



דוח שח + קוטש

עבור: אלה עזרא השקעות בע"מ

טרמינל סנטר אור יהודה

תקופת דוח: (13/11/25 - 20/10/25)

340571389

תאריך הפקה: 17/11/25

מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוטש	תשלום בגין הספק	תשלום קבוע	סה"כ ש"ח	שיא ביקוש
1	35570	אלה עזרא	14154701 - 6	0.00	0.00	0.00	0.00	26.77		26.77	
			סה"כ	0.00	0.00	0.00	0.00	272.69	245.92	26.77	
2	19632	אלרג ריבר	14154702 - 11	1,692.20	0.00	5,389.80	7,082.00	0.00		2,751.11	33.05
			סה"כ	1,692.20	0.00	5,389.80	7,082.00	2,997.03	245.92	0.00	
3	22394	בוני פאי ושלג יזמות בע"מ (חדר כושר)	16224446 - 1	964.50	0.00	3,196.30	4,160.80	0.00		1,615.03	
			סה"כ	964.50	0.00	3,196.30	4,160.80	1,860.95	245.92	0.00	
4	14919	בנק מרכנתיל	14154702 - 1	935.10	0.00	5,105.70	6,040.80	0.00		2,324.38	12.02
			סה"כ	935.10	0.00	5,105.70	6,040.80	2,570.30	245.92	0.00	
5	37580	גוגאנו	13148426 - 1	82.60	0.00	414.20	496.80	0.00		191.41	
			13148433 - 1	117.10	0.00	631.70	748.80	0.00		288.18	
			14154700 - 2	58.00	0.00	252.60	310.60	0.00		119.95	5.33
			14154700 - 7	121.60	0.00	531.60	653.20	0.00		252.24	3.08
			14154701 - 2	752.80	0.00	3,781.60	4,534.40	0.00		1,746.98	14.47
			14154701 - 7	758.20	0.00	3,772.40	4,530.60	0.00		1,745.78	15.47
			15112862 - 1	671.60	0.00	3,600.40	4,272.00	0.00		1,644.23	
			18247128 - 1	77.90	0.00	380.60	458.50	0.00		176.73	5.61
			סה"כ	2,639.80	0.00	13,365.10	16,004.90	6,411.40	245.92	0.00	
6	14920	גולדה	14154702 - 2	721.40	0.00	2,766.40	3,487.80	0.00		1,349.99	18.08
			סה"כ	721.40	0.00	2,766.40	3,487.80	1,595.91	245.92	0.00	
7	59942	ורד אייזיק חנות בגדים	14154702 - 10	100.00	0.00	549.30	649.30	0.00		249.82	4.83
			סה"כ	100.00	0.00	549.30	649.30	495.74	245.92	0.00	
8	48455	חומס לבנון חנות 2	14154702 - 3	0.00	0.00	0.10	0.10	0.00		0.04	0.04
			סה"כ	0.00	0.00	0.10	0.10	245.96	245.92	0.00	





מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוט"ש	תשלום בגין הספק	תשלום קבוע	סה"כ ש"ח	שיא ביקוש
9	49261	חנות 11 - קארדיוולב מסחר (איטליקה)	14154702 - 13	25.00	0.00	199.10	224.10	0.00		85.80	3.31
			סה"כ	25.00	0.00	199.10	224.10	0.00	245.92	331.72	
10	40690	חנות 13 אבנר מנוצ'הרי	14154702 - 14	8.00	0.00	108.50	116.50	0.00		44.39	1.50
			סה"כ	8.00	0.00	108.50	116.50	0.00	245.92	290.31	
11	14918	יניב מוטיעי (פיצוציה)	14154701 - 14	127.70	0.00	980.40	1,108.10	0.00		424.46	7.94
			סה"כ	127.70	0.00	980.40	1,108.10	0.00	245.92	670.38	
12	27304	יצחק שי בן גיגי	14154702 - 9	205.40	0.00	2,508.40	2,713.80	0.00		1,034.81	20.48
			סה"כ	205.40	0.00	2,508.40	2,713.80	0.00	245.92	1,280.73	
13	40384	מג'יק תוכנות תעשייה בע"מ קומה 5 (משרדים, חדר חשמל ראשי)	13148458 - 1	118.60	0.00	634.90	753.50	0.00		290.02	
			14154700 - 5	2,275.80	0.00	7,497.80	9,773.60	0.00		3,794.10	28.71
			14154700 - 10	80.60	0.00	268.60	349.20	0.00		135.53	1.99
			14154701 - 5	389.80	0.00	1,906.60	2,296.40	0.00		885.11	14.49
			14154701 - 10	1,773.20	0.00	9,304.20	11,077.40	0.00		4,264.92	27.47
			14154702 - 5	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00		0.00	
			18247294 - 1	99.50	0.00	349.70	449.20	0.00		174.16	3.27
			סה"כ	4,737.50	0.00	19,961.80	24,699.30	0.00	245.92	9,789.76	
14	19992	מיזוג אוויר	16092197 - 3	1,880.00	0.00	7,118.40	8,998.40	0.00		3,483.74	68.82
			16092197 - 4	1,062.00	0.00	9,828.40	10,890.40	0.00		4,163.09	118.83
			16092237 - 1	54.40	0.00	5,725.20	5,779.60	0.00		2,187.07	78.50
			16092237 - 2	3,748.00	0.00	19,260.80	23,008.80	0.00		8,861.49	126.89
			16092237 - 3	6,504.00	0.00	29,326.80	35,830.80	0.00		13,828.92	112.87
			16092237 - 4	2,568.80	0.00	7,352.80	9,921.60	0.00		3,862.88	100.65
			סה"כ	15,817.20	0.00	78,612.40	94,429.60	0.00	245.92	36,633.10	
15	26532	משטרה הרכבת הקלה	13148416 - 1	88.90	0.00	496.30	585.20	0.00		225.10	
			13199927 - 1	53.80	0.00	349.40	403.20	0.00		154.77	
			14154700 - 3	260.80	0.00	1,335.40	1,596.20	0.00		614.79	5.34



