



**דוח קוט"ש**

עבור: רמות מגדל היובל

דוח מסכם עבור: מחצית היובל

תקופת דוח: (31/10/25 - 01/10/25)

תאריך הפקה: 13/11/25

מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוט"ש	שיא ביקוש	מקדם הספק
1	53026	** עמיתים - שרתים ק. 28	22027050 - 3	77.57	0.00	637.25	714.83	2.32	
			סה"כ צריכה	77.57	0.00	637.25	714.83		
2	53021	**קומה 28 - עמיתים	22027061 - 3	375.40	0.00	3,008.80	3,384.20	11.09	
			סה"כ צריכה	375.40	0.00	3,008.80	3,384.20		
3	53027	PHI**נטוורקס (2015) - פרטנר קומה 28	22027050 - 3	77.57	0.00	637.25	714.83	2.32	
			סה"כ צריכה	77.57	0.00	637.25	714.83		
4	52996	אימפרבה קומה 26	22027054 - 3	2,049.20	0.00	13,938.00	15,987.20	35.24	
			סה"כ צריכה	2,049.20	0.00	13,938.00	15,987.20		
5	52997	אימפרבה קומה 26 - ממ"ק	22027054 - 4	93.35	0.00	782.55	875.90	1.57	
			סה"כ צריכה	93.35	0.00	782.55	875.90		
6	53000	אימפרבה קומה 27-2	22027045 - 3	1,660.80	0.00	11,894.40	13,555.20	39.27	
			סה"כ צריכה	1,660.80	0.00	11,894.40	13,555.20		
7	52989	אמפרבה קומה 26 - חיוני	22027049 - 4	109.50	0.00	780.50	890.00	3.28	
			סה"כ צריכה	109.50	0.00	780.50	890.00		
8	2654	אפי נכסים קומה 33 חיוני	22027062 - 2	2,080.00	0.00	15,312.00	17,392.00	40.22	
			סה"כ צריכה	2,080.00	0.00	15,312.00	17,392.00		
9	53004	אפי נכסים קומה 34	22027063 - 1	195.60	0.00	2,542.80	2,738.40	21.71	
			סה"כ צריכה	195.60	0.00	2,542.80	2,738.40		
10	53003	אפי נכסים קומה 35	22027062 - 4	294.00	0.00	2,563.20	2,857.20	18.14	
			סה"כ צריכה	294.00	0.00	2,563.20	2,857.20		
11	22594	בזק	13127934 - 1	59.80	0.00	496.70	556.50		
			סה"כ צריכה	59.80	0.00	496.70	556.50		
12	54	בנק יהב	22027040 - 2	107.50	0.00	691.50	799.00	4.93	
			סה"כ צריכה	107.50	0.00	691.50	799.00		
13	53013	בקתת יוסף ק 23	22027039 - 4	108.10	0.00	919.90	1,028.00	2.38	
			סה"כ צריכה	108.10	0.00	919.90	1,028.00		
14	62023	ג'י 2 טוק קומה 28	22027063 - 3	105.90	0.00	511.20	617.10	67.63	





מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקו"ש	שיא ביקוש	מקדם הספק
			סה"כ צריכה	105.90	0.00	511.20	617.10		
15	52990	דוד בן דוד קורספיט E1 (מיזוג)	22027219 - 2	451.70	0.00	2,490.50	2,942.20	8.32	
			סה"כ צריכה	451.70	0.00	2,490.50	2,942.20		
16	52991	דוד בן דוד קורספיט E1 (מסחר חדש)	22027219 - 3	127.80	0.00	554.90	682.70	2.59	
			סה"כ צריכה	127.80	0.00	554.90	682.70		
17	2589	דרגנועים + תאורה E1 ב.חיוני	22027067 - 3	800.40	0.00	6,569.60	7,370.00	17.56	
			סה"כ צריכה	800.40	0.00	6,569.60	7,370.00		
18	2588	דרגנועים + תאורה E2 ב.חיוני	22027067 - 2	303.80	0.00	2,422.40	2,726.20	6.65	
			סה"כ צריכה	303.80	0.00	2,422.40	2,726.20		
19	2584	חנות 09 מטבח ניו קפה	22027077 - 2	47.00	0.00	735.90	782.90	15.58	
			סה"כ צריכה	47.00	0.00	735.90	782.90		
20	2583	חנות 10 דואר	22027077 - 1	0.00	0.00	0.00	0.00		
			סה"כ צריכה	0.00	0.00	0.00	0.00		
21	2629	חנות 12 - ממתקיה	22027055 - 3	233.20	0.00	1,857.30	2,090.50	4.67	
			סה"כ צריכה	233.20	0.00	1,857.30	2,090.50		
22	2627	חנות 14 - זום פור י"	22027055 - 1	9.10	0.00	107.20	116.30	1.09	
			סה"כ צריכה	9.10	0.00	107.20	116.30		
23	53029	חניון	22026866 - 4	293.40	0.00	2,875.20	3,168.60	16.92	
			22027053 - 1	0.00	0.00	0.00	0.00		
			22027072 - 1	2,631.60	0.00	19,024.20	21,655.80	60.04	
			22027072 - 2	3,139.80	0.00	24,492.00	27,631.80	64.67	
			סה"כ צריכה	6,064.80	0.00	46,391.40	52,456.20		
24	52988	י.ש. מרום	22027055 - 2	9.50	0.00	239.50	249.00	2.24	
			סה"כ צריכה	9.50	0.00	239.50	249.00		
25	2556	לובי E1 ב. חיוני	22027053 - 3	486.70	0.00	4,106.70	4,593.40	6.86	
			סה"כ צריכה	486.70	0.00	4,106.70	4,593.40		
26	2557	לובי E1 חיוני	22027053 - 4	66.90	0.00	559.90	626.80	1.14	
			סה"כ צריכה	66.90	0.00	559.90	626.80		
27	53001	מבטחים קומה 23 לוח מזרחי	22027045 - 4	301.60	0.00	2,552.60	2,854.20	10.24	
			סה"כ צריכה	301.60	0.00	2,552.60	2,854.20		
28	53010	מבטחים קומה 30	22027039 - 1	1,064.40	0.00	8,844.60	9,909.00	37.53	
			סה"כ צריכה	1,064.40	0.00	8,844.60	9,909.00		
29	53011	מבטחים קומה 31	22027039 - 2	990.00	0.00	8,377.20	9,367.20	37.24	





מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקונטיינר	שיא ביקוש	מקדם הספק
			סה"כ צריכה	990.00	0.00	8,377.20	9,367.20		
30	53012	מבטחים קומה 32	22027039 - 3	997.80	0.00	7,584.60	8,582.40	33.13	
			סה"כ צריכה	997.80	0.00	7,584.60	8,582.40		
31	64225	מדינת ישראל רשות מקרקעי ישראל קומה 23	22027054 - 2	222.10	0.00	2,176.10	2,398.20	13.52	
			סה"כ צריכה	222.10	0.00	2,176.10	2,398.20		
32	53009	מטריקס אי.טי. - ק. 29 - צפון	22027064 - 3	2,020.80	0.00	16,033.20	18,054.00	36.05	
			סה"כ צריכה	2,020.80	0.00	16,033.20	18,054.00		
33	53030	מיזוג אוויר	22027038 - 2	4,680.60	0.00	35,796.60	40,477.20	182.95	
			22027057 - 2	0.00	0.00	222.00	222.00	190.27	
			22027057 - 3	7,054.20	0.00	54,591.00	61,645.20	192.97	
			22027057 - 4	66.00	0.00	7,339.20	7,405.20	192.55	
			22027058 - 2	3,372.00	0.00	33,061.20	36,433.20	213.69	
			22027058 - 3	2,948.80	0.00	28,874.00	31,822.80	69.91	
			22027058 - 4	0.00	0.00	105.00	105.00	187.90	
			22027059 - 1	805.60	0.00	8,415.20	9,220.80	43.49	
			22027059 - 2	0.00	0.00	4.60	4.60	3.78	
			22027059 - 3	0.00	0.00	2.70	2.70	2.26	
			22027072 - 3	247.00	0.00	4,209.40	4,456.40	10.16	
			22027077 - 4	432.00	0.00	4,554.80	4,986.80	22.38	
			סה"כ צריכה	19,606.20	0.00	177,175.70	196,781.90		
34	53025	מעליות A+F קממת"א	22027038 - 3	278.00	0.00	2,182.80	2,460.80	55.36	
			סה"כ צריכה	278.00	0.00	2,182.80	2,460.80		
35	2674	מעליות חניונים (21:23)	22027219 - 1	102.60	0.00	902.80	1,005.40	5.82	
			סה"כ צריכה	102.60	0.00	902.80	1,005.40		
36	52993	מעלית	22027059 - 4	92.60	0.00	784.60	877.20	4.87	
			סה"כ צריכה	92.60	0.00	784.60	877.20		
37	53008	מפוח גג - נענע בר קפה	22027064 - 2	0.00	0.00	908.60	908.60	6.30	
			סה"כ צריכה	0.00	0.00	908.60	908.60		
38	52998	משרד המשפטים קומה 24	22027045 - 1	86.30	0.00	505.20	591.50	3.37	
			סה"כ צריכה	86.30	0.00	505.20	591.50		
39	52986	משרד עו"ד זרנופולסקי E2	22027077 - 3	106.60	0.00	719.40	826.00	6.15	
			סה"כ צריכה	106.60	0.00	719.40	826.00		
40	58393	נטלי אלעל	22027040 - 1	109.00	0.00	990.60	1,099.60	3.64	





