₪ | 0.00 ₪ | 0.00 ₪ | 1,783.46 ₪ | 81019049 - 5 | C4 ביומד - חשמל בנין 2 | 40138 | 1 |
| 2,542.00 ₪ | 245.92 ₪ | 33.193 ₪ | 0.00 ₪ | 0.00 ₪ | 2,262.89 ₪ | 81019049 - 2 | DNA בנין 2 קומה 6 | 44275 | 2 |
| 3,311.66 ₪ | 245.92 ₪ | 130.696 ₪ | 0.00 ₪ | 0.00 ₪ | 2,935.04 ₪ | 81018717 - 8 | KONE בנין 2 קומה 4 מאור וכוח | 45428 | 3 |
| 1,461.57 ₪ | 245.92 ₪ | 51.863 ₪ | 0.00 ₪ | 0.00 ₪ | 1,163.79 ₪ | 16226508 - 6 | KONE בנין 2 קומת קרקע | 29925 | 4 |
| 733.25 ₪ | 245.92 ₪ | 20.745 ₪ | 0.00 ₪ | 0.00 ₪ | 466.59 ₪ | 81019049 - 4 | אס.וי. טקפרו בע"מ בנין 2 | 45427 | 5 |
| 3,549.67 ₪ | 245.92 ₪ | 51.863 ₪ | 0.00 ₪ | 0.00 ₪ | 3,251.89 ₪ | 16226508 - 2 | ארט מדיקל 1 בנין 2 | 24880 | 6 |
| 2,266.04 ₪ | 245.92 ₪ | 51.863 ₪ | 0.00 ₪ | 0.00 ₪ | 1,968.26 ₪ | 16226508 - 8 | ארט מדיקל 2 בנין 2 | 47324 | 7 |
| 2,946.21 ₪ | 245.92 ₪ | 49.789 ₪ | 0.00 ₪ | 0.00 ₪ | 2,650.50 ₪ | 16226508 - 11, 16226508 - 12 | בנין 2 - קומה 07 COMPASS | 60203 | 8 |
| 5,272.98 ₪ | 245.92 ₪ | 130.696 ₪ | 0.00 ₪ | 0.00 ₪ | 4,896.36 ₪ | 81018717 - 1 | גדות מיכליות ומאגרים לחימיקלים בע"מ בנין 2 קומה 6 | 40126 | 9 |
| 7,006.13 ₪ | 245.92 ₪ | 130.696 ₪ | 0.00 ₪ | 0.00 ₪ | 6,629.52 ₪ | 16226508 - 4 | גולף בנין 2 קומה 1 | 26710 | 10 |
| 591.16 ₪ | 245.92 ₪ | 33.193 ₪ | 0.00 ₪ | 0.00 ₪ | 312.05 ₪ | 16226508 - 3 | גולף בנין 2 קומה 2 - שוכר משנה | 49513 | 11 |
| 9,090.04 ₪ | 245.92 ₪ | 51.863 ₪ | 0.00 ₪ | 0.00 ₪ | 8,792.26 ₪ | 81018717 - 4 | דרך לחיים 1 בנין 2 קומה 6 | 40129 | 12 |
| 12,573.58 ₪ | 245.92 ₪ | 82.981 ₪ | 0.00 ₪ | 0.00 ₪ | 12,244.67 ₪ | 16226508 - 7 | דרך לחיים 2 בנין 2 | 42132 | 13 |
| 6,164.66 ₪ | 245.92 ₪ | 33.193 ₪ | 0.00 ₪ | 0.00 ₪ | 5,885.55 ₪ | 16226508 - 11, 16226508 - 12, 16226508 - 13 | חברת XMPIE בקומה 7 | 59390 | 14 |
| 5,522.94 ₪ | 245.92 ₪ | 66.385 ₪ | 0.00 ₪ | 0.00 ₪ | 5,210.63 ₪ | 81006477 - 5, 81006477 - 6 | חניונים בנין 2 | 45539 | 15 |
| 1,591.99 ₪ | 245.92 ₪ | 51.863 ₪ | 0.00 ₪ | 0.00 ₪ | 1,294.21 ₪ | 81018717 - 3 | מונולית בע"מ בנין 2 קומה 7 | 57719 | 16 |





