



**דוח כספי**

עבור: פוליון

תאריך הפקה: 09/11/25

דוח מסכם עבור אתר: מרכז מסחרי חדרה

תקופת דוח: (01/10/25 - 31/10/25)

סה"כ	תשלום קבוע	תשלום בנין הספק	סה"כ לתשלום עבור תוספות	סה"כ לתשלום עבור העמסות	סה"כ לתשלום עבור צריכה בקוט"ש	מספר מונה	שם דייר	מזהה דייר	מס
1,681.29 ₪	245.92 ₪	33.193 ₪	0.00 ₪	289.05 ₪	1,113.12 ₪	81018738 - 2	אבישי שי אשר (כתר פלסטיק)	58078	1
777.83 ₪	245.92 ₪	20.745 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	511.17 ₪	81018430 - 8	אוטופון תקשורת	19495	2
2,948.11 ₪	245.92 ₪	20.745 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	2,681.44 ₪	81018565 - 1	אופטיקל	23035	3
1,904.95 ₪	245.92 ₪	20.745 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	1,638.28 ₪	81018438 - 8	אורבן	38507	4
625.70 ₪	245.92 ₪	20.745 ₪	0.00 ₪	50.44 ₪	308.59 ₪	81018430 - 2	איבורי מחשבים	53913	5
12,244.23 ₪	245.92 ₪	130.696 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	11,867.61 ₪	81018565 - 5	אייקון פיטנס	19487	6
1,793.96 ₪	245.92 ₪	20.745 ₪	0.00 ₪	320.09 ₪	1,207.20 ₪	81018738 - 4	אירופלקס	60559	7
2,360.28 ₪	245.92 ₪	20.745 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	2,093.61 ₪	81018565 - 6	אצה סושי	19513	8
1,047.08 ₪	245.92 ₪	14.522 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	786.63 ₪	81018438 - 7	אקסטרא אנדרור	48138	9
9,051.13 ₪	245.92 ₪	33.193 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	8,772.02 ₪	81038215 - 2	ארומה	19550	10
3,077.07 ₪	245.92 ₪	33.193 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	2,797.96 ₪	81038215 - 8	ביקור רופא	49066	11
517.58 ₪	245.92 ₪	5.186 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	266.47 ₪	20004164 - 2	בנק מזרחי טפחות (כספומט)	19538	12
1,125.65 ₪	245.92 ₪	20.745 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	858.99 ₪	81020401 - 8	גינג'ר- חנות בריאות	19531	13
1,850.60 ₪	245.92 ₪	33.193 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	1,571.48 ₪	81018565 - 2	גוט נייט סנטר	19509	14
1,436.84 ₪	245.92 ₪	20.745 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	1,170.17 ₪	81020401 - 3	ד"ר גב	19526	15
1,755.75 ₪	245.92 ₪	5.186 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	1,504.64 ₪	81038215 - 3	הוט מוביל אנטנות	19551	16
1,381.15 ₪	245.92 ₪	20.745 ₪	0.00 ₪	89.24 ₪	1,025.25 ₪	20004162 - 2	הוט מוביל חנות	19534	17
2,723.04 ₪	245.92 ₪	33.193 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	2,443.92 ₪	20004164 - 3	ויטה וורדה	19539	18
1,926.98 ₪	245.92 ₪	20.745 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	1,660.31 ₪	22345473 - 1	ויטה וורדה מחסן	56972	19
3,148.00 ₪	245.92 ₪	33.193 ₪	0.00 ₪	98.94 ₪	2,769.95 ₪	81018565 - 8	וניל החיים	59841	20
2,714.00 ₪	245.92 ₪	20.745 ₪	0.00 ₪	296.81 ₪	2,150.52 ₪	81018565 - 3	זויה אופנה (2009) בע"מ	63580	21
2,303.11 ₪	245.92 ₪	20.745 ₪	0.00 ₪	178.48 ₪	1,857.97 ₪	81018738 - 3	זר פור יו	43329	22
2,125.20 ₪	245.92 ₪	20.745 ₪	0.00 ₪	190.12 ₪	1,668.42 ₪	81038215 - 1	חברת קיי אס פי חדרה מזרח	60081	23