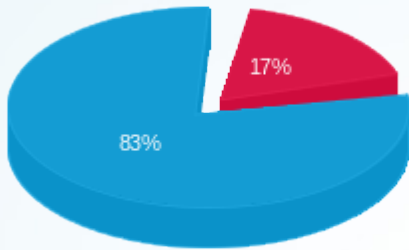


מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוט"ש	תשלום בגין הספק	תשלום קבוע	סה"כ ש"ח	שיא ביקוש
			14154700 - 8	257.80	0.00	1,528.40	1,786.20	0.00		686.48	7.27
			14154701 - 3	15.00	0.00	105.80	120.80	0.00		46.32	4.62
			14154701 - 8	100.40	0.00	555.60	656.00	0.00		252.37	8.71
			17013957 - 1	1,231.30	0.00	6,284.50	7,515.80	0.00		2,894.90	
			סה"כ	2,008.00	0.00	10,655.40	12,663.40	0.00	245.92	5,120.64	
16	44564	נון סטופ	14154702 - 12	261.60	0.00	872.10	1,133.70	0.00		440.00	6.63
			סה"כ	261.60	0.00	872.10	1,133.70	0.00	245.92	685.92	
17	51715	פלאפון	14154702 - 4	27.20	0.00	144.20	171.40	0.00		65.98	0.36
			סה"כ	27.20	0.00	144.20	171.40	0.00	245.92	311.90	
18	20000	ציבורי	13129456 - 1	385.10	0.00	803.70	1,188.80	0.00		466.23	
			13129490 - 1	560.20	0.00	2,022.70	2,582.90	0.00		1,000.87	
			14154702 - 7	85.50	0.00	2,043.60	2,129.10	0.00		808.54	13.35
			15112876 - 1	102.10	0.00	569.70	671.80	0.00		258.41	
			סה"כ	1,132.90	0.00	5,439.70	6,572.60	0.00	245.92	2,779.98	
19	28435	קומה 01 - קארדיולב (מטרסק)	17312629 - 1	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00		0.00	40.32
			17312630 - 1	4,007.40	0.00	20,180.10	24,187.50	0.00		9,318.40	136.24
			סה"כ	4,007.40	0.00	20,180.10	24,187.50	0.00	245.92	9,564.32	
20	14916	ריזו קופי השקעות בע"מ (לנדזור)	14154701 - 12	1,788.80	0.00	5,893.20	7,682.00	0.00		2,982.15	28.53
			סה"כ	1,788.80	0.00	5,893.20	7,682.00	0.00	245.92	3,228.07	
21	19996	רשות התחרות (הגבלים) (עסקיים)	13148421 - 1	76.90	0.00	306.80	383.70	0.00		148.41	
			13148431 - 1	84.80	0.00	372.60	457.40	0.00		176.61	
			14154700 - 4	378.80	0.00	2,098.80	2,477.60	0.00		953.12	6.47
			14154700 - 9	155.80	0.00	1,014.80	1,170.60	0.00		449.31	7.29
			14154701 - 4	11.00	0.00	149.40	160.40	0.00		61.11	2.87
			14154701 - 9	36.80	0.00	255.40	292.20	0.00		112.06	4.70
			17013904 - 1	1,334.10	0.00	6,613.00	7,947.10	0.00		3,062.44	
			סה"כ	2,078.20	0.00	10,810.80	12,889.00	0.00	245.92	5,208.99	
			סה"כ	39,277.90	0.00	186,738.80	226,016.70	26.77	5,164.32	92,345.77	

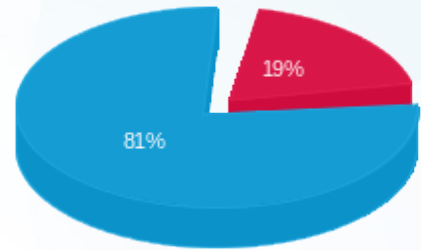




מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוט"ש	תשלום בגין הספק	תשלום קבוע	סה"כ ש"ח	שיא ביקוש
			חשבון חברת חשמל				0.00				
			הפרש בקוט"ש				226,016.70				
			הפרש באחוזים								



■ פסגה (39,277.90 Kwh)
■ גבע (0.00 Kwh)
■ שפל (186,738.80 Kwh)



■ פסגה (16,567.42 מ"ש)
■ גבע (0.00 מ"ש)
■ שפל (70,587.27 מ"ש)

מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוט"ש	תשלום בגין הספק	תשלום קבוע	סה"כ ש"ח	שיא ביקוש
1	19629	ראשי שנאי TA1	8 - 14154702	7,620.00	0.00	36,155.00	43,775.00	0.00	16,880.71	172.90	
			סה"כ	7,620.00	0.00	36,155.00	43,775.00	0.00	16,880.71		
2	19633	שנאי TR2	15 - 14154700	135.00	0.00	695.40	830.40	0.00	319.80	0.79	
			סה"כ	135.00	0.00	695.40	830.40	0.00	319.80		

