



דוח קוט"ש

עבור: חולון סנטר השקעות

דוח מסכם עבור: סירים סנטר

תקופת דוח: (06/11/25 - 11/10/25)

תאריך הפקה: 19/11/25

מס' מקדם הספק	שיא ביקוש	סה"כ צריכה בקוט"ש	שפל Kwh	גבע Kwh	פסגה Kwh	מספר מונה / קבוצה	שם דייר	מזהה דייר	מס
	9.20	1,345.60	1,090.00	0.00	255.60	7 - 81029757	אולם יחידה 7	19193	1
		954.85	955.20	0.00	-0.34	ציבורי			
		2,300.45	2,045.20	0.00	255.26	סה"כ צריכה			
	74.40	21,474.40	16,978.40	0.00	4,496.00	8 - 81018691	אייקון פיטנס ישראל (בעמ'חדר כושר)	19176	2
		3,784.72	3,786.07	0.00	-1.36	ציבורי			
		25,259.12	20,764.47	0.00	4,494.64	סה"כ צריכה			
	13.17	4,197.10	3,383.26	0.00	813.84	1 - 81022111	ביתילי	62055	3
		516.12	516.30	0.00	-0.18	ציבורי			
		4,713.22	3,899.56	0.00	813.66	סה"כ צריכה			
	40.60	19,515.80	16,253.60	0.00	3,262.20	7 - 81018870	ח 24+25 מעדני גורמה	55107	4
		0.00	0.00	0.00	0.00	5 - 81036894			
		0.00	0.00	0.00	0.00	8 - 81036894			
		771.50	771.78	0.00	-0.28	ציבורי			
		20,287.30	17,025.38	0.00	3,261.92	סה"כ צריכה			
	129.20	42,676.00	31,874.00	0.00	10,802.00	1 - 81029757	ח1 אולם אירועים	19188	5
		2,885.90	2,886.94	0.00	-1.03	ציבורי			
		45,561.90	34,760.94	0.00	10,800.97	סה"כ צריכה			
	9.40	5,618.90	4,506.90	0.00	1,112.00	3 - 81018870	ח10 גרונדמן	19179	6
		550.24	550.44	0.00	-0.20	ציבורי			
		6,169.14	5,057.34	0.00	1,111.80	סה"כ צריכה			
	8.00	5,411.00	4,211.80	0.00	1,199.20	5 - 81018870	ח15+14+13 קבוצות גולף א.ק. בעמ'5+6/8870	19205	7
	26.20	6,952.30	5,545.40	0.00	1,406.90	6 - 81018870			
		1,673.72	1,674.32	0.00	-0.60	ציבורי			
		14,037.02	11,431.52	0.00	2,605.50	סה"כ צריכה			
	29.80	17,625.60	14,297.60	0.00	3,328.00	8 - 81018870	ח16 סופר פארם (ישראל) בע"מ	19184	8
		1,534.27	1,534.82	0.00	-0.55	ציבורי			
		19,159.87	15,832.42	0.00	3,327.45	סה"כ צריכה			
	7.28	5,883.66	4,562.23	0.00	1,321.42	1 - 70057015	ח17+18 קנדיד אופנה חולון בע"מ	44515	9
		959.86	960.21	0.00	-0.34	ציבורי			