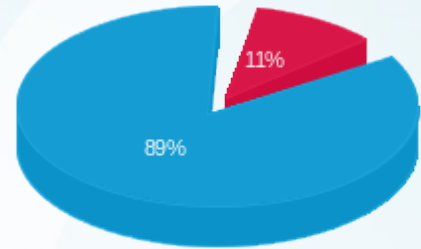
מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוטר"ש	שיא ביקוש	מקדם הספק
			סה"כ צריכה	109.00	0.00	990.60	1,099.60		
41	2632	נענע - בר קפה	22027084 - 3	165.50	0.00	1,522.20	1,687.70	6.68	
			סה"כ צריכה	165.50	0.00	1,522.20	1,687.70		
42	53028	סלקום קומה 27	22027050 - 4	323.85	0.00	2,691.55	3,015.40	4.72	
			סה"כ צריכה	323.85	0.00	2,691.55	3,015.40		
43	53019	פלוס 500 ישראל בע"מ ק-24	22027061 - 1	23.05	0.00	281.30	304.35	3.84	
			סה"כ צריכה	23.05	0.00	281.30	304.35		
44	53031	ציבורי מגדל היובל	22027038 - 4	248.80	0.00	2,043.60	2,292.40	10.80	
			22027044 - 1	133.90	0.00	1,069.20	1,203.10	2.36	
			22027044 - 2	418.80	0.00	3,497.60	3,916.40	8.01	
			22027044 - 3	541.70	0.00	4,556.60	5,098.30	8.17	
			22027044 - 4	317.40	0.00	2,654.10	2,971.50	4.47	
			22027049 - 1	262.70	0.00	1,554.80	1,817.50	4.07	
			22027049 - 2	304.20	0.00	2,021.90	2,326.10	5.29	
			22027049 - 3	269.70	0.00	1,856.70	2,126.40	4.57	
			22027050 - 1	84.00	0.00	1,868.80	1,952.80	62.04	
			22027050 - 2	9.35	0.00	77.25	86.60	0.12	
			22027051 - 1	264.80	0.00	2,239.60	2,504.40	6.11	
			22027051 - 2	123.30	0.00	982.30	1,105.60	8.70	
			22027051 - 3	256.80	0.00	1,858.00	2,114.80	8.94	
			22027060 - 2	228.00	0.00	1,854.40	2,082.40	7.00	
			22027060 - 3	652.20	0.00	4,179.00	4,831.20	779.82	
			22027062 - 1	130.70	0.00	406.60	537.30	1.74	
			22027064 - 4	16.80	0.00	86.40	103.20	0.79	
			22027067 - 1	55.90	0.00	129.00	184.90	0.77	
			22027086 - 1	418.80	0.00	4,268.30	4,687.10	11.36	
			22027086 - 2	170.60	0.00	1,351.40	1,522.00	3.36	
			22027086 - 3	185.50	0.00	1,548.90	1,734.40	2.44	
			סה"כ צריכה	5,093.95	0.00	40,104.45	45,198.40		
45	52992	קומה 25 דיור ממשלתי - מ. משפטים	22027060 - 4	35.20	0.00	222.85	258.05	5.16	
			סה"כ צריכה	35.20	0.00	222.85	258.05		
46	63727	קומה 25 - משרד הבטחון	22027061 - 2	74.80	0.00	626.20	701.00	11.67	
			22027083 - 2	0.00	0.00	10.40	10.40	2.29	
			22027086 - 4	6.40	0.00	79.50	85.90	2.36	
			סה"כ צריכה	81.20	0.00	716.10	797.30		





מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוט"ש	שיא ביקוש	מקדם הספק
47	63720	קומה 28 - משרד הבטחון	22027083 - 1	0.00	0.00	0.00	0.00	0.53	
			סה"כ צריכה	0.00	0.00	0.00	0.00		
48	53007	קומה 29 - מטריקס אי.טי דרום	22027064 - 1	596.60	0.00	4,716.70	5,313.30	11.76	
			סה"כ צריכה	596.60	0.00	4,716.70	5,313.30		
49	54777	קומה 36 אמן המחשבים	22027063 - 4	494.75	0.00	4,334.75	4,829.50	28.08	
			סה"כ צריכה	494.75	0.00	4,334.75	4,829.50		
50	53020	רשות מקרקעי ישראל 25 (דרום מזרח)	22027061 - 2	74.80	0.00	626.20	701.00	11.67	
			סה"כ צריכה	74.80	0.00	626.20	701.00		
51	53017	שגרירות אסטוניה קומה 24	22027083 - 4	124.00	0.00	1,176.80	1,300.80	9.54	
			סה"כ צריכה	124.00	0.00	1,176.80	1,300.80		
52	2681	שטח פיתוח - אחוזת חוף	22027072 - 4	111.20	0.00	363.60	474.80	2.02	
			סה"כ צריכה	111.20	0.00	363.60	474.80		
53	2551	תאורה E1 חיוני	22027082 - 1	331.50	0.00	2,772.10	3,103.60	6.79	
			סה"כ צריכה	331.50	0.00	2,772.10	3,103.60		
54	2590	תאורה E2 חיוני	22027067 - 4	414.80	0.00	3,420.40	3,835.20	5.70	
			סה"כ צריכה	414.80	0.00	3,420.40	3,835.20		
55	3189	תאורת חוף הצפה קומה 21	22344424 - 1	87.70	0.00	302.10	389.80	1.21	
			סה"כ צריכה	87.70	0.00	302.10	389.80		
56	3191	תאורת חוף מרפסת קומה 3	22344504 - 1	71.70	0.00	312.60	384.30	7.10	
			סה"כ צריכה	71.70	0.00	312.60	384.30		
			סה"כ צריכה	50,003.00	0.00	414,053.05	464,056.05		
			חשבון חברת חשמל				0.00		
			הפרש בקוט"ש				464,056.05		
			הפרש באחוזים						





■ פסגה (Kwh 50,003.00)  
■ גבע (Kwh 0.00)  
■ שפל (Kwh 414,053.05)

מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוט"ש	שיא ביקוש	מקדם הספק
1	2677	*שנאי 1	22027219 - 4	9,209.60	0.00	64,425.60	73,635.20	171.78	
			סה"כ צריכה	9,209.60	0.00	64,425.60	73,635.20		
2	2946	*שנאי 1 - מגדל עליון	22027058 - 1	11,200.00	0.00	100,908.80	112,108.80	491.97	
			סה"כ צריכה	11,200.00	0.00	100,908.80	112,108.80		
3	891	*שנאי 2	22026887 - 2	3,849.60	0.00	34,147.20	37,996.80	96.61	
			סה"כ צריכה	3,849.60	0.00	34,147.20	37,996.80		
4	2977	*שנאי 2 - מגדל עליון	22027057 - 1	14,310.40	0.00	121,830.40	136,140.80	626.43	
			סה"כ צריכה	14,310.40	0.00	121,830.40	136,140.80		
5	53024	שנאי 3 מגדל	22027038 - 1	15,020.80	0.00	114,502.40	129,523.20	357.12	
			סה"כ צריכה	15,020.80	0.00	114,502.40	129,523.20		
6	52987	תאורת חוץ - מתחת למאזן	22027067 - 1	55.90	0.00	129.00	184.90	0.77	
			סה"כ צריכה	55.90	0.00	129.00	184.90		
7	53002	תאורת חוץ קומה 34 - מתחת למאזן	22027062 - 1	130.70	0.00	406.60	537.30	1.74	
			סה"כ צריכה	130.70	0.00	406.60	537.30		

