



דוח שח + קוטש

עבור: binat1

רד בינת הר החוצבים

תקופת דוח: (31/10/25 - 01/10/25)

תאריך הפקה: 10/11/25

מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוטש	תשלום בנין הספק	תשלום קבוע	סה"כ ש"ח	שיא ביקוש
1	52470	*****חוות השרתים	1 - 21080296	179,578.50	0.00	1,495,082.80	1,674,661.30	0.00		488,050.23	0.05
			הנחה	0.00	0.00	0.00	0.00			-23,186.18	
			גודל חיבור	0.00	0.00	0.00	0.00			17,661.33	
			סה"כ	179,578.50	0.00	1,495,082.80	1,674,661.30	0.00	585.25	483,110.63	
2	43834	לפס צבירה	1 - 19093418	2,587.50	0.00	18,065.00	20,652.50	0.00		7,919.98	85.95
			סה"כ	2,587.50	0.00	18,065.00	20,652.50	0.00	245.92	8,165.90	
3	43874	לפס צבירה	15 - 18235013	2,456.10	0.00	19,386.40	21,842.50	0.00		8,364.04	0.85
			סה"כ	2,456.10	0.00	19,386.40	21,842.50	0.00	245.92	8,609.96	
4	45879	מגדל רד בינת	1 - 11103638	38,230.50	0.00	302,462.20	340,692.70	0.00		99,357.39	0.03
			הנחה	0.00	0.00	0.00	0.00			-4,716.99	
			סה"כ	38,230.50	0.00	302,462.20	340,692.70	0.00	0.00	94,640.40	
5	44092	מיזוג	3 - 18235012	1,986.40	0.00	14,784.80	16,771.20	0.00		6,426.52	41.57
			18235012 - 4	127.20	0.00	768.00	895.20	0.00		343.96	116.41
			18235012 - 14	5,001.60	0.00	47,428.00	52,429.60	0.00		20,037.46	275.03
			19093418 - 2	3,044.80	0.00	17,612.80	20,657.60	0.00		7,941.94	288.43
			סה"כ	10,160.00	0.00	80,593.60	90,753.60	0.00	0.00	34,749.87	
6	43845	ציבורי	9 - 18029624	0.00	0.00	0.00	0.00			0.00	
			18029633 - 1	1.90	0.00	48.80	50.70			14.63	2.75
			18029633 - 9	0.00	0.00	0.00	0.00			0.00	
			18029665 - 1	276.10	0.00	2,280.40	2,556.50			745.13	4.47
			18029665 - 6	0.00	0.00	0.00	0.00			0.00	
			18029665 - 7	36.70	0.00	477.60	514.30			149.14	8.38
			18029665 - 12	570.10	0.00	4,640.40	5,210.50			1,518.97	10.04
			18029665 - 13	261.60	0.00	2,186.70	2,448.30			713.48	3.91
			18029665 - 14	248.70	0.00	2,054.50	2,303.20			671.30	4.49
			18029686 - 1	108.25	0.00	339.25	447.50			132.85	3.89





מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוט"ש	תשלום בגין הספק	תשלום קבוע	סה"כ ש"ח	שיא ביקוש
			13 - 18029686	24.40	0.00	347.60	372.00			107.79	3.75
			5 - 18235013	0.00	0.00	0.00	0.00			0.00	
			7 - 18235013	0.40	0.00	1.90	2.30			0.68	0.14
			סה"כ	1,528.15	0.00	12,377.15	13,905.30	0.00	0.00	4,053.95	
7	46197	ציבורי בלתי נמדד	1 - 1222222	8,943.18	0.00	71,777.70	80,720.88	0.00	0.00	23,536.27	
			סה"כ	8,943.18	0.00	71,777.70	80,720.88	0.00	0.00	23,536.27	
8	45768	שנאי 1	8 - 18029665	14,687.50	0.00	123,452.50	138,140.00	0.00	0.00	52,860.23	314.53
			סה"כ	14,687.50	0.00	123,452.50	138,140.00	0.00	0.00	52,860.23	
9	45769	שנאי 2	1 - 18235013	2,742.50	0.00	22,355.00	25,097.50	0.00	0.00	9,606.98	70.80
			סה"כ	2,742.50	0.00	22,355.00	25,097.50	0.00	0.00	9,606.98	
10	45770	שנאי 3	8 - 18235012	13,405.00	0.00	107,957.50	121,362.50	0.00	0.00	46,462.16	470.83
			סה"כ	13,405.00	0.00	107,957.50	121,362.50	0.00	0.00	46,462.16	
11	45771	שנאי 4	3 - 19093418	5,872.50	0.00	37,552.50	43,425.00	0.00	0.00	16,671.87	371.35
			סה"כ	5,872.50	0.00	37,552.50	43,425.00	0.00	0.00	16,671.87	

מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוט"ש	תשלום בגין הספק	תשלום קבוע	סה"כ ש"ח	שיא ביקוש
1	61807	1031 - עו"ד דב פרנקל	7 - 18029666	38.52	0.00	124.62	163.14	10.37		73.73	1.88
			סה"כ	38.52	0.00	124.62	163.14	10.37	122.96	196.69	
2	60481	1302 חיים וורמברנד	6 - 18029666	31.92	0.00	171.36	203.28	10.37		88.61	2.37
			סה"כ	31.92	0.00	171.36	203.28	10.37	245.92	334.53	
3	60478	1304 פרימיום שיווק	3 - 18029666	85.86	0.00	834.66	920.52	10.37		362.09	3.87
			סה"כ	85.86	0.00	834.66	920.52	10.37	245.92	608.01	
4	54580	בזק	1 - 22344586	27.11	0.00	216.83	243.94	0.00		93.40	0.66
			1 - 22344587	18.20	0.00	149.70	167.90	0.00		64.26	0.39
			סה"כ	45.31	0.00	366.53	411.84	0.00	22.53	180.19	
5	44240	חדר כושר פיסלנד	1 - 16226474	0.00	0.00	0.00	0.00	41.49		41.49	
			סה"כ	0.00	0.00	0.00	0.00	41.49	245.92	287.41	
6	63654	לוח דרומי משרדים A - ליו גרופ בע"מ	3 - 18029686	207.50	0.00	942.80	1,150.30	20.75		464.65	5.71
			סה"כ	207.50	0.00	942.80	1,150.30	20.75	245.92	710.57	





מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוט"ש	תשלום בגין הספק	תשלום קבוע	סה"כ ש"ח	שיא ביקוש
7	63655	לוח דרומי משרדים B	18029686 - 4	0.00	0.00	0.00	0.00	20.75		20.75	
			סה"כ	0.00	0.00	0.00	0.00	20.75	245.92	266.67	
8	44510	לוח מיתקן מרכזי	18235012 - 5	37.00	0.00	213.00	250.00	0.00		96.12	14.70
			סה"כ	37.00	0.00	213.00	250.00	0.00	245.92	342.04	
9	47391	מסעדה בשרית	21055341 - 3	0.00	0.00	0.00	0.00	51.86		51.86	
			סה"כ	0.00	0.00	0.00	0.00	51.86	245.92	297.78	
10	47390	מסעדת פביאנו	21055341 - 2	332.73	0.00	3,327.94	3,660.67	51.86		1,450.17	31.92
			סה"כ	332.73	0.00	3,327.94	3,660.67	51.86	245.92	1,696.09	
11	52477	מפוחים	20281563 - 1	326.20	0.00	5,335.40	5,661.60	0.00		1,638.62	79.37
			סה"כ	326.20	0.00	5,335.40	5,661.60	0.00	0.00	1,638.62	
12	47292	מפוחים מסעדת פביאנו	20281572 - 1	0.50	0.00	337.10	337.60	0.00		127.63	5.52
			סה"כ	0.50	0.00	337.10	337.60	0.00	245.92	373.55	
13	43857	קומה 02 - סינמדיה	16226474 - 2	86.50	0.00	691.00	777.50	13.07		310.75	6.96
			סה"כ	86.50	0.00	691.00	777.50	13.07		310.75	
			סה"כ	516.75	0.00	2,712.00	3,228.75	41.49		1,284.59	13.56
			סה"כ	602.75	0.00	4,974.75	5,577.50	0.00		2,134.70	14.75
			סה"כ	1,206.00	0.00	8,377.75	9,583.75	54.56	245.92	3,975.96	
14	43859	קומה 03 - סינמדיה	16226474 - 9	7,174.40	0.00	59,943.20	67,117.60	130.70		25,815.39	95.88
			סה"כ	23.00	0.00	314.00	337.00	13.07		141.46	4.04
			סה"כ	252.00	0.00	2,154.40	2,406.40	130.70		1,051.35	8.66
			סה"כ	7,449.40	0.00	62,411.60	69,861.00	274.46	245.92	27,254.12	
15	43844	קומה 04 סינמדיה	13044101 - 1	72.25	0.00	545.00	617.25	41.49		277.98	3.28
			סה"כ	68.00	0.00	801.75	869.75	0.00		331.74	8.87
			סה"כ	572.75	0.00	4,345.50	4,918.25	41.49		1,925.68	12.51
			סה"כ	713.00	0.00	5,692.25	6,405.25	82.98	245.92	2,781.32	
16	43846	קומה 05 - סינמדיה	13044101 - 5	52.75	0.00	463.50	516.25	41.49		238.94	2.91
			סה"כ	193.00	0.00	1,748.50	1,941.50	41.49		783.83	6.13
			סה"כ	35.60	0.00	508.50	544.10	20.75		227.97	6.67
			סה"כ	281.35	0.00	2,720.50	3,001.85	103.73	245.92	1,496.67	
17	43852	קומה 06 - סינמדיה	13044101 - 2	18.50	0.00	389.40	407.90	13.07		168.07	5.90





מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוט"ש	תשלום בגין הספק	תשלום קבוע	סה"כ ש"ח	שיא ביקוש
			13044101 - 9	14.50	0.00	73.00	87.50	0.00		33.71	1.67
			13080929 - 9	298.88	0.00	2,127.75	2,426.63	41.49		971.85	9.61
			סה"כ	331.88	0.00	2,590.15	2,922.03	54.56	245.92	1,419.54	
18	43853	קומה 07 - סינמדיה	13080929 - 1	0.60	0.00	48.90	49.50	13.07		31.81	2.78
			- 13 13080929	0.75	0.00	10.00	10.75	41.49		45.59	1.37
			18029624 - 1	152.25	0.00	1,013.25	1,165.50	41.49		488.72	5.59
			סה"כ	153.60	0.00	1,072.15	1,225.75	96.05	245.92	812.03	
19	43839	קומה 08 - סינמדיה בע"מ	18029624 - 2	36.10	0.00	539.80	575.90	13.07		232.34	6.59
			18029624 - 5	406.50	0.00	2,801.25	3,207.75	41.49		1,271.82	10.69
			18029633 - 5	175.50	0.00	924.25	1,099.75	41.49		464.88	6.82
			סה"כ	618.10	0.00	4,265.30	4,883.40	96.05	245.92	2,214.97	
20	44829	קומה 09 - אהרון חיים כהן אוריאל (עולם ומלואו)	- 12 18029633	16.20	0.00	125.16	141.36	8.30		62.44	1.88
			סה"כ	16.20	0.00	125.16	141.36	8.30	105.00	167.44	
21	54162	קומה 09 - אורבנה בבלוי	- 12 18029624	97.88	0.00	527.20	625.08	8.30		248.87	3.10
			סה"כ	97.88	0.00	527.20	625.08	8.30	245.92	494.79	
22	44830	קומה 09 - אן.סי.גי. פובלקיישין (חיים וחסד)	- 14 18029633	72.30	0.00	599.88	672.18	13.07		270.32	4.37
			סה"כ	72.30	0.00	599.88	672.18	13.07	105.00	375.32	
23	44826	קומה 09 - בינת דאטה סנטרס	- 13 18029624	57.92	0.00	362.80	420.72	8.30		169.87	5.66
			סה"כ	57.92	0.00	362.80	420.72	8.30	105.00	274.87	
24	53205	קומה 09 - עו"ד נמרוד הראל	- 14 18029624	19.52	0.00	179.84	199.36	8.30		84.51	1.31
			סה"כ	19.52	0.00	179.84	199.36	8.30	245.92	330.43	
25	44824	קומה 09 - קסלמן	- 11 18029624	65.10	0.00	459.54	524.64	13.07		214.23	3.10
			סה"כ	65.10	0.00	459.54	524.64	13.07	245.92	460.15	
26	44828	קומה 09 - ווסי רוזנבוים יחסי ציבור ואסטרטגיה בע"מ	- 11 18029633	138.48	0.00	635.76	774.24	13.07		311.80	3.60
			סה"כ	138.48	0.00	635.76	774.24	13.07	245.92	557.72	





מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוט"ש	תשלום בגין הספק	תשלום קבוע	סה"כ ש"ח	שיא ביקוש
27	53419	קומה 09- חיים וחסד	13 - 18029633	26.34	0.00	260.82	287.16	13.07		122.77	1.92
			סה"כ	26.34	0.00	260.82	287.16	13.07	105.00	227.77	
28	49165	קומה 10 - 1002+1003 יסודות	4 - 18029701	148.92	0.00	974.70	1,123.62	13.07		444.32	6.63
			סה"כ	148.92	0.00	974.70	1,123.62	13.07	245.92	690.24	
29	49296	קומה 10 - בנק לאומי	3 - 18029690	121.36	0.00	1,021.52	1,142.88	8.30		445.62	2.49
			סה"כ	121.36	0.00	1,021.52	1,142.88	8.30	245.92	691.54	
30	63945	קומה 10 - 1006 קרן יעל	6 - 18029690	56.52	0.00	295.72	352.24	8.30		143.92	3.14
			סה"כ	56.52	0.00	295.72	352.24	8.30	245.92	389.84	
31	49166	קומה 10 משרד 1004- יסודות שיתוף	6 - 18029701	90.08	0.00	547.28	637.36	8.30		253.17	3.35
			סה"כ	90.08	0.00	547.28	637.36	8.30	245.92	499.09	
32	48897	קומה 11 - 1008 - חישפז	2 - 18029690	101.28	0.00	817.20	918.48	8.30		359.92	4.30
			סה"כ	101.28	0.00	817.20	918.48	8.30	245.92	605.84	
33	50999	קומה 11 - חברת שתילים	11 - 18029690	27.30	0.00	202.45	229.75	10.37		98.41	2.13
			סה"כ	27.30	0.00	202.45	229.75	10.37	245.92	344.33	
34	57242	קומה 11 - משרד SWA	12 - 18029701	37.30	0.00	184.20	221.50	10.37		95.73	1.81
			סה"כ	37.30	0.00	184.20	221.50	10.37	245.92	341.65	
35	50996	קומה 11 - עו"ד רון חמד	11 - 18029701	103.45	0.00	693.40	796.85	10.37		316.11	3.86
			סה"כ	103.45	0.00	693.40	796.85	10.37	245.92	562.03	
36	50998	קומה 11 - פאהן קנה	13 - 18029701	144.00	0.00	917.75	1,061.75	10.37		418.02	8.83
			סה"כ	144.00	0.00	917.75	1,061.75	10.37	245.92	663.94	
37	50995	קומה 11 - צור השקעות	10 - 18029701	37.74	0.00	325.08	362.82	13.07		151.87	3.54
			סה"כ	37.74	0.00	325.08	362.82	13.07	245.92	397.79	
38	51001	קומה 11 - קסלמן שכירות משנה	5 - 18029690	115.60	0.00	1,013.20	1,128.80	20.75		452.50	5.46
			סה"כ	115.60	0.00	1,013.20	1,128.80	20.75	245.92	698.42	
39	51000	קומה 11 - רליף	10 - 18029690	23.85	0.00	184.75	208.60	10.37		90.27	1.60

