



דוח קוט"ש

עבור: נכסי אריאל גמלא בפארק ניהול בע"מ

דוח מסכם עבור: גמלא מילניום

תקופת דוח: (02/11/25 - 01/10/25)

תאריך הפקה: 09/11/25

מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוט"ש	שיא ביקוש	מקדם הספק
1	27466	*בניין A קומה 8 לוח מ"א חיוני 2	22027226 - 2	98.75	0.00	428.35	527.10	65.25	
			סה"כ צריכה	98.75	0.00	428.35	527.10		
2	27528	*בניין B צבורי	22027250 - 4	457.20	0.00	3,618.80	4,076.00	7.57	
			22027254 - 2	-7.80	0.00	-140.70	-148.50	2.07	
			22027254 - 3	165.60	0.00	1,535.60	1,701.20	19.53	
			סה"כ צריכה	615.00	0.00	5,013.70	5,628.70		
3	27527	*צילרים בניין B	22027250 - 3	2,029.20	0.00	13,212.00	15,241.20	44.97	
			22027255 - 2	858.80	0.00	7,938.40	8,797.20	262.08	
			22027255 - 3	700.80	0.00	6,552.40	7,253.20	40.46	
			22027255 - 4	618.00	0.00	6,720.80	7,338.80	99.13	
			סה"כ צריכה	4,206.80	0.00	34,423.60	38,630.40		
4	27500	*צילר A1	22027235 - 3	0.00	0.00	295.60	295.60	60.80	
			סה"כ צריכה	0.00	0.00	295.60	295.60		
5	27501	*צילר A2	22027235 - 4	679.20	0.00	9,231.20	9,910.40	269.48	
			סה"כ צריכה	679.20	0.00	9,231.20	9,910.40		
6	27436	*צילר A3	22027239 - 3	107.60	0.00	1,192.40	1,300.00	101.00	
			סה"כ צריכה	107.60	0.00	1,192.40	1,300.00		
7	27475	*קומה 1 לוח מפוחים	22027256 - 1	0.00	0.00	0.00	0.00		
			סה"כ צריכה	0.00	0.00	0.00	0.00		
8	27477	*קומה 1 לוח מפוחים (גדול)	22027256 - 3	0.40	0.00	26.40	26.80	10.36	
			סה"כ צריכה	0.40	0.00	26.40	26.80		
9	27482	*קומה 1- ראשי חיוני	22027264 - 4	1,486.40	0.00	12,615.20	14,101.60	31.08	
			סה"כ צריכה	1,486.40	0.00	12,615.20	14,101.60		
10	27471	*קומה 1- ראשי חניון ב. חיוני	22027252 - 2	630.20	0.00	5,239.40	5,869.60	18.75	
			סה"כ צריכה	630.20	0.00	5,239.40	5,869.60		
11	27508	איויב און ליין	22027250 - 1	735.20	0.00	5,914.00	6,649.20	25.37	
			סה"כ צריכה	735.20	0.00	5,914.00	6,649.20		
12	27498	בניין A קומה 2 קופת חולים מאוחדת	22027235 - 1	549.60	0.00	4,790.00	5,339.60	20.86	



