



**דוח שח + קוטש**

עבור: מגדל סהר ניהול בעמ

מגדל סהר - תא

תקופת דוח: (31/10/25 - 01/10/25)

340509832

תאריך הפקה: 17/11/25

מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוט"ש	תשלום בגין הספק	תשלום קבוע	סה"כ ש"ח	שיא ביקוש
1	28782	*חניון	18040252 - 1	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00		0.00	
			18040253 - 2	127.00	0.00	787.70	914.70	0.00		351.32	2.49
			סה"כ	127.00	0.00	787.70	914.70	0.00	0.00	351.32	
2	29033	*מיזוג אוויר	18050251 - 1	4,424.00	0.00	17,102.00	21,526.00	0.00		8,330.60	193.96
			סה"כ	4,424.00	0.00	17,102.00	21,526.00	0.00	0.00	8,330.60	
3	29041	*ציבורי	18040252 - 1	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00		0.00	
			18040252 - 2	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00		0.00	
			18040252 - 3	-457.00	0.00	-2,782.60	-3,239.60	0.00		-1,244.59	13.68
			18040252 - 4	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00		0.00	
			18040253 - 1	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00		0.00	
			18040253 - 2	-127.00	0.00	-787.70	-914.70	0.00		-351.32	2.49
			18040253 - 3	-424.60	0.00	-3,123.40	-3,548.00	-20.75		-1,380.49	8.32
			18040253 - 4	-295.70	0.00	-1,738.50	-2,034.20	-20.75		-802.62	6.35
			18040254 - 1	-678.90	0.00	-5,640.90	-6,319.80	0.00		-2,418.62	15.42
			18040254 - 2	-367.00	0.00	-2,469.50	-2,836.50	0.00		-1,088.27	11.90
			18040254 - 3	-403.90	0.00	-3,025.90	-3,429.80	0.00		-1,314.16	8.65
			18040254 - 4	-548.80	0.00	-3,651.50	-4,200.30	0.00		-1,611.75	12.32
			18040255 - 1	-457.00	0.00	-3,105.00	-3,562.00	0.00		-1,366.45	10.20
			18040255 - 2	-448.40	0.00	-1,812.10	-2,260.50	0.00		-874.11	8.88
			18040255 - 3	-150.30	0.00	-1,600.00	-1,750.30	0.00		-668.20	6.20
			18040255 - 4	-839.70	0.00	-6,979.30	-7,819.00	0.00		-2,992.36	16.18
			18040256 - 1	-639.20	0.00	-5,225.20	-5,864.40	0.00		-2,244.74	8.45
			18040256 - 2	-593.00	0.00	-5,002.20	-5,595.20	0.00		-2,140.96	8.09
			18040256 - 3	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00		0.00	
			18040256 - 4	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00		0.00	
			18050251 - 1	-4,424.00	0.00	-17,102.00	-21,526.00	0.00		-8,330.60	193.96
			18050251 - 2	14,009.60	0.00	82,883.20	96,892.80	0.00		37,239.10	411.18



