



דוח כספי

עבור: דמרי סינמה ב"ש נהול בע"מ

דוח מסכם עבור אתר: סינמה סיטי ב"ש

תקופת דוח: (31/10/25 - 01/10/25)

תאריך הפקה: 06/11/25

מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה	סה"כ לתשלום עבור צריכה בקוט"ש	סה"כ לתשלום עבור העמסות	סה"כ לתשלום עבור תוספות	תשלום בגין הספק	תשלום קבוע	סה"כ
1	35434	גוד פ.א.ע בע"מ 17.ח	16226478 - 1	3,400.63 ₪	1,012.64 ₪	0.00 ₪	13.070 ₪	245.92 ₪	4,672.26 ₪
2	38482	דוכן בי פרש	15114153 - 20, 16226484 - 8	643.54 ₪	192.67 ₪	0.00 ₪	9.405 ₪	245.92 ₪	1,091.53 ₪
3	35160	דוכן ממתקים פינקי	15114153 - 31, 16226486 - 11	250.30 ₪	74.91 ₪	0.00 ₪	9.405 ₪	245.92 ₪	580.54 ₪
4	58185	דוכן נטלה	16226486 - 12	1,961.46 ₪	584.28 ₪	0.00 ₪	8.298 ₪	245.92 ₪	2,799.96 ₪
5	64013	דרגנועים ומעליות	16092113 - 7, 16092113 - 8, 16092113 - 9, 16092113 - 10, 16092113 - 11, 16092113 - 12, 16092114 - 7, 16092114 - 8, 16092114 - 9, 16092114 - 10, 16092114 - 11, 16092114 - 12, 16092117 - 4, 16092117 - 5, 16092117 - 6, 16092173 - 1, 16226481 - 22, 16226481 - 23, 16226481 - 24, 16226481 - 25, 16226481 - 26, 16226481 - 27, 17313244 - 1	795.15 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	50.204 ₪	245.92 ₪	1,091.28 ₪
6	34499	החלקה על הקרח	15114141 - 2, 15114141 - 4	29,613.03 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	213.677 ₪	245.92 ₪	30,072.62 ₪
7	38190	זאפה	15114141 - 12, 18045223 - 1	3,479.84 ₪	1,036.34 ₪	0.00 ₪	290.435 ₪	245.92 ₪	5,052.53 ₪
8	44736	חברת המזרח לשיווק מכוניות בע"מ	16226486 - 8	471.76 ₪	141.09 ₪	0.00 ₪	13.070 ₪	245.92 ₪	871.84 ₪
9	40405	יאנגה	15114146 - 1	304.78 ₪	91.08 ₪	0.00 ₪	13.070 ₪	245.92 ₪	654.85 ₪
10	60676	לוצ'נה קומה 1	15114146 - 6, 15114153 - 1	4,848.36 ₪	1,436.31 ₪	0.00 ₪	96.051 ₪	245.92 ₪	6,626.64 ₪
11	42300	ללין 76.ח	15114146 - 2	679.33 ₪	203.03 ₪	0.00 ₪	13.070 ₪	245.92 ₪	1,141.36 ₪
12	36512	מסעדת סדאפה	15114153 - 10, 15114153 - 11, 15114153 - 12, 15114153 - 25, 15114153 - 26	6,711.21 ₪	2,011.23 ₪	0.00 ₪	35.405 ₪	245.92 ₪	9,003.77 ₪
13	36689	מסעדת פטריקס	15114141 - 11, 15114153 - 29, 15114153 - 30	8,062.66 ₪	2,385.90 ₪	0.00 ₪	85.194 ₪	245.92 ₪	10,779.68 ₪
14	34491	מקדונלדס חנות 42	15114154 - 7, 15114154 - 8, 15114154 - 9	4,725.58 ₪	1,409.41 ₪	0.00 ₪	33.193 ₪	245.92 ₪	6,414.10 ₪
15	38338	פאנקי מאנקי "פופ אפ" משחקייה	15114145 - 3	76.06 ₪	22.80 ₪	0.00 ₪	13.070 ₪	245.92 ₪	357.85 ₪
16	61140	פאנקי מאנקי קומה 1	23070725 - 1, 23070725 - 3, 24050674 - 1, 24050674 - 2, 24050674 - 3, 24050674 - 4, 24050676 - 1, 24050676 - 2, 24050676 - 3, 24050676 - 4, 24050677 - 1, 24050677 - 2, 24050677 - 3, 24050677 - 4, 24050678 - 1, 24050678 - 2, 24050678 - 3, 24050679 - 1, 24050679 - 2, 24050679 - 3, 24050679 - 4, 24400096 - 1, 25020910 - 1, 25020910 - 2, 25020910 - 3, 25020910 - 4	18,668.13 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	253.094 ₪	245.92 ₪	19,167.14 ₪
17	37478	פאקטורי 54 חנות 22 ק.ק.	16226486 - 1	11,249.06 ₪	3,354.72 ₪	0.00 ₪	82.981 ₪	245.92 ₪	14,932.68 ₪
18	38864	פוט לוקר	15114141 - 10	3,222.96 ₪	962.60 ₪	0.00 ₪	51.863 ₪	245.92 ₪	4,483.34 ₪
19	37260	פליפר	15114145 - 5	782.97 ₪	233.28 ₪	0.00 ₪	13.070 ₪	40.00 ₪	1,069.32 ₪





מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה	סה"כ לתשלום עבור צריכה בקוט"ש	סה"כ לתשלום עבור העמסות	סה"כ לתשלום עבור תוספות	תשלום בנין הספק	תשלום קבוע	סה"כ
20	53200	פרסקו	16226478 - 7	614.59 ₪	183.93 ₪	0.00 ₪	13.070 ₪	245.92 ₪	1,057.50 ₪
21	40064	ציבורי	23070725 - 1, 23070725 - 3, 24050679 - 1, 24050679 - 2, 24050679 - 3, 24050679 - 4, 24050678 - 1, 24050678 - 2, 24050678 - 3, 24050677 - 1, 24050677 - 2, 24050677 - 3, 24050677 - 4, 24050674 - 1, 24050674 - 2, 24050674 - 3, 24050674 - 4, 24050676 - 1, 24050676 - 2, 24050676 - 3, 24050676 - 4, 25020910 - 1, 25020910 - 2, 25020910 - 3, 25020910 - 4, 24400096 - 1, 15114139 - 1, 15114139 - 2, 15114139 - 4, 15114139 - 5, 15114139 - 6, 15114139 - 9, 15114139 - 10, 15114141 - 2, 15114141 - 4, 15114141 - 5, 15114141 - 7, 15114141 - 8, 15114141 - 10, 15114141 - 11, 15114141 - 12, 15114141 - 15, 15114145 - 1, 15114145 - 3, 15114145 - 5, 15114146 - 1, 15114146 - 2, 15114153 - 10, 15114153 - 11, 15114153 - 12, 15114153 - 20, 15114153 - 25, 15114153 - 26, 15114153 - 29, 15114153 - 30, 15114153 - 31, 15114153 - 32, 15114153 - 35, 15114154 - 7, 15114154 - 8, 15114154 - 9, 15114154 - 22, 15114154 - 23, 15114154 - 24, 15114154 - 28, 15114154 - 29, 15114154 - 30, 15114154 - 39, 15114154 - 40, 16193896 - 3, 16226478 - 1, 16226478 - 5, 16226478 - 7, 16226478 - 14, 16226480 - 3, 16226480 - 12, 16226480 - 13, 16226481 - 10, 16226481 - 28, 16226481 - 29, 16226481 - 30, 16226482 - 22, 16226482 - 23, 16226482 - 24, 16226482 - 28, 16226482 - 31, 16226482 - 32, 16226483 - 4, 16226483 - 5, 16226483 - 6, 16226484 - 6, 16226484 - 8, 16226485 - 5, 16226486 - 1, 16226486 - 7, 16226486 - 8, 16226486 - 11, 17313191 - 1, 18045223 - 1	125,870.87 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	125,870.87 ₪
22	34513	צמפיון מוטורס	17313191 - 1	17,696.31 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	165.963 ₪	245.92 ₪	18,108.19 ₪
23	62192	צעצועים כניסה ראשית	16226482 - 22, 16226482 - 23, 16226482 - 24	4,120.10 ₪	1,232.60 ₪	0.00 ₪	41.491 ₪	245.92 ₪	5,640.10 ₪
24	35433	צעצועים-טויי טיוב חנות 63	16226478 - 14	362.21 ₪	108.54 ₪	0.00 ₪	13.070 ₪	245.92 ₪	729.74 ₪





