



דוח קוט"ש

עבור: נכסי אריאל גמלא בפארק ניהול בע"מ

דוח מסכם עבור: גמלא מילניום

תקופת דוח: (02/11/25 - 04/10/25)

תאריך הפקה: 09/11/25

מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוט"ש	שיא ביקוש	מקדם הספק
1	27466	*בניין A קומה 8 לוח מ"א חיוני 2	22027226 - 2	98.75	0.00	376.95	475.70	65.25	
			סה"כ צריכה	98.75	0.00	376.95	475.70		
2	27528	*בניין B צבורי	22027250 - 4	457.20	0.00	3,217.20	3,674.40	7.57	
			22027254 - 2	-7.80	0.00	-136.70	-144.50	2.07	
			22027254 - 3	165.60	0.00	1,397.20	1,562.80	7.96	
			סה"כ צריכה	615.00	0.00	4,477.70	5,092.70		
3	27527	*צ'ילרים בניין B	22027250 - 3	2,029.20	0.00	11,600.40	13,629.60	43.60	
			22027255 - 2	858.80	0.00	7,932.80	8,791.60	262.08	
			22027255 - 3	700.80	0.00	6,091.60	6,792.40	40.46	
			22027255 - 4	618.00	0.00	5,546.00	6,164.00	99.13	
			סה"כ צריכה	4,206.80	0.00	31,170.80	35,377.60		
4	27500	*צילר A1	22027235 - 3	0.00	0.00	262.00	262.00	60.80	
			סה"כ צריכה	0.00	0.00	262.00	262.00		
5	27501	*צילר A2	22027235 - 4	679.20	0.00	8,209.20	8,888.40	269.48	
			סה"כ צריכה	679.20	0.00	8,209.20	8,888.40		
6	27436	*צילר A3	22027239 - 3	107.60	0.00	1,113.60	1,221.20	101.00	
			סה"כ צריכה	107.60	0.00	1,113.60	1,221.20		
7	27475	*קומה 1 לוח מפוחים	22027256 - 1	0.00	0.00	0.00	0.00		
			סה"כ צריכה	0.00	0.00	0.00	0.00		
8	27477	*קומה 1 לוח מפוחים (גדול)	22027256 - 3	0.40	0.00	24.40	24.80	10.36	
			סה"כ צריכה	0.40	0.00	24.40	24.80		
9	27482	*קומה 1- ראשי חיוני	22027264 - 4	1,486.40	0.00	11,164.00	12,650.40	31.08	
			סה"כ צריכה	1,486.40	0.00	11,164.00	12,650.40		
10	27471	*קומה 1- ראשי חניון ב. חיוני	22027252 - 2	630.20	0.00	4,766.90	5,397.10	18.75	
			סה"כ צריכה	630.20	0.00	4,766.90	5,397.10		
11	27508	איויב און ליין	22027250 - 1	735.20	0.00	5,495.20	6,230.40	25.37	
			סה"כ צריכה	735.20	0.00	5,495.20	6,230.40		
12	27498	בניין A קומה 2 קופת חולים מאוחדת	22027235 - 1	549.60	0.00	4,426.80	4,976.40	20.86	