| סה"כ | תשלום קבוע | תשלום בגין הספק | סה"כ לתשלום עבור תוספות | סה"כ לתשלום עבור העמסות | סה"כ לתשלום עבור צריכה בקוט"ש | מספר מונה | שם דייר | מזהה דייר | מס |
|-------------|------------|-----------------|-------------------------|-------------------------|-------------------------------|--|----------------------------------|-----------|----|
| ₪ 53,552.29 | ₪ 245.92 | ₪ 1,253.020 | ₪ 0.00 | ₪ 0.00 | ₪ 52,053.35 | 81006477 - 1, 81006477 - 2, 81006477 - 3, 81006477 - 4, 81006477 - 8, 81017123 - 1, 81017123 - 2, 81017123 - 3, 81017123 - 4, 81017123 - 5, 81017123 - 6, 81017123 - 7, 81017123 - 8 | מיזוג אוויר בניין 2 | 40269 | 17 |
| ₪ 4,461.88 | ₪ 245.92 | ₪ 66.385 | ₪ 0.00 | ₪ 0.00 | ₪ 4,149.58 | 81019049 - 8 | משרדי סודסקו בניין 2 | 40141 | 18 |
| ₪ 3,607.34 | ₪ 245.92 | ₪ 51.863 | ₪ 0.00 | ₪ 0.00 | ₪ 3,309.56 | 81019049 - 3 | סולארווינדס בניין 2 קומה 5 | 46204 | 19 |
| ₪ 2,284.60 | ₪ 245.92 | ₪ 82.981 | ₪ 0.00 | ₪ 0.00 | ₪ 1,955.70 | 16226508 - 5 | ספארק בינד בניין 2 | 26711 | 20 |
| ₪ 6,038.05 | ₪ 245.92 | ₪ 271.349 | ₪ 0.00 | ₪ 0.00 | ₪ 5,520.78 | 81006477 - 7, 81029831 - 1, 81029831 - 2, 81029831 - 3, 81029831 - 4, 81029831 - 5, 81029831 - 6, 81029831 - 7, 81029831 - 8 | ציבורי בניין 2 | 45540 | 21 |
| ₪ 840.62 | ₪ 245.92 | ₪ 33.193 | ₪ 0.00 | ₪ 0.00 | ₪ 561.51 | 81018717 - 7 | קולופלס בניין 2 קומה 5 מאור וכוח | 40132 | 22 |
| ₪ 827.35 | ₪ 245.92 | ₪ 33.193 | ₪ 0.00 | ₪ 0.00 | ₪ 548.24 | 16226508 - 9 | קומה 05 GBG | 57763 | 23 |
| ₪ 765.89 | ₪ 245.92 | ₪ 33.193 | ₪ 0.00 | ₪ 0.00 | ₪ 486.78 | 81019049 - 1 | קומה 5 מיקסין תוכנה | 40134 | 24 |
| ₪ 626.71 | ₪ 245.92 | ₪ 51.863 | ₪ 0.00 | ₪ 0.00 | ₪ 328.93 | 16226508 - 1 | קלו מדיקל בניין 2 | 23848 | 25 |
| ₪ 1,094.82 | ₪ 245.92 | ₪ 51.863 | ₪ 0.00 | ₪ 0.00 | ₪ 797.03 | 81019049 - 6 | ראוטינג בע"מ בניין 2 | 40139 | 26 |
| ₪ 402.34 | ₪ 245.92 | ₪ 20.745 | ₪ 0.00 | ₪ 0.00 | ₪ 135.68 | 81019049 - 7 | תאת טכנולוגיות בע"מ בניין 2 | 45426 | 27 |

| | | |
|--------------|--------|------------------|
| ₪ 141,207.02 | | סה"כ |
| ₪ 25,417.26 | 18.00% | מע"מ |
| ₪ 166,624.28 | | סה"כ (כולל מע"מ) |
| | | חשבון חברת חשמל |
| | | הפרש בש"ח |
| | | הפרש באחוזים |





| סה"כ | תשלום קבוע | תשלום בגין הספק | סה"כ לתשלום עבור תוספות | סה"כ לתשלום עבור העמסות | סה"כ לתשלום עבור צריכה בקוט"ש | מספר מונה | שם דייר | מזהה דייר | מס |
|-------------|------------|-----------------|-------------------------|-------------------------|-------------------------------|---|-------------------------|-----------|----|
| 45,953.10 ₪ | 245.92 ₪ | 1,111.952 ₪ | 0.00 ₪ | 0.00 ₪ | 44,595.23 ₪ | 81006477 - 1, 81006477 - 2, 81006477 - 3, 81006477 - 4, 81006477 - 8, 81017123 - 1, 81017123 - 2, 81017123 - 3, 81017123 - 4, 81017123 - 5 | צ'ילרים 12/7 בניין 2 | 40267 | 1 |
| 7,845.11 ₪ | 245.92 ₪ | 141.069 ₪ | 0.00 ₪ | 0.00 ₪ | 7,458.12 ₪ | 81017123 - 6, 81017123 - 7, 81017123 - 8 | צ'ילרים 24/7 בניין 2 | 40266 | 2 |

