



דוח כספי

עבור: רמות אפי קונקורד בע"מ

דוח מסכם עבור אתר: רמות אפי קונקורד בעמ

תקופת דוח: (01/10/25 - 31/10/25)

תאריך הפקה: 05/11/25

סה"כ	תשלום קבוע	תשלום בגין הספק	סה"כ לתשלום עבור תוספות	סה"כ לתשלום עבור העמסות	סה"כ לתשלום עבור צריכה בקוט"ש	מספר מונה	שם דייר	מזהה דייר	מס
₪ 40,634.26	₪ 245.92	₪ 0.000	₪ 0.00	₪ 0.00	₪ 40,388.34	81016876 - 1, 81016876 - 2, 81016893 - 1, 81016893 - 2, 81016893 - 3	*מיזוג אייר	19421	1



סה"כ	תשלום קבוע	תשלום בגין הספק	סה"כ לתשלום עבור תוספות	סה"כ לתשלום עבור העמסת	סה"כ לתשלום עבור צריכה בקוט"ש	מספר מונה	שם דייר	מזהה דייר	מס
12,238.48 ₪	245.92 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	11,992.56 ₪	81016782 - 6, 81016784 - 1, 81016784 - 2, 81016784 - 3, 81016784 - 4, 81016784 - 5, 81016784 - 6, 81016787 - 1, 81016787 - 2, 81016787 - 3, 81016787 - 4, 81016787 - 5, 81016875 - 4, 81016876 - 1, 81016876 - 2, 81016877 - 2, 81016877 - 3, 81016877 - 4, 81016877 - 5, 81016881 - 1, 81016881 - 3, 81016881 - 4, 81016893 - 1, 81016893 - 2, 81016893 - 3, 81016893 - 4, 81016893 - 5, 81016918 - 2, 81016920 - 1, 81016920 - 2, 81016920 - 4, 81016945 - 2, 81016945 - 3, 81016945 - 5, 81016945 - 6, 81016957 - 1, 81017029 - 1, 81017032 - 1, 81017032 - 2, 81017032 - 3, 81017032 - 4, 81017032 - 5, 81017032 - 6, 81017033 - 1, 81017041 - 1, 81017041 - 3, 81017041 - 4, 81017054 - 1, 81017054 - 2, 81017138 - 3, 81017138 - 4, 81017162 - 1, 81017162 - 4, 81017179 - 4, 81040315 - 1, 81040315 - 2, 81040315 - 3, 81040315 - 5	*ציבורי	19422	2
248.68 ₪	245.92 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	2.76 ₪	81040315 - 5	בניין C - מחסני וויבר	31425	3



סה"כ	תשלום קבוע	תשלום בגין הספק	סה"כ עבור תוספות לתשלום	סה"כ לתשלום עבור העמסות	סה"כ לתשלום עבור צריכה בקוט"ש	מספר מונה	שם דייר	מזהה דייר	מס
289.06 ₪	245.92 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	43.14 ₪	81016784 - 1	סימון עישר ושות' לשעבר	33893	4
329.89 ₪	245.92 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	83.97 ₪	81040315 - 3	סלקום	14356	5
1,159.36 ₪	245.92 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	913.44 ₪	81040315 - 1	פלאפון	14357	6
666.74 ₪	245.92 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	420.82 ₪	81040315 - 2	פרטנר	14359	7
910.63 ₪	245.92 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	664.71 ₪	81017041 - 3	קומה 10 ממסיקו	50810	8
1,234.93 ₪	245.92 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	989.01 ₪	81017041 - 4	קומה 10 סימון עישר ושות'	14364	9
520.75 ₪	245.92 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	274.83 ₪	81017041 - 1	קומה 10 שכטר	14367	10
323.31 ₪	245.92 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	77.39 ₪	81016784 - 3	קומה 11 דרום - קרנות תשרי בע"מ	31627	11
351.17 ₪	245.92 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	105.25 ₪	81016784 - 4	קומה 11 מזרח ימין - זורלו או אם אנרג'	14372	12
537.72 ₪	245.92 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	291.80 ₪	81016784 - 2	קומה 11 סמטק	14375	13
356.19 ₪	245.92 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	110.27 ₪	81016784 - 5	קומה 11 פוקוס השקעות	43376	14
372.27 ₪	245.92 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	126.35 ₪	81016784 - 6	קומה 11 קרנות תשרי	22789	15
358.69 ₪	245.92 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	112.77 ₪	81016787 - 4	קומה 12 אנה אלרואי	14379	16
406.26 ₪	245.92 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	160.34 ₪	81016787 - 5	קומה 12 ביכלר לאור	14376	17
1,354.93 ₪	245.92 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	1,109.01 ₪	81016787 - 2	קומה 12 בר לב	14377	18
476.11 ₪	245.92 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	230.19 ₪	81016787 - 3	קומה 12 גלובל נט אחזקות פיננסיות ג'י. אנ. איי בע"מ	39180	19
1,576.58 ₪	245.92 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	1,330.66 ₪	81016787 - 1	קומה 12 דוראד	14378	20
4,136.14 ₪	245.92 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	3,890.22 ₪	81017179 - 4	קומה 13 ויבר	14381	21
1,283.92 ₪	245.92 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	1,038.00 ₪	81017138 - 4	קומה 14 וייבר מערב צפון	14384	22
842.40 ₪	245.92 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	596.48 ₪	81017138 - 3	קומה 14 רבטק	14382	23
1,215.92 ₪	245.92 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	970.00 ₪	81017162 - 4	קומה 15 חברת אקספלוראדס	45752	24
828.11 ₪	245.92 ₪	20.745 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	561.44 ₪	81017162 - 1	קומה 15 חשמל מיקדן מפסק F11	50385	25
445.94 ₪	245.92 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	200.02 ₪	81016881 - 3	קומה 16 כפיר זאב	19416	26
883.90 ₪	245.92 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	637.98 ₪	81016881 - 4	קומה 16 מערב שמאל - מורד לאחם	43267	27
2,550.41 ₪	245.92 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	2,304.49 ₪	81016881 - 1	קומה 16 פלו לייב	38191	28
1,874.27 ₪	245.92 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	1,628.35 ₪	81017054 - 2	קומה 17 אספרסו קלאב	14387	29