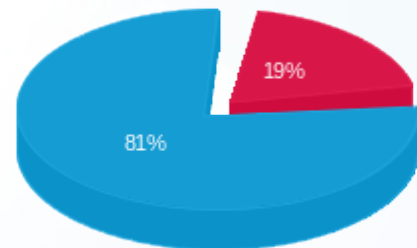


מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוטר"ש	שיא ביקוש	מקדם הספק
			סה"כ צריכה	1,321.08	0.00	5,522.44	6,843.52		
10	19197	ח19 דלתא גליל תעשיות בע"מ	81036894 - 1	763.30	0.00	3,083.00	3,846.30	10.45	
			ציבורי	-0.13	0.00	375.99	375.85		
			סה"כ צריכה	763.17	0.00	3,458.99	4,222.15		
11	19203	ח20 גולברי - ג.מ. השקעות	81036894 - 7	1,074.70	0.00	3,238.00	4,312.70	5.40	
			ציבורי	-0.13	0.00	374.24	374.10		
			סה"כ צריכה	1,074.57	0.00	3,612.24	4,686.80		
12	19198	ח21+22 תמנון טקסטיל בע"מ	81036894 - 2	2,087.00	0.00	7,674.20	9,761.20	31.00	
			ציבורי	-0.30	0.00	829.47	829.17		
			סה"כ צריכה	2,086.70	0.00	8,503.67	10,590.37		
13	19199	ח23 אניפט	81036894 - 3	198.90	0.00	888.00	1,086.90	1.10	
			ציבורי	-0.08	0.00	215.51	215.44		
			סה"כ צריכה	198.82	0.00	1,103.51	1,302.34		
14	26883	ח26 חברת פוש ברודס בע"מ	81036894 - 6	252.75	0.00	971.00	1,223.75	3.70	
			ציבורי	-0.09	0.00	262.11	262.02		
			סה"כ צריכה	252.66	0.00	1,233.11	1,485.77		
15	19207	ח27 אלקטרה	81018691 - 7	5,125.80	0.00	24,495.00	29,620.80	54.00	
			81022111 - 1	-813.84	0.00	-3,383.26	-4,197.10	13.17	
			81029230 - 1	0.00	0.00	0.00	0.00		
			ציבורי	-1.80	0.00	5,017.22	5,015.42		
			סה"כ צריכה	4,310.16	0.00	26,128.96	30,439.12		
16	19170	ח4 אולמי סליה (שירה ודניאל ח4)	81018691 - 2	2,012.00	0.00	5,096.00	7,108.00	44.80	
			ציבורי	-0.22	0.00	627.40	627.18		
			סה"כ צריכה	2,011.78	0.00	5,723.40	7,735.18		
17	19173	ח6 נייקי קמעונאות ישראל בעמ	81018691 - 5	3,924.80	0.00	15,515.20	19,440.00	49.60	
			ציבורי	-1.22	0.00	3,396.54	3,395.33		
			סה"כ צריכה	3,923.58	0.00	18,911.74	22,835.33		
18	19178	ח9 סופר גלורי בע"מ	81018870 - 2	957.90	0.00	2,514.10	3,472.00	0.70	
			ציבורי	-0.24	0.00	664.02	663.78		
			סה"כ צריכה	957.66	0.00	3,178.12	4,135.78		
19	19192	יח5 סבוי אקספרס תאריך כניסה: 17/10/25	81029757 - 5	0.00	0.00	0.60	0.60		
			ציבורי	83.48	0.00	239.00	322.48		
			סה"כ צריכה	83.48	0.00	239.60	323.08		





מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוטי"ש	שיא ביקוש	מקדם הספק
20	60693	יח' 12 לל ויזין - אופטיקל סנטר	81036894 - 4	1,002.40	0.00	3,319.90	4,322.30	5.40	
			ציבורי	-0.20	0.00	544.52	544.33		
			סה"כ צריכה	1,002.20	0.00	3,864.42	4,866.63		
21	50965	פול גיימס A 131	81029757 - 2	204.70	0.00	333.00	537.70	1.50	
			81029757 - 3	3,453.75	0.00	7,201.50	10,655.25	9.50	
			ציבורי	-1.32	0.00	3,686.21	3,684.89		
			סה"כ צריכה	3,657.13	0.00	11,220.71	14,877.84		
22	58545	קסם בייקרי	81018870 - 1	3,029.40	0.00	12,926.40	15,955.80	47.40	
			ציבורי	-0.16	0.00	442.10	441.94		
			סה"כ צריכה	3,029.24	0.00	13,368.50	16,397.74		
			סה"כ צריכה	51,343.43	0.00	216,886.23	268,229.66		
			חשבון חברת חשמל	51,885.00		219,365.00	271,250.00		
			הפרש בקוטי"ש	-541.57		-2,478.77	-3,020.34		
			הפרש באחוזים	-1.04%		-1.13%	-1.11%		