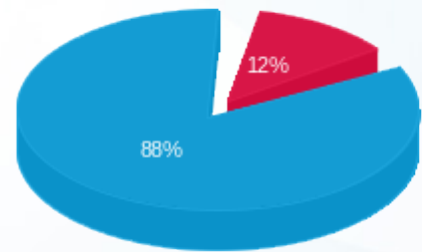


מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוט"ש	שיא ביקוש	מקדם הספק
			סה"כ צריכה	549.60	0.00	4,790.00	5,339.60		
13	45502	בניין A קומה 6 עו"ד יהושע רוזנצוויג	22027226 - 4	53.60	0.00	605.30	658.90	4.01	
			סה"כ צריכה	53.60	0.00	605.30	658.90		
14	47322	בניין B קומה 1 ארו. אי.סי.אס מרכז תמיכה בע"מ	22027262 - 4	424.40	0.00	2,949.60	3,374.00	13.09	
			סה"כ צריכה	424.40	0.00	2,949.60	3,374.00		
15	27515	בניין B קומה 1 גיורא איילנד בע"מ	22027254 - 2	7.80	0.00	140.70	148.50	2.07	
			סה"כ צריכה	7.80	0.00	140.70	148.50		
16	47323	בניין B קומה 3 טרידיין	22027249 - 4	0.00	0.00	0.00	0.00		
			סה"כ צריכה	0.00	0.00	0.00	0.00		
			22027261 - 1	397.70	0.00	3,152.60	3,550.30	10.04	
			סה"כ צריכה	397.70	0.00	3,152.60	3,550.30		
17	27522	בניין B קומה 4 בקסטר אספקת שרותי בריאות בע"מ	22027262 - 1	79.20	0.00	782.90	862.10	4.14	
			סה"כ צריכה	79.20	0.00	782.90	862.10		
18	27509	בניין B קומה 6 קרן אמון 1	22027250 - 2	197.20	0.00	1,162.50	1,359.70	6.21	
			סה"כ צריכה	197.20	0.00	1,162.50	1,359.70		
19	27507	בניין B קומה 6 קרן אמון 2	22027261 - 2	145.70	0.00	1,004.30	1,150.00	4.34	
			סה"כ צריכה	145.70	0.00	1,004.30	1,150.00		
20	27514	בניין B קומה 6 קרן אמון 3	22027254 - 1	157.20	0.00	951.80	1,109.00	5.91	
			סה"כ צריכה	157.20	0.00	951.80	1,109.00		
21	27503	בניין B קומה 7 אפרתי מדפיס	22027249 - 2	282.10	0.00	1,756.50	2,038.60	10.97	
			סה"כ צריכה	282.10	0.00	1,756.50	2,038.60		
22	53201	מועדון הסקטבורד הישראלי	22027227 - 1	245.20	0.00	1,314.80	1,560.00	12.71	
			סה"כ צריכה	245.20	0.00	1,314.80	1,560.00		
23	49456	מחסן קינג קונג אטפה	22027256 - 4	220.80	0.00	1,770.00	1,990.80	6.27	
			סה"כ צריכה	220.80	0.00	1,770.00	1,990.80		
24	54788	משאבות ויקטורי	22027227 - 2	17.12	0.00	92.48	109.60	6.14	
			סה"כ צריכה	17.12	0.00	92.48	109.60		
25	45503	ק.קרקע - אברבך - מנדלסון יבוא ושיווק בע"מ	22027251 - 2	1,152.40	0.00	7,430.60	8,583.00	19.80	
			סה"כ צריכה	1,152.40	0.00	7,430.60	8,583.00		





מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוט"ש	שיא ביקוש	מקדם הספק
26	27470	ק.קרקע - ארקפה ישראל בע"מ	22027252 - 1	2,199.60	0.00	17,386.20	19,585.80	58.74	
			סה"כ צריכה	2,199.60	0.00	17,386.20	19,585.80		
27	27443	ק.קרקע - פסטה לינה בע"מ	22027251 - 1	3,561.20	0.00	21,172.40	24,733.60	78.65	
			סה"כ צריכה	3,561.20	0.00	21,172.40	24,733.60		
28	47387	ק.קרקע הין יפה ח.ח.ראשי 1-	22027253 - 3	240.25	0.00	1,187.30	1,427.55	7.74	
			סה"כ צריכה	240.25	0.00	1,187.30	1,427.55		
29	27479	ק.קרקע ויקטורי	22027264 - 1	17,006.00	0.00	122,835.00	139,841.00	261.69	
			סה"כ צריכה	17,006.00	0.00	122,835.00	139,841.00		
30	49412	קינג - קונג	22027252 - 4	4,992.00	0.00	29,691.60	34,683.60	106.80	
			סה"כ צריכה	4,992.00	0.00	29,691.60	34,683.60		
			סה"כ צריכה	40,488.62	0.00	294,556.43	335,045.05		
			חשבון חברת חשמל	42,120.00		290,800.00	332,920.00		
			הפרש בקוט"ש	-1,631.38		3,756.43	2,125.05		
			הפרש באחוזים	-3.87%		1.29%	0.64%		



■ פסגה (40,488.62 Kwh)
■ גבע (0.00 Kwh)
■ שפל (294,556.43 Kwh)

מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוט"ש	שיא ביקוש	מקדם הספק
1	27517	מ"א 2 - קטן חיוני	22027254 - 4	69.95	0.00	716.20	786.15	2.39	
			סה"כ צריכה	69.95	0.00	716.20	786.15		
2	27435	ראשי	22027239 - 2	2,170.00	0.00	23,880.00	26,050.00	200.30	
			סה"כ צריכה	2,170.00	0.00	23,880.00	26,050.00		
3	27465	ראשי חיוני	22027226 - 1	162.40	0.00	1,118.40	1,280.80	5.46	
			סה"כ צריכה	162.40	0.00	1,118.40	1,280.80		
4	27460	ראשי ציבורי ב.חיוני A	22027229 - 4	444.80	0.00	3,459.20	3,904.00	10.06	





מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוטי"ש	שיא ביקוש	מקדם הספק
			סה"כ צריכה	444.80	0.00	3,459.20	3,904.00		
5	27518	ראשי שנאי עליון מגדל	1 - 22027255	7,635.00	0.00	60,675.00	68,310.00	228.78	
			סה"כ צריכה	7,635.00	0.00	60,675.00	68,310.00		
6	27457	ראשי שנאי תחתון מסחר ח.ח.ראשי -1	2 - 22027253	33,020.00	0.00	226,770.00	259,790.00	536.95	
			סה"כ צריכה	33,020.00	0.00	226,770.00	259,790.00		

