

דוח קוט"ש

עבור: תפוז ייזום ופיתוח תחנות בע"מ

דוח מסכם עבור: רב מכר גלילות

תקופת דוח: (31/10/25 - 01/10/25)

תאריך הפקה: 17/11/25

מקדם הספק	שיא ביקוש	סה"כ צריכה בקוט"ש	שפל Kwh	גבע Kwh	פסגה Kwh	מספר מונה / קבוצה	שם דייר	מזהה דייר	מס
	12.44	6,539.80	5,842.40	0.00	697.40	23044280 - 4	NMC משרדים מפלס 36	56121	1
		1,897.51	1,701.04	0.00	196.47	ציבורי			
		8,437.31	7,543.44	0.00	893.87	סה"כ צריכה			
	32.61	140.15	119.00	0.00	21.15	23044300 - 1	א.ש. גלדור בע"מ (טרנטינו) 2	56159	2
		140.15	119.00	0.00	21.15	סה"כ צריכה			
		0.00	0.00	0.00	0.00	23044270 - 3	אבולעפיה	56124	3
		0.00	0.00	0.00	0.00	סה"כ צריכה			
	13.27	3,008.40	2,683.60	0.00	324.80	21055221 - 1	NMC אולפני	57576	4
	12.82	2,820.80	2,499.20	0.00	321.60	21055221 - 2			
		1,691.09	1,508.99	0.00	182.10	ציבורי			
		7,520.29	6,691.79	0.00	828.50	סה"כ צריכה			
	3.52	1,761.95	1,563.35	0.00	198.60	23044298 - 2	אורנג - חדר תקשורת	56092	5
		1,761.95	1,563.35	0.00	198.60	סה"כ צריכה			
	9.57	2,930.20	2,449.00	0.00	481.20	23044293 - 7	אלוניאל בע"מ (מקדונלד)	56268	6
	9.75	3,510.70	2,966.00	0.00	544.70	23044293 - 8			
	6.79	2,660.20	2,233.40	0.00	426.80	23044293 - 9			
		9,101.10	7,648.40	0.00	1,452.70	סה"כ צריכה			
	16.34	7,795.80	6,883.30	0.00	912.50	23044279 - 3	אן אם סי	64854	7
		7,795.80	6,883.30	0.00	912.50	סה"כ צריכה			
	4.47	1,780.25	1,594.05	0.00	186.20	23044297 - 1	בנק יהב	56098	8
		1,780.25	1,594.05	0.00	186.20	סה"כ צריכה			
	115.13	46,346.00	40,389.00	0.00	5,957.00	23044276 - 3	בתי קולנוע	56264	9
	26.90	6,534.60	5,880.20	0.00	654.40	23044280 - 2			
	253.02	41,751.20	37,966.40	0.00	3,784.80	23044302 - 2			
	54.93	11,634.80	10,379.20	0.00	1,255.60	23044302 - 3			
	96.85	33,630.40	29,836.00	0.00	3,794.40	23044302 - 4			
	18.68	5,361.00	4,606.20	0.00	754.80	23044303 - 1			
	9.80	3,270.20	2,911.40	0.00	358.80	23044305 - 4			
	186.52	23,636.40	18,871.20	0.00	4,765.20	23044307 - 2			
	30.49	4,488.00	3,998.40	0.00	489.60	23044307 - 3			

מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוטר"ש	שיא ביקוש	מקדם הספק
			23044307 - 4	12,634.20	0.00	70,188.00	82,822.20	187.97	
			23044308 - 1	383.20	0.00	3,203.20	3,586.40	22.55	
			סה"כ צריכה	34,832.00	0.00	228,229.20	263,061.20		
10	56129	גיים זון תנובה	23044292 - 2	0.00	0.00	0.00	0.00		
			סה"כ צריכה	0.00	0.00	0.00	0.00		
11	56187	גלידה גולדה	82222227 - 7	803.30	0.00	5,235.00	6,038.30	19.60	
			סה"כ צריכה	803.30	0.00	5,235.00	6,038.30		
12	56186	דוכן 3- משחקיה	82222227 - 3	1,031.60	0.00	4,051.00	5,082.60	13.00	
			סה"כ צריכה	1,031.60	0.00	4,051.00	5,082.60		
13	56109	הזנה לוח חלוקת טסלה	23044284 - 3	8,541.60	0.00	36,319.20	44,860.80	313.70	
			סה"כ צריכה	8,541.60	0.00	36,319.20	44,860.80		
14	56114	הזנה לוח חלוקת טסלה	23044288 - 4	17,676.00	0.00	96,791.00	114,467.00	600.95	
			סה"כ צריכה	17,676.00	0.00	96,791.00	114,467.00		
15	56128	זאהר סאפי	23044292 - 1	0.00	0.00	0.00	0.00		
			סה"כ צריכה	0.00	0.00	0.00	0.00		
16	56125	חיים סבן	23044271 - 1	16.85	0.00	67.45	84.30	0.78	
			סה"כ צריכה	16.85	0.00	67.45	84.30		
17	56096	יוניט קינג - אגף צפוני מפלס 27	23044276 - 2	1,271.60	0.00	6,828.00	8,099.60	23.65	
			סה"כ צריכה	1,271.60	0.00	6,828.00	8,099.60		
18	56093	יוניט קינג מחסן	23044298 - 4	91.75	0.00	602.35	694.10	8.56	
			סה"כ צריכה	91.75	0.00	602.35	694.10		
19	56265	יוניטד אנטרטיינמנט NMC	23044280 - 1	963.90	0.00	7,641.00	8,604.90	17.32	
			23044280 - 3	1,499.20	0.00	11,136.80	12,636.00	72.88	
			ציבורי	693.90	0.00	5,467.22	6,161.13		
			סה"כ צריכה	3,157.00	0.00	24,245.02	27,402.03		
20	56105	כניסה ראשית	23044308 - 3	0.00	0.00	0.00	0.00		
			סה"כ צריכה	0.00	0.00	0.00	0.00		
21	56163	לייזר סיטי (18-15)	23044300 - 4	269.00	0.00	962.80	1,231.80	136.51	
			סה"כ צריכה	269.00	0.00	962.80	1,231.80		
22	56094	מחסן בלאק מפלס 14	23044299 - 1	0.00	0.00	0.00	0.00		
			סה"כ צריכה	0.00	0.00	0.00	0.00		
23	64855	מחסן ניו לינאו 2-	23044299 - 2	100.35	0.00	726.15	826.50	32.40	
			סה"כ צריכה	100.35	0.00	726.15	826.50		
24	56513	מיזוג אוויר	23044283 - 2	3,527.20	0.00	26,936.80	30,464.00	121.26	
			23044283 - 3	431.20	0.00	2,937.60	3,368.80	9.85	