סה"כ	תשלום קבוע	תשלום בגין הספק	סה"כ לתשלום עבור תוספות	סה"כ לתשלום עבור העמסות	סה"כ לתשלום עבור צריכה בקוט"ש	מספר מונה	שם דייר	מזהה דייר	מס
36,544.97 ₪	245.92 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	36,299.05 ₪	15114139 - 15, 23070725 - 1, 24050674 - 1, 24050674 - 2, 24050674 - 3, 24050674 - 4, 24050676 - 1, 24050676 - 2, 24050676 - 3, 24050677 - 1, 24050677 - 2, 24050677 - 3, 24050677 - 4, 24050678 - 1, 24050678 - 2, 24050678 - 3, 24050679 - 1, 24050679 - 2, 24050679 - 3, 24050679 - 4, 24400096 - 1, 25020910 - 1, 25020910 - 2, 25020910 - 3, 25020910 - 4	קולנוע	34514	25
26,645.46 ₪	245.92 ₪	398.104 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	26,001.44 ₪	15114141 - 1, 15114141 - 13, 23070725 - 2, 23070726 - 1, 23070726 - 2, 23070726 - 3	קולנוע צילרים + אולם 1	64015	26
8,502.54 ₪	245.92 ₪	35.405 ₪	0.00 ₪	1,892.83 ₪	6,328.39 ₪	16226482 - 28, 16226482 - 32, 16226483 - 4, 16226483 - 5, 16226483 - 6	קפה ללוש	38868	27
83,403.80 ₪	245.92 ₪	313.877 ₪	0.00 ₪	19,079.99 ₪	63,764.01 ₪	15114146 - 3, 16193896 - 3, 16226481 - 28, 16226481 - 29, 16226481 - 30	קרפור	62002	28
12,887.37 ₪	245.92 ₪	55.183 ₪	0.00 ₪	2,874.72 ₪	9,711.54 ₪	15114153 - 24, 15114153 - 32, 15114153 - 35, 15114154 - 28, 15114154 - 29, 15114154 - 30	ריבר	49789	29

440,253.82 ₪		סה"כ
79,245.69 ₪	18.00%	מע"מ
519,499.50 ₪		סה"כ (כולל מע"מ)
		חשבון חברת חשמל
		הפרש בש"ח
		הפרש באחוזים

סה"כ	תשלום קבוע	תשלום בגין הספק	סה"כ לתשלום עבור תוספות	סה"כ לתשלום עבור העמסות	סה"כ לתשלום עבור צריכה בקוט"ש	מספר מונה	שם דייר	מזהה דייר	מס
40,502.08 ₪	0.00 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	40,502.08 ₪	15114139 - 2, 15114139 - 4, 15114139 - 5, 15114141 - 7, 16226484 - 6, 16226485 - 5	חברת ניהול (צילרים - מועמס על שוכרים)	42396	1
31,032.36 ₪	0.00 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	31,032.36 ₪	15114139 - 6	פוטוולטאי	46155	2
15,377.04 ₪	0.00 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	15,377.04 ₪	15114139 - 10	פוטוולטאי	46156	3





