



דוח קוט"ש

עבור: חולון סנטר השקעות

דוח מסכם עבור: סירים סנטר

תקופת דוח: (06/11/25 - 11/10/25)

תאריך הפקה: 19/11/25

| מס' מקדם הספק | שיא ביקוש | סה"כ צריכה בקוט"ש | שפל Kwh | גבע Kwh | פסגה Kwh | מספר מונה / קבוצה | שם דייר | מזהה דייר | מס |
|---------------|-----------|-------------------|-----------|---------|-----------|-------------------|--|-----------|----|
| | 9.20 | 1,345.60 | 1,090.00 | 0.00 | 255.60 | 81029757 - 7 | אולם יחידה 7 | 19193 | 1 |
| | | 965.12 | 962.81 | 0.00 | 2.31 | ציבורי | | | |
| | | 2,310.72 | 2,052.81 | 0.00 | 257.91 | סה"כ צריכה | | | |
| | 74.40 | 21,474.40 | 16,978.40 | 0.00 | 4,496.00 | 81018691 - 8 | אייקון פיטנס ישראל בעמ(חדר כושר) | 19176 | 2 |
| | | 3,825.39 | 3,816.24 | 0.00 | 9.15 | ציבורי | | | |
| | | 25,299.79 | 20,794.64 | 0.00 | 4,505.15 | סה"כ צריכה | | | |
| | 13.17 | 4,197.10 | 3,383.26 | 0.00 | 813.84 | 81022111 - 1 | ביתילי | 62055 | 3 |
| | | 521.67 | 520.42 | 0.00 | 1.25 | ציבורי | | | |
| | | 4,718.76 | 3,903.67 | 0.00 | 815.09 | סה"כ צריכה | | | |
| | 40.60 | 19,515.80 | 16,253.60 | 0.00 | 3,262.20 | 81018870 - 7 | ח 24+25 מעדני גורמה | 55107 | 4 |
| | | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 81036894 - 5 | | | |
| | | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 81036894 - 8 | | | |
| | | 779.79 | 777.93 | 0.00 | 1.87 | ציבורי | | | |
| | | 20,295.59 | 17,031.53 | 0.00 | 3,264.07 | סה"כ צריכה | | | |
| | 129.20 | 42,676.00 | 31,874.00 | 0.00 | 10,802.00 | 81029757 - 1 | ח1 אולם אירועים | 19188 | 5 |
| | | 2,916.92 | 2,909.94 | 0.00 | 6.98 | ציבורי | | | |
| | | 45,592.92 | 34,783.94 | 0.00 | 10,808.98 | סה"כ צריכה | | | |
| | 9.40 | 5,618.90 | 4,506.90 | 0.00 | 1,112.00 | 81018870 - 3 | ח10 גרונדמן | 19179 | 6 |
| | | 556.15 | 554.82 | 0.00 | 1.33 | ציבורי | | | |
| | | 6,175.05 | 5,061.72 | 0.00 | 1,113.33 | סה"כ צריכה | | | |
| | 8.00 | 5,411.00 | 4,211.80 | 0.00 | 1,199.20 | 81018870 - 5 | ח15+14+13 קבוצות גולף א.ק בעמ 5+6/8870 | 19205 | 7 |
| | 26.20 | 6,952.30 | 5,545.40 | 0.00 | 1,406.90 | 81018870 - 6 | | | |
| | | 1,691.71 | 1,687.66 | 0.00 | 4.05 | ציבורי | | | |
| | | 14,055.01 | 11,444.86 | 0.00 | 2,610.15 | סה"כ צריכה | | | |
| | 29.80 | 17,625.60 | 14,297.60 | 0.00 | 3,328.00 | 81018870 - 8 | ח16 סופר פארם (ישראל) בע"מ | 19184 | 8 |
| | | 1,550.76 | 1,547.04 | 0.00 | 3.71 | ציבורי | | | |
| | | 19,176.36 | 15,844.64 | 0.00 | 3,331.71 | סה"כ צריכה | | | |
| | 7.28 | 5,883.66 | 4,562.23 | 0.00 | 1,321.42 | 70057015 - 1 | ח17+18 קנדיד אופנה חולון בע"מ | 44515 | 9 |
| | | 970.18 | 967.86 | 0.00 | 2.32 | ציבורי | | | |



