



**דוח קוט"ש**

עבור: רמות ויצמן

דוח מסכם עבור: אפריקה ישראל בניין 22

תקופת דוח: (31/10/25 - 01/10/25)

תאריך הפקה: 20/11/25

מקדם הספק	שיא ביקוש	סה"כ צריכה בקוט"ש	שפל Kwh	גבע Kwh	פסגה Kwh	מספר מונה / קבוצה	שם דייר	מזהה דייר	מס
	73.15	-18,394.80	-16,305.90	0.00	-2,088.90	20065587 - 2	*ציבורי (50%) מועמס על שוכרים לפי יחס צריכה	39786	1
	37.64	-3,047.60	-2,733.20	0.00	-314.40	20065587 - 3			
	26.82	-5,084.20	-4,495.60	0.00	-588.60	20065587 - 4			
	4.78	-538.70	-477.80	0.00	-60.90	21055537 - 2			
	199.82	-37,446.30	-33,334.80	0.00	-4,111.50	21055537 - 4			
	8.44	-2,064.50	-1,756.70	0.00	-307.80	21055539 - 1			
	3.65	-447.18	-400.80	0.00	-46.38	21055539 - 2			
	0.49	-38.30	-33.45	0.00	-4.85	21055539 - 3			
	344.25	89,590.83	79,190.83	0.00	10,400.00	21055540 - 1			
	37.03	-8,165.10	-7,226.40	0.00	-938.70	21055540 - 2			
	16.85	-4,050.25	-3,591.10	0.00	-459.15	21055540 - 3			
	56.13	-18,162.70	-16,122.70	0.00	-2,040.00	21055540 - 4			
	72.68	-21,099.60	-18,767.60	0.00	-2,332.00	21055543 - 1			
	5.31	-661.60	-569.60	0.00	-92.00	21055543 - 2			
	26.33	-10.44	-9.42	0.00	-1.02	21055543 - 3			
	21.29	-4,967.70	-4,399.50	0.00	-568.20	21055543 - 4			
	3.34	-886.95	-792.30	0.00	-94.65	21055544 - 1			
	2.51	-228.40	-204.40	0.00	-24.00	21055544 - 2			
	0.0005	0.00	0.00	0.00	0.00	21055544 - 3			
		0.00	0.00	0.00	0.00	21055544 - 4			
	424.50	101,672.50	90,297.50	0.00	11,375.00	24050646 - 1			
	165.65	-12,768.00	-11,144.40	0.00	-1,623.60	24050646 - 2			
	0.05	0.00	0.00	0.00	0.00	24050646 - 3			
	79.87	-24,948.90	-22,254.60	0.00	-2,694.30	24050646 - 4			
	1.99	-703.60	-627.20	0.00	-76.40	24050690 - 1			
	18.86	-6,434.80	-5,740.80	0.00	-694.00	24050690 - 2			
	47.96	-4,593.20	-4,100.10	0.00	-493.10	24050690 - 3			
	0.23	-0.20	-0.20	0.00	0.00	24050691 - 1			
	0.28	-29.98	-27.38	0.00	-2.60	24050691 - 2			
	0.28	-21.84	-20.46	0.00	-1.38	24050691 - 3			
	6.12	-752.90	-676.35	0.00	-76.55	24400137 - 1			





מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוט"ש	שיא ביקוש	מקדם הספק
			סה"כ צריכה	2,040.02	0.00	13,675.56	15,715.58		
2	63535	לא להפקה (היה בקוונטום ארט 1.ק. עד חודש יולי 25)	24050646 - 3	0.00	0.00	0.00	0.00	0.05	
			סה"כ צריכה	0.00	0.00	0.00	0.00		
3	64897	לא להפקה 24050690-4	24050690 - 4	0.00	0.00	0.00	0.00	0.11	
			סה"כ צריכה	0.00	0.00	0.00	0.00		
4	64898	לא להפקה 24050691-4	24050691 - 4	0.00	0.00	0.00	0.00	0.002	
			סה"כ צריכה	0.00	0.00	0.00	0.00		
5	39770	לא להפקה לוח משאבות F1096 נובה	21055537 - 3	192.80	0.00	1,595.60	1,788.40	2.47	
			סה"כ צריכה	192.80	0.00	1,595.60	1,788.40		
6	39756	לא להפקה לוח שירות בית ראשי - לא לחיוב	21055539 - 4	9,761.00	0.00	80,041.00	89,802.00	218.97	
			סה"כ צריכה	9,761.00	0.00	80,041.00	89,802.00		
7	64895	לא להפקה מא (נובה) - לוח מ"א בגג	21055537 - 1	1,220.80	0.00	9,509.60	10,730.40	19.24	
			סה"כ צריכה	1,220.80	0.00	9,509.60	10,730.40		
8	39784	ציבורי 100% לבדיקה	20065587 - 2	-4,177.80	0.00	-32,611.80	-36,789.60	73.15	
			20065587 - 3	-628.80	0.00	-5,466.40	-6,095.20	37.64	
			20065587 - 4	-1,177.20	0.00	-8,991.20	-10,168.40	26.82	
			21055537 - 2	-121.80	0.00	-955.60	-1,077.40	4.78	
			21055537 - 4	-8,223.00	0.00	-66,669.60	-74,892.60	199.82	
			21055539 - 1	-615.60	0.00	-3,513.40	-4,129.00	8.44	
			21055539 - 2	-92.76	0.00	-801.60	-894.36	3.65	
			21055539 - 3	-9.70	0.00	-66.90	-76.60	0.49	
			21055540 - 1	20,800.00	0.00	158,381.65	179,181.65	344.25	
			21055540 - 2	-1,877.40	0.00	-14,452.81	-16,330.21	37.03	
			21055540 - 3	-918.30	0.00	-7,182.20	-8,100.50	16.85	
			21055540 - 4	-4,080.00	0.00	-32,245.40	-36,325.40	56.13	
			21055543 - 1	-4,664.00	0.00	-37,535.20	-42,199.20	72.68	
			21055543 - 2	-184.00	0.00	-1,139.20	-1,323.20	5.31	
			21055543 - 3	-2.04	0.00	-18.84	-20.88	26.33	
			21055543 - 4	-1,136.40	0.00	-8,799.00	-9,935.40	21.29	
			21055544 - 1	-189.30	0.00	-1,584.60	-1,773.90	3.34	
			21055544 - 2	-48.00	0.00	-408.80	-456.80	2.51	
			21055544 - 3	0.00	0.00	0.00	0.00	0.0005	





מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוט"ש	שיא ביקוש	מקדם הספק
			21055544 - 4	0.00	0.00	0.00	0.00		
			24050646 - 1	22,750.00	0.00	180,595.00	203,345.00	424.50	
			24050646 - 2	-3,247.20	0.00	-22,288.80	-25,536.00	165.65	
			24050646 - 3	0.00	0.00	0.00	0.00	0.05	
			24050646 - 4	-5,388.60	0.00	-44,509.20	-49,897.80	79.87	
			24050690 - 1	-152.80	0.00	-1,254.40	-1,407.20	1.99	
			24050690 - 2	-1,388.00	0.00	-11,481.60	-12,869.60	18.86	
			24050690 - 3	-986.20	0.00	-8,200.20	-9,186.40	47.96	
			24050691 - 1	0.00	0.00	-0.40	-0.40	0.23	
			24050691 - 2	-5.20	0.00	-54.76	-59.96	0.28	
			24050691 - 3	-2.76	0.00	-40.92	-43.68	0.28	
			24400137 - 1	-153.10	0.00	-1,352.70	-1,505.80	6.12	
			סה"כ צריכה	4,080.04	0.00	27,351.13	31,431.17		
9	39741	שנאי 1 - לבדיקה	24050646 - 1	22,750.00	0.00	180,595.00	203,345.00	424.50	
			סה"כ צריכה	22,750.00	0.00	180,595.00	203,345.00		
10	39757	שנאי 2 - לבדיקה	21055540 - 1	20,800.00	0.00	158,381.65	179,181.65	344.25	
			סה"כ צריכה	20,800.00	0.00	158,381.65	179,181.65		

מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוט"ש	שיא ביקוש	מקדם הספק
1	39748	אפלייד חדש ק.3	20065587 - 4	1,177.20	0.00	8,991.20	10,168.40	26.82	
			ציבורי	123.36	0.00	790.03	913.39		
			סה"כ צריכה	1,300.56	0.00	9,781.23	11,081.79		
2	62442	אפלייד ק.3 - חדר תקשורת	21055539 - 2	92.76	0.00	801.60	894.36	3.65	
			ציבורי	9.72	0.00	70.43	80.15		
			סה"כ צריכה	102.48	0.00	872.03	974.51		
3	62277	אפלייד ק.3 - ממ'ק	21055543 - 3	2.04	0.00	18.84	20.88	26.33	
			סה"כ צריכה	2.04	0.00	18.84	20.88		
4	39785	אפריקה ישראל (50%) ציבורי	20065587 - 2	-2,088.90	0.00	-16,305.90	-18,394.80	73.15	
			20065587 - 3	-314.40	0.00	-2,733.20	-3,047.60	37.64	
			20065587 - 4	-588.60	0.00	-4,495.60	-5,084.20	26.82	
			21055537 - 2	-60.90	0.00	-477.80	-538.70	4.78	
			21055537 - 4	-4,111.50	0.00	-33,334.80	-37,446.30	199.82	
			21055539 - 1	-307.80	0.00	-1,756.70	-2,064.50	8.44	
			21055539 - 2	-46.38	0.00	-400.80	-447.18	3.65	
			21055539 - 3	-4.85	0.00	-33.45	-38.30	0.49	
			21055540 - 1	10,400.00	0.00	79,190.83	89,590.83	344.25	





מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוטר"ש	שיא ביקוש	מקדם הספק
			21055540 - 2	-938.70	0.00	-7,226.40	-8,165.10	37.03	
			21055540 - 3	-459.15	0.00	-3,591.10	-4,050.25	16.85	
			21055540 - 4	-2,040.00	0.00	-16,122.70	-18,162.70	56.13	
			21055543 - 1	-2,332.00	0.00	-18,767.60	-21,099.60	72.68	
			21055543 - 2	-92.00	0.00	-569.60	-661.60	5.31	
			21055543 - 3	-1.02	0.00	-9.42	-10.44	26.33	
			21055543 - 4	-568.20	0.00	-4,399.50	-4,967.70	21.29	
			21055544 - 1	-94.65	0.00	-792.30	-886.95	3.34	
			21055544 - 2	-24.00	0.00	-204.40	-228.40	2.51	
			21055544 - 3	0.00	0.00	0.00	0.00	0.0005	
			21055544 - 4	0.00	0.00	0.00	0.00		
			24050646 - 1	11,375.00	0.00	90,297.50	101,672.50	424.50	
			24050646 - 2	-1,623.60	0.00	-11,144.40	-12,768.00	165.65	
			24050646 - 3	0.00	0.00	0.00	0.00	0.05	
			24050646 - 4	-2,694.30	0.00	-22,254.60	-24,948.90	79.87	
			24050690 - 1	-76.40	0.00	-627.20	-703.60	1.99	
			24050690 - 2	-694.00	0.00	-5,740.80	-6,434.80	18.86	
			24050690 - 3	-493.10	0.00	-4,100.10	-4,593.20	47.96	
			24050691 - 1	0.00	0.00	-0.20	-0.20	0.23	
			24050691 - 2	-2.60	0.00	-27.38	-29.98	0.28	
			24050691 - 3	-1.38	0.00	-20.46	-21.84	0.28	
			24400137 - 1	-76.55	0.00	-676.35	-752.90	6.12	
			סה"כ צריכה	2,040.02	0.00	13,675.56	15,715.58		
5	62268	ביומקס ק.4 - ממ'ק	24050691 - 2	5.20	0.00	54.76	59.96	0.28	
			סה"כ צריכה	5.20	0.00	54.76	59.96		
6	62267	ביומקס ק.5 - ממ'ק	24050691 - 1	0.00	0.00	0.40	0.40	0.23	
			סה"כ צריכה	0.00	0.00	0.40	0.40		
7	39758	ביומקס ק.ד	21055540 - 2	1,877.40	0.00	14,452.81	16,330.21	37.03	
		ציבורי		196.73	0.00	1,269.93	1,466.66		
		סה"כ צריכה		2,074.13	0.00	15,722.74	17,796.87		
8	39751	ביומקס ק.ד חיוני	21055544 - 3	0.00	0.00	0.00	0.00	0.0005	
		ציבורי		0.00	0.00	0.00	0.00		
		סה"כ צריכה		0.00	0.00	0.00	0.00		
9	39759	ביומקס ק.ה	21055540 - 3	918.30	0.00	7,182.20	8,100.50	16.85	
		ציבורי		96.23	0.00	631.08	727.31		
		סה"כ צריכה		1,014.53	0.00	7,813.28	8,827.81		
10	39752	ביומקס ק.ה חיוני	21055544 - 4	0.00	0.00	0.00	0.00		



