



**דוח כספי**

עבור: מבנה מבני תעשייה פ-

דוח מסכם עבור אתר: שמי בר תל חנן מסחרי

תקופת דוח: (31/10/25 - 01/10/25)

תאריך הפקה: 13/11/25

סה"כ	תשלום קבוע	תשלום בגין הספק	סה"כ לתשלום עבור תוספות	סה"כ לתשלום עבור העמסות	סה"כ לתשלום עבור צריכה בקוט"ש	מספר מונה	שם דייר	מזהה דייר	מס
2,637.94 ₪	245.92 ₪	20.745 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	2,371.28 ₪	22026432 - 4	א.ל.מ	28641	1
2,346.35 ₪	245.92 ₪	20.745 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	2,079.68 ₪	17313520 - 1	א.ל.מ דיגיטל	55239	2
956.08 ₪	245.92 ₪	13.070 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	697.10 ₪	22026443 - 2	אופטיקה הלפרין	28682	3
597.54 ₪	245.92 ₪	33.193 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	318.42 ₪	22026431 - 4	אור אורית רז	53314	4
816.72 ₪	245.92 ₪	13.070 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	557.73 ₪	22026442 - 4	אייבורי	62226	5
11,371.85 ₪	245.92 ₪	165.963 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	10,959.96 ₪	22026445 - 4	איקון פיטנס ישראל ב.חיוני	28693	6
5,905.31 ₪	245.92 ₪	41.491 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	5,617.90 ₪	22026433 - 1	אלוניאל (מקדונלד)	28642	7
855.73 ₪	245.92 ₪	20.745 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	589.06 ₪	22026444 - 3	אלכס אבשלום	28687	8
3,662.49 ₪	245.92 ₪	33.193 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	3,383.38 ₪	22026432 - 1	אלקטרה קמעונאות	28638	9
1,644.80 ₪	245.92 ₪	10.373 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	1,388.51 ₪	22026425 - 4	אלקטרו קובי	31428	10
3,716.00 ₪	245.92 ₪	52.700 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	3,417.38 ₪	22026425 - 2, 22026432 - 2	אם.ג.אם טרדינג 1	28639	11
739.15 ₪	245.92 ₪	20.745 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	472.49 ₪	22026436 - 4	ארט סנטר	28658	12
1,431.04 ₪	245.92 ₪	13.070 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	1,172.05 ₪	22026441 - 2	ארקוסטיל מליניום	28673	13
2,185.89 ₪	245.92 ₪	13.070 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	1,926.90 ₪	22026435 - 3	ביפרש	49342	14
1,388.34 ₪	245.92 ₪	13.070 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	1,129.36 ₪	22026435 - 4	בנא משקאות	28653	15
4,931.67 ₪	245.92 ₪	33.193 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	4,652.56 ₪	15091172 - 1	בנק דיסקונט קומה 1 ישן- 81594	28733	16
479.53 ₪	245.92 ₪	6.639 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	226.97 ₪	17313123 - 1	בריקו בוטר לך יותר	29165	17
834.72 ₪	245.92 ₪	13.070 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	575.73 ₪	22026435 - 1	ברק המאירי	28650	18
1,430.05 ₪	245.92 ₪	13.070 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	1,171.06 ₪	22026434 - 2	גולברי ג.מ השקעות אופנה	28647	19
271.93 ₪	245.92 ₪	25.932 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	0.08 ₪	22026431 - 3	גלאור חדש	62593	20
1,899.90 ₪	245.92 ₪	13.070 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	1,640.91 ₪	22026441 - 4	גלי - אייר ספורט	28676	21
20.49 ₪	0.00 ₪	16.596 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	3.90 ₪	22026433 - 4	דיינר כ.ב.ג בע"מ	64049	22
2,639.41 ₪	245.92 ₪	41.491 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	2,352.00 ₪	15091172 - 3, 22026446 - 2	דיסקונט הרחבה ק. + מפוחי עשן- 81665	28754	23





