



דוח כספי

עבור: מיקדן דיזיין פלוס ניהול בע"מ

דוח מסכם עבור אתר: דיזיין השדרה השביעית

תקופת דוח: (01/10/25 - 31/10/25)

תאריך הפקה: 09/11/25

| מס | מזהה דייר | שם דייר | מספר מונה | סה"כ לתשלום עבור צריכה בקוט"ש | סה"כ לתשלום עבור העמסות | סה"כ לתשלום עבור תוספות | מקדם הספק | תשלום עבור מקדם הספק | תשלום בגין הספק | תשלום קבוע | סה"כ |
|----|-----------|---------------------------------------|----------------------------|-------------------------------|-------------------------|-------------------------|-----------|----------------------|-----------------|------------|------------|
| 1 | 63573 | **מיקדן דיזיין | 001001001 - 1 | 8,428.30 ₪ | 0.00 ₪ | 0.00 ₪ | 1.000 | 0.00 ₪ | 0.000 ₪ | 0.00 ₪ | 8,428.30 ₪ |
| 2 | 61168 | 108-111 עודפים איטלסופה | 81014221 - 2 | 946.01 ₪ | 0.00 ₪ | 0.00 ₪ | 0.889 | 29.28 ₪ | 16.596 ₪ | 245.92 ₪ | 1,237.81 ₪ |
| 3 | 46158 | 112-113-114 מטבחי זיו | 81014243 - 3 | 2,506.46 ₪ | 0.00 ₪ | 0.00 ₪ | 1.000 | 0.00 ₪ | 8.298 ₪ | 245.92 ₪ | 2,760.68 ₪ |
| 4 | 46159 | 115-118 א.פ. עיצובים | 81014221 - 5 | 4,244.12 ₪ | 0.00 ₪ | 0.00 ₪ | 0.942 | 0.00 ₪ | 51.863 ₪ | 245.92 ₪ | 4,541.91 ₪ |
| 5 | 62436 | 115A - קמפאי טו גו בע"מ | 81013732 - 2 | 39.86 ₪ | 0.00 ₪ | 0.00 ₪ | 1.000 | 0.00 ₪ | 0.000 ₪ | 245.92 ₪ | 285.78 ₪ |
| 6 | 46160 | 124-127 ניקולטי | 81013732 - 6 | 1,579.57 ₪ | 0.00 ₪ | 0.00 ₪ | 1.000 | 0.00 ₪ | 0.000 ₪ | 245.92 ₪ | 1,825.49 ₪ |
| 7 | 46161 | 128-130 אורבן | 81010900 - 8 | 375.66 ₪ | 0.00 ₪ | 0.00 ₪ | 1.000 | 0.00 ₪ | 12.447 ₪ | 245.92 ₪ | 634.03 ₪ |
| 8 | 63575 | A 136 - אלדר הרוש | 81011786 - 3 | 1,730.63 ₪ | 0.00 ₪ | 0.00 ₪ | 1.000 | 0.00 ₪ | 0.000 ₪ | 245.92 ₪ | 1,976.55 ₪ |
| 9 | 46162 | 141 י.ר. הום דיזיין - רהיטי לאנרדו | 81013665 - 6 | 668.26 ₪ | 0.00 ₪ | 0.00 ₪ | 1.000 | 0.00 ₪ | 8.298 ₪ | 245.92 ₪ | 922.47 ₪ |
| 10 | 46181 | 142 רהיטי שמרת הזורע | 81014239 - 5 | 1,448.05 ₪ | 0.00 ₪ | 0.00 ₪ | 1.000 | 0.00 ₪ | 51.863 ₪ | 245.92 ₪ | 1,745.83 ₪ |
| 11 | 46192 | 143-144 איקס מרקט בע"מ | 81014239 - 1 | 243.32 ₪ | 0.00 ₪ | 0.00 ₪ | 1.000 | 0.00 ₪ | 16.596 ₪ | 245.92 ₪ | 505.83 ₪ |
| 12 | 46180 | 145-146 איטליאן קיטשן סטייל סנטר בע"מ | 81010900 - 2 | 514.20 ₪ | 0.00 ₪ | 0.00 ₪ | 1.000 | 0.00 ₪ | 16.596 ₪ | 245.92 ₪ | 776.72 ₪ |
| 13 | 46178 | 165-166 אידאל עיצוב ארזנות | 81013712 - 8 | 732.22 ₪ | 0.00 ₪ | 0.00 ₪ | 1.000 | 0.00 ₪ | 8.298 ₪ | 245.92 ₪ | 986.44 ₪ |
| 14 | 46177 | 167 זאגה | 81013712 - 7 | 274.94 ₪ | 0.00 ₪ | 0.00 ₪ | 1.000 | 0.00 ₪ | 8.298 ₪ | 245.92 ₪ | 529.15 ₪ |
| 15 | 62440 | A 171 זאגה | 81013665 - 3 | 620.44 ₪ | 0.00 ₪ | 0.00 ₪ | 1.000 | 0.00 ₪ | 0.000 ₪ | 245.92 ₪ | 866.36 ₪ |
| 16 | 46176 | 172-176 נאפו | 81011786 - 8 | 799.94 ₪ | 0.00 ₪ | 0.00 ₪ | 1.000 | 0.00 ₪ | 6.224 ₪ | 245.92 ₪ | 1,052.08 ₪ |
| 17 | 46175 | 181 דלקוב | 81014208 - 6 | 561.87 ₪ | 0.00 ₪ | 0.00 ₪ | 1.000 | 0.00 ₪ | 6.224 ₪ | 245.92 ₪ | 814.01 ₪ |
| 18 | 62444 | 186-187 מילגם בעמ | 81014208 - 1, 81014242 - 8 | 498.94 ₪ | 0.00 ₪ | 0.00 ₪ | 1.000 | 0.00 ₪ | 16.596 ₪ | 245.92 ₪ | 761.46 ₪ |
| 19 | 62443 | A151-A152 מחסן מחסני חשמל | 81014239 - 2 | 291.88 ₪ | 0.00 ₪ | 0.00 ₪ | 1.000 | 0.00 ₪ | 8.298 ₪ | 245.92 ₪ | 546.10 ₪ |





