



דוח קוט"ש

עבור: רמות ויצמן

דוח מסכם עבור: אפריקה ישראל פארק המדע בנין 11

תקופת דוח: (31/10/25 - 01/10/25)

תאריך הפקה: 16/11/25

מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוט"ש	שיא ביקוש	מקדם הספק
1	17414	בניין 11 אפריקה ישראל (איירוסקאט לשעבר)	14086112 - 4	0.00	0.00	0.00	0.00	0.22	
			סה"כ צריכה	0.00	0.00	0.00	0.00		
2	17417	בניין 11 אפריקה ישראל (קונדוייט מזרח לשעבר)	14086112 - 1	0.00	0.00	0.00	0.00		
			סה"כ צריכה	0.00	0.00	0.00	0.00		
3	6847	בניין 11 לוח חניון עליון	81036489 - 7	175.80	0.00	690.40	866.20	2.50	
			סה"כ צריכה	175.80	0.00	690.40	866.20		
4	6856	בניין 11 לוח חניון עליון	81037048 - 3	616.40	0.00	3,164.60	3,781.00	7.00	
			סה"כ צריכה	616.40	0.00	3,164.60	3,781.00		
5	6848	בניין 11 לוח חניון תחתון	81036489 - 5	273.10	0.00	1,877.70	2,150.80	3.00	
			סה"כ צריכה	273.10	0.00	1,877.70	2,150.80		
6	6857	בניין 11 לוח חניון תחתון	81037048 - 4	516.90	0.00	3,315.90	3,832.80	5.60	
			סה"כ צריכה	516.90	0.00	3,315.90	3,832.80		
7	6846	בניין 11 לוח פיתוח	81036489 - 6	244.50	0.00	1,368.30	1,612.80	4.60	
			סה"כ צריכה	244.50	0.00	1,368.30	1,612.80		
8	19809	בניין 11 מיזוג אוויר	81036489 - 2	5,593.80	0.00	28,019.40	33,613.20	172.80	
			81036489 - 3	3,249.00	0.00	23,724.00	26,973.00	175.20	
			81036489 - 4	2,155.60	0.00	12,869.60	15,025.20	33.20	
			81036693 - 4	280.57	0.00	1,643.28	1,923.85	88.58	
			81036693 - 5	2,319.38	0.00	14,186.38	16,505.76	28.50	
			81036693 - 7	1,934.15	0.00	11,415.01	13,349.16	48.06	
			81036693 - 8	57.13	0.00	990.76	1,047.89	0.62	
			81037048 - 2	128.80	0.00	874.40	1,003.20	2.60	
			סה"כ צריכה	15,718.42	0.00	93,722.83	109,441.26		
9	17548	בניין 11 ציבורי	13044091 - 1	-9.65	0.00	-125.05	-134.70	2.21	
			13044091 - 2	-613.20	0.00	-3,649.20	-4,262.40	47.42	
			13044091 - 3	-181.20	0.00	-948.00	-1,129.20	16.25	
			13044091 - 4	0.00	0.00	0.00	0.00		
			13044091 - 5	-430.00	0.00	-2,456.60	-2,886.60	17.08	





מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוטר	שיא ביקוש	מקדם הספק
			13044091 - 6	-2,061.60	0.00	-15,603.60	-17,665.20	41.11	
			13044091 - 7	-594.00	0.00	-2,302.80	-2,896.80	22.19	
			13044091 - 8	-20.90	0.00	-280.80	-301.70	4.21	
			13044091 - 9	-908.90	0.00	-3,004.70	-3,913.60	16.66	
			13044091 - 11	-1,412.00	0.00	-13,342.80	-14,754.80	95.20	
			13044091 - 12	-113.50	0.00	-754.20	-867.70	5.38	
			14086112 - 1	0.00	0.00	0.00	0.00		
			14086112 - 4	0.00	0.00	0.00	0.00	0.22	
			14118704 - 1	-429.60	0.00	-3,172.80	-3,602.40	21.83	
			14118704 - 3	-2,186.40	0.00	-18,224.40	-20,410.80	42.66	
			14118704 - 5	-1,252.80	0.00	-8,039.20	-9,292.00	27.76	
			14118704 - 6	-1,069.40	0.00	-6,203.40	-7,272.80	24.85	
			14118704 - 7	-1,024.80	0.00	-8,050.80	-9,075.60	21.82	
			81036489 - 1	22,242.00	0.00	134,706.00	156,948.00	552.00	
			81036489 - 2	-5,593.80	0.00	-28,019.40	-33,613.20	172.80	
			81036489 - 3	-3,249.00	0.00	-23,724.00	-26,973.00	175.20	
			81036489 - 4	-2,155.60	0.00	-12,869.60	-15,025.20	33.20	
			81036489 - 5	-273.10	0.00	-1,877.70	-2,150.80	3.00	
			81036489 - 6	-244.50	0.00	-1,368.30	-1,612.80	4.60	
			81036489 - 7	-175.80	0.00	-690.40	-866.20	2.50	
			81036489 - 8	-33.20	0.00	-428.40	-461.60	2.70	
			81036693 - 2	14,293.68	0.00	83,857.32	98,151.00	267.36	
			81036693 - 4	-280.57	0.00	-1,643.28	-1,923.85	88.58	
			81036693 - 5	-2,319.38	0.00	-14,186.38	-16,505.76	28.50	
			81036693 - 7	-1,934.15	0.00	-11,415.01	-13,349.16	48.06	
			81036693 - 8	-57.13	0.00	-990.76	-1,047.89	0.62	
			81037048 - 2	-128.80	0.00	-874.40	-1,003.20	2.60	
			81037048 - 3	-616.40	0.00	-3,164.60	-3,781.00	7.00	
			81037048 - 4	-516.90	0.00	-3,315.90	-3,832.80	5.60	
			81037048 - 5	-55.45	0.00	-386.25	-441.70	2.95	
			81037048 - 6	195.20	0.00	1,072.60	1,267.80	2.80	
			81037048 - 7	-374.40	0.00	-3,383.40	-3,757.80	25.80	
			סה"כ צריכה	6,414.76	0.00	25,139.79	31,554.54		
10	17384	בניין 11 ק. 1- חדר בזק	81037048 - 5	55.45	0.00	386.25	441.70	2.95	
			סה"כ צריכה	55.45	0.00	386.25	441.70		
11	38590	בניין 11 ק. 0, NANO	14118704 - 7	1,024.80	0.00	8,050.80	9,075.60	21.82	
			81036489 - 8	33.20	0.00	428.40	461.60	2.70	





מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקו"ש	שיא ביקוש	מקדם הספק
			סה"כ צריכה	1,058.00	0.00	8,479.20	9,537.20		
12	22482	בניין 11 ק.0 אינדיגו HP	7 - 81037048	374.40	0.00	3,383.40	3,757.80	25.80	
			סה"כ צריכה	374.40	0.00	3,383.40	3,757.80		
13	22483	בניין 11 ק.0 אינדיגו HP 2	11 - 13044091	1,412.00	0.00	13,342.80	14,754.80	95.20	
			סה"כ צריכה	1,412.00	0.00	13,342.80	14,754.80		
14	17399	בניין 11 ק.0 אפריקה ישראל (כספומט)	1 - 13044091	9.65	0.00	125.05	134.70	2.21	
			סה"כ צריכה	9.65	0.00	125.05	134.70		
15	17453	בניין 11 ק.0 רות שותפות - מסעדה	9 - 13044091	908.90	0.00	3,004.70	3,913.60	16.66	
			סה"כ צריכה	908.90	0.00	3,004.70	3,913.60		
16	17466	בניין 11 ק.1 מוביט - טרפז	1 - 14118704	429.60	0.00	3,172.80	3,602.40	21.83	
			סה"כ צריכה	429.60	0.00	3,172.80	3,602.40		
17	17464	בניין 11 ק.1 מוביט - עגול	2 - 13044091	613.20	0.00	3,649.20	4,262.40	47.42	
			סה"כ צריכה	613.20	0.00	3,649.20	4,262.40		
18	54595	בניין 11 ק.2 מוביט	3 - 13044091	181.20	0.00	948.00	1,129.20	16.25	
			סה"כ צריכה	181.20	0.00	948.00	1,129.20		
19	35080	בניין 11 ק.2 מוביט מטבח	12 - 13044091	113.50	0.00	754.20	867.70	5.38	
			סה"כ צריכה	113.50	0.00	754.20	867.70		
20	63698	בניין 11 ק.3 אפי נכסים (שטח ריק)	4 - 13044091	0.00	0.00	0.00	0.00		
			סה"כ צריכה	0.00	0.00	0.00	0.00		
21	49616	בניין 11 ק.3 חברת אלקטרה - טווס	8 - 13044091	20.90	0.00	280.80	301.70	4.21	
			סה"כ צריכה	20.90	0.00	280.80	301.70		
22	17456	בניין 11 ק.3 פיוטרקס	3 - 14118704	2,186.40	0.00	18,224.40	20,410.80	42.66	
			סה"כ צריכה	2,186.40	0.00	18,224.40	20,410.80		
23	43341	בניין 11 ק.4 ננודיימנשין אגף A	5 - 13044091	430.00	0.00	2,456.60	2,886.60	17.08	
			סה"כ צריכה	430.00	0.00	2,456.60	2,886.60		
24	17459	בניין 11 ק.5 סטנלי	7 - 13044091	594.00	0.00	2,302.80	2,896.80	22.19	
			סה"כ צריכה	594.00	0.00	2,302.80	2,896.80		
25	17388	בניין 11 ק.5 סטנלי 2	6 - 14118704	1,069.40	0.00	6,203.40	7,272.80	24.85	
			סה"כ צריכה	1,069.40	0.00	6,203.40	7,272.80		
26	17460	בניין 11 ק.6 סטנלי	6 - 13044091	2,061.60	0.00	15,603.60	17,665.20	41.11	
			סה"כ צריכה	2,061.60	0.00	15,603.60	17,665.20		



