



דוח שח + קוטש

עבור: אלדד ניהול ופיקוח

מרכז האלה חריש

תקופת דוח: (01/10/25 - 31/10/25)

תאריך הפקה: 03/11/25

מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוט"ש	תשלום בגין תשלום הספק	תשלום קבוע	סה"כ ש"ח	שיא ביקוש
1	57447	גלריה משרד 01 אביב דיגטל	23000990 - 1	4.40	0.00	55.35	59.75			22.78	0.98
			סה"כ	4.40	0.00	55.35	59.75	59.00	81.78		
2	57448	גלריה משרד 02 עדן וקנין	23000990 - 2	0.00	0.00	0.00	0.00			0.00	
			סה"כ	0.00	0.00	0.00	0.00	59.00	59.00		
3	60497	גלריה משרד 03 ברנולי בניית אתרים	23000990 - 3	5.70	0.00	94.73	100.43			38.21	1.66
			סה"כ	5.70	0.00	94.73	100.43	59.00	97.21		
4	56032	גלריה משרד 04 בר קובלסקי	23000990 - 4	1.15	0.00	31.05	32.20			12.22	2.03
			סה"כ	1.15	0.00	31.05	32.20	59.00	71.22		
5	56033	גלריה משרד 05 בת חן דה פז	23000990 - 5	4.45	0.00	49.65	54.10			20.64	0.79
			סה"כ	4.45	0.00	49.65	54.10	59.00	79.64		
6	60498	גלריה משרד 06 שיש הנאמן	23000990 - 6	2.13	0.00	65.53	67.65			25.66	1.75
			סה"כ	2.13	0.00	65.53	67.65	59.00	84.66		
7	59785	גלריה משרד 07 כרבי נדלן השקעות	23000990 - 7	5.85	0.00	128.23	134.08			50.94	1.48
			סה"כ	5.85	0.00	128.23	134.08	59.00	109.94		
8	60499	גלריה משרד 10 אברהם קורקס	23000990 - 10	11.30	0.00	61.93	73.23			28.17	1.53
			סה"כ	11.30	0.00	61.93	73.23	59.00	87.17		
9	57449	גלריה משרד 11 יניב נוי - יעוץ פונסי בע"מ	23000990 - 11	8.13	0.00	115.45	123.58			47.07	1.61
			סה"כ	8.13	0.00	115.45	123.58	59.00	106.07		
10	62058	קומה 1 יחידה A1 קאספר מחשבים	21038775 - 22	17.40	0.00	239.22	256.62			97.76	2.49
			21038775 - 23	31.20	0.00	307.98	339.18			129.58	2.40
			21038775 - 24	56.40	0.00	538.20	594.60			227.23	2.63





מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוט"ש	תשלום בגין הספק	תשלום קבוע	סה"כ ש"ח	שיא ביקוש
			סה"כ	105.00	0.00	1,085.40	1,190.40	0.00	59.00	513.57	
11	56017	קומה 1 יחידה A3 בר קובלסקי תאריך יציאה: 29/10/25	21038775 - 7	22.45	0.00	118.70	141.15	0.00	59.00	54.34	1.94
			סה"כ	22.45	0.00	118.70	141.15	0.00	59.00	113.34	
12	63525	קומה 1 יחידה A4 איכות בשיקום	21038775 - 8	22.10	0.00	188.60	210.70	0.00	59.00	80.61	1.91
			סה"כ	22.10	0.00	188.60	210.70	0.00	59.00	139.61	
13	58453	קומה 1 יחידה A5 אלדד נמני	21038775 - 9	6.20	0.00	109.70	115.90	0.00	59.00	44.08	2.21
			סה"כ	6.20	0.00	109.70	115.90	0.00	59.00	103.08	
14	63656	קומה 1 יחידה A6 קרול יונס	21038775 - 1	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	59.00	0.00	
			21038775 - 2	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	59.00	0.00	
			21038775 - 3	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	59.00	0.00	0.04
			סה"כ	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	59.00	59.00	
15	58452	קומה 1 יחידה A7 טטיאנה בורובקוב	21038775 - 4	0.70	0.00	6.35	7.05	0.00	59.00	2.70	0.37
			21038775 - 5	5.05	0.00	63.40	68.45	0.00	59.00	26.10	2.83
			21038775 - 6	0.40	0.00	2.75	3.15	0.00	59.00	1.21	0.32
			סה"כ	6.15	0.00	72.50	78.65	0.00	59.00	89.00	
16	56019	קומה 1 יחידה A8 גוטו איזי פליט ש.מ. שותפות מוגבלת	21038775 - 10	3.35	0.00	33.35	36.70	0.00	59.00	14.02	1.54
			סה"כ	3.35	0.00	33.35	36.70	0.00	59.00	73.02	
17	58449	קומה 1 יחידה A9 סופורט נט	21038775 - 11	19.65	0.00	75.65	95.30	0.00	59.00	36.88	1.78
			סה"כ	19.65	0.00	75.65	95.30	0.00	59.00	95.88	
18	58442	קומה 1 יחידה E1 חברת מילוא ניהול ופתרונות בע"מ	21038775 - 12	0.00	0.00	2.90	2.90	0.00	59.00	1.10	1.63
			סה"כ	0.00	0.00	2.90	2.90	0.00	59.00	60.10	
19	61698	קומה 1 יחידה E2 נורית ימיני, המפצח	21038775 - 13	9.70	0.00	148.55	158.25	0.00	59.00	60.24	2.17
			סה"כ	9.70	0.00	148.55	158.25	0.00	59.00	119.24	
20	56023	קומה 1 יחידה E3 יוסף חי אבועז	21038775 - 14	0.00	0.00	5.05	5.05	0.00	59.00	1.91	1.27
			סה"כ	0.00	0.00	5.05	5.05	0.00	59.00	60.91	





מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוט"ש	תשלום בגין הספק	תשלום קבוע	סה"כ ש"ח	שיא ביקוש
21	56024	קומה 1 יחידה E4 פיני יונגמן	21038775 - 15	0.00	0.00	0.00	0.00			0.00	
			סה"כ	0.00	0.00	0.00	0.00	59.00	59.00	59.00	
22	58455	קומה 2 יחידה 16E שרון וקנין	21038774 - 29	24.50	0.00	131.90	156.40			60.19	1.89
			סה"כ	24.50	0.00	131.90	156.40	59.00	59.00	119.19	
23	60839	קומה 2 יחידה 17E טניה	21038774 - 30	4.70	0.00	40.15	44.85			17.16	1.42
			סה"כ	4.70	0.00	40.15	44.85	59.00	59.00	76.16	
24	55949	קומה 2 יחידה B6 ויקטוריה ויאלצוב	21038774 - 10	32.40	0.00	163.45	195.85			75.45	3.08
			21038774 - 11	12.05	0.00	113.80	125.85			48.10	2.98
			21038774 - 12	26.50	0.00	211.80	238.30			91.24	3.24
			סה"כ	70.95	0.00	489.05	560.00	59.00	59.00	273.79	
25	55948	קומה 2 יחידה C8 שמאות הנדסאית YRS	21038774 - 7	3.10	0.00	34.25	37.35			14.25	1.56
			21038774 - 8	4.00	0.00	44.30	48.30			18.43	1.59
			21038774 - 9	27.90	0.00	237.50	265.40			101.54	2.64
			סה"כ	35.00	0.00	316.05	351.05	59.00	59.00	193.23	
26	55946	קומה 2 יחידה C9 כבה עובידה	21038774 - 1	2.10	0.00	125.55	127.65			48.34	2.15
			21038774 - 2	0.00	0.00	91.55	91.55			34.61	1.94
			21038774 - 3	4.35	0.00	142.25	146.60			55.61	2.21
			סה"כ	6.45	0.00	359.35	365.80	59.00	59.00	197.55	
27	55950	קומה 2 יחידה D10 עו"ד משה סבג	21038774 - 13	10.75	0.00	87.35	98.10			37.55	1.30
			21038774 - 14	15.00	0.00	116.55	131.55			50.38	1.25
			21038774 - 15	20.40	0.00	142.55	162.95			62.49	2.25
			22048431 - 11	0.60	0.00	13.95	14.55			5.53	1.18
			סה"כ	46.75	0.00	360.40	407.15	59.00	59.00	214.95	
28	63481	קומה 2 יחידה D11 מתנאל משרד עורכי דין	21038774 - 16	12.65	0.00	142.20	154.85			59.09	1.28
			21038774 - 17	10.65	0.00	134.55	145.20			55.35	1.78
			21038774 - 18	9.45	0.00	97.55	107.00			40.86	1.38
			סה"כ	32.75	0.00	374.30	407.05	59.00	59.00	214.30	