| סה"כ | תשלום קבוע | תשלום בנין הספק | תשלום עבור מקדם הספק | מקדם הספק | סה"כ לתשלום עבור תוספות | סה"כ לתשלום עבור העמסות | סה"כ לתשלום עבור צריכה בקוט"ש | מספר מונה | שם דייר | מזהה דייר | מס |
|------------|------------|-----------------|----------------------|-----------|-------------------------|-------------------------|-------------------------------|---|--|-----------|----|
| 1,332.87 ₪ | 245.92 ₪ | 24.894 ₪ | 0.00 ₪ | 1.000 | 0.00 ₪ | 0.00 ₪ | 1,062.05 ₪ | 81014218 - 1, 81014218 - 3, 81014221 - 7 | איטלסופה 119-122 | 46193 | 20 |
| 1,472.34 ₪ | 245.92 ₪ | 20.745 ₪ | 0.00 ₪ | 1.000 | 0.00 ₪ | 0.00 ₪ | 1,205.68 ₪ | 81014239 - 6, 81014239 - 7 | בית המעצבים 149-152 | 46187 | 21 |
| 1,456.67 ₪ | 245.92 ₪ | 51.863 ₪ | 0.00 ₪ | 1.000 | 0.00 ₪ | 0.00 ₪ | 1,158.89 ₪ | 81013665 - 2, 81014239 - 4 | ד"ר גב 144.1-159 | 46188 | 22 |
| 1,076.79 ₪ | 245.92 ₪ | 16.596 ₪ | 0.00 ₪ | 1.000 | 0.00 ₪ | 0.00 ₪ | 814.27 ₪ | 81010900 - 6, 81010900 - 7 | הולנדיה 130-136 | 46189 | 23 |
| 1,297.61 ₪ | 245.92 ₪ | 6.224 ₪ | 0.00 ₪ | 1.000 | 0.00 ₪ | 0.00 ₪ | 1,045.46 ₪ | 81011786 - 1 | טריו 157 | 46179 | 24 |
| 658.10 ₪ | 245.92 ₪ | 0.000 ₪ | 0.00 ₪ | 1.000 | 0.00 ₪ | 0.00 ₪ | 412.18 ₪ | 81013690 - 4 | טריו 158 | 46172 | 25 |
| 2,688.79 ₪ | 245.92 ₪ | 33.193 ₪ | 0.00 ₪ | 1.000 | 0.00 ₪ | 0.00 ₪ | 2,409.68 ₪ | 81014221 - 1, 81014221 - 3 | י.א.ד. האותנטית בע"מ 101,206 | 46190 | 26 |
| 1,023.66 ₪ | 245.92 ₪ | 0.000 ₪ | 0.00 ₪ | 1.000 | 0.00 ₪ | 0.00 ₪ | 777.74 ₪ | 81011786 - 4, 81011786 - 5, 81011786 - 6 | יחידות 137-138-139-140 אחים מנדלבוים | 62437 | 27 |
| 4,309.29 ₪ | 245.92 ₪ | 51.863 ₪ | 0.00 ₪ | 0.980 | 0.00 ₪ | 0.00 ₪ | 4,011.50 ₪ | 81014221 - 4, 81014243 - 2, 81014290 - 1 | מוצצים 102-105-107 | 46191 | 28 |
| 1,336.15 ₪ | 245.92 ₪ | 16.596 ₪ | 0.00 ₪ | 1.000 | 0.00 ₪ | 0.00 ₪ | 1,073.63 ₪ | 81013716 - 3, 81013716 - 7 | מזרני כפר סבא 178,180 | 46194 | 29 |
| 419.22 ₪ | 245.92 ₪ | 0.000 ₪ | 0.00 ₪ | 1.000 | 0.00 ₪ | 0.00 ₪ | 173.30 ₪ | 81014290 - 8 | מחסן מחסני חשמל | 46174 | 30 |
| 949.90 ₪ | 245.92 ₪ | 16.596 ₪ | 0.00 ₪ | 1.000 | 0.00 ₪ | 0.00 ₪ | 687.38 ₪ | 81014242 - 2, 81014242 - 3, 81014242 - 6 | שייפ פלוס פיטנס בעמ"מ 191-192-193 | 62446 | 31 |
| 548.02 ₪ | 245.92 ₪ | 0.000 ₪ | 0.00 ₪ | 1.000 | 0.00 ₪ | 0.00 ₪ | 302.10 ₪ | 81014242 - 1 | שילב מחסן | 46173 | 32 |
| 7,357.95 ₪ | 245.92 ₪ | 149.367 ₪ | 0.00 ₪ | 1.000 | 0.00 ₪ | 0.00 ₪ | 6,962.66 ₪ | 81013732 - 7, 81013732 - 8, 81014218 - 4, 81014218 - 5, 81014218 - 6, 81014243 - 4 | שיש אלוני | 46183 | 33 |

