



**דוח שח + קוטש**

עבור: ריאליטי קרן השקעות בנדל"ן 4

אבא אבן 8 הרצליה

תקופת דוח: (19/10/25 - 11/09/25)

תאריך הפקה: 12/11/25

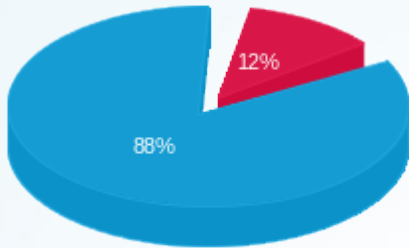
מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוט"ש	תשלום בגין הספק	תשלום קבוע	סה"כ ש"ח	שיא ביקוש
1	52052	*אלקטרה תשתיות בע"מ	1 - 21262753	306.22	0.00	2,342.84	2,649.06	65.25		1,417.74	64.08
			סה"כ	306.22	0.00	2,342.84	2,649.06	65.25	245.92	1,663.66	
2	52053	וול וילג'	1 - 21262753	152.88	0.00	1,169.66	1,322.54	65.25		740.48	64.08
			סה"כ	152.88	0.00	1,169.66	1,322.54	65.25	245.92	986.40	

מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוט"ש	תשלום בגין הספק	תשלום קבוע	סה"כ ש"ח	שיא ביקוש
1	49336	אינטרונט	1 - 21262754	1,040.10	0.00	7,852.30	8,892.40	65.25		4,468.13	85.20
			סה"כ	1,040.10	0.00	7,852.30	8,892.40	65.25	245.92	4,714.05	
2	63965	אמיר גולדברג ק.2	1 - 24400218	731.90	0.00	3,954.70	4,686.60	104.40		2,571.19	40.16
			סה"כ	731.90	0.00	3,954.70	4,686.60	104.40	245.92	2,817.11	
3	49057	הוטיילרס-טק	2 - 21055247	172.40	0.00	1,717.50	1,889.90	26.10		944.74	31.14
			סה"כ	172.40	0.00	1,717.50	1,889.90	26.10	245.92	1,190.66	
4	62285	היי לייף בע"מ	2 - 21055248	9.70	0.00	510.60	520.30	26.10		250.79	16.07
			סה"כ	9.70	0.00	510.60	520.30	26.10	245.92	496.71	
5	48037	חברת קליניקס	3 - 21055248	132.30	0.00	2,135.50	2,267.80	41.76		1,061.45	39.44
			סה"כ	132.30	0.00	2,135.50	2,267.80	41.76	245.92	1,307.37	
6	61010	יריב גוטמן קומה 04	1 - 21055248	142.20	0.00	817.90	960.10	26.10		501.00	19.58
			סה"כ	142.20	0.00	817.90	960.10	26.10	245.92	746.92	
7	48039	נעמה קסרי	3 - 21055247	100.20	0.00	1,090.70	1,190.90	41.76		610.34	23.64
			סה"כ	100.20	0.00	1,090.70	1,190.90	41.76	245.92	856.26	
8	63725	עמיר גולדברג קומה 03	1 - 21055247	281.90	0.00	1,834.70	2,116.60	20.88		1,123.82	132.33
			סה"כ	281.90	0.00	1,834.70	2,116.60	20.88	245.92	1,369.74	
			סה"כ	2,610.70	0.00	19,913.90	22,524.60	352.34	1,967.36	13,498.81	
			חשבון חברת חשמל				0.00				

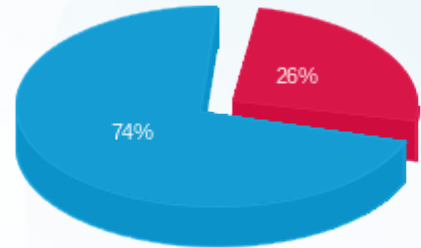




מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוט"ש	תשלום בגין הספק	תשלום קבוע	סה"כ ש"ח	שיא ביקוש
			הפרש בקוט"ש				22,524.60				
			הפרש באחוזים								



- פסגה (2,610.70 Kwh)
- גבע (0.00 Kwh)
- שפל (19,913.90 Kwh)



- פסגה (2,874.45 Kwh)
- גבע (0.00 Kwh)
- שפל (8,304.66 Kwh)