■ פסגה (51,343.43 Kwh)
■ גבע (0.00 Kwh)
■ שפל (216,886.23 Kwh)

מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוטי"ש	שיא ביקוש	מקדם הספק
1	19206	לבדיקה ציבורי לחלוקה	70057015 - 1	-1,321.42	0.00	-4,562.23	-5,883.66	7.28	
			81018691 - 1	31,912.40	0.00	138,862.00	170,774.40	249.60	
			81018691 - 2	-2,012.00	0.00	-5,096.00	-7,108.00	44.80	
			81018691 - 3	44.28	0.00	14,414.92	14,459.20	44.64	
			81018691 - 5	-3,924.80	0.00	-15,515.20	-19,440.00	49.60	
			81018691 - 7	-5,125.80	0.00	-24,495.00	-29,620.80	54.00	
			81018691 - 8	-4,496.00	0.00	-16,978.40	-21,474.40	74.40	
			81018870 - 1	-3,029.40	0.00	-12,926.40	-15,955.80	47.40	





מקדם הספק	שיא ביקוש	סה"כ צריכה בקוטי"ש	שפל Kwh	גבע Kwh	פסגה Kwh	מספר מונה / קבוצה	שם דייר	מזהה דייר	מס
	0.70	-3,472.00	-2,514.10	0.00	-957.90	81018870 - 2			
	9.40	-5,618.90	-4,506.90	0.00	-1,112.00	81018870 - 3			
	8.00	-5,411.00	-4,211.80	0.00	-1,199.20	81018870 - 5			
	26.20	-6,952.30	-5,545.40	0.00	-1,406.90	81018870 - 6			
	40.60	-19,515.80	-16,253.60	0.00	-3,262.20	81018870 - 7			
	29.80	-17,625.60	-14,297.60	0.00	-3,328.00	81018870 - 8			
	129.20	-42,676.00	-31,874.00	0.00	-10,802.00	81029757 - 1			
	1.50	-537.70	-333.00	0.00	-204.70	81029757 - 2			
	9.50	-10,655.25	-7,201.50	0.00	-3,453.75	81029757 - 3			
		-0.60	-0.60	0.00	0.00	81029757 - 5			
	9.20	-1,345.60	-1,090.00	0.00	-255.60	81029757 - 7			
	140.29	82,996.06	63,609.31	0.00	19,386.75	81029829 - 1			
	10.45	-3,846.30	-3,083.00	0.00	-763.30	81036894 - 1			
	31.00	-9,761.20	-7,674.20	0.00	-2,087.00	81036894 - 2			
	1.10	-1,086.90	-888.00	0.00	-198.90	81036894 - 3			
	5.40	-4,322.30	-3,319.90	0.00	-1,002.40	81036894 - 4			
		0.00	0.00	0.00	0.00	81036894 - 5			
	3.70	-1,223.75	-971.00	0.00	-252.75	81036894 - 6			
	5.40	-4,312.70	-3,238.00	0.00	-1,074.70	81036894 - 7			
		0.00	0.00	0.00	0.00	81036894 - 8			
		30,383.11	30,310.40	0.00	72.71	סה"כ צריכה			
	44.64	14,459.20	14,414.92	0.00	44.28	81018691 - 3	פוטוולטאי (שנאי 1)	45379	2
		14,459.20	14,414.92	0.00	44.28	סה"כ צריכה			
	249.60	170,774.40	138,862.00	0.00	31,912.40	81018691 - 1	שנאי 1	19169	3
		170,774.40	138,862.00	0.00	31,912.40	סה"כ צריכה			
	140.29	82,996.06	63,609.31	0.00	19,386.75	81029829 - 1	שנאי 2	19196	4
		82,996.06	63,609.31	0.00	19,386.75	סה"כ צריכה			