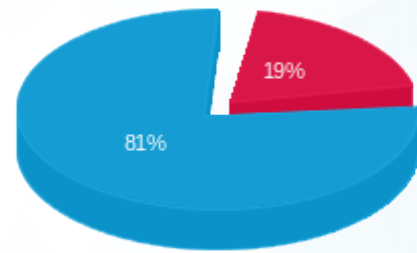


| מס | מזהה דייר | שם דייר | מספר מונה / קבוצה | פסגה Kwh | גבע Kwh | שפל Kwh | סה"כ צריכה בקוטר"ש | שיא ביקוש | מקדם הספק |
|----|-----------|----------------------------------|-------------------|----------|---------|-----------|--------------------|-----------|-----------|
| | | | סה"כ צריכה | 1,323.74 | 0.00 | 5,530.09 | 6,853.83 | | |
| 10 | 19197 | ח19 דלתא גליל תעשיות בע"מ | 81036894 - 1 | 763.30 | 0.00 | 3,083.00 | 3,846.30 | 10.45 | |
| | | | ציבורי | 0.91 | 0.00 | 378.98 | 379.89 | | |
| | | | סה"כ צריכה | 764.21 | 0.00 | 3,461.98 | 4,226.19 | | |
| 11 | 19203 | ח20 גולברי - ג.מ. השקעות | 81036894 - 7 | 1,074.70 | 0.00 | 3,238.00 | 4,312.70 | 5.40 | |
| | | | ציבורי | 0.90 | 0.00 | 377.22 | 378.13 | | |
| | | | סה"כ צריכה | 1,075.60 | 0.00 | 3,615.22 | 4,690.83 | | |
| 12 | 19198 | ח21+22 תמנון טקסטיל בע"מ | 81036894 - 2 | 2,087.00 | 0.00 | 7,674.20 | 9,761.20 | 31.00 | |
| | | | ציבורי | 2.01 | 0.00 | 836.08 | 838.08 | | |
| | | | סה"כ צריכה | 2,089.01 | 0.00 | 8,510.28 | 10,599.28 | | |
| 13 | 19199 | ח23 אניפט | 81036894 - 3 | 198.90 | 0.00 | 888.00 | 1,086.90 | 1.10 | |
| | | | ציבורי | 0.52 | 0.00 | 217.23 | 217.75 | | |
| | | | סה"כ צריכה | 199.42 | 0.00 | 1,105.23 | 1,304.65 | | |
| 14 | 26883 | ח26 חברת פוש ברודס בע"מ | 81036894 - 6 | 252.75 | 0.00 | 971.00 | 1,223.75 | 3.70 | |
| | | | ציבורי | 0.63 | 0.00 | 264.20 | 264.83 | | |
| | | | סה"כ צריכה | 253.38 | 0.00 | 1,235.20 | 1,488.58 | | |
| 15 | 19207 | ח27 אלקטרה | 81018691 - 7 | 5,125.80 | 0.00 | 24,495.00 | 29,620.80 | 54.00 | |
| | | | 81022111 - 1 | -813.84 | 0.00 | -3,383.26 | -4,197.10 | 13.17 | |
| | | | 81029230 - 1 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | | |
| | | | ציבורי | 12.13 | 0.00 | 5,057.19 | 5,069.32 | | |
| | | | סה"כ צריכה | 4,324.09 | 0.00 | 26,168.94 | 30,493.03 | | |
| 16 | 19170 | ח4 אולמי סליה (שירה ודניאל ח4) | 81018691 - 2 | 2,012.00 | 0.00 | 5,096.00 | 7,108.00 | 44.80 | |
| | | | ציבורי | 1.52 | 0.00 | 632.40 | 633.92 | | |
| | | | סה"כ צריכה | 2,013.52 | 0.00 | 5,728.40 | 7,741.92 | | |
| 17 | 19173 | ח6 נייקי קמעונאות ישראל בעמ | 81018691 - 5 | 3,924.80 | 0.00 | 15,515.20 | 19,440.00 | 49.60 | |
| | | | ציבורי | 8.21 | 0.00 | 3,423.61 | 3,431.82 | | |
| | | | סה"כ צריכה | 3,933.01 | 0.00 | 18,938.81 | 22,871.82 | | |
| 18 | 19178 | ח9 סופר גלורי בע"מ | 81018870 - 2 | 957.90 | 0.00 | 2,514.10 | 3,472.00 | 0.70 | |
| | | | ציבורי | 1.61 | 0.00 | 669.31 | 670.92 | | |
| | | | סה"כ צריכה | 959.51 | 0.00 | 3,183.41 | 4,142.92 | | |
| 19 | 60693 | ח12 לל יז'ן - אופטיקל סנטר | 81036894 - 4 | 1,002.40 | 0.00 | 3,319.90 | 4,322.30 | 5.40 | |
| | | | ציבורי | 1.32 | 0.00 | 548.86 | 550.18 | | |
| | | | סה"כ צריכה | 1,003.72 | 0.00 | 3,868.76 | 4,872.48 | | |