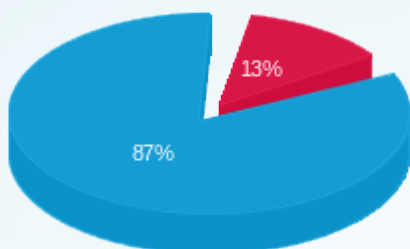
מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוט"ש	תשלום בגין הספק	תשלום קבוע	סה"כ ש"ח	שיא ביקוש
29	58456	קומה 2 יחידה E12 עו"ד אייל אמרגי	24 - 21038774	19.50	0.00	85.80	105.30			40.66	1.81
			סה"כ	19.50	0.00	85.80	105.30	59.00	99.66		
30	59786	קומה 2 יחידה E14 רוחלה ממן	26 - 21038774	7.20	0.00	51.45	58.65			22.49	1.47
			סה"כ	7.20	0.00	51.45	58.65	59.00	81.49		
31	57441	קומה 2 יחידה E15 דניאל בר לבב	27 - 21038774	1.25	0.00	49.40	50.65			19.20	1.29
			סה"כ	1.25	0.00	49.40	50.65	59.00	78.20		
32	55964	קומה 3 יחידה 8C רזיאל	31 - 21038774	21.30	0.00	165.75	187.05			71.64	2.09
			32 - 21038774	15.30	0.00	114.70	130.00			49.81	2.03
			33 - 21038774	15.60	0.00	139.80	155.40			59.42	1.43
			סה"כ	52.20	0.00	420.25	472.45	59.00	239.87		
33	56004	קומה 3 יחידה A1 קארין ייעוץ משכנתאות	1 - 22048431	6.60	0.00	56.85	63.45			24.27	1.29
			סה"כ	6.60	0.00	56.85	63.45	59.00	83.27		
34	58454	קומה 3 יחידה A4 מעיים אלמשלי תאריך כניסה: 05/10/25	4 - 22048431	0.95	0.00	5.95	6.90			2.65	1.07
			סה"כ	0.95	0.00	5.95	6.90	59.00	61.65		
35	56008	קומה 3 יחידה A5 טטיאנה	5 - 22048431	22.75	0.00	138.50	161.25			61.95	1.46
			סה"כ	22.75	0.00	138.50	161.25	59.00	120.95		
36	58457	קומה 3 יחידה B7 עורך דין צבי עוזרי	16 - 21038775	15.60	0.00	130.15	145.75			55.78	1.61
			17 - 21038775	8.55	0.00	85.55	94.10			35.94	1.38
			18 - 21038775	3.40	0.00	34.45	37.85			14.46	0.73
			סה"כ	27.55	0.00	250.15	277.70	59.00	165.18		
37	55966	קומה 3 יחידה C9 עטרת מינרבי	37 - 21038774	23.15	0.00	48.95	72.10			28.27	1.59
			38 - 21038774	8.95	0.00	16.75	25.70			10.11	0.90
			39 - 21038774	25.20	0.00	44.85	70.05			27.58	1.65
			סה"כ	57.30	0.00	110.55	167.85	59.00	124.96		
38	55967	קומה 3 יחידה D10 אפיניש עמינה	40 - 21038774	15.00	0.00	199.20	214.20			81.62	2.80
			41 - 21038774	0.60	0.00	2.90	3.50			1.35	0.61