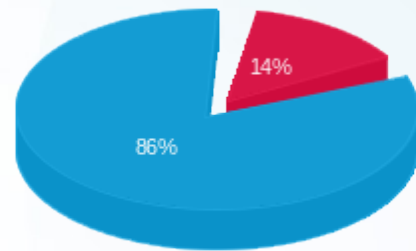
מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוטי"ש	שיא ביקוש	מקדם הספק
			23044285 - 2	0.00	0.00	0.00	0.00		
			23044285 - 3	8,368.40	0.00	51,059.20	59,427.60	218.94	
			23044287 - 3	1,644.00	0.00	9,508.60	11,152.60	20.90	
			23044293 - 10	528.80	0.00	4,406.30	4,935.10	6.70	
			23044293 - 11	549.90	0.00	4,567.50	5,117.40	6.99	
			23044293 - 12	559.60	0.00	4,617.70	5,177.30	7.48	
			סה"כ צריכה	15,609.10	0.00	104,033.70	119,642.80		
25	56131	מיכאלי איליה	23044273 - 2	85.30	0.00	715.55	800.85	1.13	
			סה"כ צריכה	85.30	0.00	715.55	800.85		
26	56272	משרדי הנהלה ניצבא	23044281 - 1	26.00	0.00	214.90	240.90	0.64	
			23044281 - 2	6.60	0.00	78.70	85.30	1.08	
			23044281 - 3	12.30	0.00	172.90	185.20	2.75	
			סה"כ צריכה	44.90	0.00	466.50	511.40		
27	56127	נור לין השקעות	23044272 - 2	732.85	0.00	5,045.30	5,778.15	16.35	
			סה"כ צריכה	732.85	0.00	5,045.30	5,778.15		
28	64848	ניו לינאו	23044269 - 4	1,304.40	0.00	9,590.40	10,894.80	25.80	
			סה"כ צריכה	1,304.40	0.00	9,590.40	10,894.80		
29	56122	נקסט יזמות בע"מ - מסעדה בשרית	23044269 - 2	21.20	0.00	187.00	208.20	2.94	
			סה"כ צריכה	21.20	0.00	187.00	208.20		
30	56270	נקסט יזמות בע"מ - בריסטטה-WIX	23044294 - 1	0.00	0.00	0.00	0.00		
			23044294 - 2	0.00	0.00	0.00	0.00		
			23044294 - 3	0.00	0.00	0.00	0.00		
			סה"כ צריכה	0.00	0.00	0.00	0.00		
31	56130	נקסט ציבורי	23044292 - 4	44.20	0.00	310.40	354.60	1.85	
			סה"כ צריכה	44.20	0.00	310.40	354.60		
32	56183	נקסט קומת משרדים מיזוג אויר	20281669 - 1	326.60	0.00	2,675.90	3,002.50	3,675,258.88	
			סה"כ צריכה	326.60	0.00	2,675.90	3,002.50		
33	56182	נקסט קומת משרדים שדה ב.חינוי	20281662 - 1	931.20	0.00	7,654.30	8,585.50	3,824,680.96	
			סה"כ צריכה	931.20	0.00	7,654.30	8,585.50		
34	56184	נקסט קומת משרדים שדה חינוי	20281670 - 1	389.30	0.00	3,360.20	3,749.50	3,586,129.92	
			סה"כ צריכה	389.30	0.00	3,360.20	3,749.50		
35	56126	סוויט אנד גויס (ממתקים)	23044271 - 3	197.00	0.00	1,322.25	1,519.25	4.08	
			סה"כ צריכה	197.00	0.00	1,322.25	1,519.25		



מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוטר"ש	שיא ביקוש	מקדם הספק
36	56091	סלקום	23044298 - 1	194.20	0.00	1,577.75	1,771.95	3.64	
			סה"כ צריכה	194.20	0.00	1,577.75	1,771.95		
37	56267	פאב אירי	23044293 - 4	0.00	0.00	0.00	0.00		
			23044293 - 5	0.00	0.00	0.00	0.00		
			23044293 - 6	0.00	0.00	0.00	0.00		
			סה"כ צריכה	0.00	0.00	0.00	0.00		
38	56160	פאב אירי מחסן (18-18)	23044300 - 2	0.00	0.00	0.00	0.00		
			סה"כ צריכה	0.00	0.00	0.00	0.00		
39	56134	צליל	23044274 - 4	0.00	0.00	0.00	0.00		
			סה"כ צריכה	0.00	0.00	0.00	0.00		
40	56140	קייטרינג	23044303 - 4	305.90	0.00	2,511.20	2,817.10	6.93	
			סה"כ צריכה	305.90	0.00	2,511.20	2,817.10		
41	56165	ר.א מאפיות 2 מחסן (18-16)	23044301 - 4	5.05	0.00	107.55	112.60	62.02	
			סה"כ צריכה	5.05	0.00	107.55	112.60		
42	56161	ר.א מאפיות בע"מ מחסן (18-13)	23044300 - 3	0.00	0.00	0.00	0.00		
			סה"כ צריכה	0.00	0.00	0.00	0.00		
43	56185	ראשי מטבח	82222227 - 1	660.20	0.00	4,729.20	5,389.40	15.80	
			סה"כ צריכה	660.20	0.00	4,729.20	5,389.40		
44	56132	רועי קטן	23044273 - 3	43.20	0.00	211.20	254.40	2.69	
			סה"כ צריכה	43.20	0.00	211.20	254.40		
45	56180	שלט	17312949 - 1	0.00	0.00	0.00	0.00	0.01	
			סה"כ צריכה	0.00	0.00	0.00	0.00		
46	56170	שלט EDS	23044296 - 1	0.00	0.00	0.00	0.00		
			סה"כ צריכה	0.00	0.00	0.00	0.00		
47	56173	שלט אבולעפיה	23044296 - 4	0.00	0.00	0.00	0.00		
			סה"כ צריכה	0.00	0.00	0.00	0.00		
48	56169	שלט בלאק	23044295 - 4	0.00	0.00	0.00	0.00		
			סה"כ צריכה	0.00	0.00	0.00	0.00		
49	56171	שלט מקדונלדס	23044296 - 2	11.25	0.00	49.80	61.05	0.18	
			סה"כ צריכה	11.25	0.00	49.80	61.05		
50	56167	שלט שופרסל	23044295 - 2	10.30	0.00	45.85	56.15	0.17	
			סה"כ צריכה	10.30	0.00	45.85	56.15		
51	56117	תפוז הנהלת המתחם/ החברה לפאבים	23044279 - 4	218.40	0.00	1,490.00	1,708.40	15.52	
			סה"כ צריכה	218.40	0.00	1,490.00	1,708.40		
			סה"כ צריכה	93,419.13	0.00	582,184.55	675,603.68		



מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוט"ש	שיא ביקוש	מקדם הספק
			חשבון חברת חשמל				0.00		
			הפרש בקוט"ש				675,603.68		
			הפרש באחוזים						



■ פסגה (Kwh 93,419.13)
■ גבע (Kwh 0.00)
■ שפל (Kwh 582,184.55)

מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוט"ש	שיא ביקוש	מקדם הספק
1	64851	מונים לבדיקה- להפקה	23044269 - 1	5.50	0.00	48.20	53.70	0.29	
			23044269 - 3	2,851.80	0.00	20,185.20	23,037.00	60.29	
			23044270 - 1	135.10	0.00	1,094.00	1,229.10	1.72	
			23044272 - 1	0.00	0.00	89.95	89.95	2.39	
			23044276 - 1	25.20	0.00	179.10	204.30	1.61	
			23044282 - 1	104.30	0.00	860.50	964.80	1.32	
			23044282 - 2	61.50	0.00	456.60	518.10	1.15	
			23044282 - 3	82.00	0.00	666.80	748.80	1.11	
			23044284 - 2	778.50	0.00	5,266.30	6,044.80	14.69	
			23044285 - 4	603.20	0.00	3,299.20	3,902.40	27.33	
			23044287 - 4	1,212.00	0.00	9,303.60	10,515.60	25.64	
			23044291 - 2	60.85	0.00	509.65	570.50	2.24	
			23044291 - 3	14.60	0.00	103.20	117.80	1.64	
			23044294 - 4	314.30	0.00	1,964.40	2,278.70	5.86	
			23044294 - 5	227.30	0.00	1,096.20	1,323.50	65.15	
			23044294 - 6	174.40	0.00	1,143.20	1,317.60	64.11	
			23044299 - 4	30.20	0.00	239.00	269.20	65.20	
			23044301 - 1	6.40	0.00	43.40	49.80	131.04	
			23044303 - 2	2,602.40	0.00	14,910.80	17,513.20	523.84	
			23044304 - 1	54.80	0.00	341.10	395.90	8.25	