סה"כ	תשלום קבוע	תשלום בגין הספק	סה"כ לתשלום עבור תוספות	סה"כ לתשלום עבור העמסות	סה"כ לתשלום עבור צריכה בקוט"ש	מספר מונה	שם דייר	מזהה דייר	מס
939.02 ₪	0.00 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	939.02 ₪	15114154 - 7, 15114154 - 8, 15114154 - 9, 15114154 - 22, 15114154 - 23, 15114154 - 24, 15114154 - 28, 15114154 - 29, 15114154 - 30, 15114154 - 39, 15114154 - 40, 16226477 - 1, 16226477 - 7, 16226477 - 11, 16226477 - 14, 16226478 - 1, 16226478 - 5, 16226478 - 7, 16226478 - 14, 16226480 - 3, 16226480 - 13, 16226480 - 15	ציבורי חניון P1	43378	4
16,836.01 ₪	0.00 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	16,836.01 ₪	15114145 - 3, 15114145 - 5, 15114145 - 15, 15114146 - 1, 15114146 - 2, 15114153 - 10, 15114153 - 11, 15114153 - 12, 15114153 - 13, 15114153 - 14, 15114153 - 15, 15114153 - 20, 15114153 - 23, 15114153 - 25, 15114153 - 28, 15114153 - 31, 15114153 - 32, 15114153 - 35	ציבורי חניון P2	43379	5
539.58 ₪	0.00 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	539.58 ₪	16226483 - 4, 16226483 - 5, 16226483 - 6, 16226484 - 1, 16226484 - 8, 16226484 - 12, 16226484 - 15	ציבורי חניון P4	42800	6
3,226.07 ₪	0.00 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	3,226.07 ₪	16226482 - 22, 16226482 - 23, 16226482 - 24, 16226482 - 28, 16226482 - 31, 16226485 - 5, 16226486 - 1, 16226486 - 9, 16226486 - 11, 16226486 - 12, 16226486 - 15	ציבורי חניון P5	42802	7





מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה	סה"כ לתשלום עבור צריכה בקוט"ש	סה"כ לתשלום עבור העמסות	סה"כ לתשלום עבור תוספות	תשלום בגין הספק	תשלום קבוע	סה"כ
8	42798	ציבורי חניונים חיצוני	17313191 - 1, 20281981 - 1	₪ 4,363.93	₪ 0.00	₪ 0.00	₪ 0.00	₪ 0.00	₪ 4,363.93
9	42793	ראשי P1 (למונים: 1 6 5 4 3 2)	16226480 - 15	₪ 19,898.38	₪ 0.00	₪ 0.00	₪ 0.00	₪ 0.00	₪ 19,898.38
10	42795	ראשי P2 (למונים: 7 9 8)	15114145 - 15	₪ 25,824.70	₪ 0.00	₪ 0.00	₪ 0.00	₪ 0.00	₪ 25,824.70
11	42799	ראשי P4 (למונים: 23 22)	16226484 - 15	₪ 7,300.00	₪ 0.00	₪ 0.00	₪ 0.00	₪ 0.00	₪ 7,300.00
12	42801	ראשי P5 (למונים: 21 20)	16226486 - 15	₪ 20,556.68	₪ 0.00	₪ 0.00	₪ 0.00	₪ 0.00	₪ 20,556.68
13	42797	ראשי לוח חניונים חיצוני	20281981 - 1	₪ 22,060.24	₪ 0.00	₪ 0.00	₪ 0.00	₪ 0.00	₪ 22,060.24
14	34507	ראשי שנאי T1	15114141 - 15	₪ 52,068.13	₪ 0.00	₪ 0.00	₪ 0.00	₪ 0.00	₪ 52,068.13
15	34496	ראשי שנאי T2	15114139 - 9	₪ 15,897.41	₪ 0.00	₪ 0.00	₪ 0.00	₪ 0.00	₪ 15,897.41
16	37122	ראשי שנאי T3	15114139 - 1	₪ 154,848.06	₪ 0.00	₪ 0.00	₪ 0.00	₪ 0.00	₪ 154,848.06
17	34501	ראשי שנאי T4	15114141 - 5	₪ 90,347.91	₪ 0.00	₪ 0.00	₪ 0.00	₪ 0.00	₪ 90,347.91