סה"כ	תשלום קבוע	תשלום בגין הספק	סה"כ עבור תוספות לתשלום	סה"כ לתשלום עבור העמסות	סה"כ לתשלום עבור צריכה בקוט"ש	מספר מונה	שם דייר	מזהה דייר	מס
1,117.01 ₪	245.92 ₪	25.932 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	845.16 ₪	81017054 - 1	קומה 17 אספרסו קלאב (שטח נוסף)	44326	30
3,960.48 ₪	245.92 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	3,714.56 ₪	81016875 - 4	קומה 18 שינובי אסטרטגיות	24768	31
1,839.73 ₪	245.92 ₪	51.863 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	1,541.94 ₪	81016957 - 1	קומה 19 TO GO	49613	32
1,471.62 ₪	245.92 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	1,225.70 ₪	81017029 - 1	קומה 2 מכללת מבחר	14392	33
662.59 ₪	245.92 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	416.67 ₪	81017033 - 1	קומה 3 מכללת מבחר	14393	34
474.25 ₪	245.92 ₪	20.745 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	207.59 ₪	81017032 - 2	קומה 4 CBRE משרדי הנהלה	14394	35
268.81 ₪	245.92 ₪	6.639 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	16.25 ₪	81017032 - 6	קומה 4 JBH המוח היהודי בהייטק	52643	36
421.00 ₪	245.92 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	175.08 ₪	81017032 - 3	קומה 4 ארופה ישראל	39181	37
246.03 ₪	245.92 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	0.11 ₪	81017032 - 5	קומה 4 ל.מ.י.ב	39076	38
475.93 ₪	245.92 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	230.01 ₪	81017032 - 1	קומה 4 צד מערב פודאיקה	29063	39
1,192.24 ₪	245.92 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	946.32 ₪	81017032 - 4	קומה 4 צפון ל.מ.י מחקר ופיתוח	14338	40
581.08 ₪	245.92 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	335.16 ₪	81016945 - 6	קומה 5 מכללת מבחר	14403	41
746.26 ₪	245.92 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	500.34 ₪	81016945 - 5	קומה 5 מכללת מבחר צד ד.מזרח	46154	42
742.17 ₪	245.92 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	496.25 ₪	81016918 - 2	קומה 6 קווי אס אמ תוכנה דרום	14399	43
259.32 ₪	245.92 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	13.40 ₪	81016945 - 3	קומה 7 דרום ימין - החברה הכלכלית	19418	44
267.07 ₪	245.92 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	21.15 ₪	81016945 - 2	קומה 7 מזרח ימין - החברה הכלכלית	28385	45
563.45 ₪	245.92 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	317.53 ₪	81016920 - 2	קומה 8 מילים שרותי כתיבה	14406	46
1,354.35 ₪	245.92 ₪	33.193 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	1,075.24 ₪	81016920 - 1	קומה 8 מילים שרותי כתיבה (שטח חדש)	44325	47
949.15 ₪	245.92 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	703.23 ₪	81016920 - 4	קומה 8 שינובי אסטרטגיות בע"מ	35332	48
486.17 ₪	245.92 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	240.25 ₪	81016877 - 2	קומה 9 JBH המוח היהודי בהייטק	14407	49
405.68 ₪	245.92 ₪	13.070 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	146.69 ₪	81016877 - 4	קומה 9 אקונה	51669	50
789.30 ₪	245.92 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	543.38 ₪	81016877 - 3	קומה 9 ברק גיט מיסטריאל	35309	51
1,879.24 ₪	245.92 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	1,633.32 ₪	81016893 - 5	קומת קרקע מסעדת סטיישן	14410	52





סה"כ	תשלום קבוע	תשלום בגין הספק	סה"כ לתשלום עבור תוספות	סה"כ לתשלום עבור העמסות	סה"כ לתשלום עבור צריכה בקוט"ש	מספר מונה	שם דייר	מזהה דייר	מס
------	------------	-----------------	-------------------------	-------------------------	-------------------------------	-----------	---------	-----------	----

99,559.95 ₪		סה"כ
17,920.79 ₪	18.00%	מע"מ
117,480.74 ₪		סה"כ (כולל מע"מ)
84,616.41 ₪		חשבון חברת חשמל
32,864.33 ₪		הפרש בש"ח
38.84%		הפרש באחוזים

סה"כ	תשלום קבוע	תשלום בגין הספק	סה"כ לתשלום עבור תוספות	סה"כ לתשלום עבור העמסות	סה"כ לתשלום עבור צריכה בקוט"ש	מספר מונה	שם דייר	מזהה דייר	מס
26,052.92 ₪	0.00 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	26,052.92 ₪	81016782 - 6	ראשי ב.חיוני 1	14411	1
60,547.00 ₪	0.00 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	60,547.00 ₪	81016893 - 4	ראשי ב.חיוני 2	14412	2