סה"כ	תשלום קבוע	תשלום בגין הספק	סה"כ לתשלום עבור תוספות	סה"כ לתשלום עבור העמסות	סה"כ לתשלום עבור צריכה בקוט"ש	מספר מונה	שם דייר	מזהה דייר	מס
2,648.25 ₪	245.92 ₪	20.745 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	2,381.58 ₪	22026442 - 2	דלתא ישראל מותגים	28678	24
1,493.17 ₪	245.92 ₪	20.745 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	1,226.50 ₪	22026444 - 1	הום סטייל	62146	25
14,577.92 ₪	245.92 ₪	51.863 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	14,280.13 ₪	22026427 - 2	הום סנטר	28729	26
2,420.22 ₪	245.92 ₪	16.596 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	2,157.70 ₪	22026434 - 1	ורדינון	28646	27
3,772.12 ₪	245.92 ₪	33.193 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	3,493.01 ₪	17312621 - 1	זול סטוק	27581	28
4,040.13 ₪	245.92 ₪	51.863 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	3,742.34 ₪	22026445 - 2	טן חברה לדלק בע"מ שותפות	28691	29
1,448.24 ₪	245.92 ₪	20.745 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	1,181.58 ₪	22026444 - 2	יהב כפר שעשועים	28686	30
1,286.21 ₪	245.92 ₪	13.070 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	1,027.22 ₪	22026442 - 3	יוסף טפירו	53159	31
2,251.82 ₪	245.92 ₪	13.070 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	1,992.83 ₪	22026434 - 4	מדגן	28649	32
612.25 ₪	245.92 ₪	16.596 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	349.73 ₪	22026437 - 2	מחסן מדגן	28661	33
6,145.97 ₪	245.92 ₪	33.193 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	5,866.86 ₪	22026429 - 1	מחסני חשמל	28630	34
14,025.62 ₪	245.92 ₪	82.981 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	13,696.71 ₪	16045533 - 1	מסעדת יומנגס	28743	35
10,569.46 ₪	245.92 ₪	51.863 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	10,271.68 ₪	22026429 - 3	מקס סטוק	55059	36
6,380.29 ₪	245.92 ₪	41.491 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	6,092.88 ₪	22026442 - 1	ניו פארם	28677	37
2,235.82 ₪	245.92 ₪	13.070 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	1,976.83 ₪	22345289 - 1	סאקרה	56992	38
1,069.91 ₪	245.92 ₪	13.070 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	810.92 ₪	22026438 - 2	סטימצקי	31429	39
1,311.72 ₪	245.92 ₪	13.070 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	1,052.73 ₪	22026436 - 2	סלבריישן סוכנויות 2019 בע"מ	44721	40
2,393.17 ₪	245.92 ₪	25.932 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	2,121.32 ₪	22026443 - 1	סניף בנק דיסקונט קומת קרקע 81594	28681	41
4,574.72 ₪	245.92 ₪	29.044 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	4,299.76 ₪	22026431 - 2	עגלים ליסינג לעגלות פרמיום בע"מ	41067	42
3,839.38 ₪	245.92 ₪	33.193 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	3,560.26 ₪	22026428 - 2	עולם הטכסטיל	28732	43
1,358.66 ₪	245.92 ₪	13.070 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	1,099.67 ₪	22026436 - 3	עונות מודל	28657	44
2,780.59 ₪	0.00 ₪	0.000 ₪	54.52 ₪	0.00 ₪	2,726.07 ₪	22026440 - 3	עמדות טעינה	60976	45
808.21 ₪	245.92 ₪	13.070 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	549.22 ₪	22026436 - 1	פמינה תעשיות גומי טכסטיל	28654	46
594.62 ₪	245.92 ₪	16.596 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	332.11 ₪	22026433 - 2	צח מאיר מזרחי	61394	47





סה"כ	תשלום קבוע	תשלום בגין הספק	סה"כ לתשלום עבור תוספות	סה"כ לתשלום עבור העמסות	סה"כ לתשלום עבור צריכה בקוט"ש	מספר מונה	שם דייר	מזהה דייר	מס
18,725.87 ₪	0.00 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	18,725.87 ₪	17312621 - 1, 17313123 - 1, 17313520 - 1, 20281586 - 1, 22026425 - 2, 22026425 - 4, 22026426 - 1, 22026427 - 2, 22026428 - 2, 22026429 - 1, 22026429 - 3, 22026429 - 4, 22026431 - 1, 22026431 - 2, 22026431 - 3, 22026431 - 4, 22026432 - 1, 22026432 - 2, 22026432 - 4, 22026433 - 1, 22026433 - 2, 22026433 - 3, 22026433 - 4, 22026434 - 1, 22026434 - 2, 22026434 - 4, 22026435 - 1, 22026435 - 3, 22026435 - 4, 22026436 - 1, 22026436 - 3, 22026436 - 4, 22026437 - 1, 22026437 - 2, 22026437 - 3, 22026438 - 2, 22026438 - 3, 22026440 - 1, 22026440 - 2, 22026440 - 3, 22026441 - 2, 22026441 - 4, 22026442 - 1, 22026442 - 2, 22026442 - 3, 22026442 - 4, 22344602 - 1, 22345289 - 1, 24400015 - 1	ציבורי מסחרי	44260	48
2,340.36 ₪	245.92 ₪	25.932 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	2,068.51 ₪	22026426 - 1	קבוצת גולף	28626	49
3,773.10 ₪	245.92 ₪	16.596 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	3,510.58 ₪	22026437 - 1	קבוצת גולף א.ק.	28659	50
1,793.84 ₪	245.92 ₪	13.070 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	1,534.85 ₪	22026433 - 3	שוארמה דדון שלמה	28644	51
5,395.70 ₪	245.92 ₪	41.491 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	5,108.29 ₪	22026438 - 3	שפע זכויות (ארומה)	28666	52
2,199.45 ₪	245.92 ₪	16.596 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	1,936.93 ₪	22026437 - 3	תמנון	28662	53