מקדם הספק	שיא ביקוש	סה"כ צריכה בקוטר"ש	שפל Kwh	גבע Kwh	פסגה Kwh	מספר מונה / קבוצה	שם דייר	מזהה דייר	מס
	0.62	140.20	115.80	0.00	24.40	23044304 - 2			
	9.97	3,082.40	2,748.00	0.00	334.40	23044305 - 1			
	8.16	2,696.90	2,204.20	0.00	492.70	23044306 - 1			
		77,064.25	66,868.40	0.00	10,195.85	סה"כ צריכה			
	0.01	0.00	0.00	0.00	0.00	17312949 - 1	ציבורי	61408	2
	3,824,680.96	-8,585.50	-7,654.30	0.00	-931.20	20281662 - 1			
	3,675,258.88	-3,002.50	-2,675.90	0.00	-326.60	20281669 - 1			
	3,586,129.92	-3,749.50	-3,360.20	0.00	-389.30	20281670 - 1			
	13.27	-3,008.40	-2,683.60	0.00	-324.80	21055221 - 1			
	12.82	-2,820.80	-2,499.20	0.00	-321.60	21055221 - 2			
	2.94	-208.20	-187.00	0.00	-21.20	23044269 - 2			
		0.00	0.00	0.00	0.00	23044270 - 3			
	0.78	-84.30	-67.45	0.00	-16.85	23044271 - 1			
	4.08	-1,519.25	-1,322.25	0.00	-197.00	23044271 - 3			
	16.35	-5,778.15	-5,045.30	0.00	-732.85	23044272 - 2			
	1.13	-800.85	-715.55	0.00	-85.30	23044273 - 2			
	2.69	-254.40	-211.20	0.00	-43.20	23044273 - 3			
		0.00	0.00	0.00	0.00	23044274 - 4			
	144.40	50,340.00	42,840.00	0.00	7,500.00	23044275 - 1			
	23.65	-8,099.60	-6,828.00	0.00	-1,271.60	23044276 - 2			
	115.13	-46,346.00	-40,389.00	0.00	-5,957.00	23044276 - 3			
	344.00	146,100.00	129,160.00	0.00	16,940.00	23044279 - 1			
	15.52	-1,708.40	-1,490.00	0.00	-218.40	23044279 - 4			
	17.32	-8,604.90	-7,641.00	0.00	-963.90	23044280 - 1			
	26.90	-6,534.60	-5,880.20	0.00	-654.40	23044280 - 2			
	72.88	-12,636.00	-11,136.80	0.00	-1,499.20	23044280 - 3			
	12.44	-6,539.80	-5,842.40	0.00	-697.40	23044280 - 4			
	0.64	-240.90	-214.90	0.00	-26.00	23044281 - 1			
	1.08	-85.30	-78.70	0.00	-6.60	23044281 - 2			
	2.75	-185.20	-172.90	0.00	-12.30	23044281 - 3			
	468.60	119,860.00	102,000.00	0.00	17,860.00	23044283 - 1			
	121.26	-30,464.00	-26,936.80	0.00	-3,527.20	23044283 - 2			
	9.85	-3,368.80	-2,937.60	0.00	-431.20	23044283 - 3			
	313.70	-44,860.80	-36,319.20	0.00	-8,541.60	23044284 - 3			
	779.40	201,673.40	171,053.40	0.00	30,620.00	23044285 - 1			
		0.00	0.00	0.00	0.00	23044285 - 2			
	218.94	-59,427.60	-51,059.20	0.00	-8,368.40	23044285 - 3			
	20.90	-11,152.60	-9,508.60	0.00	-1,644.00	23044287 - 3			