סה"כ	תשלום קבוע	תשלום בנין הספק	סה"כ לתשלום עבור תוספות	סה"כ לתשלום עבור העמסות	סה"כ לתשלום עבור צריכה בקוט"ש	מספר מונה	שם דייר	מזהה דייר	מס
2,702.87 ₪	245.92 ₪	20.745 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	2,436.21 ₪	81018430 - 6	חנות גלית שטראוס (סטניסלב קנשצ'נקו)	40474	24
51,636.31 ₪	245.92 ₪	259.317 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	51,131.07 ₪	81018430 - 1	יוחננוף	40452	25
348.44 ₪	245.92 ₪	20.745 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	81.77 ₪	81018430 - 3	כיתן	19490	26
18,712.71 ₪	245.92 ₪	130.696 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	18,336.09 ₪	17313450 - 1	לוח מא בנין B	35324	27
289.57 ₪	245.92 ₪	5.186 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	38.46 ₪	22345246 - 1	מגרש מכונות	56971	28
2,892.82 ₪	245.92 ₪	41.491 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	2,605.41 ₪	81038215 - 7	מוצצים	36279	29
2,152.91 ₪	245.92 ₪	20.745 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	1,886.24 ₪	81018738 - 5	מורדכיב שושנה	32651	30
311.41 ₪	245.92 ₪	20.745 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	44.74 ₪	81018430 - 5	מלך האריות	47925	31
504.54 ₪	245.92 ₪	8.298 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	250.33 ₪	81018565 - 7	מפעל הפיס	19514	32
6,378.76 ₪	245.92 ₪	33.193 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	6,099.65 ₪	20281825 - 1	מקדולנס	44429	33
8,943.89 ₪	245.92 ₪	51.863 ₪	0.00 ₪	1,363.79 ₪	7,282.32 ₪	81018438 - 3	מקס סטוק	19504	34
301.66 ₪	245.92 ₪	13.070 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	42.67 ₪	81018438 - 5	מקס סטוק דחסן	45376	35
834.54 ₪	245.92 ₪	20.745 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	567.88 ₪	81018438 - 1	מקס סטוק מ"א	45341	36
2,672.29 ₪	245.92 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	2,426.37 ₪	81018438 - 6	מקס סטוק מ"א 2	45377	37
1,129.98 ₪	245.92 ₪	13.070 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	870.99 ₪	15091194 - 3	משחקייה	42857	38
868.91 ₪	245.92 ₪	20.745 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	602.24 ₪	81018438 - 4	נוני ספורט	19506	39
2,362.96 ₪	245.92 ₪	20.745 ₪	0.00 ₪	452.01 ₪	1,644.28 ₪	15091194 - 4	נינג'ה	56973	40
1,497.75 ₪	245.92 ₪	20.745 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	1,231.09 ₪	81020401 - 7	נעמן פורצלן	19530	41
5,477.64 ₪	245.92 ₪	51.863 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	5,179.86 ₪	81025960 - 8	סופר פארם	19548	42
5,582.35 ₪	245.92 ₪	130.696 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	5,205.73 ₪	17313364 - 1	סינמה סיטי - לוח מא בנין A	35326	43
5,371.63 ₪	245.92 ₪	130.696 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	4,995.01 ₪	17313449 - 1	סינמה סיטי - צילר 1	35323	44
15,569.99 ₪	245.92 ₪	130.696 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	15,193.37 ₪	17313363 - 1	סינמה סיטי לוח ראשי	35325	45
1,587.13 ₪	245.92 ₪	20.745 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	1,320.47 ₪	81038215 - 4	עולם היין	19511	46
1,809.90 ₪	245.92 ₪	33.193 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	1,530.78 ₪	81018738 - 7	עידן 2000	19516	47
2,980.17 ₪	245.92 ₪	33.193 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	2,701.06 ₪	81018738 - 1	עמינח סנטר	19517	48
1,073.68 ₪	245.92 ₪	20.745 ₪	0.00 ₪	194.00 ₪	613.02 ₪	81020401 - 5	פולירון זיקים אגודה שיתופית חקלאית	50829	49
4,630.30 ₪	245.92 ₪	51.863 ₪	0.00 ₪	292.93 ₪	4,039.58 ₪	81025960 - 5	פוקס הום	48139	50
4,481.07 ₪	245.92 ₪	33.193 ₪	0.00 ₪	292.93 ₪	3,909.02 ₪	81020401 - 2	פוקס הלבשה	48141	51