סה"כ	תשלום קבוע	תשלום בגין הספק	סה"כ לתשלום עבור תוספות	סה"כ לתשלום עבור העמסות	סה"כ לתשלום עבור צריכה בקוט"ש	מספר מונה	שם דייר	מזהה דייר	מס
------	------------	-----------------	-------------------------	-------------------------	-------------------------------	-----------	---------	-----------	----

179,629.68 ₪		סה"כ
32,333.34 ₪	18.00%	מע"מ
211,963.02 ₪		סה"כ (כולל מע"מ)
		חשבון חברת חשמל
		הפרש בש"ח
		הפרש באחוזים

סה"כ	תשלום קבוע	תשלום בגין הספק	סה"כ לתשלום עבור תוספות	סה"כ לתשלום עבור העמסות	סה"כ לתשלום עבור צריכה בקוט"ש	מספר מונה	שם דייר	מזהה דייר	מס
84,167.13 ₪	0.00 ₪	146.663 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	84,020.46 ₪	16045533 - 2, 16045533 - 3, 20281585 - 1, 22026425 - 1, 22026425 - 3, 22026426 - 2, 22026426 - 3, 22026426 - 4, 22026427 - 1, 22026427 - 3, 22026427 - 4, 22026428 - 1, 22026428 - 3, 22026428 - 4, 22026429 - 2, 22026430 - 1, 22026430 - 2, 22026430 - 3, 22026430 - 4, 22026432 - 2, 22026432 - 3, 22026434 - 3, 22026435 - 2, 22026437 - 4, 22026438 - 1, 22026439 - 1, 22026439 - 2, 22026439 - 3, 22026439 - 4, 22026440 - 4, 22026441 - 1, 22026441 - 3, 22026443 - 3, 22026444 - 4	לא להפקה	60810	1
13,990.16 ₪	0.00 ₪	82.981 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	13,907.18 ₪	22026431 - 1	מערכת סולארית PV1 (משנאי)	47029	2





סה"כ	תשלום קבוע	תשלום בגין הספק	סה"כ לתשלום עבור תוספות	סה"כ לתשלום עבור העמסות	סה"כ לתשלום עבור צריכה בקוט"ש	מספר מונה	שם דייר	מזהה דייר	מס
25,162.03 ₪	0.00 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	25,162.03 ₪	22344602 - 1	מערכת סולארית PV2 (משנאי 1)	52483	3
28,953.42 ₪	0.00 ₪	165.963 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	28,787.46 ₪	22026440 - 2	מערכת סולארית PV3 (משנאי 3)	58522	4
3,598.70 ₪	0.00 ₪	16.596 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	3,582.10 ₪	24400015 - 1	מערכת סולארית PV4 מבנה ב (משנאי 3)	61012	5
66,967.18 ₪	0.00 ₪	414.907 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	66,552.27 ₪	20281926 - 1	פוטוולטאי טרפו - נותנת למ"ג חח"י	58523	6
-3,174.36 ₪	0.00 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	-3,174.36 ₪	20281586 - 1	שנאי 1 (מסחרי)	28728	7
33,244.52 ₪	0.00 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	33,244.52 ₪	22026429 - 4	שנאי 2 (מסחרי א)	28633	8
22,946.27 ₪	0.00 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	22,946.27 ₪	22026440 - 1	שנאי 3 (מסחרי ב)	43187	9
13,701.09 ₪	0.00 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	13,701.09 ₪	16045533 - 4	שנאי יומנגוס (מסחרי) - לידיעה	44255	10