מקדם הספק	שיא ביקוש	סה"כ צריכה בקוטר	שפל Kwh	גבע Kwh	פסגה Kwh	מספר מונה / קבוצה	שם דייר	מזהה דייר	מס
	600.95	-114,467.00	-96,791.00	0.00	-17,676.00	23044288 - 4			
		0.00	0.00	0.00	0.00	23044292 - 1			
		0.00	0.00	0.00	0.00	23044292 - 2			
	1.85	-354.60	-310.40	0.00	-44.20	23044292 - 4			
		0.00	0.00	0.00	0.00	23044293 - 4			
		0.00	0.00	0.00	0.00	23044293 - 5			
		0.00	0.00	0.00	0.00	23044293 - 6			
	9.57	-2,930.20	-2,449.00	0.00	-481.20	23044293 - 7			
	9.75	-3,510.70	-2,966.00	0.00	-544.70	23044293 - 8			
	6.79	-2,660.20	-2,233.40	0.00	-426.80	23044293 - 9			
	6.70	-4,935.10	-4,406.30	0.00	-528.80	23044293 - 10			
	6.99	-5,117.40	-4,567.50	0.00	-549.90	23044293 - 11			
	7.48	-5,177.30	-4,617.70	0.00	-559.60	23044293 - 12			
		0.00	0.00	0.00	0.00	23044294 - 1			
		0.00	0.00	0.00	0.00	23044294 - 2			
		0.00	0.00	0.00	0.00	23044294 - 3			
	0.17	-56.15	-45.85	0.00	-10.30	23044295 - 2			
		0.00	0.00	0.00	0.00	23044295 - 4			
		0.00	0.00	0.00	0.00	23044296 - 1			
	0.18	-61.05	-49.80	0.00	-11.25	23044296 - 2			
		0.00	0.00	0.00	0.00	23044296 - 4			
	4.47	-1,780.25	-1,594.05	0.00	-186.20	23044297 - 1			
	3.64	-1,771.95	-1,577.75	0.00	-194.20	23044298 - 1			
	3.52	-1,761.95	-1,563.35	0.00	-198.60	23044298 - 2			
	8.56	-694.10	-602.35	0.00	-91.75	23044298 - 4			
		0.00	0.00	0.00	0.00	23044299 - 1			
	32.61	-140.15	-119.00	0.00	-21.15	23044300 - 1			
		0.00	0.00	0.00	0.00	23044300 - 2			
		0.00	0.00	0.00	0.00	23044300 - 3			
	136.51	-1,231.80	-962.80	0.00	-269.00	23044300 - 4			
	62.02	-112.60	-107.55	0.00	-5.05	23044301 - 4			
	362.00	138,320.00	122,540.00	0.00	15,780.00	23044302 - 1			
	253.02	-41,751.20	-37,966.40	0.00	-3,784.80	23044302 - 2			
	54.93	-11,634.80	-10,379.20	0.00	-1,255.60	23044302 - 3			
	96.85	-33,630.40	-29,836.00	0.00	-3,794.40	23044302 - 4			
	18.68	-5,361.00	-4,606.20	0.00	-754.80	23044303 - 1			
	6.93	-2,817.10	-2,511.20	0.00	-305.90	23044303 - 4			
	9.80	-3,270.20	-2,911.40	0.00	-358.80	23044305 - 4			





מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוטי"ש	שיא ביקוש	מקדם הספק
			23044307 - 1	19,800.00	0.00	106,380.00	126,180.00	365.00	
			23044307 - 2	-4,765.20	0.00	-18,871.20	-23,636.40	186.52	
			23044307 - 3	-489.60	0.00	-3,998.40	-4,488.00	30.49	
			23044307 - 4	-12,634.20	0.00	-70,188.00	-82,822.20	187.97	
			23044308 - 1	-383.20	0.00	-3,203.20	-3,586.40	22.55	
			23044308 - 3	0.00	0.00	0.00	0.00		
			סה"כ צריכה	20,965.70	0.00	131,681.15	152,646.85		
3	56100	שנאי 1	23044307 - 1	19,800.00	0.00	106,380.00	126,180.00	365.00	
			סה"כ צריכה	19,800.00	0.00	106,380.00	126,180.00		
4	56135	שנאי 2	23044302 - 1	15,780.00	0.00	122,540.00	138,320.00	362.00	
			סה"כ צריכה	15,780.00	0.00	122,540.00	138,320.00		
5	56110	שנאי 3	23044285 - 1	30,620.00	0.00	171,053.40	201,673.40	779.40	
			סה"כ צריכה	30,620.00	0.00	171,053.40	201,673.40		
6	56106	שנאי 4	23044283 - 1	17,860.00	0.00	102,000.00	119,860.00	468.60	
			סה"כ צריכה	17,860.00	0.00	102,000.00	119,860.00		
7	56116	שנאי 5	23044279 - 1	16,940.00	0.00	129,160.00	146,100.00	344.00	
			סה"כ צריכה	16,940.00	0.00	129,160.00	146,100.00		
8	56095	שנאי 6	23044275 - 1	7,500.00	0.00	42,840.00	50,340.00	144.40	
			סה"כ צריכה	7,500.00	0.00	42,840.00	50,340.00		

