



דוח כספי

עבור: א.א השקעות נתיבות בע"מ

דוח מסכם עבור אתר: מתחם G7 באר שבע

תקופת דוח: (01/10/25 - 31/10/25)

תאריך הפקה: 02/11/25

מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה	סה"כ לתשלום עבור צריכה בקוט"ש	סה"כ לתשלום עבור תוספות	סה"כ לתשלום בגין הספק	תשלום קבוע	סה"כ
1	61323	א.אילי פיננסיים בע"מ	18040242 - 3	298.69 ₪	0.00 ₪	16.596 ₪	245.92 ₪	561.21 ₪
2	57752	א.ס אדריכלות	18040242 - 4	279.14 ₪	0.00 ₪	16.596 ₪	245.92 ₪	541.66 ₪
3	57389	אתי בוקובה	18040242 - 2	321.73 ₪	0.00 ₪	16.596 ₪	245.92 ₪	584.25 ₪
4	64033	בנק פועלים- כספומט	18170781 - 4	98.54 ₪	0.00 ₪	8.298 ₪	245.92 ₪	352.76 ₪
5	59668	דר. אלכס כהן	18017337 - 2	20.14 ₪	0.00 ₪	16.596 ₪	245.92 ₪	282.66 ₪
6	60284	חברת חשמל	18040232 - 1, 18040241 - 1	1,269.33 ₪	0.00 ₪	33.193 ₪	245.92 ₪	1,548.44 ₪
7	58323	חיון נכסים - קומה 4	18040242 - 1	48.48 ₪	0.00 ₪	16.596 ₪	245.92 ₪	310.99 ₪
8	54916	טעינת רכבים	22344565 - 1	1,150.22 ₪	0.00 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	1,150.22 ₪
9	54918	לוח ראשי מיזוג אויר	23000210 - 2	11,491.51 ₪	0.00 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	11,491.51 ₪
10	59124	מכון לשיקום לאומי	18040229 - 1	157.59 ₪	0.00 ₪	0.000 ₪	245.92 ₪	403.51 ₪
11	54917	מעליות	23000210 - 3	207.65 ₪	0.00 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	207.65 ₪
12	64539	פירסט סוכנות לביטוח	18040229 - 3	24.85 ₪	0.00 ₪	0.000 ₪	245.92 ₪	270.77 ₪
13	54947	ציבורי	23000210 - 1	3,064.70 ₪	0.00 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	3,064.70 ₪
14	53891	ק.קרקע Cyits	18040206 - 4	1.40 ₪	0.00 ₪	16.596 ₪	245.92 ₪	263.92 ₪
15	46213	ק.קרקע בנק לאומי	18040206 - 2	313.99 ₪	0.00 ₪	16.596 ₪	245.92 ₪	576.50 ₪
16	43589	ק.קרקע גוד-פארם	18040206 - 3	1,904.45 ₪	0.00 ₪	16.596 ₪	245.92 ₪	2,166.97 ₪
17	46212	ק.קרקע זול פרינט	18170781 - 1	433.86 ₪	0.00 ₪	16.596 ₪	245.92 ₪	696.38 ₪
18	53109	קומה 1 אוניברסיטה הפתוחה (160KVA)	13040225 - 1	1,121.70 ₪	0.00 ₪	33.193 ₪	245.92 ₪	1,400.81 ₪
19	53887	קומה 1 אוניברסיטה הפתוחה (80KVA)	13040245 - 2	250.33 ₪	0.00 ₪	16.596 ₪	245.92 ₪	512.85 ₪
20	44854	קומה 2 א.א.ג. אגוט	18017339 - 2, 18017339 - 3	933.28 ₪	0.00 ₪	33.193 ₪	245.92 ₪	1,212.40 ₪
21	51374	קומה 2 בי.טי.אל קליניק בע"מ	18017337 - 1	40.29 ₪	0.00 ₪	16.596 ₪	245.92 ₪	302.80 ₪
22	44855	קומה 2 ברק הנדסה	18017339 - 4	295.48 ₪	0.00 ₪	16.596 ₪	245.92 ₪	558.00 ₪
23	42094	קומה 2 דנאל	18017339 - 1	449.76 ₪	0.00 ₪	16.596 ₪	245.92 ₪	712.27 ₪
24	49775	קומה 3 Cyits	18040244 - 4	340.60 ₪	0.00 ₪	16.596 ₪	245.92 ₪	603.11 ₪
25	46221	קומה 3 איי וי מהנדסים	18040244 - 1	349.61 ₪	0.00 ₪	16.596 ₪	245.92 ₪	612.12 ₪





סה"כ	תשלום קבוע	תשלום בגין הספק	סה"כ לתשלום עבור תוספות	סה"כ לתשלום עבור העמסות	סה"כ לתשלום עבור צריכה בקוט"ש	מספר מונה	שם דייר	מזהה דייר	מס
₪ 374.97	₪ 245.92	₪ 16.596	₪ 0.00	₪ 0.00	₪ 112.45	18040244 - 2	קומה 3 אמיר וינוגרד	46222	26
₪ 823.07	₪ 245.92	₪ 16.596	₪ 0.00	₪ 0.00	₪ 560.56	18040244 - 3	קומה 3 בנק לאומי	53890	27
₪ 357.16	₪ 245.92	₪ 16.596	₪ 0.00	₪ 0.00	₪ 94.64	18017338 - 1	קומה 3 נופר מזיג	49776	28
₪ 782.21	₪ 245.92	₪ 16.596	₪ 0.00	₪ 0.00	₪ 519.70	18040231 - 1	קומה 4 בנק לאומי	53932	29
₪ 509.39	₪ 245.92	₪ 0.000	₪ 0.00	₪ 0.00	₪ 263.47	18040241 - 4	קומה 6 המרכז הישראלי לפיננסים	62205	30
₪ 2,273.88	₪ 245.92	₪ 33.193	₪ 0.00	₪ 0.00	₪ 1,994.76	18040226 - 1	קומה 7 א.א. השקעות (נתיבות) בע"מ (משרדי ספייס)	51622	31

₪ 35,509.12		סה"כ
₪ 6,391.64	18.00%	מע"מ
₪ 41,900.76		סה"כ (כולל מע"מ)
		חשבון חברת חשמל
		הפרש בש"ח
		הפרש באחוזים