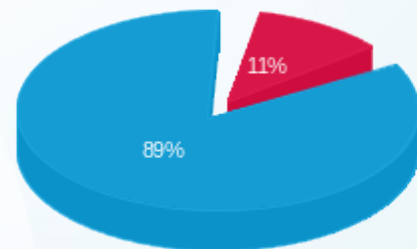


מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוטי"ש	שיא ביקוש	מקדם הספק
			ציבורי	0.00	0.00	0.00	0.00		
			סה"כ צריכה	0.00	0.00	0.00	0.00		
11	39772	מיזוג - צילרים	21055537 - 4	8,223.00	0.00	66,669.60	74,892.60	199.82	
			21055543 - 4	1,136.40	0.00	8,799.00	9,935.40	21.29	
			24050646 - 2	3,247.20	0.00	22,288.80	25,536.00	165.65	
			סה"כ צריכה	12,606.60	0.00	97,757.40	110,364.00		
12	62273	נובה ק. מינוס 1 - תאורה ומיזוג חדר אל פסק	24400137 - 1	153.10	0.00	1,352.70	1,505.80	6.12	
			סה"כ צריכה	153.10	0.00	1,352.70	1,505.80		
13	39766	נובה ק. 1	21055543 - 2	184.00	0.00	1,139.20	1,323.20	5.31	
			ציבורי	19.28	0.00	100.10	119.38		
			סה"כ צריכה	203.28	0.00	1,239.30	1,442.58		
14	62270	נובה ק. 1 - חדר נקי לוח FFU	24050690 - 1	152.80	0.00	1,254.40	1,407.20	1.99	
			סה"כ צריכה	152.80	0.00	1,254.40	1,407.20		
15	62272	נובה ק. 1 - יט"א בגג מעגל 307	24050690 - 3	986.20	0.00	8,200.20	9,186.40	47.96	
			סה"כ צריכה	986.20	0.00	8,200.20	9,186.40		
16	62271	נובה ק. 1 - ראשי מעבדה	24050690 - 2	1,388.00	0.00	11,481.60	12,869.60	18.86	
			סה"כ צריכה	1,388.00	0.00	11,481.60	12,869.60		
17	39768	נובה ק. 3 - לוח מיזוג בגג חדר נקי	20065587 - 3	628.80	0.00	5,466.40	6,095.20	37.64	
			ציבורי	65.89	0.00	480.32	546.21		
			סה"כ צריכה	694.69	0.00	5,946.72	6,641.41		
18	62275	נובה ק. 6 - ממ"ק	21055539 - 3	9.70	0.00	66.90	76.60	0.49	
			סה"כ צריכה	9.70	0.00	66.90	76.60		
19	62276	נובה ק. 6 - ציוד גג מדחסים (חדרים נקיים גג)	21055540 - 4	4,080.00	0.00	32,245.40	36,325.40	56.13	
			סה"כ צריכה	4,080.00	0.00	32,245.40	36,325.40		
20	39762	נובה ק. 6 - קומת גג -קפיטריה	21055537 - 2	121.80	0.00	955.60	1,077.40	4.78	
			ציבורי	12.76	0.00	83.97	96.73		
			סה"כ צריכה	134.56	0.00	1,039.57	1,174.13		
21	39745	נובה ק. קרקע חדש 5ע	20065587 - 1	2,613.20	0.00	21,161.60	23,774.80	36.75	
			ציבורי	273.83	0.00	1,859.42	2,133.25		
			סה"כ צריכה	2,887.03	0.00	23,021.02	25,908.05		
22	39769	נובה קומת קרקע	20065587 - 1	-2,613.20	0.00	-21,161.60	-23,774.80	36.75	
			24050646 - 4	5,388.60	0.00	44,509.20	49,897.80	79.87	





מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוט"ש	שיא ביקוש	מקדם הספק
			ציבורי	290.83	0.00	2,051.49	2,342.32		
			סה"כ צריכה	3,066.23	0.00	25,399.09	28,465.32		
23	39749	נובה קומת קרקע חיוני	1 - 21055544	189.30	0.00	1,584.60	1,773.90	3.34	
			ציבורי	19.84	0.00	139.23	159.07		
			סה"כ צריכה	209.14	0.00	1,723.83	1,932.97		
24	62269	פטולב 2.ק - ממ'ק	3 - 24050691	2.76	0.00	40.92	43.68	0.28	
			סה"כ צריכה	2.76	0.00	40.92	43.68		
25	39746	פתולב 2.ק	2 - 20065587	4,177.80	0.00	32,611.80	36,789.60	73.15	
			ציבורי	437.79	0.00	2,865.52	3,303.30		
			סה"כ צריכה	4,615.59	0.00	35,477.32	40,092.90		
26	39750	פתולב 2.ק חיוני	2 - 21055544	48.00	0.00	408.80	456.80	2.51	
			ציבורי	5.03	0.00	35.92	40.95		
			סה"כ צריכה	53.03	0.00	444.72	497.75		
27	50114	קוונטום ארט 1.ק	1 - 21055543	4,664.00	0.00	37,535.20	42,199.20	72.68	
			ציבורי	488.73	0.00	3,298.12	3,786.86		
			סה"כ צריכה	5,152.73	0.00	40,833.32	45,986.06		
28	39753	ראשי חניון 1	1 - 21055539	615.60	0.00	3,513.40	4,129.00	8.44	
			סה"כ צריכה	615.60	0.00	3,513.40	4,129.00		
			סה"כ צריכה	43,550.00	0.00	338,976.65	382,526.65		
			חשבון חברת חשמל				0.00		
			הפרש בקוט"ש				382,526.65		
			הפרש באחוזים						



- פסגה (Kwh 43,550.00)
- גבע (Kwh 0.00)
- שפל (Kwh 338,976.65)