| מס | מזהה דייר | שם דייר | מספר מונה / קבוצה | פסגה Kwh | גבע Kwh | שפל Kwh | סה"כ צריכה בקוטי"ש | שיא ביקוש | מקדם הספק |
|----|-----------|-----------------|-------------------|-----------|---------|------------|--------------------|-----------|-----------|
| 20 | 50965 | פול גיימס A 131 | 81029757 - 2 | 204.70 | 0.00 | 333.00 | 537.70 | 1.50 | |
| | | | 81029757 - 3 | 3,453.75 | 0.00 | 7,201.50 | 10,655.25 | 9.50 | |
| | | | ציבורי | 8.91 | 0.00 | 3,715.58 | 3,724.49 | | |
| | | | סה"כ צריכה | 3,667.36 | 0.00 | 11,250.08 | 14,917.44 | | |
| 21 | 58545 | קסם בייקרי | 81018870 - 1 | 3,029.40 | 0.00 | 12,926.40 | 15,955.80 | 47.40 | |
| | | | ציבורי | 1.07 | 0.00 | 445.62 | 446.69 | | |
| | | | סה"כ צריכה | 3,030.47 | 0.00 | 13,372.02 | 16,402.49 | | |
| | | | סה"כ צריכה | 51,343.43 | 0.00 | 216,886.23 | 268,229.66 | | |
| | | | חשבון חברת חשמל | | | | 0.00 | | |
| | | | הפרש בקוטי"ש | | | | 268,229.66 | | |
| | | | הפרש באחוזים | | | | | | |



■ פסגה (Kwh 51,343.43)
■ גבע (Kwh 0.00)
■ שפל (Kwh 216,886.23)

| מס | מזהה דייר | שם דייר | מספר מונה / קבוצה | פסגה Kwh | גבע Kwh | שפל Kwh | סה"כ צריכה בקוטי"ש | שיא ביקוש | מקדם הספק |
|----|-----------|----------------------|-------------------|-----------|---------|------------|--------------------|-----------|-----------|
| 1 | 19206 | לבדיקה ציבורי לחלוקה | 70057015 - 1 | -1,321.42 | 0.00 | -4,562.23 | -5,883.66 | 7.28 | |
| | | | 81018691 - 1 | 31,912.40 | 0.00 | 138,862.00 | 170,774.40 | 249.60 | |
| | | | 81018691 - 2 | -2,012.00 | 0.00 | -5,096.00 | -7,108.00 | 44.80 | |
| | | | 81018691 - 3 | 44.28 | 0.00 | 14,414.92 | 14,459.20 | 44.64 | |
| | | | 81018691 - 5 | -3,924.80 | 0.00 | -15,515.20 | -19,440.00 | 49.60 | |
| | | | 81018691 - 7 | -5,125.80 | 0.00 | -24,495.00 | -29,620.80 | 54.00 | |
| | | | 81018691 - 8 | -4,496.00 | 0.00 | -16,978.40 | -21,474.40 | 74.40 | |
| | | | 81018870 - 1 | -3,029.40 | 0.00 | -12,926.40 | -15,955.80 | 47.40 | |
| | | | 81018870 - 2 | -957.90 | 0.00 | -2,514.10 | -3,472.00 | 0.70 | |
| | | | 81018870 - 3 | -1,112.00 | 0.00 | -4,506.90 | -5,618.90 | 9.40 | |
| | | | 81018870 - 5 | -1,199.20 | 0.00 | -4,211.80 | -5,411.00 | 8.00 | |