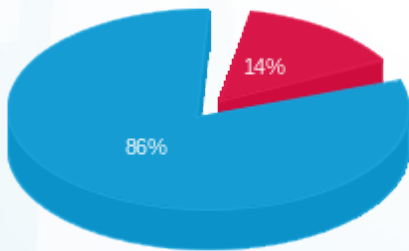


מס	מזהה דיר	שם דיר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוט"ש	תשלום בגין הספק	תשלום קבוע	סה"כ ש"ח	שיא ביקוש
			18050251 - 3	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00		0.00	
			18050251 - 4	-1,219.80	0.00	-6,060.00	-7,279.80	0.00		-2,805.19	175.21
			סה"כ	1,935.30	0.00	12,777.40	14,712.70	-41.49	0.00	5,604.68	
4	48317	*ציילר	18050251 - 4	1,219.80	0.00	6,060.00	7,279.80	0.00		2,805.19	175.21
			סה"כ	1,219.80	0.00	6,060.00	7,279.80	0.00	245.92	3,051.11	
5	34847	בי אול בנק הפועלים UPS	18040256 - 1	639.20	0.00	5,225.20	5,864.40	0.00		2,244.74	8.45
			סה"כ	639.20	0.00	5,225.20	5,864.40	0.00	60.00	2,304.74	
6	28781	ביאול	18040256 - 3	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00		0.00	
			סה"כ	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	245.92	245.92	
7	40676	ביאול קומה 02	18040252 - 3	457.00	0.00	2,782.60	3,239.60	0.00		1,244.59	13.68
			סה"כ	457.00	0.00	2,782.60	3,239.60	0.00	60.00	1,304.59	
8	30371	ביאול קומה 03	18040252 - 2	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00		0.00	
			18040252 - 4	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00		0.00	
			18040253 - 1	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00		0.00	
			18040255 - 1	457.00	0.00	3,105.00	3,562.00	0.00		1,366.45	10.20
			סה"כ	457.00	0.00	3,105.00	3,562.00	0.00	60.00	1,426.45	
9	28780	ביאול קומת קרקע	18040253 - 4	295.70	0.00	1,738.50	2,034.20	20.75		802.62	6.35
			18050251 - 3	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00		0.00	
			סה"כ	295.70	0.00	1,738.50	2,034.20	20.75	245.92	1,048.54	
10	29846	יובל לחינוך בע"מ	18040254 - 2	367.00	0.00	2,469.50	2,836.50	0.00		1,088.27	11.90
			סה"כ	367.00	0.00	2,469.50	2,836.50	0.00	245.92	1,334.19	
11	30372	קומה 1 בי אול	18040253 - 3	424.60	0.00	3,123.40	3,548.00	20.75		1,380.49	8.32
			18040256 - 4	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00		0.00	
			סה"כ	424.60	0.00	3,123.40	3,548.00	20.75	60.00	1,440.49	
12	32269	קומה 10 - BE ALL	18040256 - 2	593.00	0.00	5,002.20	5,595.20	0.00		2,140.96	8.09
			סה"כ	593.00	0.00	5,002.20	5,595.20	0.00	60.00	2,200.96	
13	30368	קומה 10 בי אול	18040254 - 4	548.80	0.00	3,651.50	4,200.30	0.00		1,611.75	12.32
			סה"כ	548.80	0.00	3,651.50	4,200.30	0.00	60.00	1,671.75	

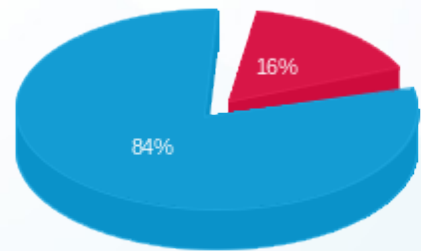




מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוט"ש	תשלום בגין הספק	תשלום קבוע	סה"כ ש"ח	שיא ביקוש
14	29037	קומה 4 - בי אול	18040255 - 2	448.40	0.00	1,812.10	2,260.50	0.00		874.11	8.88
		סה"כ		448.40	0.00	1,812.10	2,260.50	0.00	60.00	934.11	
15	29038	קומה 5 - בי אול	18040255 - 3	150.30	0.00	1,600.00	1,750.30	0.00		668.20	6.20
		סה"כ		150.30	0.00	1,600.00	1,750.30	0.00	60.00	728.20	
16	30370	קומה 6 בי אול	18040255 - 4	839.70	0.00	6,979.30	7,819.00	0.00		2,992.36	16.18
		סה"כ		839.70	0.00	6,979.30	7,819.00	0.00	60.00	3,052.36	
17	30369	קומה 7 בי אול	18040254 - 1	678.90	0.00	5,640.90	6,319.80	0.00		2,418.62	15.42
		סה"כ		678.90	0.00	5,640.90	6,319.80	0.00	60.00	2,478.62	
18	29039	קומה 9 - בי אול	18040254 - 3	403.90	0.00	3,025.90	3,429.80	0.00		1,314.16	8.65
		סה"כ		403.90	0.00	3,025.90	3,429.80	0.00	60.00	1,374.16	
		סה"כ		14,009.60	0.00	82,883.20	96,892.80	0.00	1,643.68	38,882.78	
		חשבון חברת חשמל		14,232.00		87,528.00	101,760.00			32,865.27	
		הפרש בקוט"ש		-222.40		-4,644.80	-4,867.20			6,017.51	
		הפרש באחוזים		-1.56%		-5.31%	-4.78%			18.31%	



■ פסגה (14,009.60 Kwh)  
■ גבע (0.00 Kwh)  
■ שפל (82,883.20 Kwh)



■ פסגה (5,909.25 Kwh)  
■ גבע (0.00 Kwh)  
■ שפל (31,329.85 Kwh)

מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוט"ש	תשלום בגין הספק	תשלום קבוע	סה"כ ש"ח	שיא ביקוש
1	29759	שנאי	18050251 - 2	14,009.60	0.00	82,883.20	96,892.80	0.00		37,239.10	411.18
		סה"כ		14,009.60	0.00	82,883.20	96,892.80	0.00	245.92	37,485.02	

