



דוח כספי

עבור: עופר השקעות

דוח מסכם עבור אתר: מרכזים 2001 תחתון

תקופת דוח: (02/11/25 - 04/10/25)

תאריך הפקה: 05/11/25

מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה	סה"כ לתשלום עבור צריכה בקוט"ש	סה"כ לתשלום עבור העמסות	סה"כ לתשלום עבור תוספות	תשלום בגין הספק	תשלום קבוע	סה"כ
1	25961	*ארכיון מליסרון	1 - 16254202	0.00 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	12.648 ₪	44.19 ₪	56.84 ₪
2	43237	MB אם בי בורגר מחסן (לשעבר חממה)	3 - 22048035	135.65 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	8.030 ₪	44.19 ₪	187.87 ₪
3	25936	אמ. בי. בורגר הרצליה בע"מ	4 - 23000246	12,080.23 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	50.190 ₪	245.92 ₪	12,376.34 ₪
4	44018	אמיר אם סיו אי פי אבטחה ושירותים	3 - 23000246	126.19 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	20.076 ₪	44.19 ₪	190.45 ₪
5	25953	אני שחר	4 - 16092240	1,835.81 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	20.076 ₪	245.92 ₪	2,101.81 ₪
6	25947	אני שחר - מחסן	1 - 22048035	106.34 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	12.648 ₪	44.19 ₪	163.18 ₪
7	34359	אסטוריה סייבר	2 - 23000249	0.28 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	12.648 ₪	44.19 ₪	57.12 ₪
8	25937	בנק הבינלאומי (הנהלת המחוז)	4 - 23000250	2,521.91 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	32.122 ₪	245.92 ₪	2,799.95 ₪
9	31013	הטריפוליטאית פיתוח בע"מ	1 - 16092240	2,059.69 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	32.122 ₪	245.92 ₪	2,337.73 ₪
10	25940	ויולה פארמה	2 - 23000246	330.39 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	12.648 ₪	44.19 ₪	387.23 ₪
11	25941	ח.ל. פירות	4 - 22048434	4,629.84 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	12.648 ₪	245.92 ₪	4,888.41 ₪
12	25950	חממה פוינט - מחסן	4 - 23000245	456.14 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	20.076 ₪	44.19 ₪	520.41 ₪
13	64106	כרמית שריקי עו"ד	2 - 22048035	54.91 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	8.030 ₪	44.19 ₪	107.13 ₪
14	25945	לובי מטריקס	4 - 22048035	385.52 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	5.019 ₪	44.19 ₪	434.72 ₪
15	31006	מחסן ח.ל. פירות	2 - 16092240	170.37 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	12.648 ₪	44.19 ₪	227.21 ₪
16	25948	מנהלת עיריית הרצליה	1 - 22048434	33.63 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	12.648 ₪	44.19 ₪	90.47 ₪
17	25949	מריקו קונקשין	2 - 22048434	108.75 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	12.648 ₪	44.19 ₪	165.58 ₪
18	31650	סודוך הרצליה - חנות	2 - 23000245	2,126.51 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	25.095 ₪	44.19 ₪	2,195.80 ₪
19	31651	סודוך הרצליה - מחסן	1 - 16092239	258.07 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	12.648 ₪	44.19 ₪	314.90 ₪
20	26389	סנטרל פארק חניונים	1 - 23000248	3,495.36 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	0.000 ₪	245.92 ₪	3,741.28 ₪
21	44071	קומרס ליין	3 - 23000250	4.95 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	12.648 ₪	44.19 ₪	61.78 ₪
22	34960	קומרס ליין בע"מ	4 - 23000249	861.49 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	12.648 ₪	44.19 ₪	918.33 ₪
23	39576	קומרס ליין שטח נוסף	3 - 23000249	0.00 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	12.648 ₪	44.19 ₪	56.84 ₪
24	25938	קריוזון	1 - 23000250	150.70 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	12.648 ₪	44.19 ₪	207.54 ₪
25	25955	ר.א.מ. אייפיקס	4 - 16092239	193.62 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	8.030 ₪	44.19 ₪	245.84 ₪





סה"כ	תשלום קבוע	תשלום בגין הספק	סה"כ לתשלום עבור תוספות	סה"כ לתשלום עבור העמסות	סה"כ לתשלום עבור צריכה בקוט"ש	מספר מונה	שם דייר	מזהה דייר	מס
210.16 ₪	44.19 ₪	20.076 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	145.89 ₪	22048434 - 3	ר.א.מ אייפיקס בעמ	25956	26
5,609.50 ₪	245.92 ₪	20.076 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	5,343.50 ₪	23000249 - 1	רולדין מאפיה	25957	27
150.86 ₪	44.19 ₪	8.030 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	98.64 ₪	23000246 - 1	רמות מרכזים/חברת הניהול	25958	28
4,522.67 ₪	245.92 ₪	20.076 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	4,256.68 ₪	23000245 - 3	ש. חממה פוינט בע"מ	25959	29

45,327.95 ₪		סה"כ
8,159.03 ₪	18.00%	מע"מ
53,486.98 ₪		סה"כ (כולל מע"מ)
		חשבון חברת חשמל
		הפרש בש"ח
		הפרש באחוזים

סה"כ	תשלום קבוע	תשלום בגין הספק	סה"כ לתשלום עבור תוספות	סה"כ לתשלום עבור העמסות	סה"כ לתשלום עבור צריכה בקוט"ש	מספר מונה	שם דייר	מזהה דייר	מס
38,399.84 ₪	0.00 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	38,399.84 ₪	23000248 - 2	ETR1 1 *שנאי 2001 מרכזים (תחתון)	26388	1