סה"כ	תשלום קבוע	תשלום בגין הספק	סה"כ לתשלום עבור תוספות	סה"כ לתשלום עבור העמסות	סה"כ לתשלום עבור צריכה בקוט"ש	מספר מונה	שם דייר	מזהה דייר	מס
7,951.42 ₪	245.92 ₪	33.193 ₪	0.00 ₪	176.54 ₪	7,495.77 ₪	20004164 - 1	צ'ינטרו חמא בע"מ 2024	61141	52
13,670.90 ₪	0.00 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	13,670.90 ₪	0.00 ₪	00000010 - 1	ציבורי (לא מועמס)	50365	53
5,441.84 ₪	245.92 ₪	33.193 ₪	0.00 ₪	523.79 ₪	4,638.94 ₪	81018738 - 6	קבוצת גולף	60560	54
11,515.90 ₪	245.92 ₪	41.491 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	11,228.49 ₪	81038215 - 6	קפה נאמן	19533	55
3,696.43 ₪	245.92 ₪	41.491 ₪	0.00 ₪	609.15 ₪	2,799.87 ₪	81038215 - 5	רוקה טיפוס	32927	56
3,067.68 ₪	245.92 ₪	51.863 ₪	0.00 ₪	287.11 ₪	2,482.78 ₪	81025960 - 4	שקם אלקטריק	19544	57
396.68 ₪	245.92 ₪	20.745 ₪	0.00 ₪	23.28 ₪	106.73 ₪	81018430 - 4	תכשיטי הודיה	63958	58
1,452.25 ₪	245.92 ₪	33.193 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	1,173.14 ₪	81020401 - 4	תמנון	22580	59

260,818.76 ₪		סה"כ
46,947.38 ₪	18.00%	מע"מ
307,766.13 ₪		סה"כ (כולל מע"מ)
193,654.37 ₪		חשבון חברת חשמל
114,111.76 ₪		הפרש בש"ח
58.93%		הפרש באחוזים

סה"כ	תשלום קבוע	תשלום בגין הספק	סה"כ לתשלום עבור תוספות	סה"כ לתשלום עבור העמסות	סה"כ לתשלום עבור צריכה בקוט"ש	מספר מונה	שם דייר	מזהה דייר	מס
8,050.81 ₪	0.00 ₪	51.863 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	7,998.95 ₪	81018565 - 4	מערכת סולארית בניין B (בניין B שנאי 2)	50194	1
24,710.43 ₪	0.00 ₪	165.963 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	24,544.47 ₪	81025960 - 6	מערכת סולארית בניין E (משויך שנאי T3)	50195	2
59,898.13 ₪	0.00 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	59,898.13 ₪	81022351 - 1	מפסק ראשי B שנאי 1	19532	3
76,320.37 ₪	0.00 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	76,320.37 ₪	20004162 - 4	מפסק ראשי B שנאי 2	19536	4
18,763.24 ₪	0.00 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	18,763.24 ₪	81025960 - 2	מפסק ראשי E שנאי T4	19542	5
56,791.61 ₪	0.00 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	56,791.61 ₪	81018430 - 7	מפסק ראשי בניין E שנאי T3	19494	6





סה"כ	תשלום קבוע	תשלום בגין הספק	סה"כ לתשלום עבור תוספות	סה"כ לתשלום עבור העמסת	סה"כ לתשלום עבור צריכה בקוט"ש	מספר מונה	שם דייר	מזהה דייר	מס
19,399.60 ₪	0.00 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	19,399.60 ₪	15091194 - 3, 15091194 - 4, 17313363 - 1, 17313364 - 1, 17313449 - 1, 17313450 - 1, 20004162 - 2, 20004162 - 4, 20004164 - 1, 20004164 - 2, 20004164 - 3, 20281825 - 1, 22345246 - 1, 22345473 - 1, 81018430 - 1, 81018430 - 2, 81018430 - 3, 81018430 - 4, 81018430 - 5, 81018430 - 6, 81018430 - 7, 81018430 - 8, 81018438 - 1, 81018438 - 3, 81018438 - 4, 81018438 - 5, 81018438 - 6, 81018438 - 7, 81018438 - 8, 81018565 - 1, 81018565 - 2, 81018565 - 3, 81018565 - 4, 81018565 - 5, 81018565 - 6, 81018565 - 7, 81018565 - 8, 81018738 - 1, 81018738 - 2, 81018738 - 3, 81018738 - 4, 81018738 - 5, 81018738 - 6, 81018738 - 7, 81020401 - 2, 81020401 - 3, 81020401 - 4, 81020401 - 5, 81020401 - 7, 81020401 - 8, 81022351 - 1, 81025960 - 2, 81025960 - 4, 81025960 - 5, 81025960 - 6, 81025960 - 8, 81038215 - 1, 81038215 - 2, 81038215 - 3, 81038215 - 4, 81038215 - 5, 81038215 - 6, 81038215 - 7, 81038215 - 8	ציבורי לחלוקה	50333	7