| מס | מזהה דייר | שם דייר | מספר מונה / קבוצה | פסגה Kwh | גבע Kwh | שפל Kwh | סה"כ צריכה בקוטי"ש | שיא ביקוש | מקדם הספק |
|----|-----------|--------------------|-------------------|------------|---------|------------|--------------------|-----------|-----------|
| | | | 81018870 - 6 | -1,406.90 | 0.00 | -5,545.40 | -6,952.30 | 26.20 | |
| | | | 81018870 - 7 | -3,262.20 | 0.00 | -16,253.60 | -19,515.80 | 40.60 | |
| | | | 81018870 - 8 | -3,328.00 | 0.00 | -14,297.60 | -17,625.60 | 29.80 | |
| | | | 81029757 - 1 | -10,802.00 | 0.00 | -31,874.00 | -42,676.00 | 129.20 | |
| | | | 81029757 - 2 | -204.70 | 0.00 | -333.00 | -537.70 | 1.50 | |
| | | | 81029757 - 3 | -3,453.75 | 0.00 | -7,201.50 | -10,655.25 | 9.50 | |
| | | | 81029757 - 7 | -255.60 | 0.00 | -1,090.00 | -1,345.60 | 9.20 | |
| | | | 81029829 - 1 | 19,386.75 | 0.00 | 63,609.31 | 82,996.06 | 140.29 | |
| | | | 81036894 - 1 | -763.30 | 0.00 | -3,083.00 | -3,846.30 | 10.45 | |
| | | | 81036894 - 2 | -2,087.00 | 0.00 | -7,674.20 | -9,761.20 | 31.00 | |
| | | | 81036894 - 3 | -198.90 | 0.00 | -888.00 | -1,086.90 | 1.10 | |
| | | | 81036894 - 4 | -1,002.40 | 0.00 | -3,319.90 | -4,322.30 | 5.40 | |
| | | | 81036894 - 5 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | | |
| | | | 81036894 - 6 | -252.75 | 0.00 | -971.00 | -1,223.75 | 3.70 | |
| | | | 81036894 - 7 | -1,074.70 | 0.00 | -3,238.00 | -4,312.70 | 5.40 | |
| | | | 81036894 - 8 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | | |
| | | | סה"כ צריכה | 72.71 | 0.00 | 30,311.00 | 30,383.71 | | |
| 2 | 45379 | פוטוולטאי (שנאי 1) | 81018691 - 3 | 44.28 | 0.00 | 14,414.92 | 14,459.20 | 44.64 | |
| | | | סה"כ צריכה | 44.28 | 0.00 | 14,414.92 | 14,459.20 | | |
| 3 | 19169 | שנאי 1 | 81018691 - 1 | 31,912.40 | 0.00 | 138,862.00 | 170,774.40 | 249.60 | |
| | | | סה"כ צריכה | 31,912.40 | 0.00 | 138,862.00 | 170,774.40 | | |
| 4 | 19196 | שנאי 2 | 81029829 - 1 | 19,386.75 | 0.00 | 63,609.31 | 82,996.06 | 140.29 | |
| | | | סה"כ צריכה | 19,386.75 | 0.00 | 63,609.31 | 82,996.06 | | |