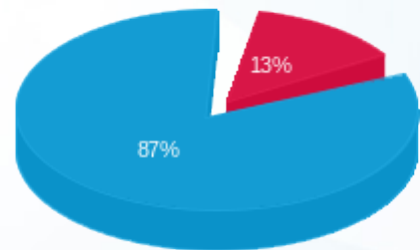


מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוטי"ש	שיא ביקוש	מקדם הספק
			סה"כ צריכה	549.60	0.00	4,426.80	4,976.40		
13	45502	בניין A קומה 6 עו"ד יהושע רוזנצוויג	22027226 - 4	53.60	0.00	566.70	620.30	4.01	
			סה"כ צריכה	53.60	0.00	566.70	620.30		
14	47322	בניין B קומה 1 ארו. אי.סי.אס מרכז תמיכה בע"מ	22027262 - 4	424.40	0.00	2,706.00	3,130.40	13.09	
			סה"כ צריכה	424.40	0.00	2,706.00	3,130.40		
15	27515	בניין B קומה 1 גיורא איילנד בע"מ	22027254 - 2	7.80	0.00	136.70	144.50	2.07	
			סה"כ צריכה	7.80	0.00	136.70	144.50		
16	47323	בניין B קומה 3 טרידין	22027249 - 4	0.00	0.00	0.00	0.00		
			סה"כ צריכה	0.00	0.00	0.00	0.00		
			22027261 - 1	397.70	0.00	2,858.90	3,256.60	10.04	
			סה"כ צריכה	397.70	0.00	2,858.90	3,256.60		
17	27522	בניין B קומה 4 בקסטר אספקת שרותי בריאות בע"מ	22027262 - 1	79.20	0.00	718.90	798.10	4.14	
			סה"כ צריכה	79.20	0.00	718.90	798.10		
18	27509	בניין B קומה 6 קרן אמון 1	22027250 - 2	197.20	0.00	1,087.50	1,284.70	6.21	
			סה"כ צריכה	197.20	0.00	1,087.50	1,284.70		
19	27507	בניין B קומה 6 קרן אמון 2	22027261 - 2	145.70	0.00	942.00	1,087.70	4.34	
			סה"כ צריכה	145.70	0.00	942.00	1,087.70		
20	27514	בניין B קומה 6 קרן אמון 3	22027254 - 1	157.20	0.00	887.70	1,044.90	5.91	
			סה"כ צריכה	157.20	0.00	887.70	1,044.90		
21	27503	בניין B קומה 7 אפרתי מדפיס	22027249 - 2	282.10	0.00	1,703.20	1,985.30	10.97	
			סה"כ צריכה	282.10	0.00	1,703.20	1,985.30		
22	53201	מועדון הסקטבורד הישראלי	22027227 - 1	245.20	0.00	1,250.00	1,495.20	12.35	
			סה"כ צריכה	245.20	0.00	1,250.00	1,495.20		
23	49456	מחסן קינג קונג אטפה	22027256 - 4	220.80	0.00	1,587.20	1,808.00	6.27	
			סה"כ צריכה	220.80	0.00	1,587.20	1,808.00		
24	54788	משאבות ויקטורי	22027227 - 2	17.12	0.00	85.42	102.54	6.14	
			סה"כ צריכה	17.12	0.00	85.42	102.54		
25	45503	ק.קרקע - אברבך - מנדלסון יבוא ושיווק בע"מ	22027251 - 2	1,152.40	0.00	6,691.60	7,844.00	19.36	
			סה"כ צריכה	1,152.40	0.00	6,691.60	7,844.00		





מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוט"ש	שיא ביקוש	מקדם הספק
26	27470	ק.קרקע - ארקפה ישראל בע"מ	22027252 - 1	2,199.60	0.00	16,022.40	18,222.00	58.74	
			סה"כ צריכה	2,199.60	0.00	16,022.40	18,222.00		
27	27443	ק.קרקע - פסטה לינה בע"מ	22027251 - 1	3,561.20	0.00	19,230.40	22,791.60	71.31	
			סה"כ צריכה	3,561.20	0.00	19,230.40	22,791.60		
28	47387	ק.קרקע הין יפה ח.ח.ראשי 1-	22027253 - 3	240.25	0.00	1,099.95	1,340.20	7.74	
			סה"כ צריכה	240.25	0.00	1,099.95	1,340.20		
29	27479	ק.קרקע ויקטורי	22027264 - 1	17,006.00	0.00	110,184.00	127,190.00	261.69	
			סה"כ צריכה	17,006.00	0.00	110,184.00	127,190.00		
30	49412	קינג - קונג	22027252 - 4	4,992.00	0.00	26,773.60	31,765.60	98.50	
			סה"כ צריכה	4,992.00	0.00	26,773.60	31,765.60		
			סה"כ צריכה	40,488.62	0.00	266,019.72	306,508.34		
			חשבון חברת חשמל	42,120.00		290,800.00	332,920.00		
			הפרש בקוט"ש	-1,631.38		-24,780.28	-26,411.66		
			הפרש באחוזים	-3.87%		-8.52%	-7.93%		



■ פסגה (40,488.62 Kwh)
■ גבע (0.00 Kwh)
■ שפל (266,019.72 Kwh)

מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוט"ש	שיא ביקוש	מקדם הספק
1	27517	מ"א 2 - קטן חיוני	22027254 - 4	69.95	0.00	639.50	709.45	2.39	
			סה"כ צריכה	69.95	0.00	639.50	709.45		
2	27435	ראשי	22027239 - 2	2,170.00	0.00	21,480.00	23,650.00	195.15	
			סה"כ צריכה	2,170.00	0.00	21,480.00	23,650.00		
3	27465	ראשי חיוני	22027226 - 1	162.40	0.00	1,014.40	1,176.80	4.28	
			סה"כ צריכה	162.40	0.00	1,014.40	1,176.80		
4	27460	ראשי ציבורי ב.חיוני A	22027229 - 4	444.80	0.00	3,058.40	3,503.20	9.80	





מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוטי"ש	שיא ביקוש	מקדם הספק
			סה"כ צריכה	444.80	0.00	3,058.40	3,503.20		
5	27518	ראשי שנאי עליון מגדל	1 - 22027255	7,635.00	0.00	55,317.50	62,952.50	228.78	
			סה"כ צריכה	7,635.00	0.00	55,317.50	62,952.50		
6	27457	ראשי שנאי תחתון מסחר ח.ח.ראשי -1	2 - 22027253	33,020.00	0.00	204,305.00	237,325.00	499.35	
			סה"כ צריכה	33,020.00	0.00	204,305.00	237,325.00		