| | | |
|-------------|--------|------------------|
| 57,124.38 ₪ | | סה"כ |
| 10,282.39 ₪ | 18.00% | מע"מ |
| 67,406.77 ₪ | | סה"כ (כולל מע"מ) |





| סה"כ | תשלום קבוע | תשלום בגין הספק | תשלום עבור מקדם הספק | מקדם הספק | סה"כ לתשלום עבור תוספות | סה"כ לתשלום עבור העמסות | סה"כ לתשלום עבור צריכה בקוט"ש | מספר מונה | שם דייר | מזהה דייר | מס |
|------|-------------|-----------------|----------------------|-----------|-------------------------|-------------------------|-------------------------------|-----------|---------|-----------|----|
| | 52,392.86 ₪ | | חשבון חברת חשמל | | | | | | | | |
| | 15,013.91 ₪ | | הפרש בש"ח | | | | | | | | |
| | 28.66% | | הפרש באחוזים | | | | | | | | |

| סה"כ | תשלום קבוע | תשלום בגין הספק | תשלום עבור מקדם הספק | מקדם הספק | סה"כ לתשלום עבור תוספות | סה"כ לתשלום עבור העמסות | סה"כ לתשלום עבור צריכה בקוט"ש | מספר מונה | שם דייר | מזהה דייר | מס |
|------------|------------|-----------------|----------------------|-----------|-------------------------|-------------------------|-------------------------------|--------------|-------------------------------|-----------|----|
| 164.67 ₪ | 0.00 ₪ | 20.745 ₪ | 0.00 ₪ | 1.000 | 0.00 ₪ | 0.00 ₪ | 143.92 ₪ | 81013732 - 8 | *שיש אלוני - יחידת אוויר צח | 46167 | 1 |
| 107.83 ₪ | 0.00 ₪ | 25.932 ₪ | 0.00 ₪ | 1.000 | 0.00 ₪ | 0.00 ₪ | 81.90 ₪ | 81014218 - 5 | *שיש אלוני - יחידת אוויר צח | 46168 | 2 |
| 188.51 ₪ | 0.00 ₪ | 8.298 ₪ | 0.00 ₪ | 1.000 | 0.00 ₪ | 0.00 ₪ | 180.21 ₪ | 81014218 - 4 | *שיש אלוני - יחידת קירור מים | 46169 | 3 |
| 3,474.14 ₪ | 0.00 ₪ | 51.863 ₪ | 0.00 ₪ | 1.000 | 0.00 ₪ | 0.00 ₪ | 3,422.27 ₪ | 81014218 - 6 | *שיש אלוני - יחידת קירור מים | 46170 | 4 |
| 564.96 ₪ | 0.00 ₪ | 16.596 ₪ | 0.00 ₪ | 1.000 | 0.00 ₪ | 0.00 ₪ | 548.37 ₪ | 81013732 - 7 | *שיש אלוני - מגדל קירור דרומי | 46171 | 5 |
| 2,611.92 ₪ | 0.00 ₪ | 25.932 ₪ | 0.00 ₪ | 1.000 | 0.00 ₪ | 0.00 ₪ | 2,585.99 ₪ | 81014243 - 4 | *שיש אלוני חנות A | 46166 | 6 |