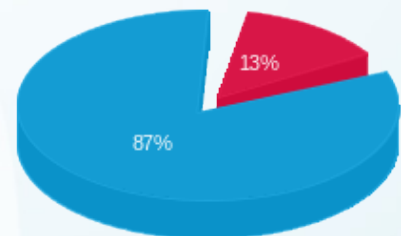


מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוטי"ש	שיא ביקוש	מקדם הספק
27	17390	בניין 11 ק.6 סטגלי 2	14118704 - 5	1,252.80	0.00	8,039.20	9,292.00	27.76	
			סה"כ צריכה	1,252.80	0.00	8,039.20	9,292.00		
28	18330	בניין D אפריקה ישראל	15091590 - 2	0.00	0.00	0.00	0.00		
			סה"כ צריכה	0.00	0.00	0.00	0.00		
29	17484	בניין D אפריקה ישראל (עבודה קבלן זמני לשעבר)	14155721 - 3	0.00	0.00	0.00	0.00		
			סה"כ צריכה	0.00	0.00	0.00	0.00		
30	17470	בניין D חיוני מעלית	15091590 - 3	68.60	0.00	524.60	593.20	4.76	
			סה"כ צריכה	68.60	0.00	524.60	593.20		
31	17396	בניין D חניון מגרש 3	14155721 - 4	0.00	0.00	0.00	0.00		
			סה"כ צריכה	0.00	0.00	0.00	0.00		
32	17478	בניין D לוח גרטרור חירום	14155721 - 2	8.80	0.00	71.40	80.20	0.16	
			סה"כ צריכה	8.80	0.00	71.40	80.20		
33	19810	בניין D מיזוג אוויר	14155722 - 2	1,962.00	0.00	13,840.80	15,802.80	30.62	
			14155722 - 3	3,289.60	0.00	17,177.60	20,467.20	146.42	
			14155722 - 4	751.20	0.00	9,956.40	10,707.60	153.52	
			סה"כ צריכה	6,002.80	0.00	40,974.80	46,977.60		
34	17485	בניין D ציבורי	14155700 - 1	-2,373.60	0.00	-17,335.20	-19,708.80	78.61	
			14155700 - 3	-2,007.60	0.00	-17,119.20	-19,126.80	67.54	
			14155721 - 2	-8.80	0.00	-71.40	-80.20	0.16	
			14155721 - 3	0.00	0.00	0.00	0.00		
			14155721 - 4	0.00	0.00	0.00	0.00		
			14155722 - 1	15,276.00	0.00	115,662.00	130,938.00	379.08	
			14155722 - 2	-1,962.00	0.00	-13,840.80	-15,802.80	30.62	
			14155722 - 3	-3,289.60	0.00	-17,177.60	-20,467.20	146.42	
			14155722 - 4	-751.20	0.00	-9,956.40	-10,707.60	153.52	
			14155734 - 1	-1,844.40	0.00	-16,144.80	-17,989.20	39.10	
			14155734 - 3	-333.60	0.00	-1,820.40	-2,154.00	17.50	
			14155734 - 4	-1,167.60	0.00	-9,133.20	-10,300.80	61.43	
			15091590 - 1	0.00	0.00	0.00	0.00		
			15091590 - 2	0.00	0.00	0.00	0.00		
			15091590 - 3	-68.60	0.00	-524.60	-593.20	4.76	
			16045585 - 1	-466.58	0.00	-4,687.60	-5,154.18	19.58	
			16045585 - 2	-10.04	0.00	-87.27	-97.31	0.22	
			16045585 - 3	-1.30	0.00	-146.22	-147.52	2.17	





מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוט"ש	שיא ביקוש	מקדם הספק
			סה"כ צריכה	991.07	0.00	7,617.31	8,608.38		
35	21631	בניין D ק.0 ננודימישן	1 - 14155700	2,373.60	0.00	17,335.20	19,708.80	78.61	
			סה"כ צריכה	2,373.60	0.00	17,335.20	19,708.80		
36	58306	בניין D ק.2 אקסיליו	3 - 14155700	2,007.60	0.00	17,119.20	19,126.80	67.54	
			סה"כ צריכה	2,007.60	0.00	17,119.20	19,126.80		
37	18326	בניין D ק.3 אקסיט ישראל פרוייקטים	4 - 14155734	1,167.60	0.00	9,133.20	10,300.80	61.43	
			סה"כ צריכה	1,167.60	0.00	9,133.20	10,300.80		
38	18323	בניין D ק.4 אקסיט ישראל פרוייקטים	3 - 14155734	333.60	0.00	1,820.40	2,154.00	17.50	
			סה"כ צריכה	333.60	0.00	1,820.40	2,154.00		
39	18329	בניין D ק.5 אנליסט	2 - 16045585	10.04	0.00	87.27	97.31	0.22	
			סה"כ צריכה	10.04	0.00	87.27	97.31		
40	54231	בניין D ק.5 מכון ויצמן	1 - 16045585	466.58	0.00	4,687.60	5,154.18	19.58	
			סה"כ צריכה	466.58	0.00	4,687.60	5,154.18		
41	18331	בניין D ק.6 אנאליסט	1 - 14155734	1,844.40	0.00	16,144.80	17,989.20	39.10	
			סה"כ צריכה	1,844.40	0.00	16,144.80	17,989.20		
42	18319	בניין D ק.6 ארוסקאוט	3 - 16045585	1.30	0.00	146.22	147.52	2.17	
			סה"כ צריכה	1.30	0.00	146.22	147.52		
			סה"כ צריכה	52,006.88	0.00	335,297.92	387,304.80		
			חשבון חברת חשמל	48,710.50			396,415.00		
			הפרש בקוט"ש	3,296.38			-12,406.58		
			הפרש באחוזים	6.77%			-3.57%		



■ פסגה (52,006.88 Kwh)
■ גבע (0.00 Kwh)
■ שפל (335,297.92 Kwh)





מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוט"ש	שיא ביקוש	מקדם הספק
1	17402	בניין 11 לוח C ראשי בלתי חיוני - לבדיקה	81036489 - 1	22,242.00	0.00	134,706.00	156,948.00	552.00	
		סה"כ צריכה		22,242.00	0.00	134,706.00	156,948.00		
2	17404	בניין 11 לוח חשמל A ראשי בלתי חיוני לבדיקה	81036693 - 2	14,293.68	0.00	83,857.32	98,151.00	267.36	
		סה"כ צריכה		14,293.68	0.00	83,857.32	98,151.00		
3	17409	בניין 11 לוחות ציבוריים חיוני	81036693 - 6	793.72	0.00	3,845.69	4,639.42	9.13	
		סה"כ צריכה		793.72	0.00	3,845.69	4,639.42		
4	17416	בניין 11 קומה ב	14086112 - 2	0.00	0.00	0.00	0.00		
		סה"כ צריכה		0.00	0.00	0.00	0.00		
5	17412	בניין 11 ראשי חיוני לוח חשמל C לבדיקה	81037048 - 6	195.20	0.00	1,072.60	1,267.80	2.80	
		סה"כ צריכה		195.20	0.00	1,072.60	1,267.80		
6	17483	בניין D מפסק ראשי לוח ראשי חיוני לבדיקה	15091590 - 1	0.00	0.00	0.00	0.00		
		סה"כ צריכה		0.00	0.00	0.00	0.00		
7	17486	בניין D ראשי לוח לבדיקה	14155722 - 1	15,276.00	0.00	115,662.00	130,938.00	379.08	
		סה"כ צריכה		15,276.00	0.00	115,662.00	130,938.00		

