



**דוח כספי**

עבור: רני צים ניהול נכסים

דוח מסכם עבור אתר: צים סנטר טירה

תקופת דוח: (31/10/25 - 01/10/25)

תאריך הפקה: 03/11/25

סה"כ	תשלום קבוע	תשלום בגין הספק	סה"כ לתשלום עבור תוספות	סה"כ לתשלום עבור העמסות	סה"כ לתשלום עבור צריכה בקוט"ש	מספר מונה	שם דייר	מזהה דייר	מס
3,899.08 ₪	245.92 ₪	13.070 ₪	0.00 ₪	245.09 ₪	3,395.00 ₪	20065534 - 1	SWEET TOUCH	63728	1
6,650.81 ₪	245.92 ₪	41.491 ₪	0.00 ₪	1,503.54 ₪	4,859.85 ₪	20065537 - 2	בניין A אלקטרה מחסני חשמל	56422	2
5,656.58 ₪	245.92 ₪	41.491 ₪	0.00 ₪	1,147.21 ₪	4,221.95 ₪	20065584 - 3	בניין A בי גוד ח.42	47035	3
6,377.05 ₪	245.92 ₪	51.863 ₪	0.00 ₪	1,340.94 ₪	4,738.33 ₪	20065537 - 3	בניין A חנות סטוק	51793	4
5,838.76 ₪	245.92 ₪	33.193 ₪	0.00 ₪	501.68 ₪	5,057.97 ₪	20065584 - 4	בניין A מקדונלדס ח.50	47037	5
6,756.18 ₪	245.92 ₪	29.044 ₪	0.00 ₪	1,147.64 ₪	5,333.58 ₪	20065584 - 1	בניין A סופר פארם ח.40	47036	6
8,441.88 ₪	245.92 ₪	33.193 ₪	0.00 ₪	423.46 ₪	7,739.30 ₪	20065584 - 2	בניין A קפה גרג ח.48	47034	7
1,353.53 ₪	245.92 ₪	13.070 ₪	0.00 ₪	104.85 ₪	989.68 ₪	20065540 - 1	בניין B אופטיניס ח.34	47055	8
1,202.30 ₪	245.92 ₪	16.596 ₪	0.00 ₪	171.35 ₪	768.44 ₪	20065536 - 4	בניין B איי פלייס ח.12	47046	9
2,664.13 ₪	245.92 ₪	13.070 ₪	0.00 ₪	452.02 ₪	1,953.12 ₪	20065536 - 3	בניין B אלמטרו ח.4-6	47392	10
1,577.13 ₪	245.92 ₪	13.070 ₪	0.00 ₪	296.23 ₪	1,021.91 ₪	20065533 - 1	בניין B אלמטרו נשים	58157	11
1,231.04 ₪	245.92 ₪	16.596 ₪	0.00 ₪	222.35 ₪	746.18 ₪	20065536 - 2	בניין B אפרודיטה	58156	12
2,353.26 ₪	245.92 ₪	16.596 ₪	0.00 ₪	294.95 ₪	1,795.79 ₪	20065533 - 4	בניין B אפריל ח.26-28	47054	13
1,979.68 ₪	245.92 ₪	13.070 ₪	0.00 ₪	312.43 ₪	1,408.26 ₪	20065540 - 4	בניין B בוגרט ח.38	47058	14
2,669.90 ₪	245.92 ₪	16.596 ₪	0.00 ₪	112.95 ₪	2,294.43 ₪	20065536 - 1	בניין B בי פרש ח.8	47043	15
1,700.32 ₪	245.92 ₪	13.070 ₪	0.00 ₪	297.30 ₪	1,144.03 ₪	20065540 - 3	בניין B ורדינו ח.37	61287	16
1,049.82 ₪	245.92 ₪	16.596 ₪	0.00 ₪	158.35 ₪	628.96 ₪	20065533 - 3	בניין B סולתם ח.24	51515	17
2,502.64 ₪	245.92 ₪	13.070 ₪	0.00 ₪	392.56 ₪	1,851.08 ₪	20065534 - 4	בניין B שוכר PLAY GAME ח.16+18	53198	18
1,021.47 ₪	245.92 ₪	13.070 ₪	0.00 ₪	134.05 ₪	628.43 ₪	20065534 - 2	בניין B תכשיטי אמיר ח.12	53197	19
768.95 ₪	17.50 ₪	41.491 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	709.96 ₪	20065535 - 4	זאן אנרג'י - עמדת טעינה חניון	55748	20

65,694.51 ₪	סה"כ
-------------	------





סה"כ	תשלום קבוע	תשלום בגין הספק	סה"כ לתשלום עבור תוספות	סה"כ לתשלום עבור העמסות	סה"כ לתשלום עבור צריכה בקוט"ש	מספר מונה	שם דייר	מזהה דייר	מס
	11,825.01 ₪	18.00%	מע"מ						
	77,519.52 ₪		סה"כ (כולל מע"מ)						
			חשבון חברת חשמל						
			הפרש בש"ח						
			הפרש באחוזים						

סה"כ	תשלום קבוע	תשלום בגין הספק	סה"כ לתשלום עבור תוספות	סה"כ לתשלום עבור העמסות	סה"כ לתשלום עבור צריכה בקוט"ש	מספר מונה	שם דייר	מזהה דייר	מס
7,624.71 ₪	0.00 ₪	51.863 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	7,572.85 ₪	20065538 - 4	סולארי בניין A	48592	1
7,516.63 ₪	0.00 ₪	51.863 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	7,464.76 ₪	20065535 - 2	סולארי בניין B	57862	2
9,258.95 ₪	0.00 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	9,258.95 ₪	20065533 - 1, 20065533 - 3, 20065533 - 4, 20065534 - 1, 20065534 - 2, 20065534 - 4, 20065535 - 2, 20065535 - 4, 20065536 - 1, 20065536 - 2, 20065536 - 3, 20065536 - 4, 20065537 - 2, 20065537 - 3, 20065538 - 3, 20065538 - 4, 20065540 - 1, 20065540 - 3, 20065540 - 4, 20065584 - 1, 20065584 - 2, 20065584 - 3, 20065584 - 4	ציבורי ומ"א (מועמס על שוכרים)	48845	3
45,507.61 ₪	0.00 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	45,507.61 ₪	20065538 - 3	ראשי בניין A	48591	4