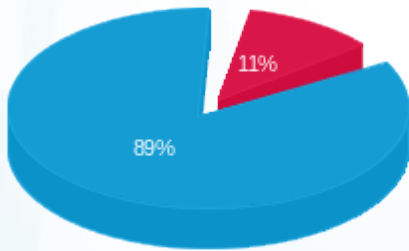




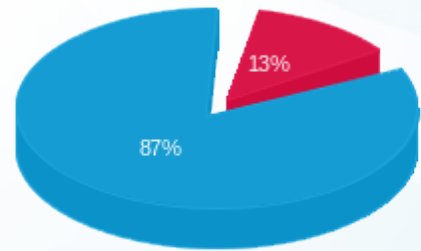
מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוט"ש	תשלום בגין הספק	תשלום קבוע	סה"כ ש"ח	שיא ביקוש
			סה"כ	23.85	0.00	184.75	208.60	10.37	245.92	336.19	
40	48899	קומה 11 - 1001 - בוגט קיידר	3 - 18029701	38.22	0.00	334.32	372.54	13.07		155.56	3.57
			סה"כ	38.22	0.00	334.32	372.54	13.07	245.92	401.48	
41	48898	קומה 11 - 1005 - קרן דו לאומית	7 - 18029690	114.54	0.00	822.30	936.84	13.07		372.21	5.98
			סה"כ	114.54	0.00	822.30	936.84	13.07	245.92	618.13	
42	53849	קומה 12 - משרד 1201	2 - 18029701	97.28	0.00	587.56	684.84	8.30		271.43	9.72
			סה"כ	97.28	0.00	587.56	684.84	8.30	245.92	517.35	
43	53850	קומה 12 - משרד 1202 מרקס אדריכלים	8 - 18029701	34.48	0.00	811.44	845.92	8.30		329.57	6.33
			סה"כ	34.48	0.00	811.44	845.92	8.30	245.92	575.49	
44	53851	קומה 12 - משרד 1203	9 - 18029701	97.04	0.00	781.12	878.16	8.30		344.49	3.89
			סה"כ	97.04	0.00	781.12	878.16	8.30	245.92	590.41	
45	53852	קומה 12 - משרד 1204 - איגוד העסקים החרדי	14 - 18029701	185.88	0.00	448.12	634.00	8.30		256.09	5.48
			סה"כ	185.88	0.00	448.12	634.00	8.30	245.92	502.01	
46	53847	קומה 12 - משרד 1207 - מרחביה חיות	4 - 18029690	42.28	0.00	210.48	252.76	8.30		105.69	2.87
			סה"כ	42.28	0.00	210.48	252.76	8.30	245.92	351.61	
47	53845	קומה 12 - משרד 1205 - מידר	8 - 18029690	96.60	0.00	819.84	916.44	8.30		358.94	7.68
			סה"כ	96.60	0.00	819.84	916.44	8.30	245.92	604.86	
48	53846	קומה 12 - משרד 1206 - מידר	9 - 18029690	83.44	0.00	353.16	436.60	8.30		176.99	3.35
			סה"כ	83.44	0.00	353.16	436.60	8.30	245.92	422.91	
49	53848	קומה 12 - משרד 1208 - תורת המשפחה	12 - 18029690	142.84	0.00	408.08	550.92	8.30		222.80	3.44
			סה"כ	142.84	0.00	408.08	550.92	8.30	245.92	468.72	
50	52539	קומה 13 - אינגוי	1 - 18029678	1,488.00	0.00	10,263.50	11,751.50	41.49		4,548.73	24.42
			סה"כ	1,488.00	0.00	10,263.50	11,751.50	41.49	245.92	4,794.65	
51	64361	קומה 13 - משרד 1303 - יסודות העיר	4 - 18029666	18.66	0.00	207.18	225.84	10.37		96.56	2.32
			סה"כ	18.66	0.00	207.18	225.84	10.37	245.92	342.48	



מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוט"ש	תשלום בנין הספק	תשלום קבוע	סה"כ ש"ח	שיא ביקוש
52	58465	קומה 14 - BRAINSWAY	5 - 18029678	485.80	0.00	3,286.80	3,772.60	41.49	245.92	1,488.81	13.25
			סה"כ	485.80	0.00	3,286.80	3,772.60	41.49	245.92	1,734.73	
53	58543	קומה 14 ביו בראיין	5 - 18029666	424.25	0.00	3,059.25	3,483.50	41.49		1,376.84	12.37
			סה"כ	424.25	0.00	3,059.25	3,483.50	41.49		1,376.84	
			14 - 18029666	0.70	0.00	25.00	25.70	20.75		30.49	2.76
			סה"כ	424.95	0.00	3,084.25	3,509.20	62.24	245.92	1,653.25	
54	59467	קומה 15 - בית ירושלמי	9 - 18029678	764.75	0.00	4,712.75	5,477.50	41.49		2,145.48	16.73
			סה"כ	764.75	0.00	4,712.75	5,477.50	41.49	245.92	2,391.40	
55	60476	רוט 1305	2 - 18029666	124.40	0.00	1,471.50	1,595.90	16.60		625.30	4.63
			סה"כ	124.40	0.00	1,471.50	1,595.90	16.60	245.92	871.22	
			סה"כ	17,599.17	0.00	137,713.76	155,312.93	1,503.83	12,369.65	72,836.86	
			חשבון חברת חשמל				0.00				
			הפרש בקוט"ש				155,312.93				
			הפרש באחוזים								



■ פסגה (17,599.17 Kwh)
■ גבע (0.00 Kwh)
■ שפל (137,713.76 Kwh)



■ פסגה (7,392.57 Kwh)
■ גבע (0.00 Kwh)
■ שפל (51,570.81 Kwh)