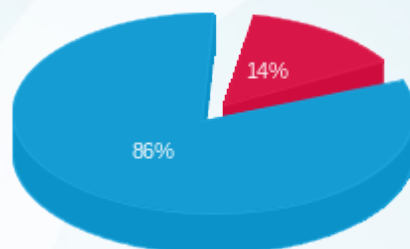


מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוט"ש	תשלום בגין הספק	תשלום קבוע	סה"כ ש"ח	שיא ביקוש
			21038774 - 42	0.60	0.00	1.95	2.55			0.99	0.63
			סה"כ	16.20	0.00	204.05	220.25	0.00	59.00	142.96	
39	58458	קומה 3 יחידה D113 ס.מ פורמה אדריכלים בע"מ	21038775 - 19	1.45	0.00	12.45	13.90			5.32	0.60
			21038775 - 20	13.20	0.00	167.25	180.45			68.79	3.04
			21038775 - 21	3.35	0.00	29.45	32.80			12.55	0.79
			סה"כ	18.00	0.00	209.15	227.15	0.00	59.00	145.65	
40	56009	קומה 3 יחידה E12 די אנד אמ	22048431 - 6	1.05	0.00	30.90	31.95			12.12	2.04
			סה"כ	1.05	0.00	30.90	31.95	0.00	59.00	71.12	
41	56010	קומה 3 יחידה E14 די אנד אמ	22048431 - 7	7.60	0.00	76.80	84.40			32.24	1.56
			סה"כ	7.60	0.00	76.80	84.40	0.00	59.00	91.24	
42	56012	קומה 3 יחידה E16 סילוור ברוק	22048431 - 9	1.45	0.00	8.60	10.05			3.86	1.06
			סה"כ	1.45	0.00	8.60	10.05	0.00	59.00	62.86	
43	56013	קומה 3 יחידה E17 שרון קמחי	22048431 - 10	6.05	0.00	73.50	79.55			30.33	2.45
			סה"כ	6.05	0.00	73.50	79.55	0.00	59.00	89.33	
44	56015	קומה 3 יחידה E18 יאנינה חייקין	22048431 - 12	97.80	0.00	582.30	680.10			261.36	7.22
			סה"כ	97.80	0.00	582.30	680.10	0.00	59.00	320.36	
45	57444	קומה 3 יחידה E19 אפיניש עמינה	21038774 - 25	20.75	0.00	57.10	77.85			30.34	1.51
			סה"כ	20.75	0.00	57.10	77.85	0.00	59.00	89.34	
46	56027	קרקע מסחר יחידה A3 מ.ד קפיטל בע"מ	21038775 - 28	791.76	0.00	4,880.64	5,672.40			2,178.85	14.21
			21038775 - 29	796.68	0.00	4,835.70	5,632.38			2,163.93	14.05
			21038775 - 30	976.32	0.00	6,843.84	7,820.16			2,998.78	15.51
			סה"כ	2,564.76	0.00	16,560.18	19,124.94	0.00	59.00	7,400.56	
			סה"כ	3,387.76	0.00	23,484.98	26,872.74	0.00	2,714.00	13,020.28	
			חשבון חברת חשמל				0.00				
			הפרש בקוט"ש				26,872.74				
			הפרש באחוזים								





■ פסגה (Kwh 3,387.76)
■ גבע (Kwh 0.00)
■ שפול (Kwh 23,484.98)



■ פסגה (Kwh 1,428.96)
■ גבע (Kwh 0.00)
■ שפול (Kwh 8,877.32)

